

MATRÍCULA
15409

FLS
20

DATA
24/11/2021

FICHA
1



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2 **Eva Rezende Fernandes**

Substituta

[Assinatura]

CNM: 063388.2.0015409-97

Protocolo nº 79.516, do livro nº 1 às 13:50hs do dia 24/11/2021. **IMÓVEL:** Área rural, denominada **FAZENDA "SANTA CLARA", (GLEBA 01)**, constituída por terras de campo, situada neste município e Comarca de Campo Verde-MT, contendo a configuração de um polígono irregular, medindo **843,061has, (oitocentos e quarenta e três hectares, seis ares e um centiare)**, e que se encontra representado pela seguinte descrição:

De	Longitude	Latitude	Altitude	Para	Azimute	Distância	Confrontações
A43-M-0520	-55°22'37,445"	-15°38'10,351"	723,24	EXA-M-1042	118°24'	3.237,86 m	CNS: 06.338-8 Mat. 2268
EXA-M-1042	-55°21'01,837"	-15°39'00,460"	840,55	EXA-V-1600	157°14'	61,29 m	Rodovia MT 403
EXA-V-1600	-55°21'01,040"	-15°39'02,299"	840,63	EXA-V-1601	131°26'	563,29 m	Rodovia MT 403
EXA-V-1601	-55°20'46,865"	-15°39'14,427"	835,93	EXA-V-1602	120°19'	1.700,77 m	Rodovia MT 403
EXA-V-1602	-55°19'57,573"	-15°39'42,353"	802,13	EXA-V-1604	113°38'	1.734,23 m	Rodovia MT 403
EXA-V-1604	-55°19'04,234"	-15°40'04,975"	762,12	EXA-M-1028	125°28'	191,54 m	Rodovia MT 403
EXA-M-1028	-55°18'58,997"	-15°40'08,591"	753,64	EXA-M-1029	227°48'	529,17 m	CNS: 06.338-8 Mat. 2272
EXA-M-1029	-55°19'12,160"	-15°40'20,152"	757,65	AZV-M-0123	265°09'	1.040,60 m	CNS: 06.338-8 Mat. 2272
AZV-M-0123	-55°19'46,975"	-15°40'23,007"	778,03	AZV-M-0124	315°21'	1.023,86 m	CNS: 06.338-8 Mat. 12510
AZV-M-0124	-55°20'11,132"	-15°39'59,311"	800,05	AZV-M-0125	296°55'	1.664,27 m	CNS: 06.338-8 Mat. 12510
AZV-M-0125	-55°21'00,947"	-15°39'34,788"	824,87	ATF-M-0496	235°11'	1.534,34 m	CNS: 06.338-8 Mat. 12510
ATF-M-0496	-55°21'43,243"	-15°40'03,280"	775,20	EXA-M-1044	334°18'	332,45 m	CNS: 06.356-0 Mat. 336
EXA-M-1044	-55°21'48,081"	-15°39'53,534"	760,84	EXA-M-1045	351°07'	249,99 m	CNS: 06.356-0 Mat. 336
EXA-M-1045	-55°21'49,376"	-15°39'45,499"	747,66	AZV-M-0130	282°45'	106,39 m	CNS: 06.356-0 Mat. 336
AZV-M-0130	-55°21'52,860"	-15°39'44,735"	747,28	AZV-M-0137	339°49'	114,01 m	CNS: 06.356-0 Mat. 336
AZV-M-0137	-55°21'54,180"	-15°39'41,254"	752,44	EXA-M-1046	329°18'	282,62 m	CNS: 06.356-0 Mat. 336
EXA-M-1046	-55°21'59,024"	-15°39'33,349"	759,77	EXA-M-1047	309°09'	995,08 m	CNS: 06.356-0 Mat. 336
EXA-M-1047	-55°22'24,930"	-15°39'12,911"	780,86	EXA-M-1048	297°14'	194,25 m	CNS: 06.356-0 Mat. 336
EXA-M-1048	-55°22'30,728"	-15°39'10,018"	782,19	EXA-M-1049	335°46'	788,08 m	CNS: 06.356-0 Mat. 337
EXA-M-1049	-55°22'41,586"	-15°38'46,640"	769,51	EXA-M-1050	349°17'	624,27 m	CNS: 06.356-0 Mat. 337
EXA-M-1050	-55°22'45,479"	-15°38'26,686"	774,53	A43-M-0520	25°28'	556,27 m	CNS: 06.356-0 Mat. 337

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo referência o SIRGAS2000. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas, conforme mapa e memorial descritivo assinados pelo Engenheiro Florestal, Vinicius Rodrigo Kunzler, CREA: 2205571532/RS, código de credenciamento no INCRA: EXA Imóvel georreferenciado e certificado pelo Instituto

AV. BRASÍLIA, 1.040 - CENTRO - E-MAIL: SRICAMPOVERDE@GMAIL.COM - FONE (66) 3419-2477 - CEP 78.840-000 - CAMPO VERDE - MT

Nacional de Colonização e Reforma Agrária - INCRA, conforme certificação **eb2f7700-3f3a-462f-8d0b-8d5a932fd204**. ART nº 1220200130324 - MT, devidamente recolhida. Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000. Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73, certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a nenhuma poligonal constante do cadastrado georreferenciado do INCRA. **CADASTRADO NO INCRA**, em nome de, **MIRSAIL GABRIEL DA SILVA JUNIOR** e **MIRSAIL GABRIEL DA SILVA**, sob nº **000.019.380.962-6**, com a área total de 2.270,2491 has; Módulo Rural(há): 70,0112; N.Módulos Rurais: 8,28; Módulo Fiscal(há): 60,0000; N.Modulos Fiscais: 37,8375; FMP(HÁ) 4,00. E, número do imóvel na Receita Federal-NIRF: **2.894.634-0**. **PROPRIETÁRIO: 1º) - MIRSAIL GABRIEL DA SILVA**, brasileiro, agropecuarista, inscrito no CPF/MF sob nº 135.156.598-20, e portador da CIRG sob nº 2.647.780-SSP-SP, residente e domiciliado na Rua Guararapes, nº 1.567, na cidade de Andradina-SP, casado no Regime de Comunhão Universal de Bens, anterior à Lei 6.515/77, com **MARIA LÚCIA DEPONTTI DA SILVA**, brasileira, do lar, inscrita no CPF/MF sob nº 052.789.698-57, e portadora da CIRG sob nº 6793386/SSP-SP; **2º) - MIRSAIL GABRIEL DA SILVA JUNIOR**, brasileiro, comerciante, inscrito no CPF/MF sob nº 016.268.328-62, e, portador da CIRG sob nº 13.026.027/SSP-SP, residente e domiciliado na Rua Bandeirantes, nº 460, na cidade de Andradina-SP, casado no Regime de Comunhão Parcial de Bens, posterior à Lei 6.515/77, com **CINTIA MADALENA DEL VALE DA SILVA**, brasileira, professora, inscrita no CPF/MF sob nº 074.913.178-04, e portadora da CIRG sob nº 10.578.216/SSP-SP. Matrícula anterior nº 2.327, fls. 107, do livro 2, datada de 06/04/2001. **Emolumentos: R\$77,00. Selo: BQW23471. O Oficial:**

