



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO

1ª Vara do Trabalho de Santo André
Processo nº 0205400-61.2004.5.02.0431
Mandado id 7d5e513

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos vinte e um dias do mês de julho do ano de 2021, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo-assinado, em cumprimento a este mandado, passado em favor de Altamir Francisco Costa contra Remigio de Oliveira Serviços Médicos LTDA e outros (3), para pagamento de importância de R\$ 90.636,13, atualizada até 01/07/2016, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Um prédio e seu respectivo terreno situados à Rua Estevam Porto, nº 31, Vila São José, no 18º Subdistrito Ipiranga, medindo o terreno 5,20 m de frente, por 9,10 m da frente aos fundos, sendo que o terreno é irregular no canto esquerdo de quem olha para o mesmo, encerrando a área de 44,00 m², dividindo com o prédio de nº. 35, de propriedade de Eurico Barros de Carvalho, por parede de meação, por seu lado direito, pelos fundos com os fundos dos prédios da Rua Mário Vicente, de propriedade Caetano José Penachio, e pelo lado esquerdo, também pelo eixo da parede de meação, fazendo divisa com o terreno vago de propriedade de Clementina Maria Bassani. Nº. de contribuinte PM SP: 040.193.0040-2.

Percentual Penhorado: 25(vinte e cinco) % do imóvel de propriedade de Maria de Lourdes

Remigio de Oliveira;

Matrícula nº: 207.030; Cartório: 6º CRI de São Paulo;

Endereço atualizado: Rua Estevam Porto, 31, Vila Dom Pedro I, São Paulo/SP - CEP: 04270-020;

Benfeitorias não constantes na matrícula: nenhuma;

Ocupação Atual: Paulo Albuquerque (locatário) e família;

Avaliação: R\$ 200.000,00(duzentos mil reais);

Critério utilizado para a avaliação: sítio eletrônico especializado (zap.com.br).


Miguel Ângelo Gomes de Araújo
Oficial de Justiça Avaliador



SECRETARIA DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

Avenida Marquês de São Vicente, 121 – Bloco A – 5º andar
São Paulo-SP CEP: 01139-001
Telefone: (11) 3150-2069
E-mail: secom@trtsp.jus.br



Assinado eletronicamente por: MIGUEL ANGELO GOMES DE ARAUJO - Juntado em: 21/07/2021 11:17:14 - 4cf1b3b
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/21072111170874900000222620489?instancia=1>
Número do processo: 0205400-61.2004.5.02.0431
Número do documento: 21072111170874900000222620489