



**PODER JUDICIÁRIO**  
**SÃO PAULO**

**AUTO DE AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO**

Processo nº 1506315-62/2016

F.P. VARA CÍVEL/JEC

Aos 14 dias do mês de NOVEMBRO do ano de 2022, nesta cidade de São Carlos, na Rua JOSE APONCA CAROCCI, 35, onde me encontrava eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao Respeitável mandado junto, expedido na ação de

EXERCÍCIO FISCAL

que PREF. MUNIC. DE SÃO CARLOS  
move a DARCY COHREA

pelo qual procedemos a AVALIAÇÃO de bens abaixo descritos:

O IMÓVEL LOCALIZADO NO ENDEREÇO ACIMA MELHOR DESCrito NA MATR. N.º N/C, CONST. TUDO DE TERRENO E CONSTRUÇÃO EM ALVENARIA COM ENTRADA EM TELHA AMIANO, NO CONTRAPISSO EM TODA EXTENSÃO, QUARTO, COZINHA, 1 BANHEIRO, SALA COMERCIAL NA FRENTE

AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00

Feito(a) \_\_\_\_\_

nomenei como fiel

depositário \_\_\_\_\_

que aceitando o encargo, bem e fielmente prometeu cumpri-lo, cientificando-o eu, Oficial de Justiça, que não deverá abrir mão do depósito sem prévia autorização do MM. JUIZ DE DIREITO DA VARA CÍVEL/JEC DESTA COMARCA, na forma e sob as penas da lei. Em seguida lavrei este auto, que lido e achado conforme, é assinado por mim, Oficial de Justiça e pelo depositário, que recebeu a cópia.

O OFICIAL DE JUSTIÇA

DEPOSITÁRIO

Darcy Cohrea

**Dados básicos informados para cálculo****Descrição do cálculo****Valor Nominal**

R\$ 30.000,00

**Indexador e metodologia de cálculo**

TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pelo critério mês cheio.

**Período da correção**

Novembro/2022 a Maio/2025

**Dados calculados****Fator de correção do período**

912 dias 1,120702

**Percentual correspondente**

912 dias 12,070246 %

**Valor corrigido para 1/5/2025**

(=) R\$ 33.621,07

**Sub Total**

(=) R\$ 33.621,07

**Valor total** **R\$ 33.621,07**[Retornar](#) [Imprimir](#)