Protocolo nº 79.516, do livro 01, às 13:50hs do dia 24/11/2021. **AV-001/Mat.15.409** - Em 24/11/2021. **Averbação vinda da Matrícula 2.327, a saber:** Protocolo nº 25.536, do livro nº 1 às 13:10 horas do dia 14/05/2009. **AV-008/Mat. nº 2.327**. Em 14/05/2009. **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE**. Foi decretada a indisponibilidade de bens, sobre o imóvel rural constante da presente matrícula, nº **2.327**, deste RGI, anterior nº **8.025**, do RGI, da Comarca de Dom Aquino-MT, assim sendo, faz-se a presente averbação em cumprimento ao determinado no Ofício com força de mandado, nº 123/2009-gmm, expedido nos autos de Medida Cautelar, nº 147/2009, que, a **Fazenda Nacional**, move em desfavor de **Soberana Mecanização Agrícola Ltda**, e **Mirsail Gabriel da Silva**, perante o Juízo de Direito e Cartório do Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de Andradina-SP, assinado pelo Dr. Vincenzo Bruno Formica Filho, MMº Juiz de Direito da referida Comarca, com o r. CUMPRASE, do Dr. Renan C. L. Pereira do Nascimento, MMº Juiz de Direito e Diretor do Fórum desta Comarca de Campo Verde-MT, aqui arquivado. (aa). **Oswaldo Fernandes- Oficial do Registro. Emolumentos: R\$14,90. Selo: BQW23473. O Oficial:**

Protocolo nº 79.516, do livro 01, às 13:50hs do dia 24/11/2021. **AV-002/Mat. 15.409** - Em 24/11/2021. **Registro vindo da Matrícula 2.327, a saber:** Protocolo nº 73.973, do livro nº 1, às 10:02 horas do dia 29/04/2020. **R-010/MAT.2.327** - Em 29/04/2020. **PENHORA: 50%** (cinquenta por cento), do imóvel rural constante da presente matrícula, fica d'ora em diante **PENHORADO**, nos autos do processo nº 0006055-90.2003.8.26.0024-, de execução de Título Extrajudicial(chèque), que **Cooperativa Agrícola Mista de Adamantina**, CNPJ/MF 43.001.981/0001-02, move em desfavor de **Mirsail Gabriel da Silva Júnior** e **Erasmo Carlos Thomazini**, perante o Juízo de Direito da 2ª Vara da Comarca de Andradina-SP, para garantir a execução da dívida de R\$15.176,07, em cumprimento ao r. mandado de Penhora datado de 03.07.2019, expedido nos autos do processo acima, assinado digitalmente pela Dra. Débora T.

MATRÍCULA		DATA	
15409		24/11/2021	
FLS	FICHA		
20	2		
CNM: 063388.2.0015409-97			



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2 Eva Rezende Fernandes

Substituta

[Assinatura]

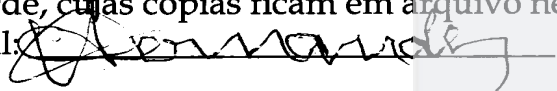
Viana, MMa. Juíza de direito da referida Vara e Comarca, com o devido cumpra-se do MMº Juiz Diretor do Fórum desta Comarca, cujas cópias ficam em arquivo nesta serventia. (aa): Osvaldo Fernandes- Oficial do Registro. Emolumentos: R\$14,90. Selo: BQW23474. O Oficial:

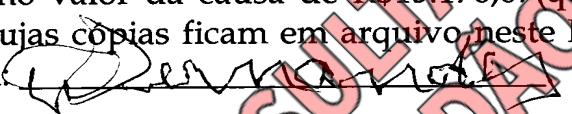
Protocolo nº 79.516, do livro 01, às 13:50hs do dia 24/11/2021. AV-003/Mat.15.409 - Em 24/11/2021. **Averbação vinda da Matrícula 2.327, a saber:** Protocolo nº 78.451, do Livro nº 01 às 12:53 horas do dia 23/08/2021. AV-011/Mat. nº 2.327. Em 09/09/2021. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.** Por requerimento do Exequente, **Silvio Benedito Mica**, neste ato representado por, Leandro Toshi Borges Yoshimochi, inscrito na OAB/SP 205.619, e, Rafael Pinheiro Aguiar Rodrigues, inscrito na OAB/SP. 398.895, que juntou a decisão judicial com força de certidão, datada de 18/08/2021, passada pela 3ª Vara da Comarca de Andradina-SP, assinada pelo Juiz de Direito, Pedro Luiz Fernandes Nery Rafael, faz-se a presente averbação, nos termos do art. 828 do NCPC, para constar a **existência da ação de execução**, nos autos nº 1005030-92.2021.8.26.0024, que o mesmo move em desfavor de, **MIRSAIL GABRIEL DA SILVA**, CPF/MF 135.156.598-20, com valor da causa de: R\$8.949,41, cuja ação foi admitida pelo Juízo em 17/08/2021. (aa): Osvaldo Fernandes- Oficial do Registro. Emolumentos: R\$14,90. Selo: BQW23475. O Oficial:

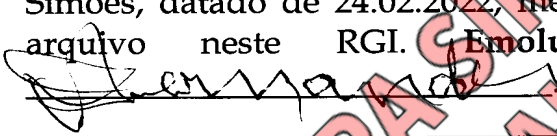
Protocolo nº 79.516, do livro 01, às 13:50hs do dia 24/11/2021. AV-004/Mat.15.409 - Em 24/11/2021. **Averbação vinda da Matrícula 2.327, a saber:** Protocolo nº 78.963, do livro n. 01, às 13:43:53 do dia 07/10/2021. AV-0012/MAT. 2.327 - Em 07/10/2021. **AVERBAÇÃO DE EXISTÊNCIA DE AÇÃO.** A requerimento do Exequente, **JULIO CÉZAR CHIARAPPA**, inscrito no CPF/MF sob n. 023.775.568-84, representado por sua bastante procuradora, Elisângela da Cruz Silva, inscrita no OAB/SP, nº 229.343, inscrita no CPF/MF sob n. 267.210.698-30, que juntou a Certidão datada de 17/09/2021, expedida pela 2ª Vara - Tribunal de Justiça da Comarca de Andradina-SP, assinada digitalmente por Debora Tiburcio Viana e Newton Castanheira Pedrosa, faz-se a presente averbação, nos termos do art. 828 do NCPC, para constar a **existência da Ação de Execução de Título Extrajudicial nº 1004222-87.2021.8.26.0024** - Cheque, distribuída no dia 13/07/2021, que a mesmo move em desfavor de **MIRSAIL GABRIEL DA SILVA** inscrita no CPF/MF sob n. 135.156.598-20, cujo valor da causa é de: R\$611.774,42. (aa): Osvaldo Fernandes- Oficial do Registro. Emolumentos: R\$14,90. Selo: BQW23476. O Oficial:

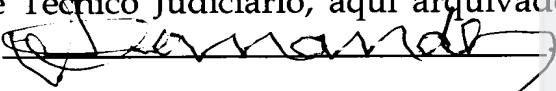
Protocolo nº 79.555, do livro nº 01 às 15:35hs do dia 26/11/2021. R-005/MAT.15.409. - Em 14/12/2021. **PENHORA:** Em cumprimento ao Mandado de Averbação datado de 23/11/2021, assinada pelo MMº Juiz de Direito, Dr. Pedro Luiz Fernandes Nery, e Termo de Penhora e Depósito datado de 16/11/2021, o imóvel rural, constante da presente matrícula, fica d'ora em diante, **PENHORADO**, nos autos principais nº 1003472-85.2021.8.26.0024, da ação de Execução de Título Extrajudicial, em que Gonçalo Domingos da Silva, brasileiro, casado, empresário rural, portador da CIRG nº 3.937.408 SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 012.426.018-72, move em desfavor de, Mirsail Grabriel da Silva, CPF/MF nº 135.156.598-20, e, Maria Lúcia Denipoti da Silva (AVALISTA), que tramita na 3ª Vara Cível da Comarca de Andradina-SP, para

