



PODER JUDICIÁRIO
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO MARANHÃO
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BALSAS

AUTO DE REAVALIAÇÃO

PROCESSO: 0002137-40.2003.4.01.3700
CLASSE: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (12154)
EXEQUENTE: FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO
EXECUTADO: ESPÓLIO DE JOSÉ DA SILVA COSTA na pessoa da inventariante
Sra. Maria da C. S. Costa

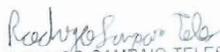
DESCRIÇÃO DO BEM:

Trata-se da reavaliação de uma gleba de terras denominada São Raimundo do Madaí, com 1.200.00,00 ha (um mil e duzentos hectares), devidamente registrada sob o nº 411.387, fls. 97 do Livro 2-F do Cartório de Imóveis da cidade de Fortaleza dos Nogueiras/MA.

REAVALIAÇÃO:

Passada essa etapa descritiva, depois de uma análise do tamanho do referido imóvel em relação ao preço estabelecido em avaliação anterior, é possível concluir que o valor dele em relação à avaliação anterior seria algo em torno de R\$ 5.603.520,00. Aplicando esse valor na calculadora do cidadão, fornecida pelo Banco Central do Brasil, para efeito de correção de valores com o tempo, é possível chegar ao valor final da reavaliação em de R\$ 5.570.283,84 (cinco milhões, quinhentos e setenta mil, duzentos e oitenta e três reais e oitenta e quatro centavos).

BALSAS/MA, 21 de julho de 2025


RODRIGO SAMPAIO TELES
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL
MATR. MA52420

