

**6ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SOROCABA/SP**

A Dra. Adriana Tayano Fanton Furukawa, MM<sup>a</sup>. Juíza de Direito da 6ª Vara Cível do Foro da Comarca de Sorocaba/SP, **comunica a todos que possam se interessar** que será realizado **leilão público** conduzido pelo Leiloeiro Oficial **EDUARDO JORDÃO BOYADJIAN**, JUCESP nº 464, por meio do site [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br), com base nos termos deste **EDITAL DE LEILÃO**:

**Processo nº: 0027445-69.2019.8.26.0602** - Cumprimento de sentença

**Exequente: FERREIRA CAMPOS ADMINISTRADORA DE NEGÓCIOS LTDA**, CNPJ: 15.241.022/0001-10, por seu representante legal;

**Executado: IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ: 02.415.583/0001-47, por seu representante legal (depositário);

**Interessados:**

- **PREFEITURA DE SÃO PAULO/SP;**
- **OCUPANTE DO IMÓVEL;**
- **SM COMUNICAÇÕES LTDA**, CNPJ: 05.801.067/0001-49, **POR SEU REPRESENTANTE LEGAL;**
- **2ª VARA DO TRABALHO DA ZONA SUL DE SÃO PAULO/SP-TRT 02ª REGIÃO**, PROCESSO Nº 1001426-13.2022.5.02.0702;
- **4ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL**, PROCESSO Nº 1118959 11.2017.8.26.0100;
- **23ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO COMARCA DA CAPITAL/SP**, PROCESSO Nº 1102386- 58.2018.89.26.0100;
- **1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOCORRO/SP**, PROCESSO Nº 1000763-97.2018.8.26.0601;
- **11ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO COMARCA DA CAPITAL/SP**, PROCESSO Nº 0038836-75.2019.8.26.0002;
- **1ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SÃO MIGUEL PAULISTA COMARCA DA CAPITAL/SP**, PROCESSO Nº 0014675-89.2019.8.26.0005;
- **1ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ COMARCA DA CAPITAL/SP**, PROCESSO Nº 0008057-22.2019.8.26.0008;
- **2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO COMARCA DA CAPITAL /SP**, PROCESSO Nº 1000828-12.2019.8.26.0002;
- **VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE INDAIATUBA/SP-TRT 15ª REGIÃO**, PROCESSO Nº 0000460-20.2014.5.15.0077;

- 12ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-ZONA SUL-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000365-97.2016.5.02.0712, 1001944-46.2017.5.02.0712;
- 26ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000381 04.2018.5.02.0026;
- 2ª VARA DO TRABALHO DE SANTOS-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000909 22.2016.5.02.0442;
- VARA CÍVEL DA COMARCA DE JAGUAPITÁ/PR, PROCESSO Nº 0001020-09.2017.8.16.0099;
- 20ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0044824 74.2019.8.26.0100;
- 2ª VARA CÍVEL E DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE CAMBÉ/PR, PROCESSO Nº 0011025-88.2018.8.16.0056;
- 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE PINHEIROS COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 1009043-13.2020.8.26.0011 E 0003951-08.2019.8.26.0011;
- GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL-GAEP DA COMARCA DA CAPITAL-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 10039772.2018.5.02.0085, 1000250 38.2018.5.02.0023 E 1000874-07.2022.5.02.0069;
- 79ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000191 76.2018.5.02.0079;
- 38ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0055149 74.2020.8.26.0100;
- 14ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-ZONA LESTE/SP-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 100052727.2018.5.02.0614;
- 17ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000275 40.2016.5.02.0017 E 1002018-85.2016.5.02.0017;
- 6ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000302 22.2017.5.02.0006;
- 39ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000532 96.2016.5.02.0039, 1002019-67.2017.5.02.0039;
- 33ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 100206829.2017.5.02.0033;
- 9ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE CURITIBA/PR, PROCESSO Nº 0006991 36.2021.8.16.0001;
- 1ª VARA DO TRABALHO DE ITAQUAQUECETUBA-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 100105082.2018.5.02.0341;

- VARA DO TRABALHO DE MOCOCA-TRT 15ª REGIÃO, PROCESSO Nº 0010400 69.2018.5.14.0141;
- 13ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA LESTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000110-14.2017.5.02.0613;
- 56ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000195 85.2018.5.02.0056;
- 29ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 1021544-57.2019.8.26.0003;
- 6ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS-TRF 03ª REGIÃO, PROCESSO Nº 0023731 88.2017.4.03.6182;
- 4ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0004971-43.2019.8.26.0008;
- 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE TUPÁ/SP, PROCESSO Nº 0004120-23.2020.8.26.0637;
- 65ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000535 02.2018.5.02.0065;
- 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SUZANO/SP, PROCESSO Nº 0000450-36.2021.8.26.0606;
- 1ª VARA DO TRABALHO DE JUNDIAÍ-ASSESSORIA DE EXECUÇÃO I-TRT 15ª REGIÃO, PROCESSO Nº 0011249-65.2021.5.15.0002;
- 3ª VARA DO TRABALHO DE ARAÇATUBA-TRT 15ª REGIÃO, PROCESSO Nº 0011280 49.2016.5.15.0103 E 0011280-49.2016.5.15.0103;
- 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO VICENTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000998 46.2021.5.02.0482;
- 53ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1002138 20.2016.5.02.0053;
- 6ª VARA DO TRABALHO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1001131-78.2017.5.02.0466;
- 2ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1002136 72.2017.5.02.0002;
- 18ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA SUL-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 100115240.2018.5.02.0718;
- 19ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA SUL-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSOS Nº 1001901-88.2017.5.02.0719 E 00005917-71.2018.5.09.0028;
- 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA LESTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSOS Nº 1000267-14.2017.5.02.0604, 1002227-05.2017.5.02.0604 17.2017.5.02.0604; E 1002459-17.2017.5.02.0604;

- 6ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTANA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0027626-64.2018.8.26.0001;
- 2ª VARA EMPRESARIAL E CONFLITOS DE ARBITRAGEM DO FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 1119590-13.2021.8.26.0100;
- 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CATANDUVA/SP, PROCESSO Nº 0007427 79.2019.8.26.0132;
- 6ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1001036 02.2019.5.02.0006;
- 1ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE CURITIBA-TRT 09ª REGIÃO, PROCESSO Nº 0000221-76.2018.5.09.0001;
- 1ª VARA DESCENTRALIZADA DO BOQUEIRÃO - JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DA COMARCA DE CURITIBA/PR, PROCESSO Nº 0000442-44.2020.8.16.0195;
- 34ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000407 75.2018.5.02.0034;
- 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1001209-10.2019.5.02.0464;
- 28ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSOS Nº 0037481 90.2020.8.26.0100 E 1082531-88.2021.8.26.0100;
- 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SÃO JOAQUIM DA BARRA/SP, PROCESSO Nº 0001451-61.2021.8.26.0572;
- 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DO GUARUJÁ/SP, PROCESSO Nº 0003961 61.2020.8.26.0223;
- 11ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS DA 1ª SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO-TRF 04 REGIÃO, PROCESSO Nº 5014113-63.2019.4.03.6182;
- 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SÃO MIGUEL PAULISTA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0001903-26.2021.8.26.0005, 0002286-72.2019.8.26.0005;
- VARA ÚNICA DO FORO DA COMARCA DE PINHALZINHO/SP, PROCESSO Nº 0000292 41.2019.8.26.0447;
- 5ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 005257056.2020.8.26.0100;
- 74ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000265 48.2018.5.02.0074;
- 5ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000471 78.2021.5.02.0067;
- 12ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DE CURITIBA/PR, PROCESSO Nº 0003515 27.2020.8.16.0194;