AV. BRASÍLIA, 1.040 - CENTRO - E-MAIL: SRICAMPOVERDE@GMAIL.COM - FONE (66) 3419-2477 - CEP 78.840-000 - CAMPO VERDE - MT

garantia da execução nos autos acima mencionados, no valor de R\$373.220,42, com o devido cumpra-se do MMº Juiz Diretor do Fórum desta Comarca, Dr. André B. G. Simões, datado de 09/12/2021, mediante despacho nº 110/2021-CVerde, cujas cópias ficam em arquivo neste RGI. **Emolumentos: R\$77,00. Selo: BQW24675.** O Oficial: 

Protocolo nº 80.157, do livro nº 1, às 14:04 horas do dia 02.02.2022. **AV-006/Mat. nº 15.409.** Em 14/02/2022. **CANCELAMENTO DE REGISTRO DE PENHORA.** Cancelado o AV-002, retro, por requerimento da exequente, Cooperativa Agrícola Mista de Adamantina, neste ato representada por seu bastante procurador, Drº César Ricardo Marques Caldeira, advogado, inscrito na OAB/SP 189.203, documento este assinado digitalmente em data de 01.02.2022, nos autos do processo nº 0006055-90.2003.8.26.0024, de execução de quantia certa de devedor solvente, da segunda Vara Cível da Comarca de Andradina-SP, que a requerente: Cooperativa Agrícola Mista de Adamantina, moveu contra: Mirsail Gabriel da Silva Junior, perante a 2ª Vara do Foro da Comarca de Andradina-SP, no valor da causa de R\$15.176,07 (quinze mil cento e setenta e seis reais e sete centavos), cujas cópias ficam em arquivo neste RGI. **Emolumentos: R\$16,50. Selo nº BQW28317.** O Oficial: 

Protocolo nº 80.369, do livro nº 1, às 09:29 horas do dia 23.02.2022. **R-007/Mat. nº 15.409.** Em 04/03/2022. **PENHORA:** Em cumprimento ao Termo de Penhora datado de 14.02.2022, assinado digitalmente pela MMª Juíza de Direito, Dra. Emirene Moreira de Souza Alves, o imóvel rural, constante da presente matrícula, fica d'ora em diante, **PENHORADO**, nos autos nº 0806525-57.2021.8.12.0021, da ação de Execução de Título Extrajudicial, em que Js Empreendimentos Imobiliário Ltda, move em desfavor de, Maria Lúcia Denipoti da Silva e outros, que tramita na 2ª Vara Cível da Comarca de Três Lagoas-MS, para garantia da execução nos autos acima mencionados, no valor da dívida R\$ 1.353.875,55, com o devido cumpra-se do MMº Juiz Diretor do Fórum desta Comarca, Dr. André Barbosa Guanaes Simões, datado de 24.02.2022, mediante despacho nº 67/2022-CVerde, cujas cópias ficam em arquivo neste RGI. **Emolumentos: R\$85,40. Selo: BQW29703.** O Oficial: 

Protocolo nº 80.532, do Livro nº 01 às 10:38:31 horas do dia 14/03/2022. **R-008/Mat. nº 15.409.** Em 15/03/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva**, CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 10/03/2022, sob o protocolo PH000406647, nos autos do processo nº 1003474-55.2021.8.26.0024, da Ação de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$9.475,35, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BQW30514.** O Oficial: 

Protocolo nº 80.532, do Livro nº 01 às 10:38:31 horas do dia 14/03/2022. **R-009/Mat. nº 15.409.** Em 15/03/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da

MATRÍCULA	Operador Nacional do Sistema de Registros Eletrônico de Imóveis
15409	24/11/2021
FLS	FICHA
20	3



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2 Eva Rezende Fernandes

Substituta

CNM: 063388.2.0015409-97

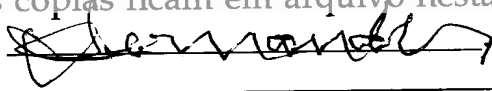
Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva**, CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 10/03/2022, sob o protocolo PH000406667, nos autos do processo nº 1003478-92.2021.8.26.0024, da Ação de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$8.422,54, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: **Ato Gratuito. Selo: BQW30532.** O Oficial:

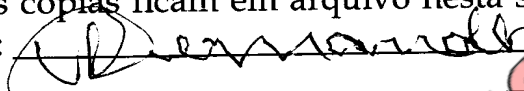
Protocolo nº 80.667, do Livro nº 01 às 13:08:42 horas do dia 24/03/2022. **R-010/Mat. nº 15.409.** Em 25/03/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários **Mirsail Gabriel da Silva** inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e **Maria Lúcia Denipoti da Silva** inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva** inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 21/03/2022, sob o protocolo PH000408214, nos autos do processo nº 1003601-90.2021.8.26.0024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$11.001,93, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: **Ato Gratuito. Selo: BQW 31176.** O Oficial:

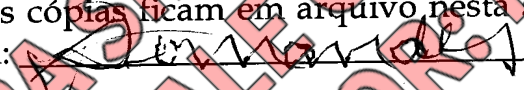
Protocolo nº 80.692, do livro nº 1, às 15:58 horas do dia 25/03/2022. **R-011/Mat. 15.409** - Em 25/03/2022. **PENHORA:** 50% (cinquenta por cento), do imóvel rural constante da presente matrícula, fica d'ora em diante **PENHORADO**, nos autos do processo nº 1005298-49.2021.8.26.0024, de execução de Título Extrajudicial (cheque), que **José Alfredo Vanzelli**, brasileiro, casado, aposentado, inscrito no CPF/MF nº 154.039.988-53, e portador da CIRG nº 5.358.140-4/SSP-SP, move em desfavor de, **Mirsail Gabriel da Silva Júnior** e **Maria Lúcia Denipoti da Silva**, perante o Juízo de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Andradina-SP, para garantir a execução da dívida, em cumprimento ao Termo de Penhora datado de 09/02/2022, expedido nos autos do processo acima, assinado digitalmente por **Leandro Augusto Gonçalves Santos** e **Johann Paulo Castello Pereira**, cujas cópias ficam em arquivo nesta serventia. **Emolumentos: R\$85,40. Selo: BQW31242.** O Oficial:

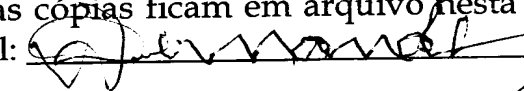
Protocolo nº 80.694, do livro nº 1, às 14:23 horas do dia 25/03/2022. **R-012/Mat. 15.409** - Em 25/03/2022. **PENHORA:** 50% (cinquenta por cento), do imóvel rural constante da presente matrícula, fica d'ora em diante **PENHORADO**, nos autos do processo nº 1003941-34.2021.8.26.0024, de execução de Título Extrajudicial (cheque), que **Gonçalo Domingos da Silva**, brasileiro, casado, empresário rural, inscrito no CPF/MF nº 012.426.018-72, e portador da CIRG nº 3.937.408/SSP-SP, move em desfavor de, **Mirsail Gabriel da Silva Júnior** e **Maria Lúcia Denipoti da Silva**, perante o Juízo de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Andradina-SP, para garantir a execução da dívida, em cumprimento ao Termo de Penhora datado de 09/02/2022, expedido nos autos do

AV. BRASÍLIA, 1.040 - CENTRO - E-MAIL: SRICAMPOVERDE@GMAIL.COM - FONE (66) 3419-2477 - CEP 78.840-000 - CAMPO VERDE - MT

processo acima, assinado digitalmente por Leandro Augusto Gonçalves Santos e Johann Paulo Castello Pereira, cujas cópias ficam em arquivo nesta serventia. **Emolumentos: R\$85,40. Selo: BQW31248.** O Oficial: 

