

LIVRO nº 2  
REGISTRO GERAL

Registro

Ficha

Registro  
de Imóveis  
e anexos

1º Ofício Extrajudicial de Zé Doca  
Estado do Maranhão.

1.734

05

Protocolo nº 1798, fls. 24, Livro 1-A, data 08/01/2009: IMÓVEL: Uma área rural de terras, matriculada em Imóvel sob o nº 1.734, fls. 134, do Livro nº 2-1, de Registro geral deste Cartório, denominada de "Fazenda São José", localizada no Povoado Manguari, Gov. Newton Bello-MA, com os seguintes limites e confrontações, conforme memorial descritivo a mim apresentado e declarações das partes contratantes: Levantamento Topográfico: Área-101.3392 hectares. Perímetro: 4.039,86 metros lineares. Descrição do Perímetro: Inicia-se o perímetro da área no ponto P-01, situado as margens das terras do Sr. Raimundo Alves; deste segue-se limitando-se com os seguintes azimutes e distâncias: 01°39'57"-554,16 metros até o ponto P-02; 321°19'47"-1.092,73 metros até o ponto P-03; deste segue-se limitando-se com as terras do Sr. Antonio de Mel com os seguintes azimutes e distâncias: 210°12'07"-m 962,58 metros até o ponto P-04; deste segue-se limitando-se com terras do Sr. João Vieira com os seguintes azimutes e distância: 140°09'23"-793,85 metros até o ponto P-05; deste, segue-se limitando-se com terras do Sr. Osmar Cunha de Lima com o seguinte azimuth e distância; 86°54'34"-637,39 metros até o ponto P-01, início da descrição deste Perímetro. O referido é verdade e dou fé. Eu, Oficial do Registro o escrevi. Zé Doca-Ma. 08/01/2009.

R-01-MATR-1734-L-2-I-F-134-Transmitente: Sr. Edivan Carvalho do Patrocínio, brasileiro, maior, capaz, portador da CI nº 4050545 SSP/MA e CPF/MF nº 936.839.793-72, residente em Zé Doca-MA. Adquirente: Sr. Cícero Gomes de Oliveira, brasileiro, maior, capaz, portador da CI nº 146.852 SSP/MA e CPF/MF nº 581.032.282-49, residente nesta cidade. Título de Transmissão: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Livro 08, fls. 186 deste Cartório. Valor do contrato: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). Está conforme. O referido é verdade e dou fé. Eu, Oficial do Registro o escrevi. Zé Doca-MA 08/01/2009.

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 32,30

Visualização digitalizada  
em [www.registro.ma.gov.br](http://www.registro.ma.gov.br)

LIVRO nº 2  
REGISTRO GERAL

Registro

Ficha

Registro  
de Imóveis  
e anexos

1º Ofício Extrajudicial de Zé Doca  
Estado do Maranhão.

1.734

05

Protocolo nº 1798, fls. 24, Livro 1-A, data 08/01/2009: IMÓVEL: Uma área rural de terras, matriculada em Imóvel sob o nº 1.734, fls. 134, do Livro nº 2-1, de Registro geral deste Cartório, denominada de "Fazenda São José", localizada no Povoado Manguari, Gov. Newton Bello-MA, com os seguintes limites e confrontações, conforme memorial descritivo a mim apresentado e declarações das partes contratantes: Levantamento Topográfico: Área-101.3392 hectares. Perímetro: 4.039,86 metros lineares. Descrição do Perímetro: Inicia-se o perímetro da área no ponto P-01, situado as margens das terras do Sr. Raimundo Alves; deste segue-se limitando-se com os seguintes azimutes e distâncias: 01°39'57"-554,16 metros até o ponto P-02; 321°19'47"-1.092,73 metros até o ponto P-03; deste segue-se limitando-se com as terras do Sr. Antonio de Mel com os seguintes azimutes e distâncias: 210°12'07"-m 962,58 metros até o ponto P-04; deste segue-se limitando-se com terras do Sr. João Vieira com os seguintes azimutes e distância: 140°09'23"-793,85 metros até o ponto P-05; deste, segue-se limitando-se com terras do Sr. Osmar Cunha de Lima com o seguinte azimute e distância: 86°54'34"-637,39 metros até o ponto P-01, início da descrição deste Perímetro. O referido é verdade e dou fé. Eu, Oficial do Registro o escrevi. Zé Doca-Ma. 08/01/2009.

R-01-MATR-1734-L-2-I-F-134-Transmitente: Sr. Edivan Carvalho do Patrocínio, brasileiro, maior, capaz, portador da CI nº 4050545 SSP/MA e CPF/MF nº 936.839.793-72, residente em Zé Doca-MA. Adquirente: Sr. Cícero Gomes de Oliveira, brasileiro, maior, capaz, portador da CI nº 146.852 SSP/MA e CPF/MF nº 581.032.282-49, residente nesta cidade. Título de Transmissão: Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no Livro 08, fls. 186 deste Cartório. Valor do contrato: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais). Está conforme. O referido é verdade e dou fé. Eu, Oficial do Registro o escrevi. Zé Doca-MA 08/01/2009.

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 32,30

Visualização digitalizada  
em [www.registro.ma.gov.br](http://www.registro.ma.gov.br)