- 15ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 100219470.2016.5.02.0015 E 1000948-68.2018.5.02.0015;
- 3ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE MAUÁ/SP, PROCESSO Nº 0006238 63.2020.8.26.0348;
- 21ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0035706 40.2020.8.26.0100, 12.2022.8.26.0100 E 0012777-42.2022.8.26.0100;
- 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SÃO MIGUEL PAULISTA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 1000473-85.2022.8.26.0005;
- 3ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000279 80.2020.5.02.0003, 100171494.2017.5.02.0003;
- 21ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000882 02.2020.5.02.0021;
- 9ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA LESTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1001943-11.2019.5.02.0609;
- 7ª VARA DO TRABALHO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000872412021.5.02.0467;
- 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE ITATIBA/SP, PROCESSO Nº 0001092 14.2021.8.26.0281;
- 14ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 001126995.2021.8.26.0100;
- 32ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE-TRT 03ª REGIÃO, PROCESSO Nº 0010312 52.2021.5.03.0111;
- 1ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE VILA PRUDENTE COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0003842-97.2019.8.26.0009, 0001056-46.2020.8.26.0009;
- 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO PEDRO/SP, PROCESSO Nº 0000688 33.2021.8.26.0584;
- VARA CÍVEL DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE CRUZEIRO DO OESTE/PR, PROCESSO Nº 0001187-87.2020.8.16.0077;
- 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE PIRACICABA/SP, PROCESSO Nº 0017870 05.2019.8.26.0451;
- 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ITAQUAQUECETUBA/SP, PROCESSO Nº 0000809 68.2019.8.26.0278;
- 16ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000023 86.2021.5.02.0041;
- 13ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA LESTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1002666-23.2016.5.02.0613;

- 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUARULHOS, PROCESSO Nº 0012866 52.2020.8.26.0224;
- 03ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO-TRT 14ª REGIÃO, PROCESSO Nº 000001955.2018.5.14.000;
- 31ª VARA DO TRABALHO DE SALVADOR-TRT 05ª REGIÃO, PROCESSO Nº 0000709 20.2016.5.05.0031;
- 2ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO Nº 0025895 38.2021.8.26.0224, 0024689-23.2020.8.26.0224;
- 2ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BRAGANÇA PAULISTA/SP, PROCESSO Nº 001215 10.2020.8.26.0099;
- 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BARRA BONITA/SP, PROCESSO Nº 0001445 97.2019.8.26.0063;
- 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE MOGI GUAÇU/SP, PROCESSO Nº 0001244 47.2020.8.26.0362;
- 8ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0003298-96.2020.8.26.0002;
- 35ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0077771 84.2019.8.26.0100;
- 8ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE OSASCO/SP, PROCESSO Nº 1077192-51.2021.8.26.0100;
- VARA ÚNICA DO FORO DA COMARCA DE ÁGUAS DE LINDOIA/SP, PROCESSO Nº 0000681 64.2020.8.26.0035;
- 7ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO Nº 0007016 17.2020.8.26.0224;
- 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO IPIRANGA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0003692-40.2019.8.26.0010;
- 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0003150-04.2019.8.26.0008;
- 4ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE OSASCO/SP, PROCESSO Nº 0003376 56.2021.8.26.0405;
- JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DA COMARCA DE SALTO DO JACUÍ/RS, PROCESSO Nº 5000411 32.2022.8.21.0161;
- 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ARAPONGAS/PR, PROCESSO Nº 001276291.2020.8.16.0045;
- 5ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE-TRT 03ª REGIÃO, PROCESSO Nº 0010822 29.2020.5.03.0005, 0010822-29.2020.5.03.0005;

- 15ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0072926 09.2019.8.26.0100;
- 6ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA LESTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000858-53.2020.5.02.0609;
- 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE UBATUBA/SP, PROCESSO Nº 0000304 47.2022.8.26.0642;
- 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO Nº 0007131-36.2022.8.26.0008;
- 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE ITAQUERA COMARCA DA CAPITAL/SP, PROCESSO AUTOS Nº 0008306-39.2020.8.26.0007;
- 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO Nº 0024689 23.2020.8.26.0224;
- 03ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP, PROCESSO Nº 0000715-91.2022.8.26.0577;
- 81ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA LESTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1001403-87.2022.5.02.0081;
- CEJUSC RUY BARBOSA- ZONA LESTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000355 45.2018.5.02.0013;
- 75ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA LESTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000280-14.2018.5.02.0075;
- 25ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO - ZONA LESTE-TRT 02ª REGIÃO, PROCESSO Nº 1000546-20.2019.5.02.0025;
- 02ª VARA DO FORO DISTRITAL DA VILA MIMOSA, COMARCA DE CAMPINAS/SP, PROCESSO Nº 0003952-65.2019.8.26.0084;
- 02ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO Nº 0025895 38.2021.8.26.0224;
- 05ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BARUERI/SP, PROCESSO Nº 0004651 02.2022.8.26.0068;
- 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE PAULÍNIA/SP, PROCESSO Nº 0002502-88.2020.8.26.0428;
- 02ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO Nº 0026231-42.2021.8.26.0224;
- 08ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SANTO ANDRÉ/SP, PROCESSO Nº 0001294-45.2021.8.26.0554;
- VARA ÚNICA DO FORO DA COMARCA DE COSMÓPOLIS/SP, PROCESSO Nº 0000055-54.2021.8.26.0150;

- 03ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0000397-10.2022.8.26.0642;
- 60ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 1000074-11.2019.5.02.0060;
- 04ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP - ZONA SUL, PROCESSO Nº 1000336-03.2018.5.02.0704;
- 03ª VARA DO TRABALHO DE SANTOS/SP, PROCESSO Nº 1001097-41.2018.5.02.0443;
- 07ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP - ZONA LESTE, PROCESSO Nº 1001185-77.2015.5.02.0607;
- 14ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 1001093-64.2017.5.02.0014;
- 51ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 1002221-08.2017.5.02.0051;
- 17ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 1001663-07.2018.5.02.0017;
- 06ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL I DE SANTANA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0005713-55.2020.8.26.0001;
- 56ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 1000263-35.2018.5.02.0056;
- 06ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP - ZONA LESTE, PROCESSO Nº 1001438-92.2020.5.02.0606;
- 02ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL IX DE VILA PRUDENTE DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0005361-10.2019.8.26.0009;
- 08ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO Nº 0017888-28.2019.8.26.0224;
- 08ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO Nº 0044613-54.2019.8.26.0224;
- 09ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO II DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0041796-04.2019.8.26.0002;
- 09ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO II DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0029767-19.2019.8.26.0002;
- 12ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO II DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0041798-71.2019.8.26.0002;
- 04ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE VILA PRUDENTE IX DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0007914-30.2019.8.26.0009;



- 02ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SÃO PEDRO/SP, PROCESSO N° 0001061-21.2022.8.26.0584;
- 10ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE LONDRINA/PR, PROCESSO N° 0054076-81.2018.8.16.0014;
- 05ª VARA DO TRABALHO DE SANTO ANDRÉ/SP, PROCESSO N° 1001254-04.2019.5.02.0435;
- 13ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA/PR, PROCESSO N° 0000352-15.2018.5.09.0013;
- 13ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP - ZONA LESTE, PROCESSO N° 1001954-96.2017.5.02.0613;
- 44ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1000497-82.2020.5.02.0044;
- 03ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE TATUÍ/SP, PROCESSO N° 0001565-09.2019.8.26.0624;
- 20ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1001569-16.2019.5.02.0020;
- 04ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO N° 0039053-34.2019.8.26.0224;
- OFÍCIO JUDICIAL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE MORRO AGUDO/SP, PROCESSO N° 0000242-06.8.26.0374;
- 04ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO N° 0013814-91.2020.8.26.0224;
- 01ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BARRA BONITA/SP, PROCESSO N° 0002123-15.2019.8.26.0063;
- 01ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS DA COMARCA DE LONDRINA/PR, PROCESSO N° 0016377-95.2014.8.16.0014;
- 08ª VARA DO TRABALHO DE PORTO VELHO/RO, PROCESSO N° 0000767-33.2022.5.14.0008;
- JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE PALMEIRA/PR, PROCESSO N° 0001200-42.2020.8.16.0124;
- VARA CÍVEL DE MATELÂNDIA/PR, PROCESSO N° 0002504-40.2019.8.16.0115;
- VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO/SP, PROCESSO N° 5022473-86.2021.8.08.0024;
- 20ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1022211-09.2020.8.26.0100;
- 01ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DA PRAIA GRANDE/SP, PROCESSO N° 0008235-14.2022.8.26.0477;