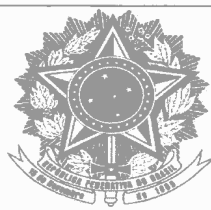
Protocolo nº 80.693, do livro nº 1, às 14:19 horas do dia 25/03/2022. **R-013/Mat. 15.409** - Em 25/03/2022. **PENHORA: 50%** (cinquenta por cento), do imóvel rural constante da presente matrícula, fica d'ora em diante **PENHORADO**, nos autos do processo nº 1003474-55.2021.8.26.0024, de execução de Título Extrajudicial (cheque), que **Gonçalo Domingos da Silva**, brasileiro, casado, empresário rural, inscrito no CPF/MF nº 012.426.018-72, e portador da CIRG nº 3.937.408/SSP-SP, move em desfavor de, Mirsail Gabriel da Silva Júnior e Maria Lúcia Denipoti da Silva, perante o Juízo de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Andradina-SP, para garantir a execução da dívida, em cumprimento ao Termo de Penhora datado de 09/02/2022, expedido nos autos do processo acima, assinado digitalmente por Leandro Augusto Gonçalves Santos e Johann Paulo Castello Pereira, cujas cópias ficam em arquivo nesta serventia. **Emolumentos: R\$85,40. Selo: BQW31249.** O Oficial: 

Protocolo nº 80.695, do livro nº 1, às 14:28 horas do dia 25/03/2022. **R-014/Mat. 15.409** - Em 25/03/2022. **PENHORA: 50%** (cinquenta por cento), do imóvel rural constante da presente matrícula, fica d'ora em diante **PENHORADO**, nos autos do processo nº 1003478-92.2021.8.26.0024, de execução de Título Extrajudicial (cheque), que **Gonçalo Domingos da Silva**, brasileiro, casado, empresário rural, inscrito no CPF/MF nº 012.426.018-72, e portador da CIRG nº 3.937.408/SSP-SP, move em desfavor de, Mirsail Gabriel da Silva Júnior e Maria Lúcia Denipoti da Silva, perante o Juízo de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Andradina-SP, para garantir a execução da dívida, em cumprimento ao Termo de Penhora datado de 09/02/2022, expedido nos autos do processo acima, assinado digitalmente por Leandro Augusto Gonçalves Santos e Johann Paulo Castello Pereira, cujas cópias ficam em arquivo nesta serventia. **Emolumentos: R\$85,40. Selo: BQW31250.** O Oficial: 

Protocolo nº 80.696, do livro nº 1, às 14:33 horas do dia 25/03/2022. **R-015/Mat. 15.409** - Em 25/03/2022. **PENHORA: 50%** (cinquenta por cento), do imóvel rural constante da presente matrícula, fica d'ora em diante **PENHORADO**, nos autos do processo nº 1003889-38.2021.8.26.0024, de execução de Título Extrajudicial (cheque), que **Gonçalo Domingos da Silva**, brasileiro, casado, empresário rural, inscrito no CPF/MF nº 012.426.018-72, e portador da CIRG nº 3.937.408/SSP-SP, move em desfavor de, Mirsail Gabriel da Silva Júnior e Maria Lúcia Denipoti da Silva, perante o Juízo de Direito da Vara do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Andradina-SP, para garantir a execução da dívida, em cumprimento ao Termo de Penhora datado de 09/02/2022, expedido nos autos do processo acima, assinado digitalmente por Leandro Augusto Gonçalves Santos e Johann Paulo Castello Pereira, cujas cópias ficam em arquivo nesta serventia. **Emolumentos: R\$85,40. Selo: BQW31252.** O Oficial: 

Protocolo nº 81.052, do Livro nº 01 às 09:41 horas do dia 13/04/2022. **R-016/Mat. nº 15.409.** Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva**

MATRÍCULA		Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis	
15409		24/11/2021	
FLS	FICHA		
20	4		
CNM: 063388.2.0015409-97			



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2 Eva Rezende Fernandes

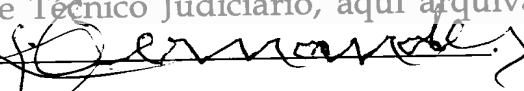
Substituta

inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva** inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 11/04/2022, sob o protocolo PH000411347, nos autos do processo\ n° 1003939-64.2021.8.26.0024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$29.119,16, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32671. O Oficial:

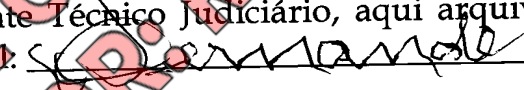
Protocolo n° 81.053, do Livro n° 01 às 09:51 horas do dia 13/04/2022. **R-017/Mat. n° 15.409**. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários **Mirsail Gabriel da Silva** inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e **Maria Lúcia Denipoti da Silva** inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva** inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 11/04/2022, sob o protocolo PH000411340, nos autos do processo n° 1005300-19.2021.8.26.0024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$5.344,49, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32672. O Oficial:

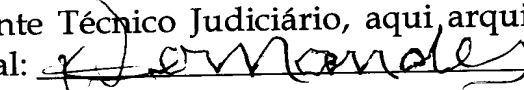
Protocolo n° 81.054, do Livro n° 01 às 09:57 horas do dia 13/04/2022. **R-018/Mat. n° 15.409**. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários **Mirsail Gabriel da Silva** inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e **Maria Lúcia Denipoti da Silva** inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva** inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 11/04/2022, sob o protocolo PH000411337, nos autos do processo n° 1005267-29.2021.8.26.0024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$7.497,79, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32673. O Oficial:

Protocolo n° 81.055, do Livro n° 01 às 10:03 horas do dia 13/04/2022. **R-019/Mat. n° 15.409**. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários **Mirsail Gabriel da Silva** inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e **Maria Lúcia Denipoti da Silva** inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva** inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 11/04/2022, sob o protocolo PH000410984, nos autos do processo n° 1003909-29.2021.8.26.0024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São

Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$11.092,16, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: **Ato Gratuito. Selo: BSU32674.** O Oficial: 

Protocolo nº 81.094, do Livro nº 01 às 13:59 horas do dia 19/04/2022. **R-020/Mat. nº 15.409.** Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57**, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva inscrito no CPF n. 012.426.018-72**, cadastrada na ONR, em data de 13/04/2022, sob o protocolo PH000411739, nos autos do processo nº 1003940-49.2021.8.26.0024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$5.271,89, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: **Ato Gratuito. Selo: BSU 32678.** O Oficial: 

Protocolo nº 81.108, do Livro nº 01 às 08:38 horas do dia 25/04/2022. **R-021/Mat. nº 15.409.** Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57**, em favor do exequente, **José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53**, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412162, nos autos do processo nº 1005262-0720218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$21.066,32, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: **Ato Gratuito. Selo: BSU 32679.** O Oficial: 

Protocolo nº 81.109, do Livro nº 01 às 08:48 horas do dia 25/04/2022. **R-022/Mat. nº 15.409.** Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57**, em favor do exequente, **José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53**, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412158, nos autos do processo nº 1003628-7320218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$4.423,00, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: **Ato Gratuito. Selo: BSU 32684.** O Oficial: 

Protocolo nº 81.114, do Livro nº 01 às 09:26 horas do dia 25/04/2022. **R-023/Mat. nº 15.409.** Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva**

MATRÍCULA	Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
15409	24/11/2021
FLS	FICHA
20	5
CNM: 063388.2.0015409-97	



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2 Eva Rezende Fernandes

Substituta

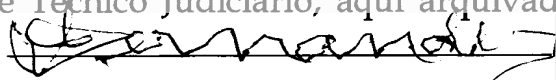
inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412155, nos autos do processo nº 1003477-102018260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$19.640,40, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32690. O Oficial:

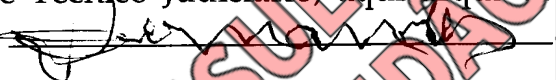
Protocolo nº 81.115, do Livro nº 01 às 09:37 horas do dia 25/04/2022. R-024/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412149, nos autos do processo nº 1005263-8920218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$8.507,55, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32701. O Oficial:

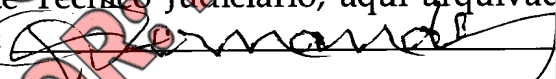
Protocolo nº 81.116, do Livro nº 01 às 09:56 horas do dia 25/04/2022. R-025/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412134, nos autos do processo nº 1005306-2620218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$9.489,20, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32703. O Oficial:

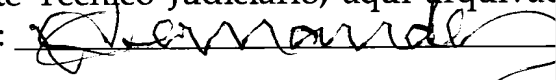
Protocolo nº 81.117, do Livro nº 01 às 10:03 horas do dia 25/04/2022. R-026/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412124, nos autos do processo nº 1005303-7120218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São

AV. BRASÍLIA, 1.040 - CENTRO - E-MAIL: SRICAMPOVERDE@GMAIL.COM - FONE (66) 3419-2477 - CEP 78.840-000 - CAMPO VERDE - MT

Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$9.816,41, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32715. O Oficial: 

Protocolo nº 81.121, do Livro nº 01 às 10:51 horas do dia 25/04/2022. R-027/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57**, em favor do exequente, **José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53**, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412121, nos autos do processo nº 1005301-0420218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$12.853,35, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32728. O Oficial: 

Protocolo nº 81.123, do Livro nº 01 às 10:51 horas do dia 25/04/2022. R-028/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57**, em favor do exequente, **José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53**, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412115, nos autos do processo nº 1005265-5920218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$6.340,78, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32735. O Oficial: 

Protocolo nº 81.125, do Livro nº 01 às 12:47 horas do dia 25/04/2022. R-029/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57**, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva, inscrito no CPF n. 012.426.018-72**, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412017, nos autos do processo nº 1003943-0420218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$38.338,58, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32739. O Oficial: 

Protocolo nº 81.124, do Livro nº 01 às 12:43 horas do dia 25/04/2022. R-030/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva**

MATRÍCULA	Operador Nacional do Sistema de Registros Eletrônico de Imóveis
15409	24/11/2021
FLS	FICHA
20	6



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2 Eva Rezende Fernandes

Substituta

CNM: 063388.2.0015409-97

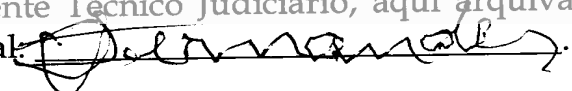
inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412099, nos autos do processo nº 1004141-4120218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$10.587,22, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32748. O Oficial:

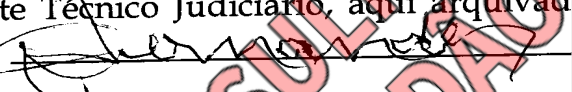
Protocolo nº 81.127, do Livro nº 01 às 12:58 horas do dia 25/04/2022. R-031/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, Gonçalo Domingos da Silva, inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412011, nos autos do processo nº 1003926-6520218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$21.064,37, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32755. O Oficial:

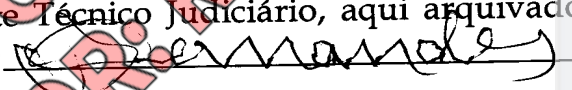
Protocolo nº 81.128, do Livro nº 01 às 13:02 horas do dia 25/04/2022. R-032/Mat. nº 15.410. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, Gonçalo Domingos da Silva, inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000412004, nos autos do processo nº 1003886-832021260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$8.993,24, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU 32757. O Oficial:

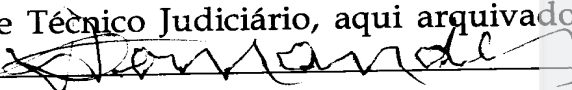
Protocolo nº 81.129, do Livro nº 01 às 13:07 horas do dia 25/04/2022. R-033/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, Gonçalo Domingos da Silva, inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000411995, nos autos do processo nº 1003885-9820218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São

AV. BRASÍLIA, 1.040 - CENTRO - E-MAIL: SRICAMPOVERDE@GMAIL.COM - FONE (66) 3419-2477 - CEP 78.840-000 - CAMPO VERDE - MT

Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$6.646,73, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32759. O Oficial: 

Protocolo nº 81.130, do Livro nº 01 às 13:13 horas do dia 25/04/2022. R-034/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57**, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva, inscrito no CPF n. 012.426.018-72**, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000411993, nos autos do processo nº 1003891-0820218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$10.528,17, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32761. O Oficial: 

Protocolo nº 81.136, do Livro nº 01 às 14:13 horas do dia 25/04/2022. R-035/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57**, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva, inscrito no CPF n. 012.426.018-72**, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000411986, nos autos do processo nº 1004143-1120218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$12.833,00, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32763. O Oficial: 

Protocolo nº 81.137, do Livro nº 01 às 14:18 horas do dia 25/04/2022. R-036/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57**, em favor do exequente, **José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53**, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000411981, nos autos do processo nº 1005305-4120218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$27.267,81, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32765. O Oficial: 

Protocolo nº 81.138, do Livro nº 01 às 14:26 horas do dia 25/04/2022. R-037/Mat. nº 15.409. Em 06/04/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel desta matrícula, em nome dos proprietários, **Mirsail Gabriel da Silva inscrito no CPF/MF sob n. 135.156.598-20 e Maria Lúcia Denipoti da Silva**

MATRÍCULA	Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
15409	24/11/2021
FLS	FICHA
20	7



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2 **Eva Rezende Fernandes**

Substituta

CNM: 063388.2.0015409-97

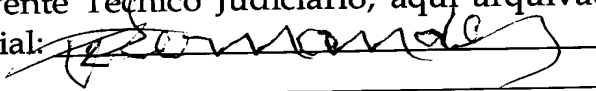
inscrita no CPF/MF sob n. 052.789.698-57, em favor do exequente, José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53, cadastrada na ONR, em data de 19/04/2022, sob o protocolo PH000411974, nos autos do processo nº 1005302-8620218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$5.889,85, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32767. O Oficial:

Protocolo nº 81.235, do Livro nº 1, às 14:46 horas do dia 03/05/2022. R-038/Mat. nº 15.409. Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente, José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413594, nos autos do processo nº 1005264-7420218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$19.632,82, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32894. O Oficial:

Protocolo nº 81.236, do Livro nº 1, às 14:50 horas do dia 03/05/2022. R-039/Mat. nº 15.409. Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente, José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413602, nos autos do processo nº 1005299-3420218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$7.637,98, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32896. O Oficial:

Protocolo nº 81.237, do Livro nº 1, às 14:55 horas do dia 03/05/2022. R-040/Mat. nº 15.409. Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente, José Alfredo Vanzelli, inscrito no CPF n. 154.039.988-53, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413607, nos autos do processo nº 1005261-2220218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$9.511,18, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva – Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32897. O Oficial:

AV. BRASÍLIA, 1.040 - CENTRO - E-MAIL: SRICAMPOVERDE@GMAIL.COM - FONE (66) 3419-2477 - CEP 78.840-000 - CAMPO VERDE - MT

Protocolo nº 81.238, do Livro nº 1, às 14:58 horas do dia 03/05/2022. **R-041/Mat. nº 15.409.** Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente, **José Alfredo Vanzelli**, inscrito no CPF n. **154.039.988-53**, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413613, nos autos do processo nº 1005307-1120218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$13.088,54**, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32898.** O Oficial: 

