

MATRÍCULA
0000864Operador Nacional
do Sistema Fichas
Eletrônico de Imóveis

CNM

001

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

TASSO FRAGOSO - MA

LIVRO N. 2 • REGISTRO GERAL

Data: Tasso Fragoso-MA, 12 de dezembro de 1988

IMÓVEL: Um terreno urbano foreiro, situado ao sul desta cidade de Tasso Fragoso, Termo Judiciário da Comarca de Alto Parnaíba, Estado do Maranhão, com 200m (duzentos metros) de frente, por 200m (duzentos metros) de fundo, perfazendo uma área total de 13.500m² (treze mil e quinhentos metros quadrados), equivalendo a lateral direita 40m (quarenta metros); lateral esquerda 95m (noventa e cinco metros), limitando-se ao norte com o Sr. Alipio de Sousa Lopes, ao sul com o Sr. Odimar do Carmo Rios; ao leste com o Sr. Valdeci Ferreira da Silva e a oeste com a MA-006 (rodagem). Dou fé. Tasso Fragoso, 12 de dezembro de 1988.

PROPRIETÁRIO(S): ERASMO DE SOUSA LOPES, brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado nesta cidade.

REGISTRO(S) ANTERIORE(S): 3.103, fls. 34, do livro 3-D (Transcrição das Transmissões), do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca.

O referido é verdade e dou fé. Tasso Fragoso/MA, 12 de dezembro de 1988. O OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS. Matrícula transportada para o sistema de fichas, nesta data 30/05/2023. Eu, 87, Jorge Ronaldo dos Santos, Tabelião e Registrador do Registro de

Imóveis.

R-001/0000864 - Data: 12 de dezembro de 1988

AFORAMENTO - Nos termos da Certidão de Aforamento extraída do livro nº 03, fls. 04 da Secretaria da Prefeitura municipal desta cidade, datada de 16 de setembro de 1986, o imóvel constante da matrícula acima, foi adquirido por ERASMO DE SOUSA LOPES, acima qualificado, por aforamento a prefeitura municipal no valor de Cr\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos cruzados). Condições: são as constantes da própria certidão, objeto deste registro. Dou fé. Tasso Fragoso, 12 de dezembro de 1988. IVANETE LIMA DE MACEDO OLIVEIRA - ESCRIVÃ DO OFÍCIO ÚNICO.

R-002/0000864 - Data: 07 de janeiro de 1997

COMPRA E VENDA - Feito em 07 de janeiro de 1997, em virtude do qual os proprietários, o Sr. ERASMO DE SOUSA LOPES e sua mulher, D. MARIA DA GRAÇA DE ARAÚJO LOPES, acima qualificado, por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no livro nº 05, fls. 88, em 07/01/97, devidamente assinado, pelo preço de R\$ 5.400,00 (cinco mil e quatrocentos reais) sem condições especiais, **TRANSMITIU** o imóvel supra ao Sr. ANTONIO CARLOS RODRIGUES VIEIRA, CPF nº **149.242.423-49**, RG nº **325.349-SSP/MA**, residente nesta cidade, á Rua Rui Barbosa. Condições do contrato: não há. O referido é verdade e dou fé. Tasso Fragoso, 07 de janeiro de 1997. IVANETE LIMA DE MACEDO OLIVEIRA. ESCRIVÃ DO OFÍCIO ÚNICO.