

**LIVRO Nº 2**  
**REGISTRO GERAL**

Registro  
2.996

Ficha  
01

Registro  
de Imóveis  
e anexos

19 de janeiro de 2012  
Comarca de Zé Doca  
Estado do Maranhão

**IMÓVEL:** Uma área Rural de terras denominada de “**FAZENDA REIS**”, que foi desmembrada da matrícula nº 2.817, folha 21 do livro 2-O, e da matrícula 2.817 folha 22 do livro 2-O, deste Ofício de Imóveis, com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se o Perímetro da área no ponto P-01 situado as margens das terras da Sr<sup>a</sup>. Conceição; Deste segue limitando-se com terras da mesma com o seguinte azimuth e distancia: 90°00'00``-841,58m, até P-02; Deste segue limitando-se com as terras do Sr. Rildo com o seguinte e distancia: 180°00'00`` - 2.800,00m, até P-03; Deste segue limitando-se com terras da Sr<sup>a</sup>. Joselita Diogo com o seguinte e distancia: 269°10'33``- 841,58m, até P-04; Deste segue-se limitando-se com terras do Sr. Antonio com o seguinte azimuth e distancia: 00°00'00`` - 2.800,00m, até P-01. Início da descrição deste perímetro. Área. Perfazendo uma área total de 235,6424 há e 7.283,16 metros lineares. O referido é verdade e dou fé. Zé Doca-Ma, 19/01/2012.

Matricula aberta e assinada por Rodrigo da Silva Lopes, Oficial Tabelião Substituto.

**R-01 da mat. 2996- Transmitedor:** RILDO JOSÉ FERREIRA GOMES, brasileiro, maior, capaz, casado, portador da CI nº 1859310-2 SSP-GO e CPF/MF nº 364342301-25, residente à Rua Travessa do Bacuri nº 10, Centro, Governador Newton Bello-Ma e sua esposa a Sr<sup>a</sup>. JEANE MORAES LIMA FERREIRA GOMES, brasileira, casada, maior, capaz, portadora da CI nº 000028440794-1 SSP-MA e CPF/MF nº 746453743-20, residente à Rua Travessa do Bacuri nº 10, Centro, Gov, Newton Bello-MA. **Adquirente:** DALISSON RAIMUNDO REIS DINIZ, brasileiro, solteiro, pecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 21788822002-5 do CPF/MF nº 029.900.488-08, residente e domiciliado na Rua Sudene s/n, Centro, Governador Newton Bello-Ma. **Título de Transmissão:** Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no livro 18, fls. 89 a 90. Valor do Contrato: R\$ 113.780,00 (cento e treze mil e setecentos e oitenta reais). Foram apresentados todos os documentos exigidos Por lei. Emolumentos do registro os valores do FERC – R\$ 1.231,50-Item 16.3.15 da tabela. Selo nº 000014535542. O referido é verdade e dou fé. Zé Doca-Ma, 19/01/2012.

Registro feito e assinado por Rodrigo da Silva Lopes, Oficial Tabelião Substituto.

**R-02 da mat. 2996 – Protocolo nº 3551- Hipoteca Cédular.**  
Pela Cédula Rural Hipotecaria de nº 147.2012.1409.9879, datada de 30/04/2012, firmada em Zé Doca-Ma, registrada sob o nº 2.444 no

(CONTINUA NO VERSO)

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**LIVRO Nº 2**  
**REGISTRO GERAL**

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Registro<br>2.998 | Ficha<br>01 |
|                   | Verso       |

**Registro  
de Imóveis  
e anexos**

**Comarca de Zé Doca  
Estado do Maranhão**

livro 3-G, Fls. 120- Registro Auxiliar, deste Oficial de Registro de Imóveis, emitida por Dalison Raimundo Reis Diniz, brasileiro, solteiro, agricultor RG nº 00217888220025 SSP-MA em 08/08/2002, CPF. 029.900.483-08, residente e domiciliado na Rua da Sudene s/n, Centro, Governador Newton Bello-MA, deu em Hipoteca Cedular de primeiro grau e sem concorrência, o Imóvel matriculado, a favor do Banco do Nordeste do Brasil S.A., sociedade de economia mista com sede na Avenida Pedro Ramalho nº 5.700, Bairro Passaré, Fortaleza – Ceará, inscrito no CNPJ nº 07.237.373/0147-75, para garantia da dívida no valor de R\$ 187.892,82; Dívida essa vencível em 30/04/2020, incidindo sobre ela juros devidos a taxa efetiva de 5,00% ao ano. Emolumentos da prenotação contendo valores do FERC R\$ 18,50 – Item 16.1 da tabela – Selo nº 000015154268. **Emolumentos do registro contendo valores do FERC – R\$ 69,40 – Item 16.13.1 da tabela – Selo nº 000015154270. O referido é verdade e dou fé. Zé Doca-Ma, 23/02/2012.**

Registro feito e assinado por Karina Silva Alves Dornelas, Oficiala Tabeliã Substituta.

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)