- 01ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE MATÃO/SP, PROCESSO N° 0002793-40.2020.8.26.0347;
- 17ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE CURITIBA/PR, PROCESSO N° 0000648-24.2022.5.09.0651;
- 12ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE CURITIBA/PR, PROCESSO N° 0010565-54.2016.5.09.0012;
- 06ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO N° 0005315-84.2021.8.26.0224;
- 14ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 0036543-35.2019.8.26.0002;
- 01ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE TUPÃ/SP, PROCESSO N° 0002511-05.2020.8.26.0637;
- 10ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE CURITIBA/PR, PROCESSO N° 0027653-89.2019.8.16.0001;
- 86ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1001424-87.2018.5.02.0086;
- 01ª VARA DO TRABALHO DE GUARULHOS/SP, PROCESSO N° 1000345-43.2019.5.02.0311;
- VARA DO TRABALHO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE/ES, PROCESSO N° 0000067-85.2022.5.17.0101;
- 22ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1001219-80.2023.5.02.0022;
- 10ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE CURITIBA/PR, PROCESSO N° 0025114-19.2020.8.16.0001;
- 07ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP - ZONA LESTE, PROCESSO N° 1001046-91.2016.5.02.0607;
- 02ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE IBIÚNA/SP, PROCESSO N° 0000841-62.2020.8.26.0238;
- 33ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 0028874-20.2022.8.26.0100;
- 05ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 0009723-58.2019.8.26.0008;
- 01ª VARA DO FORO DA COMARCA DE JARDINÓPOLIS/SP, PROCESSO N° 0002901-50.2019.8.26.0300;
- 03ª VARA CÍVEL DO FORO DISTRITAL DE VILA MIMOSA DA COMARCA DE CAMPINAS/SP, PROCESSO N° 0000544-66.2019.8.26.0084;

- 04ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP, PROCESSO Nº 1001209-10.2019.5.02.0464;
- 16ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP - ZONA SUL, PROCESSO Nº 1001003-65.2018.5.02.0032;
- 09ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE LONDRINA/PR, PROCESSO Nº 0056816-36.2023.8.16.0014;
- 03ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA COMARCA DE VILA PRUDENTE/SP, PROCESSO Nº 0000137-86.2022.8.26.0009;
- 03ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE PINHEIROS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0000407-70.2023.8.26.0011;
- 01ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE GUARULHOS/SP, PROCESSO Nº 0011077-18.2020.8.26.0224;
- 01ª VARA JUDICIAL DO FORO DA COMARCA DE COSMÓPOLIS/SP, PROCESSO Nº 0000358-34.2022.8.26.0150;
- 05ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTANA DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0025400-52.2019.8.26.0001;
- 12ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0011756-68.2021.8.26.0002;
- 04ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTANA DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO Nº 0016206-23.2022.8.26.0001;
- JUIZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DO FORO DA COMARCA DE ROSANA/SP, PROCESSO Nº 0000174-50.2022.8.26.0515;
- 23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE CURITIBA/PR, PROCESSO Nº 0000607-94.2020.8.16.0194;
- 7ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE GOIÂNIA/GO, PROCESSO Nº 0010724-26.2017.5.18.0007;
- 01ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE MONGAGUÁ/SP, PROCESSO Nº 0004097-51.2019.8.26.0366;
- 05ª VARA DO TRABALHO DE SANTO ANDRÉ/SP, PROCESSO Nº 1001254-04.2019.5.02.0435;
- 03ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE MOGI DA CRUZES/SP, PROCESSO Nº 0006003-86.2022.8.26.0361;
- VARA DO TRABALHO DE CAMPO GRANDE/MS, PROCESSO Nº 0024529-86.2023.5.24.0001;
- 01ª VARA CÍVEL EMPRESARIAL DA COMARCA DE BELÉM/PA, PROCESSO Nº 0829719-60.2024.8.14.0301;

- VARA DO TRABALHO DE COLORADO DO OESTE DA COMARCA DE PORTO VELHO/RO, PROCESSO N° 0000076-50.2023.5.14.0051;
- 20ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CURITIBA/PR, PROCESSO N° 0001390-81.2023.8.16.0194;
- 05ª VARA CÍVEL DO FORO DE ITAQUERA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 0006951-57.2021.8.26.0007;
- 10ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1073952-57.2021.8.26.0002;
- 26ª VARA DO TRABALHO DA COMARCA DE SALVADOR/BA, PROCESSO N° 0000788-04.2022.5.05.0026;
- 39ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1000532-96.2016.5.02.0039;
- 01ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE PORTO ALEGRE/RS, PROCESSO N° 5002619-81.2022.8.21.0001;
- 01ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE PIRAJU/SP, PROCESSO N° 0001130-32.2020.8.26.0452;
- 07ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP, PROCESSO N° 0017235-63.2021.8.26.0577;
- 16ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1001520-79.2022.5.02.0016;
- 07ª VARA FEDERAL DA COMARCA DE SANTOS/SP, PROCESSO N° 5007488-14.2023.4.03.6104;
- 10ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 0023383-69.2021.8.26.0002;
- VARA ÚNICA DO FORO DA COMARCA DE ITUPEVA/SP, PROCESSO N° 1000451-57.2019.8.26.0514;
- 15ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 0002943-23.2019.8.26.0002;
- 02ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE JAÚ/SP, PROCESSO N° 0009786-74.2019.8.26.0302;
- 01ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE DIADEMA/SP, PROCESSO N° 0005114-24.2020.8.26.0161;
- 07ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1000254-50.2023.5.02.0007;
- 06ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP, PROCESSO N° 1031806-98.2021.8.26.0002;

**1º Leilão**

Início em 28/01/2025, às 12:30hs, e término em 31/01/2025, às 12:30hs.



**LANCE MÍNIMO:** R\$ 294.868.122,12, atualizados pela Tabela Prática do TJ/SP, para novembro de 2024.

Caso não haja lance, seguirá sem interrupção ao:

**2º Leilão**

Início em 31/01/2025, às 12:31hs, e término em 21/02/2025, às 12:30hs.



**LANCE MÍNIMO:** R\$ 147.434.061,06, correspondente a **50%** do valor da avaliação atualizada.

**Descrição do Bem**

**UM TERRENO DESIGNADO “ÁREA A”, SITUADO NA RUA BENEDITO FERNANDES, NA ESQUINA DA RUA PROJETADA SEM DENOMINAÇÃO, NO 29º SUBDISTRITO-SANTO AMARO, ASSIM DESCRITO: TEM INÍCIO NO PONTO A1 SITUADO NO ALINHAMENTO DA RUA BENEDITO FERNANDES,** distante 153,51m do alinhamento predial da Avenida Nações Unidas; daí segue 204,57m com Azimute de 59° 59’ 44” pelo alinhamento da Rua Benedito Fernandes até o ponto A2; daí deflete ligeiramente à direita e segue 10,04m, com Azimute de 60° 04’ 10”, ainda pelo alinhamento predial da Rua Benedito Fernandes, até o ponto A3; daí deflete à direita e segue 10,50m em curva (Raio = 10,00m. Ângulo Central = 88° 48’ 41”), pela esquina formada pelas Ruas Benedito Fernandes e Projetada até o ponto A4; daí segue 122,23m, com Azimute de 148°37’40”, pelo alinhamento da Rua Projetada até o ponto A5; daí deflete à direita e segue 16,30m em curva (Raio = 9,0m; Ângulo Central = 103° 45’ 53”), pelo alinhamento da referida Rua Projetada até o ponto A6; daí deflete à esquerda e segue 2,00m, com Azimute de 162°23’35”, ainda pelo alinhamento da Rua Projetada, até o ponto A7; daí deflete à esquerda e segue 242,46m confrontando com o imóvel da Municipalidade de São Paulo até o ponto A12, com os seguintes dados: do ponto A7 ao A8; Azimute 252°42’21”; Distância 75,02m<sup>2</sup>, do ponto A8 ao A9; Azimute 252° 53’18”; Distância 42,96m; do ponto A9 ao A10; Azimute 252°38’25”; Distância 71,15m; do ponto A10 ao A11; Azimute 251°10’06”; Distância 22,83m; do ponto A11 ao A12; Azimute 249° 41’ 16”; Distância 30,50m; do ponto A12 deflete à direita e segue 94,02m, com Azimute de 342° 44’

**Informações do Laudo de Avaliação (fls. 419/464).** O galpão comercial dividido em 3 ambientes, sendo: 1. Prédio Administrativo 2. Galpão Templo (Nave) 3. Área Estacionamento Subsolo, com área construída 46.845,32 m<sup>2</sup>; localizado na Rua Benedito Fernandes, nº 169, presente no bairro Santo Amaro, Município de São Paulo, Estado de São Paulo. O prédio

administrativo tem idade aparente de 10 (dez) anos, entre novo e regular, composto por 5 pavimentos (incluindo o pavimento térreo), está integrado tanto ao estacionamento, quanto a área do templo. Sua circulação é feita por escada ou elevadores. Em seu pavimento térreo encontram-se escadas e elevadores que fornecem acesso dos usuários do estacionamento para os andares superiores. No primeiro pavimento é realizada a integração do respectivo prédio com o templo religioso. Do 2º pavimento ao 5º pavimento são encontradas diversas salas que na data da vistoria estavam inutilizadas e com as instalações elétricas aparentes, sem forro de gesso; 2. Galpão Templo (Nave) tem idade aparente de 10 (dez) anos, entre novo e regular é composto por 1 pavimento apenas. Seu acesso é realizado mediante escadas e elevadores oriundas do estacionamento, e por rampas acessíveis localizadas na fachada. Trata-se de um amplo vão livre de área de 17.634,17m<sup>2</sup>, com pé direito de 10m. O respectivo templo possui sobre os seus forros vigas treliçadas de aproximadamente 4m de altura que permitem suportar o grande vão na qual a estrutura está imposta. Essas vigas ajudam também a suportar a carga do telhado galvanizado responsável por cobrir o templo; Área Estacionamento Subsolo tem idade aparente de 10 (dez) anos, entre novo e regular, composto por 1 pavimento apenas. Seu acesso é realizado mediante rampas para acesso de veículos oriundas do passeio da Rua Benedito Fernandes e Rua Elias Antônio Zogbi. O estacionamento possui capacidade para estacionamento de 813 automóveis e 162 motos, além de vagas reservadas para PNE's, caminhões, ambulâncias e veículos de corpo dos bombeiros. Tais vagas estão distribuídas em uma área de 18.512,06m<sup>2</sup>. O local dista 12,4 quilômetros do Parque Ibirapuera da cidade e cerca de 1,1 quilômetros da Avenida Washington Luís. Ainda como pontos de referência, podemos citar que o imóvel em estudo dista aproximadamente: 11 quilômetros do Aeroporto de Congonhas; 0,5 quilômetros do São Paulo Golf Club; 12,4 quilômetros do Estádio Morumbi. O imóvel possui fácil acesso ao centro e aos principais pontos da cidade em decorrência da proximidade de linhas de ônibus instaladas na Avenida das Nações Unidas e Avenida Vitor Manzini. Conta também com a proximidade da Estação de Metrô 'Socorro'.

**Matrícula:** 319.412 do 11º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP.

**ÔNUS:** A **PENHORA DO BEM** encontra-se às fls. 351/353 dos autos bem na **AV. 72** da Matrícula. Consta na **AV. 09 e AV. 10 AJUIZAMENTO DE AÇÃO E PENHORA**, derivada dos autos nº 1118959-11.2017.8.26.0100 da 4ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital. Consta na **AV. 11 AJUIZAMENTO DE AÇÃO**, derivada dos autos nº 1102386- 58.2018.89.26.0100 da 23ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 12 PENHORA**, derivada dos autos nº 1000763-97.2018.8.26.0601 da 1ª Vara Cível da Comarca de Socorro/SP. Consta na **AV. 13 PENHORA**, derivada dos autos nº 0038836 75.2019.8.26.0002 da 11ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 14 PENHORA**, derivada dos autos nº 0014675-89.2019.8.26.0005 da 1ª Vara Cível do Foro Regional de São Miguel Paulista Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 15 PENHORA**, derivada dos autos nº 0008057-22.2019.8.26.0008 da 1ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 16 PENHORA**, derivada dos autos nº 1000828-12.2019.8.26.0002 da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 19 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000365 97.2016.5.02.0712 da 12ª Vara do Trabalho de São Paulo-Zona Sul-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 21 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000381-04.2018.5.02.0026 da

26ª Vara do trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 22 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000909-22.2016.5.02.0442 da 2ª Vara do Trabalho de Santos-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 24 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0001020-09.2017.8.16.0099 da Vara Cível da Comarca de Jaguapitã/PR. Consta na **AV. 25 PENHORA**, derivada dos autos nº 0044824 74.2019.8.26.0100 da 20ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 26 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0011025-88.2018.8.16.0056 da 02ª Vara Cível e da Fazenda Pública da Comarca de Cambé/PR. Consta na **AV. 27 PENHORA**, derivada dos autos nº 1009043-13.2020.8.26.0011 da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 28 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 10039772.2018.5.02.0085 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial GAEP da Comarca da Capital-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 30 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000191-76.2018.5.02.0079 da 79ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 31 PENHORA**, derivada dos autos nº 0055149 74.2020.8.26.0100 da 38ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 32 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 100052727.2018.5.02.0614 da 14ª Vara do Trabalho de São Paulo-Zona Leste/SP-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 33 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000275-40.2016.5.02.0017 da 17ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 34 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000302-22.2017.5.02.0006 da 6ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 35 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000532-96.2016.5.02.0039 da 39ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 36 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 100206829.2017.5.02.0033 da 33ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 37 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0006991-36.2021.8.16.0001 da 9ª Vara Cível do Foro da Comarca de Curitiba/PR. Consta na **AV. 38 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 100105082.2018.5.02.0341 da 1ª Vara do Trabalho de Itaquaquecetuba TRT 02ª Região. Consta na **AV. 39 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0010400-69.2018.5.14.0141 da Vara do Trabalho de Mococa-TRT 15ª Região. Consta na **AV. 40 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1002019-67.2017.5.02.0039 da 39ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 41 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000110-14.2017.5.02.0613 da 13ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 42 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000195-85.2018.5.02.0056 da 56ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 43 PENHORA**, derivada dos autos nº 1021544-57.2019.8.26.0003 da 29ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 44 PENHORA**, derivada dos autos nº 0023731-88.2017.4.03.6182 da 6ª Vara de Execuções Fiscais-TRF 03ª Região. Consta na **AV. 46 PENHORA**, derivada dos autos nº 0004971 43.2019.8.26.0008 da 4ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 47 PENHORA**, derivada dos autos nº 0004120-23.2020.8.26.0637 da 3ª Vara Cível da Comarca de Tupã/SP. Consta na **AV. 48 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000535-02.2018.5.02.0065 da 65ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 49 PENHORA**, derivada dos autos nº 0003951-08.2019.8.26.0011 da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 50 PENHORA**, derivada dos autos nº 0000450-36.2021.8.26.0606 da 2ª Vara Cível da Comarca de Suzano/SP. Consta na **AV. 51 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº

0011249-65.2021.5.15.0002 da 1ª Vara do Trabalho de Jundiaí-Assessoria de Execução I-TRT 15ª Região. Consta na **AV. 52 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0011280-49.2016.5.15.0103 da 3ª Vara do Trabalho de Araçatuba-TRT 15ª Região. Consta na **AV. 53 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001944-46.2017.5.02.0712 da 12ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Sul-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 54 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000998-46.2021.5.02.0482 da 2ª Vara do Trabalho de São Vicente-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 55 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1002138-20.2016.5.02.0053 da 53ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 56 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000250-38.2018.5.02.0023 da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial-GAEP-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 57 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001131-78.2017.5.02.0466 da 6ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 58 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1002136 72.2017.5.02.0002 da 2ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 59 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 100115240.2018.5.02.0718 da 18ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Sul-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 60 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001901-88.2017.5.02.0719 da 19ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Sul-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 61 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000267-14.2017.5.02.0604 da 4ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 62 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0027626-64.2018.8.26.0001 da 6ª Vara Cível do Foro Regional de Santana Comarca da Capital/SP. Consta nas **AV. 45 E AV. 63 AJUIZAMENTO DE AÇÃO E ARRESTO**, derivada dos autos nº 1119590-13.2021.8.26.0100 da 2ª Vara Empresarial e Conflitos de Arbitragem do Foro Central Cível da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 64 PENHORA**, derivada dos autos nº 0007427-79.2019.8.26.0132 da 1ª Vara Cível da Comarca de Catanduva/SP. Consta na **AV. 65 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001036-02.2019.5.02.0006 da 6ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 66 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0000221-76.2018.5.09.0001 da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba-TRT 09ª Região. Consta na **AV. 67 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0000442 44.2020.8.16.0195 da 1ª Vara Descentralizada do Boqueirão - Juizado Especial Cível da Comarca de Curitiba/PR. Consta na **AV. 68 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000407-75.2018.5.02.0034 da 34ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 69 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001209 10.2019.5.02.0464 da 4ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 70 PENHORA**, derivada dos autos nº 0037481-90.2020.8.26.0100 da 28ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 71 PENHORA**, derivada dos autos nº 0001451-61.2021.8.26.0572 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Joaquim da Barra/SP. Consta na **AV. 73 PENHORA**, derivada dos autos nº 0003961-61.2020.8.26.0223 da 1ª Vara Cível da Comarca do Guarujá/SP. Consta na **AV. 74 PENHORA**, derivada dos autos nº 5014113-63.2019.4.03.6182 da 11ª Vara de Execuções Fiscais da 1ª Subseção Judiciária de São Paulo-TRF 04 Região. Consta na **AV. 75 PENHORA**, derivada dos autos nº 0001903 26.2021.8.26.0005 da 2ª Vara Cível do Foro Regional de São Miguel Paulista Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 77 PENHORA**, derivada dos autos nº 0000292-41.2019.8.26.0447 da Vara Única do Foro da Comarca de Pinhalzinho/SP. Consta na **AV. 78 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1002227-05.2017.5.02.0604 da 4ª Vara do Trabalho de São Paulo



- Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 80 PENHORA**, derivada dos autos nº 005257056.2020.8.26.0100 da 5ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 81 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000265-48.2018.5.02.0074 da 74ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 82 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1002459-17.2017.5.02.0604 da 4ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 83 PENHORA**, derivada dos autos nº 1000471-78.2021.5.02.0067 da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 84 PENHORA**, derivada dos autos nº 0003515-27.2020.8.16.0194 da 12ª Vara Cível do Foro Central de Curitiba/PR. Consta na **AV. 85 PENHORA**, derivada dos autos nº 0002286-72.2019.8.26.0005 da 2ª Vara Cível do Foro Regional de São Miguel Paulista Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 86 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 100219470.2016.5.02.0015 da 15ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 87 PENHORA**, derivada dos autos nº 0006238-63.2020.8.26.0348 da 3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Mauá/SP. Consta na **AV. 88 PENHORA**, derivada dos autos nº 0035706 40.2020.8.26.0100 da 21ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 89 PENHORA**, derivada dos autos nº 1000473-85.2022.8.26.0005 da 3ª Vara Cível do Foro Regional de São Miguel Paulista Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 90 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000279-80.2020.5.02.0003 da 3ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 91 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000882-02.2020.5.02.0021 da 21ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 92 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001943-11.2019.5.02.0609 da 9ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 93 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000872412021.5.02.0467 da 7ª Vara do Trabalho de São Bernardo do Campo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 94 PENHORA**, derivada dos autos nº 0001092-14.2021.8.26.0281 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Itatiba/SP. Consta na **AV. 95 PENHORA**, derivada dos autos nº 001126995.2021.8.26.0100 da 14ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital. Consta na **AV. 96 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 00005917 71.2018.5.09.0028 da 19ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba-TRT 09ª Região. Consta na **AV. 97 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 100171494.2017.5.02.0003 da 3ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 98 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000874-07.2022.5.02.0069 do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 99 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0010312-52.2021.5.03.0111 da 32ª Vara do Trabalho De Belo Horizonte-TRT 03ª Região. Consta na **AV. 100 PENHORA**, derivada dos autos nº 0003842 97.2019.8.26.0009 da 1ª Vara Cível do Foro Regional de Vila Prudente Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 102 PENHORA**, derivada dos autos nº 0000688-33.2021.8.26.0584 da 1ª Vara Cível da Comarca de São Pedro/SP. Consta na **AV. 103 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0001187-87.2020.8.16.0077 da Vara Cível da Fazenda Pública da Comarca de Cruzeiro Do Oeste/PR. Consta na **AV. 104 PENHORA**, derivada dos autos nº 0001056-46.2020.8.26.0009 da 1ª Vara Cível do Foro Regional de Vila Prudente Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 29 e AV. 105 INDISPONIBILIDADE DE BENS E PENHORA**, derivada dos autos nº 0017870-05.2019.8.26.0451 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Piracicaba /SP. Consta na **AV. 106 PENHORA**, derivada dos autos nº 0012779 12.2022.8.26.0100 da 21ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 107 PENHORA**, derivada dos autos nº

0012777-42.2022.8.26.0100 da 21ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 108 PENHORA**, derivada dos autos nº 0000809-68.2019.8.26.0278 da 1ª Vara Cível da Comarca de Itaquaquecetuba/SP. Consta na **AV. 109 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000023-86.2021.5.02.0041 da 16ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 110 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1002666-23.2016.5.02.0613 da 13ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 111 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000948-68.2018.5.02.0015 da 15ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 113 PENHORA**, derivada dos autos nº 0012866-52.2020.8.26.0224 da 10ª Vara Cível da Comarca da Guarulhos. Consta na **AV. 114 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 000001955.2018.5.14.0003 da 03ª Vara do Trabalho de Porto Velho-TRT 14ª Região. Consta na **AV. 115 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 0000709-20.2016.5.05.0031 da 31ª Vara do Trabalho de Salvador-TRT 05ª Região. Consta na **AV. 116 PENHORA**, derivada dos autos nº 1082531-88.2021.8.26.0100 da 28ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 117 AJUIZAMENTO DE EXECUÇÃO**, derivada dos autos nº 0025895-38.2021.8.26.0224 da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 118 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1002018-85.2016.5.02.0017 da 17ª Vara do Trabalho de São Paulo-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 119 AJUIZAMENTO DE AÇÃO**, derivada dos autos nº 001215-10.2020.8.26.0099 da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Bragança Paulista/SP. Consta na **AV. 120 PENHORA**, derivada dos autos nº 0001445-97.2019.8.26.0063 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Barra Bonita/SP. Consta na **AV. 121 PENHORA**, derivada dos autos nº 0001244-47.2020.8.26.0362 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Mogi Guaçu/SP. Consta na **AV. 122 PENHORA**, derivada dos autos nº 0003298-96.2020.8.26.0002 da 8ª Vara Cível do Foro Regional de Sano Amaro Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 123 PENHORA**, derivada dos autos nº 0077771-84.2019.8.26.0100 da 35ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 124 PENHORA**, derivada dos autos nº 1077192-51.2021.8.26.0100 da 8ª Vara Cível da Comarca de Osasco/SP. Consta na **AV. 125 PENHORA**, derivada dos autos nº 0011280-49.2016.5.15.0103 da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Araçatuba-TRT 15ª Região. Consta na **AV. 126 PENHORA**, derivada dos autos nº 0000681-64.2020.8.26.0035 da Vara Única do Foro da Comarca de Águas de Lindoia/SP. Consta na **AV. 127 PENHORA**, derivada dos autos nº 0007016 17.2020.8.26.0224 da 7ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 128 PENHORA**, derivada dos autos nº 0003692-40.2019.8.26.0010 da 2ª Vara Cível do Foro Regional do Ipiranga Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 129 PENHORA**, derivada dos autos nº 0003150-04.2019.8.26.0008 da 5ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 130 PENHORA**, derivada dos autos nº 0024689 23.2020.8.26.0224 da 2ª Vara Cível da Comarca da Guarulhos/SP. Consta na **AV. 131 PENHORA**, derivada dos autos nº 0003376-56.2021.8.26.0405 da 4ª Vara Cível do Foro da Comarca de Osasco/SP. Consta na **AV. 132 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 5000411-32.2022.8.21.0161 do Juizado Especial Cível da Comarca de Salto do Jacuí/RS. Consta na **AV. 133 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 001276291.2020.8.16.0045 da 2ª Vara Cível da Comarca de Arapongas/PR. Consta na **AV. 143 PENHORA**, derivada dos autos nº 0072926-09.2019.8.26.0100 da 15ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 145 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000858-53.2020.5.02.0609 da 6ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-TRT 02ª

Região. Consta na **AV. 146 PENHORA**, derivada dos autos nº 0000304 47.2022.8.26.0642 da 3ª Vara Cível da Comarca da Ubatuba/SP. Consta na **AV. 147 PENHORA**, derivada dos autos nº 0007131-36.2022.8.26.0008 da 3ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 148 PENHORA**, derivada dos autos nº 0008306-39.2020.8.26.0007 da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Itaquera Comarca da Capital/SP. Consta na **AV. 149 AJUIZAMENTO DE AÇÃO**, derivada dos autos nº 0002602 26.2019.8.26.0348 da 2ª Vara Cível da Comarca de Mauá/SP. Consta na **AV. 150 PENHORA**, derivada dos autos nº 0000715-91.2022.8.26.0577 da 03ª Vara Cível do Foro da Comarca de São José dos Campos/SP. Consta na **AV. 151 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001403-87.2022.5.02.0081 da 81ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 152 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000355-45.2018.5.02.0013 do CEJUSC Ruy Barbosa- Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 153 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000280-14.2018.5.02.0075 da 75ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 154 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000546-20.2019.5.02.0025 da 25ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste-TRT 02ª Região. Consta na **AV. 155 PENHORA**, derivada dos autos nº 0003952-65.2019.8.26.0084 da 02ª Vara do Foro Distrital da Vila Mimosa, Comarca de Campinas/SP. Consta na **AV. 156 PENHORA**, derivada dos autos nº 0025895-38.2021.8.26.0224 da 02ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 157 PENHORA**, derivada dos autos nº 0004651-02.2022.8.26.0068 da 05ª Vara Cível do Foro da Comarca de Barueri/SP. Consta na **AV. 158 DÍVIDA ATIVA**, para constar as seguintes inscrições em dívida ativa: 70 5 17 001549-76; 70 5 17 001550-00; 70 5 17 001551-90; 70 5 17 001552-71; 70 5 17 001553-52; 70 5 17 001554-33; 70 5 17 014027-52; 70 5 18 013938-52; 70 5 18 013939-33; 80 7 18 021066-01; 80 6 18 123192-10; 80 2 18 019060-98; 80 4 19 000425-17; 80 7 19 012399-95; 80 2 19 018396-60; 80 6 19 031763-90; 80 4 19 203957-50; 80 7 19 065385-83; 80 2 19 107439-71; 80 6 19 205785-57; 80 2 20 011064-86; 80 7 20 005871-00; 80 7 20 033855-08; 80 2 20 067356-19; 80 7 20 046502-13; 80 2 20 106258-22; 80 2 20 118998-10; 80 7 20 054667-69; 80 5 21 000625-27; 80 5 21 000626-08; 80 5 21 000668-67; 80 6 21 021091-53; 80 2 21 010086-64; 80 7 21 008969-37; 80 7 21 038089-40; 80 2 21 064049-67; 80 2 21 093055-95; 80 7 21 051916-72; 80 2 21 098071-83; 80 2 21 129485-07; 80 7 21 066968-16; 80 2 21 144456-93; 80 2 22 000191-76; 80 5 22 000768-56; 80 7 22 010373-79; 039440-74; 80 2 22 018554-66; 80 5 22 004493-93; 80 6 22 129708-13; 80 5 22 008854-52; 12156721; 147647932; 147627940; 148901891; 14901905; 16051779; 160451787; 171964500; 175599467; 17559975; 177860847; 177860855; 180139940; 18013959; 182705030; 182705048; 18035893; 188035907; 192939947; e 192939955, tendo como principal devedor: **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47. Consta na **AV. 159 PENHORA**, derivada dos autos nº 0002502-88.2020.8.26.0428 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Paulínia/SP. Consta na **AV. 160 PENHORA**, derivada dos autos nº 0026231-42.2021.8.26.0224 da 02ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 161 PENHORA**, derivada dos autos nº 0001294-45.2021.8.26.0554 da 08ª Vara Cível do Foro da Comarca de Santo André/SP. Consta na **AV. 162 PENHORA**, derivada dos autos nº 0000055-54.2021.8.26.0150 da Vara Única do Foro da Comarca de Cosmópolis/SP. Consta na **AV. 163 PENHORA**, derivada dos autos nº 0000397-10.2022.8.26.0642 da 03ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 164 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000074-11.2019.5.02.0060 da 60ª Vara do Trabalho de São

Paulo/SP. Consta na **AV. 165 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000336-03.2018.5.02.0704 da 04ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - Zona Sul. Consta na **AV. 166 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001097-41.2018.5.02.0443 da 03ª Vara do Trabalho de Santos/SP. Consta na **AV. 167 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001185-77.2015.5.02.0607 da 07ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - Zona Leste. Consta na **AV. 168 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001093-64.2017.5.02.0014 da 14ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 169 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1002221-08.2017.5.02.0051 da 51ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 170 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1001663-07.2018.5.02.0017 da 17ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 171 PENHORA**, derivada dos autos nº 0005713-55.2020.8.26.0001 da 06ª Vara Cível do Foro Regional I de Santana Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 172 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada dos autos nº 1000263-35.2018.5.02.0056 da 56ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 173 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1001438-92.2020.5.02.0606 da 06ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - Zona Leste. Consta na **AV. 174 PENHORA**, derivada do processo nº 0005361-10.2019.8.26.0009 da 02ª Vara Cível do Foro Regional IX de Vila Prudente da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 175 PENHORA**, derivada do processo nº 0017888-28.2019.8.26.0224 da 08ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 176 PENHORA** derivada do processo nº 0044613-54.2019.8.26.0224 da 08ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 177 PENHORA**, derivada do processo nº 0041796-04.2019.8.26.0002 da 09ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro II da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 178 PENHORA**, derivada do processo nº 0029767-19.2019.8.26.0002 da 09ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro II da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 179 PENHORA**, derivada do processo nº 0041798-71.2019.8.26.0002 da 12ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro II da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 181 PENHORA**, derivada do processo nº 0007914-30.2019.8.26.0009 da 04ª Vara Cível do Foro Regional de Vila Prudente IX da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 182 PENHORA**, derivada do processo nº 0001061-21.2022.8.26.0584 da 02ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Pedro/SP. Consta na **AV. 183 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0054076-81.2018.8.16.0014 da 10ª Vara Cível da Comarca de Londrina/PR. Consta na **AV. 184 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1001254-04.2019.5.02.0435 da 05ª Vara do Trabalho de Santo André/SP. Consta na **AV. 185 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0000352-15.2018.5.09.0013 da 13ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR. Consta na **AV. 186 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1001954-96.2017.5.02.0613 da 13ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 187 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1000497-82.2020.5.02.0044 da 44ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 188 PENHORA** derivada do processo nº 0001565-09.2019.8.26.0624 da 3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Tatuí/SP. Consta na **AV. 189 PENHORA**, derivada do processo nº 1001569-16.2019.5.02.0020 da 20ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 190 PENHORA**, derivada do processo nº 0039053-34.2019.8.26.0224 da 04ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 191 PENHORA** derivada do processo nº 0000242-06.8.26.0374 da Ofício Judicial do Foro Central da Comarca de Morro Agudo/SP. Consta na **AV. 192 PENHORA**, derivada do processo nº 0013814-91.2020.8.26.0224 da 04ª Vara Cível do Foro da Comarca de

Guarulhos/SP. Consta na **AV. 193 PENHORA**, derivada do processo nº 0002123-15.2019.8.26.0063 da 01ª Vara Cível do Foro da Comarca de Barra Bonita/SP. Consta na **AV. 194 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1001424-87.2018.5.02.0086, da 86ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 195 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0016377-95.2014.8.16.0014 da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina/PR. Consta na **AV. 196 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0000767-33.2022.5.14.0008 da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO. Consta na **AV. 197 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0001200-42.2020.8.16.0124 da Juizado Especial Cível de Palmeira/PR. Consta na **AV. 198 PENHORA**, derivada do processo nº 0002504-40.2019.8.16.0115 da Vara Cível de Matelândia/PR. Consta na **AV. 199 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 5022473-86.2021.8.08.0024 da Vara do Trabalho da Comarca de São Sebastião/SP. Consta na **AV. 200 PENHORA**, derivada do processo nº 1022211-09.2020.8.26.0100 da 20ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 201 PENHORA**, derivada do processo nº 0008235-14.2022.8.26.0477 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca da Praia Grande/SP. Consta na **AV. 202 PENHORA** derivada do processo nº 0002793-40.2020.8.26.0347 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Matão/SP. Consta na **AV. 203 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0000648-24.2022.5.09.0651 da 17ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba/PR. Consta na **AV. 204 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0010565-54.2016.5.09.0012 da 12ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba/PR. Consta na **AV. 205 PENHORA**, derivada do processo nº 0005315-84.2021.8.26.0224 da 6ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 206 PENHORA**, derivada do processo nº 0036543-35.2019.8.26.0002 da 14ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 207 PENHORA**, derivada do processo nº 0002511-05.2020.8.26.0637 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Tupã/SP. Consta na **AV. 208 PENHORA**, derivada do processo nº 0027653-89.2019.8.16.0001 da 10ª Vara Cível do Foro da Comarca de Curitiba/PR. Consta na **AV. 210 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1000345-43.2019.5.02.0311 da 1ª Vara do Trabalho de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 211 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0000067-85.2022.5.17.0101 da Vara do Trabalho de Venda Nova do Imigrante/ES. Consta na **AV. 212 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1001219-80.2023.5.02.0022 da 22ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 213 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0025114-19.2020.8.16.0001 da 10ª Vara Cível do Foro da Comarca de Curitiba/PR. Consta na **AV. 214 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1001046-91.2016.5.02.0607 da 07ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 215 PENHORA**, derivada do processo nº 0000841-62.2020.8.26.0238 da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Ibiúna/SP. Consta na **AV. 216 PENHORA**, derivada do processo nº 0028874-20.2022.8.26.0100 da 33ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 217 PENHORA**, derivada do processo nº 0009723-58.2019.8.26.0008 da 5ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 218 PENHORA** derivada do processo nº 0002901-50.2019.8.26.0300 da 1ª Vara do Foro da Comarca de Jardinópolis/SP. Consta na **AV. 219 PENHORA**, derivada do processo nº 0000544-66.2019.8.26.0084 da 3ª Vara Cível do Foro Distrital de Vila Mimososa da Comarca de Campinas/SP. Consta na **AV. 220 PENHORA**, derivada do processo nº 1001209-10.2019.5.02.0464 da 4ª Vara do Trabalho da Comarca de São Bernardo do

Campo/SP. Consta na **AV. 221 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1001003-65.2018.5.02.0032 da 16ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - Zona Sul. Consta na **AV. 222 PENHORA**, derivada do processo nº 0056816-36.2023.8.16.0014 da 9ª Vara Cível da Comarca de Londrina/PR. Consta na **AV. 223 PENHORA**, derivada do processo nº 0000137-86.2022.8.26.0009 da 3ª Vara Cível do Foro Regional da Comarca de Vila Prudente/SP. Consta na **AV. 224 PENHORA** derivada do processo nº 0000407-70.2023.8.26.0011 da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Pinheiros da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 225 PENHORA**, derivada do processo nº 0011077-18.2020.8.26.0224 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP. Consta na **AV. 226 PENHORA** derivada do processo nº 0000358-34.2022.8.26.0150 da 1ª Vara Judicial do Foro da Comarca de Cosmópolis/SP. Consta na **AV. 227 PENHORA**, derivada do processo nº 0025400-52.2019.8.26.0001 da 5ª Vara Cível do Foro Regional de Santana da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 228 PENHORA**, derivada do processo nº 0011756-68.2021.8.26.0002 da 12ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 229 PENHORA** derivada do processo nº 0016206-23.2022.8.26.0001 da 4ª Vara Cível do Foro Regional de Santana da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 230 PENHORA**, derivada do processo nº 0000174-50.2022.8.26.0515 do Juizado Especial Cível e Criminal do Foro da Comarca de Rosana/SP. Consta na **AV. 232 PENHORA**, derivada do processo nº 0000607-94.2020.8.16.0194 da 323ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Curitiba/PR. Consta na **AV. 233 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0010724-26.2017.5.18.0007 da 7ª Vara do Trabalho da Comarca de Goiânia/GO. Consta na **AV. 234 PENHORA**, derivada do processo nº 0004097-51.2019.8.26.0366 da 1ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Mongaguá/SP. Consta na **AV. 235 PENHORA** derivada do processo nº 1001254-04.2019.5.02.0435 da 5ª Vara do Trabalho de Santo André/SP. Consta na **AV. 236 PENHORA**, derivada do processo nº 0006003-86.2022.8.26.0361 da 3ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Mogi da Cruzes/SP. Consta na **AV. 237 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0024529-86.2023.5.24.0001 da Vara do Trabalho de Campo Grande/MS. Consta na **AV. 238 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0829719-60.2024.8.14.0301 da 1ª Vara Cível Empresarial da Comarca de Belém/PA. Consta na **AV. 239 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0000076-50.2023.5.14.0051 da Vara do Trabalho de Colorado do Oeste da Comarca de Porto Velho/RO. Consta na **AV. 240 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0001390-81.2023.8.16.0194 da 20ª Vara Cível da Comarca de Curitiba/PR. Consta na **AV. 241 PENHORA**, derivada do processo nº 00006951-57.2021.8.26.0007 da 5ª Vara Cível do Foro de Itaquera Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 242 PENHORA**, derivada do processo nº 1073952-57.2021.8.26.0002 da 10ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 243 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 0000788-04.2022.5.05.0026 da 26ª Vara do Trabalho da Comarca de Salvador/BA. Consta na **AV. 244 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1000532-96.2016.5.02.0039 da 39ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 245 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 5002619-81.2022.8.21.0001 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Porto Alegre/RS. Consta na **AV. 246 PENHORA** derivada do processo nº 0001130-32.2020.8.26.0452 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Piraju/SP. Consta na **AV. 247 PENHORA** derivada do processo nº 0017235-63.2021.8.26.0577 da 7ª Vara Cível do Foro da Comarca de São José dos Campos/SP. Consta na **AV. 248 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº

1001520-79.2022.5.02.0016 da 16ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 249 PENHORA**, derivada do processo nº 5007488-14.2023.4.03.6104 da 7ª Vara Federal da Comarca de Santos/SP. Consta na **AV. 250 PENHORA**, derivada do processo nº 0023383-69.2021.8.26.0002 da 10ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 251 PENHORA**, derivada do processo nº 1000451-57.2019.8.26.0514 da Vara Única do Foro da Comarca de Itupeva/SP. Consta na **AV. 252 PENHORA**, derivada do processo nº 0002943-23.2019.8.26.0002 da 15ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro da Comarca de São Paulo/SP. Consta na **AV. 253 PENHORA**, derivada do processo nº 0009786-74.2019.8.26.0302 da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Jaú/SP. Consta na **AV. 254 PENHORA**, derivada do processo nº 0005114-24.2020.8.26.0161 da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Diadema/SP. Consta na **AV. 255 INDISPONIBILIDADE DE BENS**, derivada do processo nº 1000254-50.2023.5.02.0007 da 7ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP. Consta na **AV. 256 PENHORA**, derivada do processo nº 1031806-98.2021.8.26.0002 da 6ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo/SP. Conforme informação apostada nas fls. 900/1059 e fls. 1.446/1.449, nos autos nº 0836871 04.2020.8.14.0301 da 1ª Vara Cível e Empresarial de Belém-PA, foi deferido e expedido auto de adjudicação para o imóvel objeto de leilão em favor de SM COMUNICAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ/ME sob o n. 05.801.067/0001-49.

**CONTRIBUINTE** nº: 087.079.0071-6; 087.079.0063-5; 087.079.0064-5; 087.079.0071-5; em pesquisa realizada em novembro de 2024, **não há débitos fiscais**. **DEPOSITÁRIO**: O executado/proprietário.

**Avaliação**: R\$ 260.000.000,00, em fevereiro de 2022.

**Débito da ação**: R\$ 810.588,39, em maio de 2023, a ser atualizado até a data da arrematação.

## Obrigações e débitos

### Verificação de condições do bem

O bem será vendido no estado de conservação em que se encontra, sem garantia, **constituindo ônus do interessado, verificar suas condições**, antes das datas designadas para a alienação.

### Transferência do bem

As despesas e os custos relativos à sua transferência patrimonial, correrão por conta do arrematante

### Hipoteca e penhoras

A hipoteca e as penhoras serão extintas com a arrematação, de modo que o arrematante não será obrigado a pagar nenhum valor referente a elas

### **Pendências**

O arrematante arcará com os débitos pendentes que recaiam sobre o imóvel, inclusive o condomínio, caso o valor da arrematação não seja suficiente para quitá-lo, respondendo por eventuais diferenças (art. 1.345 CC), salvo disposição em contrário.

### **IPTU, taxas e impostos**

Serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, “caput” e parágrafo único, do CTN.

## 2 **Publicação do Edital e Leiloeiro**

O edital, com fotos e a descrição detalhada do bem a ser apregoado, será publicado na rede mundial de computadores, no portal [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br) (art. 887, §2º, do CPC, local em que os lances serão ofertados e será conduzido pelo Leiloeiro Oficial. **Sr. Eduardo Jordão Boyadjian**, matriculado na JUCESP nº 464, na MODALIDADE ELETRÔNICA

## 3 **Pagamento da Arrematação**

O pagamento da arrematação pode ser feito das seguintes formas:



À  
vista




Parcelad  
o



Por  
crédito

**a) À vista:** Em até 24hs após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial emitida pelo Leiloeiro e enviada por e-mail ao arrematante.

 **Observação:** o pagamento à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado.

**b) Parcelado (art. 895, CPC):** As propostas para pagamento parcelado devem atender aos requisitos da lei e ser enviadas antes do início de cada pregão para o Leiloeiro, no e-mail contato@hastavip.com.br, para serem analisadas pelo MM. Juízo.

**c) Pelos Créditos (art. 892, §1º, CPC):** Se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não é obrigado a exibir o preço. Porém, se o valor do bem exceder ao seu crédito, deve depositar a diferença, em até 3 dias, sob pena de tornar sem efeito a arrematação.

## 4 **Comissão e Pagamento**



**Valor da comissão do Leiloeiro:** A comissão será de **5%** sobre o valor da arrematação, no prazo de 24hs após o encerramento do leilão, que não está incluído no valor do lance, por meio de **depósito judicial**.

**Acordo ou remição:** Na hipótese de acordo ou remição após a alienação, o Leiloeiro fará jus à comissão de 5% sobre o valor da arrematação. (art. 7º, § 3º da Res. CNJ nº 236/2016).

5

### Falta de pagamento



**Atraso no pagamento:** O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo aqui estipulado, configurará desistência ou arrependimento por parte do arrematante



**Consequências:** Nestes casos, o arrematante pode ser impedido de participar de novos leilões judiciais (art. 897, CPC), e obrigado a pagar o valor estabelecido de comissão ao Leiloeiro.

6

### Conhecimento sobre o Leilão

Para os fins do art. 889 do CPC, as partes, seus cônjuges ou companheiros, e interessados informados no início (ou não), ficam cientes deste Edital e não poderão alegar desconhecimento diante de sua publicidade no site informado.

Regras e condições: Todas as regras e condições gerais de venda do bem e do Leilão estão disponíveis no site [www.leilaovip.com.br](http://www.leilaovip.com.br).

#### Observações

• **Regras do leilão:** Este certame é regido pelas normas e penas previstas no Código de Processo Civil, Código Penal, Resolução CNJ nº 236/2016, Decreto nº 16.548/1932 e demais normas aplicáveis, em especial, quanto à inadimplência, desistência, tentativa de impedir ou atrapalhar o certame e reparação de danos.

• **Pendências:** Não constam nos autos informações sobre outros débitos, recursos ou causas pendentes de julgamento sobre o bem imóvel penhorado até a presente data.

Eu,

, diretor(a), conferi.



Sorocaba/SP, 25 de novembro de 2024

**Dra. Adriana Tayano Fanton Furukawa**

Juíza de Direito