Protocolo nº 81.240, do Livro nº 1, às 15:19 horas do dia 03/05/2022. **R-042/Mat. nº 15.409.** Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente, **José Alfredo Vanzelli**, inscrito no CPF n. **154.039.988-53**, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413616, nos autos do processo nº 1003630-4320218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$10.274,34**, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32899.** O Oficial: 

Protocolo nº 81.242, do Livro nº 1, às 15:35 horas do dia 03/05/2022. **R-043/Mat. nº 15.409.** Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF n. **012.426.018-72**, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413622, nos autos do processo nº 1005490-7920218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$17.137,81**, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32900.** O Oficial: 

Protocolo nº 81.243, do Livro nº 1, às 15:42 horas do dia 03/05/2022. **R-044/Mat. nº 15.409.** Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF n. **012.426.018-72**, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413766, nos autos do processo nº 1005942-8920218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$ 20.633,87**, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32901** O Oficial: 

MATRÍCULA	Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
15409	DATA 24/10/2021
FLS	FICHA
20	8



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2 **Eva Rezende Fernandes**

Substituta

CNM: 063388.2.0015409-97

Protocolo nº 81.244, do Livro nº 1, às 15:45 horas do dia 03/05/2022. **R-045/Mat. nº 15.409.** Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413774, nos autos do processo nº 1005943-7420218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$35.458,88**, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32902.** O Oficial:

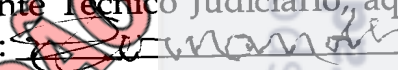
Protocolo nº 81.245, do Livro nº 1, às 15:48 horas do dia 03/05/2022. **R-046/Mat. nº 15.409.** Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413778, nos autos do processo nº 1005945-4420218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$9.888,95**, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32903.** O Oficial:

Protocolo nº 81.246, do Livro nº 1, às 15:50 horas do dia 03/05/2022. **R-047/Mat. nº 15.409.** Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413807, nos autos do processo nº 1005998-2520218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$13.329,48**, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32904.** O Oficial:

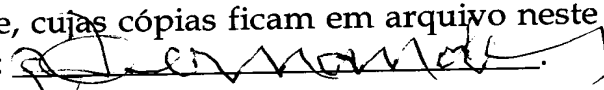
Protocolo nº 81.248, do Livro nº 1, às 08:24 horas do dia 03/05/2022. **R-048/Mat. nº 15.409.** Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413812, nos autos do processo nº 1005999-1020218260024,

AV. BRASÍLIA, 1.040 - CENTRO - E-MAIL: SRICAMPOVERDE@GMAIL.COM - FONE (66) 3419-2477 - CEP 78.840-000 - CAMPO VERDE - MT

de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$8.611,58, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32905. O Oficial: 

Protocolo nº 81.249, do Livro nº 1, às 08:29 horas do dia 04/05/2022. R-049/Mat. nº 15.409. Em 10/05/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 26/04/2022, sob o protocolo PH000413817, nos autos do processo nº 1006771-7020218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$23.715,74, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU32907. O Oficial: 

Protocolo nº 81.742, do Livro nº 1, às 13:16 horas do dia 14/06/2022. R-050/Mat. nº 15.409. Em 23/06/2022. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel, de cada um dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva e Maria Lúcia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF n. 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 30/05/2022, sob o protocolo PH000418427, nos autos do processo nº 1006000-9220218260024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$18.837,84, assinada eletronicamente por Eloise Brandrão Venesiano e Silva - Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BSU36129. O Oficial: 

Protocolo nº 86.773, do livro nº 1, às 09:52 horas do dia 07/12/2023. R-051/15.409. Em 08/12/2023. **PENHORA**: Em cumprimento ao Termo de Penhora datado de 29.09.2023, assinado digitalmente pelo MM Juiz de Direito, Dr. Alezandre Rodrigues Ferreira, o imóvel rural, constante da presente matrícula, fica d'ora em diante, **PENHORADO**, nos autos do processo nº 1005336-61.2021.8.26.0024, da ação de Execução de Título Extrajudicial, em que Maria Christina Proença Costa, move em desfavor de, **Mirsail Gabriel da Silva**, que tramita na 1ª Vara da Comarca de Andradina-SP, para garantia da execução nos autos acima mencionados, com o devido cumpra-se do MMº Juiz Diretor do Fórum desta Comarca, Dr. André Barbosa Guanaes Simões, datado de 08.11.2023, mediante despacho nº 91/2023-CVerde, cujas cópias ficam em arquivo neste RGI. Emolumentos: R\$90,50. Selo: BZT00724. O Oficial: 

Protocolo nº 87.146, do Livro nº 1, às 09:49 horas do dia 17/01/2024. R-052/Mat. nº 15.409. Em 22/02/2024. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel, do executado, **Mirsail Gabriel da Silva**, acima qualificado, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF/MF nº 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 17/01/2024, sob o protocolo PH000497839, nos autos do processo nº 0000522-52.2023.8.26.0024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível

MATRÍCULA	DATA
15409	24/11/2021
FLS	FICHA
20	9
CNM: 063388.2.0015409-97	

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2 Eva Rezende Fernandes

Substituta

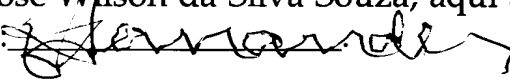
da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$47.339,54**, assinada eletronicamente por Eloise Brandao Venesiano e Silva, Escrevente Técnico Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: Ato Gratuito. Selo: BZT7396.** O Oficial:

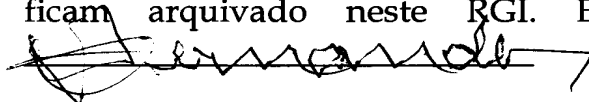
Protocolo nº 87.959, do livro 1, às 14:08 do dia 11/04/2024. **AV-053. MAT.15.409.** Em 12/04/2024. **AVERBAÇÃO DE INDISPONIBILIDADE.** Nos termos do art. 14, §3º do Provimento 39/2014, do CNJ, procede-se esta averbação para constar a **INDISPONIBILIDADE**, em nome de **MIRSAIL GABRIEL DA SILVA**, CPF/MF sob nº 135.156598-20, e sua esposa, **MARIA LUCIA DENIPOTI DA SILVA**, CPF/MF sob nº 052.789.698-20, cadastrada na CNIB, em data de 10/04/2024, pelo STJ - Superior Tribunal de Justiça - MT, sob o protocolo: 202404.1016.03263677-1A-570, nos autos do processo nº 0018795920188260439, e importada em data de 11/04/2024, para averbação neste RGI. **Emolumentos Gratuito. Selo: CCO 55320.** O Oficial:

Protocolo nº 88.491, do Livro nº 1, às 10:45 horas do dia 27/05/2024. **R-054/Mat. nº 15.409.** Em 12/06/2024. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel, do executado, **Mirsail Gabriel da Silva**, acima qualificado, em favor do exequente, **Julio Cezar Chiarappa**, inscrito no CPF/MF nº 023.775.568-84, cadastrada na ONR, em data de 27/05/2024, sob o protocolo PH000516847, nos autos do processo nº 1004222-87.2021.8.26.0024, de Execução Civil, do 2º Ofício Judicial da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$725.671,72**, assinada eletronicamente por Naiane Medeiros do Carmo, aqui arquivado. **Emolumentos: 94,00. Selo: CCO60392.** O Oficial:

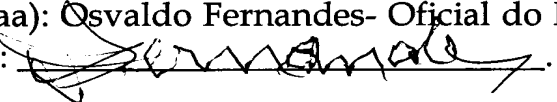
Protocolo nº 88.533, do Livro nº 1, às 09:48 horas do dia 29/05/2024. **R-055/Mat. nº 15.409.** Em 13/06/2024. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 50% do imóvel, do executado, **Mirsail Gabriel da Silva**, acima qualificado, em favor do exequente, **Luiz Antonio Bertucci**, inscrito no CPF/MF sob nº 094.130.798-03, cadastrada na ONR, em data de 29/05/2024, sob o protocolo PH000517453, nos autos do processo nº 0002016.49.2023.8.26.0024, de Execução Civil, do 2º Ofício Judicial da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de **R\$303.722,19**, Escrivão/Diretor, **Newton Castanheira Pedroza**, e emitida por Naiane Medeiros do Carmo, aqui arquivado. **Emolumentos: R\$94,00. Selo: CCO60557.** O Oficial:

Protocolo nº 88.575, do Livro nº 1, às 09:24 horas do dia 03/06/2024. **R-056/Mat. nº 15.409.** Em 20/06/2024. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE** recebida pela plataforma da ONR, ficando Penhorado 25% do imóvel, do executado, **Mirsail Gabriel da Silva**, acima qualificado, e 25% do imóvel da executada, **Maria Lucia Denipoti da Silva**, em favor do exequente, **Andra**

Factoring Sociedade de Fomento Comercial Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 04.882.948/0001-85, cadastrada na ONR, em data de 01/06/2024, sob o protocolo PH000517686, nos autos do processo nº 100637244120218260024, de Execução Civil, do 3º Ofício Judicial da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, para garantia do valor da dívida de R\$ 1.383.896,92, Escrivão/Diretor, José Wilson da Silva Souza, aqui arquivada. **Emolumentos: R\$ 94,00. Selo: CCO61329.** O Oficial: 

Protocolo nº 89.197, do livro nº 1, às 09:01 horas, do dia 24.07.2024. **R-057/15.409.** Em 04/06/2024. **PENHORA:** Em atendimento ao Mandado de Averbação, datado de 30.04.2024, nos termos do art. 844 da Lei n. 13.105/2015 do NCPC, o imóvel urbano, constante da presente matrícula, fica d'ora em diante, **PENHORADO**, nos autos nº 003126-83.2023.8.26.0024, da 2ª Vara do Foro da Comarca de Andradina-SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, assinado digitalmente nos termos da Lei 11.419/2006 por, Edson José de Araújo Júnior e Newton Castanheira Pedroza, de Execução de Título de Crédito, em favor de Exequente: **Júlio César Chiarappa**, move em desfavor do Executado: **Mirsail Gabriel da Silva**, cujas cópias ficam arquivado neste RGI. **Emolumentos: R\$94,00. Selo: CEC40940.** O Oficial: 

Protocolo nº 89.163, do Livro nº 1, às 13:14 horas do dia 19/07/2024. **R-058/Mat. nº 15.409.** Em 30/07/2024. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE.** Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 50% do imóvel, dos executados, **Mirsail Gabriel da Silva**, e **Maria Lucia Denipoti da Silva**, acima qualificados, em favor do exequente, **Gonçalo Domingos da Silva**, inscrito no CPF/MF sob nº 012.426.018-72, cadastrada na ONR, em data de 19/07/2024, sob o protocolo PH000524424, nos autos do processo nº 1006771-7020218260024, de Execução Civil, da Vara de Juizado Especial Cível, comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - SP, para garantia do valor da dívida de **R\$23.715,74**, Escrivão/Diretor, **Johann Paulo Castello Pereira**, e emitida por **Eloisa Brandão Venesiano e Silva**, Escrevente Técnico (a) Judiciário, aqui arquivado. **Emolumentos: R\$94,00. Selo: CEC41154.** O Oficial: 

Protocolo nº 89.155, do livro nº 1, às 15:03hs do dia 07/05/2024. **R-059/Mat. 15.409** - Em 01/08/2024. **PENHORA:** Em cumprimento ao Mandado de Averbação de Registro de Penhora datado de 07/05/2024, assinado digitalmente, pelo MM Juiz Direito, Dr. Edson José de Araújo Junior, o imóvel constante da presente matrícula, fica d'ora em diante, **PENHORADO**, nos autos 0003127-68.2023.8.26.0024, de ação de Execução de Título Extrajudicial - Cumprimento de Sentença - Títulos de Credito, que **Rafael Boreli dos Santos**, move em desfavor de, **Mirsail Gabriel da Silva**, perante o Juízo de Direito da 2ª Vara da Comarca de Andradina-SP, com o devido cumpra-se do MMº Juiz Diretor do Fórum desta Comarca, cujas cópias ficam em arquivo nesta serventia. (aa): **Osvaldo Fernandes- Oficial do Registro.** **Emolumentos: R\$94,00. Selo: CEC41444.** O Oficial: 

Protocolo nº 89.762, do Livro nº 1 às 08:28 horas do dia 06/09/2024. **R-060/15.409.** Em 06/09/2024. **CANCELAMENTO DE REGISTRO DE PENHORA.** Cancelado o R-034, conforme Mandado de levantamento de penhora, datado de 20.08.2024, expedido nos autos 1003891-08-2021.8.26.0024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, em cumprimento ao ofício de processo digital, que o exequente: **Gonçalo Domingos da Silva**, e Executado: **Soberana**

MATRÍCULA	ATA
15409	24/11/2021
FLS	FICHA
20	10
CNM: 063388.2.0015409-97	



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT
Oswaldo Fernandes
Oficial
Livro 2 Eva Rezende Fernandes
Substituta

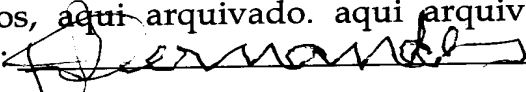
Mecanização Agrícola Ltda e outros, assinada digitalmente pelo juízo de direito Dr. Leandro Augusto Gonçalves Santos, aqui arquivado. aqui arquivado. Emolumentos: Ato gratuito. Selo: CEC44847. O Oficial:

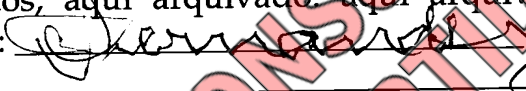
Protocolo nº 89.761, do Livro nº 1 às 08:24 horas do dia 06/09/2024/09/2024. R-061/15.409. Em 06/09/2024. **CANCELAMENTO DE REGISTRO DE PENHORA.** Cancelado o R-031, conforme Mandado de levantamento de penhora, datado de 15.04.2024, expedido nos autos 1003926-65.2021.8.26.0024, de Execução de título Extrajudicial-cheque, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, em cumprimento ao ofício de processo digital, o exequente: Gonçalo Domingos da Silva, e Executado: Soberana Mecanização Agrícola Ltda e outros, assinada digitalmente pelo juízo de direito Dr. Leandro Augusto Gonçalves Santos, aqui arquivado. aqui arquivado. Emolumentos: Ato gratuito. Selo: CEC44849. O Oficial:

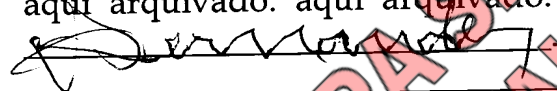
Protocolo nº 89.867, do Livro nº 1 às 09:47 horas do dia 17/09/2024. R-062/15.409. Em 30/09/2024. **CANCELAMENTO DE REGISTRO DE PENHORA.** Cancelado o R-010, conforme Mandado de levantamento de penhora, datado de 09.09.2024, expedido nos autos 1003601.90.2021.8.26.0024, de Execução de título Extrajudicial-cheque, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, em cumprimento ao ofício de processo digital, o exequente: Gonçalo Domingos da Silva, e Executado: Soberana Mecanização Agrícola Ltda e outros, assinada digitalmente pelo juízo de direito Dr. Leandro Augusto Gonçalves Santos, aqui arquivado. aqui arquivado. Emolumentos: Ato gratuito. Selo: CEC46857. O Oficial:

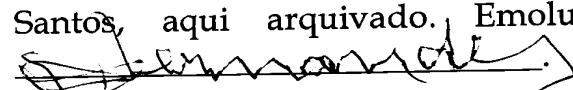
Protocolo nº 90.226, do Livro nº 1 às 08:31 horas do dia 14/10/2024. R-063/15.409. Em 06/11/2024. **CANCELAMENTO DE REGISTROS DE PENHORAS.** Cancelado os registros das penhoras objeto dos: R-021, R-040, R-035, R-015, R-033, R-029, R-027, R-032 e R-022, conforme Mandado de levantamento de penhora, ambos datado de 08.10.2024, expedido nos processos n^{as}: 1005262-07.07.2021.8.26.0024, 1005261-22.2021.8.26.0024, 1004143-11.2021.8.26.0024, 1003889-38.2021.8.26.0024, 1003885-98.2021.8.26.0024, 1003943-04.2021.8.26.0024, 1003943-04.2021.8.26.0024, 1003886-83.2021.8.26.0024 e 1003628-73.2021.8.26.0024, de Execução de título Extrajudicial-cheque, do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, em cumprimento ao ofício de processo, assinada digitalmente pelo juízo de direito Dr. Leandro Augusto Gonçalves Santos, aqui arquivado. aqui arquivado. Emolumentos: Ato gratuito. Selo: CEC50531. O Oficial:

Protocolo nº 90.236, do Livro nº 1 às 12:29 horas do dia 14/10/2024. R-064/15.409. Em 06/11/2024. **CANCELAMENTO DE REGISTROS DE PENHORAS.** Cancelado os registros das penhoras objeto dos: R-049, R-048, R-046, R-043, R-037, R-017, R-039, R-018, R-038 e R-024 conforme Mandado de levantamento de penhora, ambos datado de 08.10.2024, expedido nos processos n^{as}: 1006771-70.2021.8.26.0024, 1005999-10.2021.8.26.0024, 1005945-44.2021.8.26.0024, 1005490-79.2021.8.26.0024, 1005302-86.2021.8.26.0024, 1005300-19.2021.8.26.0024,

1005299-34.2021.8.26.0024, 1005267-29.2021.8.26.0024, 1005264-74.2021.8.26.0024, e 1005263-89.2021.8.26.0024, de Execução de título Extrajudicial-cheque, do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, em cumprimento ao ofício de processo, assinada digitalmente pelo juízo de direito Dr. Leandro Augusto Gonçalves Santos, aqui arquivado. aqui arquivado. Emolumentos: Ato gratuito. Selo: CEC50535. O Oficial: 

Protocolo nº 90.657, do Livro nº 1 às 14:33 horas do dia 13/11/2024. R-065/15.409. Em 14/11/2024. **CANCELAMENTO DE REGISTROS DE PENHORAS.** Cancelado os registros das penhoras objeto dos: R-042, R-019, R-020, R-044, R-045, R-030, e R-026 conforme Mandado de levantamento de penhora, ambos datado de 23.10.2024, expedido nos processos nºs: 1003630-43.2021.8.26.0024, 1003909-29.2021.8.26.0024, 1003940-49.2021.8.26.0024, 1005942-89.2021.8.26.0024, 1005943-74.2021.8.26.0024, 1004141-41.2021.8.26.0024, e 1005303-71.2021.8.26.0024, de Execução de título Extrajudicial-cheque, do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, em cumprimento ao ofício de processo, assinada digitalmente pelo juízo de direito Dr. Leandro Augusto Gonçalves Santos, aqui arquivado. aqui arquivado. Emolumentos: Ato gratuito. Selo: CEC51209. O Oficial: 

Protocolo nº 90.843, do Livro nº 1 às 13:26 horas do dia 29/11/2024. R-066/15.409. Em 02/12/2024. **CANCELAMENTO DE REGISTROS DE PENHORAS.** Cancelado os registros das penhoras objeto dos: R-047, R-011, R-012, e R-036 conforme Mandado de levantamento de penhora, ambos datado de 23.10.2024, expedido nos processos nºs: 1005998-25.2021.8.26.0024, 1005298.49.2021.8.26.0024, 1003941-34.2021.8.26.0024 e 1005305-41.2021.8.26.0024, de Execução de título Extrajudicial-cheque, do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, em cumprimento ao ofício de processo, assinada digitalmente pelo juízo de direito Dr. Leandro Augusto Gonçalves Santos, aqui arquivado. aqui arquivado. Emolumentos: Ato gratuito. Selo: CFP13968. O Oficial: 

Protocolo nº 90.927, do Livro nº 1 às 12:45 horas do dia 06/12/2024. AV-067/15.409. Em 20/12/2024. **CANCELAMENTO DE REGISTRO DE PENHORA.** Cancelado o R-016, conforme Mandado de levantamento de penhora, datado de 07.10.2024, expedido nos autos 1003939-64.2021.8.26.0024, de Execução Civil, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, em cumprimento ao ofício de processo digital, que o exequente: Gonçalo Domingos da Silva, e, Executado: Mirsail Gabriel da Silva e outro, assinada digitalmente pelo juízo de direito Dr. Leandro Augusto Gonçalves Santos, aqui arquivado. Emolumentos: Ato gratuito. Selo: CFP16254. O Oficial: 

Protocolo nº 91.459, do Livro nº 1 às 13:04 horas do dia 06/02/2025. AV-068/15.409. Em 11/02/2025. **CANCELAMENTO DE REGISTRO DE PENHORA.** Cancelado o R-052, conforme Mandado de averbação, datado de 17.01.2025, expedido nos autos 0000522-52.2023.8.26.0024, de cumprimento de sentença cheque, do Juizado Especial Cível da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo-SP, em cumprimento ao ofício de processo digital, que o exequente: Gonçalo Domingos da Silva, e, Executado: Jonas Francisco da Silva Neto e outros, assinada digitalmente por Eloise Brandão Venesiano e Silva e, Luciano Correa Ortega, aqui arquivado. Emolumentos: Ato gratuito. Selo: CFP20781. O Oficial: 

MATRÍCULA

15409

FLS

20

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

DATA

24/11/2021

FICHA

11



1º OFÍCIO – REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

TÍTULOS E DOCUMENTOS DE CAMPO VERDE – MT

Osvaldo Fernandes

Oficial

Livro 2

Eva Rezende Fernandes

Substituta

CNM: 063388.2.0015409-97

Protocolo nº 91.450, do Livro nº 1, às 10:35 horas do dia 05/02/2025. R-069/Mat. nº 15.409. Em 25/02/2025. **REGISTRO DE PENHORA ONLINE**. Nos termos do art. 837 do CPC, procede-se o presente registro para constar a **PENHORA ONLINE recebida pela plataforma da ONR**, ficando Penhorado 25% do imóvel, do executado, **Mirsail Gabriel da Silva**, acima qualificado, em favor do exequente, **Silvio Benedito Mica**, inscrito no CPF/MF nº 005.748.758-83, cadastrada na ONR, em data de 05/02/2025, sob o protocolo PH000553683, nos autos do processo nº 1005030-92.2021.8.26.0024, de Execução Civil, da 3ª Vara Judicial da Comarca de Andradina, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo SP, para garantia do valor da dívida de **R\$ 14.754,43**, assinada eletronicamente por José Wilson da Silva Souza, aqui arquivado. Emolumentos: 98,55. Selo: CFP22060. O Oficial:

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,66

Visualização do sistema
em www.registratario.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR