

matrícula
44.493

ficha
01

São Paulo, 19 de maio de 1980

IMÓVEL:- Vaga na garagem no pavimento térreo, ao nível do -
Parque Anhangabaú, do EDIFÍCIO MERCANTIL FINASA, que rece-
beu os nºs. 367, 377, e 393 da rua Líbero Badaró e 296 e -
304 do Parque Anhangabaú, no 1º Subdistrito - Sé, com a -
área útil e total de 34,47m2, e a fração ideal no terreno -
de 0,034%.-

CONTRIBUINTE:- 001.078.0355-0 (maior área).

PROPRIETÁRIO:- BANCO MERCANTIL DE SÃO PAULO S/A., sociedade
anônima aberta, CGC/MF. 61.065.421/0001-95, com sede nesta
Capital, na Av. Paulista nº 1.450.-

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições nºs. 38.231 e 38.234,-
dêste Registro.


Waldyr Walder - Oficial Subst.*

R.01/ 44.493

Data:- 19/maio/1980

Pela escritura pública de constituição de subsidiária inte-
gral, datada de 30 de novembro de 1978, de notas do 11º Car-
tório desta Capital, livro 2.868, fls. 109 verso, registra-
da sob nº 35300001583 em 14 de dezembro de 1978, na Junta -
Comercial do Estado de São Paulo, retificada e ratificada -
pela escritura datada de 12 de Maio de 1.980, livro 2.986,-
fls. 64, das mesmas notas, o proprietário já qualificado re-
presentado por Gastão Eduardo de Bueno Vidigal e Geraldo Ma-
chado, transmitiu o imóvel, a título de conferência de bens
a PEVÊ PRÉDIOS S/A., com sede e foro nesta Capital, na Ave-
nida Paulista, nº 1.450, 8º andar, CGC/MF. número - - - -
50.280.429/0001-58, representado por Geraldo Machado e Pau-
lo Francisco da Costa Aguiar Toschi, pelo valor de Cr.....

- continua no verso -

matrícula

44.493

ficha

01

verso

\$1.170.223,41.-

Edgar Jorge Furlaneto
Escritor Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

Av.02/ 44.493

Data: 07-julho-1981.

CONSTA que PEVE PRÉDIOS S/A., denomina-se atualmente FINA SA PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Ge - ral Extraordinária realizada em 19 de agosto de 1980, Re gistrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 799.148/80, em 24 de setembro de 1980, publicada no Diá - rio Oficial do Estado de São Paulo, em data de 14 de outu bro de 1980, nos termos do requerimento datado de 27 de abril de 1981.-

Luiz Antonio
Escritor Habilitado

Roberto Lorenza
Oficial Substituto

R.03/ 44.493

Data: 28/agosto/1981

Pelo instrumento particular datado de 29 de maio de 1981, a proprietária FINASA PRÉDIOS S.A., antes denominada PEVE PRÉDIOS S.A., já qualificada no R-01, prometeu vender a - FINASA SEGURADORA S.A., com sede nesta Capital, à Alameda Santos, nº 1827, 7º andar, CGC. nº 33.151.291/0001-78, - o imóvel, pelo valor de Cr\$3.575.354,30 - , que juntamen te com o valor de outros imóveis, perfaz um total de Cr... \$223.680.000,00 (integralmente pago na data do título).

Márcus A. A. Púlito
Escritor Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

(CONTINUA NA FICHA 02)

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
continuação GERAL

4.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matrícula
44.493

ficha
02

São Paulo, de

de 1984

Av.04/44.493

DATA:- 24/agosto/1.984.-

Consta que tendo a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, já qualificada, dado em garantia de suas Reservas Técnicas, os direitos decorrentes do instrumento particular de promessa de venda e compra de imóveis, firmado com Finesa Prédio S.A. em 29 de maio de 1.981, referente ao imóvel objeto da presente matrícula, de modo que o referido imóvel, nos termos do parágrafo único, do artigo 85, do Decreto lei número 73 de 21 de novembro de 1.964, não possa ser alienado, prometido alienar, ou de qualquer forma gravado, sem prévia e expressa autorização da SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, de acordo com o requerimento datado de 26 de julho de 1.984.-

José Pinto da Silva
Escrevente Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro - Escrevente Autorizado

Av.05/44.493

Data:- 10/novembro/1988

Consta que a FINASA PRÉDIOS S/A., atualmente denomina-se PEVÊ PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14 de setembro de 1982, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob número 99.274, em 28 de setembro de 1982, publicada no Diário Oficial do Estado, em 05 de outubro de 1982, que serviu de prova na Av. 05, feita em 14/12/1982, na matrícula nº 44.492; nos termos da escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório deste Capital, livro 2431, fls. 112.

Marleudo F. de Assis
Escrevente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Escrevente Autorizado

continua no verso

matrícula

44.493

ficha

02

verso

R.06/44.493

Data:- 10/novembro/1998

Pela escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112, PEVE PRÉ-DIOS S/A., com sede nesta Capital, na Av. Paulista, 1450, 8º andar, CGC. 50.280.429/0001-58, transmitiu por venda a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, na Al. Santos, nº 1827, cjs. 61, 71, 72 e 82, CGC/MF. 33.151.291/0001-78, o imóvel, pelo valor de Cz\$.3.575,35.- Ficando em consequência, cumprido o compromisso de venda e compra objeto do R.03.-

Marleudo F. de Assis
Escritor Habilitado

JOSÉ CARLOS MENEZES DE CASTRO
Escritor Autorizado

Av.07/44.493

Data:- 08/junho/1993

CONSTA que o imóvel da presente foi tombado, conforme Resolução nº 37/CONPRESP/92, registrada sob o nº 6.949, no Livro 03 - Registro Auxiliar, em data de 18 de março de 1.993.-

ATAIDE BUENO FOGAÇA
Escritor Autorizado

Av.08/

Data: 02/DEZEMBRO/1998

Cancelada a Av.04 referente ao vínculo imposto pela SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, sobre o imóvel desta matrícula, nos termos do Ofício/SUSEP/DECON/GAB/nº 2464/98, datado de 30 de setembro de 1.998, no Rio de Janeiro-RJ.

Edgar Jorge Furlaneto
Escritor Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

continua na ficha 03

matrícula

44.493

ficha

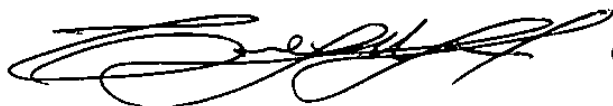
03

Av.09/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Verifica-se que FINASA SEGURADORA S/A. passou a denominar-se **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, e atualmente tem sede no Rio de Janeiro-RJ, na Avenida Barão de Itapagipe nº 225, parte, Rio Comprido, conforme prova a Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 18 de julho de 2007, registrada sob o nº 434.380/07-6 em 06 de dezembro de 2007, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, por escritura de 11 de novembro de 2011, referida no R.10.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.10/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Por escritura de 11 de novembro de 2011, de notas do 17º Tabelião desta Capital, livro nº 3.657, fls. 373/380, **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, já qualificada, transmitiu por venda a EVEREST HOLDINGS LTDA., CNPJ nº 07.832.133/0001-73, com sede em Osasco-SP, na "Cidade de Deus", Vila Yara, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$103.795,11, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 30 de setembro de 1998, celebrado entre a vendedora e Pevê Prédios S/A, que foi incorporada pelo Banco Mercantil de São Paulo S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30 de janeiro de 2003, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 201.406/03-2, e cessão de direitos feita através do Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social datado de 31 de maio de 2006, registrado na JUCESP sob o nº 200.821/06-4, celebrada em favor da compradora, pelo valor de R\$44.915,70, não registrados.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.11/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que o imóvel desta matrícula está cadastrado sob o contribuinte nº **001.078.0460-3**, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

continua no verso

matrícula

44.493

ficha

03

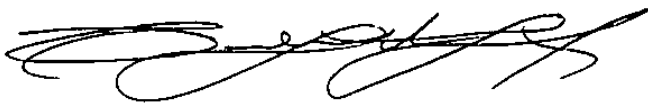
verso

CNS: 11.349-8

Av.12/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que **EVEREST HOLDINGS LTDA.** passou a denominar-se **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, conforme prova o Instrumento Particular de 12ª Alteração do Contrato Social datado de 12 de abril de 2013, registrado sob o nº 224.839/13-5 em 12 de junho de 2013, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S.C. Santos
Oficial Substituta

R.13/

Data: 26/JANEIRO/2018

Por instrumento Particular de 8ª Alteração do Contrato Social datado de 20 de março de 2015, registrado sob o nº 498.953/15-4 em 10 de novembro de 2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, já qualificada, transmitiu a título de conferência de bens para aumento de capital social, o imóvel desta matrícula para **BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS R15 LTDA.**, CNPJ nº 14.312.332/0001-16, com sede em Barueri-SP, na Avenida Alphaville nº 779, 5º andar, Sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, pelo valor de R\$67.644,16. (Valor de referência: R\$68.505,00). Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S.C. Santos
Oficial Substituta

onr
Documento oficialmente pelo
Registro de Imóveis - www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula
44.494

ficha
01

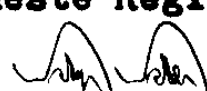
São Paulo, 19 de maio de 1980

IMÓVEL:- Vaga na garagem no pavimento térreo, ao nível do Parque Anhangabaú, do EDIFÍCIO MERCANTIL FINASA, que recebeu os n.ºs. 367, 377, e 393 da rua Líbero Badaró e 296 e 304 do Parque Anhangabaú, no 1.º Subdistrito - Sé, com a área útil e total de 34,47m², e a fração ideal no terreno de 0,034%.-

CONTRIBUINTE:- 001.078.0355-0 (maior área).

PROPRIETÁRIO:- BANCO MERCANTIL DE SÃO PAULO S/A., sociedade anônima aberta, CGC/MF. 61.065.421/0001-95, com sede nesta Capital, na Av. Paulista n.º 1.450.-

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições n.ºs. 38.231 e 38.234, - deste Registro.


Waldyr Walder - Oficial Subst.

R.01/ 44.494

Data:- 19/maio/1980

Pela escritura pública de constituição de subsidiária integral, datada de 30 de novembro de 1978, de notas do 1.º Cartório desta Capital, livro 2.868, fls. 109 verso, registrada sob n.º 35300001583 em 14 de dezembro de 1978, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, retificada e ratificada pela escritura datada de 12 de Maio de 1.980, livro 2.986, fls. 64, das mesmas notas, o proprietário já qualificado representado por Gastão Eduardo de Bueno Vidigal e Geraldo Machado, transmitiu o imóvel, a título de conferência de bens a PEVÊ PRÉDIOS S/A., com sede e foro nesta Capital, na Avenida Paulista, n.º 1.450, 8.º andar, CGC/MF. número - 50.280.429/0001-58, representado por Geraldo Machado e Paulo Francisco da Costa Aguiar Toschi, pelo valor de Cr.....

- continua no verso -

matrícula

44.494

ficha

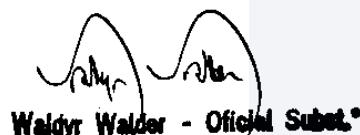
01

verso

\$1.170.223,41.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado




Waldyr Walder - Oficial Subst.

Av.02/ 44.494

Data: 07-julho-1981.

CONSTA que PEVE PRÉDIOS S/A., denomina-se atualmente FINA
SA PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Ge -
ral Extraordinária realizada em 19 de agosto de 1980, Re -
gistrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº
799.148/80, em 24 de setembro de 1980, publicada no Diá -
rio Oficial do Estado de São Paulo, em data de 14 de outu -
bro de 1980, nos termos do requerimento datado de 27 de
abril de 1981.-

Luiz Antonio
Escrivente Habilitado




Roberto Lorenz - Oficial Subst.

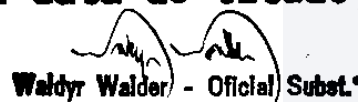
R.03/ 44.494

Data: 28/agosto/1981

Pelo instrumento particular datado de 29 de maio de 1981,
a proprietária: FINASA PRÉDIOS S.A., antes denominada PEVE
PRÉDIOS S.A., já qualificada no R-01, prometeu vender a -
FINASA SEGURADORA S.A., com sede nesta Capital, à Alameda
Santos, nº 1827, 7º andar, CGC. nº 33.151.291/0001-78, -
o imóvel, pelo valor de Cr\$3.575.354,30 - , que juntamen -
te com o valor de outros imóveis, perfaz um total de Cr...
\$223.680.000,00 (integralmente pago na data do título).

Márcus A. A. Púlce
Escrivente Habilitado




Waldyr Walder - Oficial Subst.

(CONTINUA NA FICHA 02)

matrícula
44.494

ficha
02

São Paulo, de de 1984

Av.04/ 44.494

DATA:- 24/agosto/1.984.-

Consta que tendo a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, já qualificada, dado em garantia de suas Reser-
vas Técnicas, os direitos decorrentes do instrumento par-
ticular de promessa de venda e compra de imóveis, firmado
com Finasa Prédio S.A. em 29 de maio de 1.981, referente
ao imóvel objeto da presente matrícula, de modo que o refe-
rido imóvel, nos termos do parágrafo único, do artigo 85,
do Decreto lei número 73 de 21 de novembro de 1.964, não
pode ser alienado, prometido alienar, ou de qualquer for-
ma gravado, sem prévia e expressa autorização da SUPERIN-
TENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, de acordo com o re-
querimento datado de 26 de julho de 1.984.-

José Pinto da Silva
Escrivente Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro - Escrevente Autorizado

Av.05/44.494

Data:- 10/novembro/1988

Consta que a FINASA PRÉDIOS S/A., atualmente denomina-se
PEVE PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Geral
Extraordinária realizada em 14 de setembro de 1982, regis-
trada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob número
99.274, em 28 de setembro de 1982, publicada no Diário Ofi-
cial do Estado, em 05 de outubro de 1982, que serviu de pro-
va na Av. 05, feita em 14/12/1982, na matrícula nº 44.492;
nos termos da escritura datada de 18 de outubro de 1988,
de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls.
112.

Marleudo F. de Assis
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MELHESI DE CASTRO
Escrivente Autorizado

continua no verso

matrícula

44.494

ficha

02

verso

R.06/44.494

Data:- 10/novembro/1988

Pela escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112, PEVE PRÉDIOS S/A., com sede nesta Capital, na Av. Paulista, 1450, 8º andar, CGC. 50.280.429/0001-58, transmitiu por venda a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, na Al. Santos, nº 1827, cjs. 61, 71, 72 e 82, CGC/MF. 33.151.291/0001-78, o imóvel, pelo valor de Cz\$.3.575,35.- ficando em consequência, cumprido o compromisso de venda e compra objeto do R.03.-

Marleudo F. de Assis
Escrivente Habilitado

JOSE CARLOS M. LANESI DE CASTRO
Escrivente Autorizado

Av.07/44.494

Data:- 08/junho/1993

CONSTA que o imóvel da presente foi tombado, conforme Resolução nº 37/CONPRESP/92, registrada sob o nº 6.949, no Livro 03 - Registro Auxiliar, em data de 18 de março de 1.993.-

ALCIDES DO LINO FOGAÇA
Escrivente Autorizado

Av.08/

Data: 02/DEZEMBRO/1998

Cancelada a Av.04 referente ao vínculo imposto pela SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, sobre o imóvel desta matrícula, nos termos do Ofício/SUSEP/DECON/GAB/nº 2465/98, datado de 30 de setembro de 1.998, no Rio de Janeiro-RJ.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

continua na ficha 03

matrícula
44.494

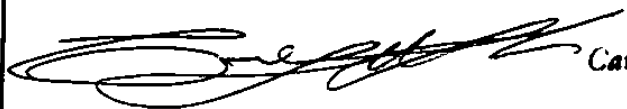
ficha
03

Av.09/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Verifica-se que FINASA SEGURADORA S/A. passou a denominar-se **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, e atualmente tem sede no Rio de Janeiro-RJ, na Avenida Barão de Itapagipe nº 225, parte, Rio Comprido, conforme prova a Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 18 de julho de 2007, registrada sob o nº 434.380/07-6 em 06 de dezembro de 2007, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, por escritura de 11 de novembro de 2011, referida no R.10.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.10/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Por escritura de 11 de novembro de 2011, de notas do 17º Tabelião desta Capital, livro nº 3.657, fls. 373/380, **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, já qualificada, transmitiu por venda a EVEREST HOLDINGS LTDA., CNPJ nº 07.832.133/0001-73, com sede em Osasco-SP, na "Cidade de Deus", Vila Yara, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$103.795,11, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 30 de setembro de 1998, celebrado entre a vendedora e Pevê Prédios S/A, que foi incorporada pelo Banco Mercantil de São Paulo S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30 de janeiro de 2003, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 201.406/03-2, e cessão de direitos feita através do Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social datado de 31 de maio de 2006, registrado na JUCESP sob o nº 200.821/06-4, celebrada em favor da compradora, pelo valor de R\$44.915,70, não registrados.

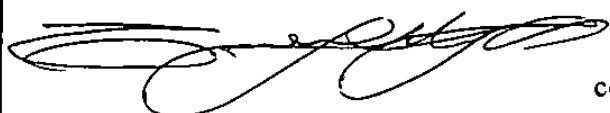


Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.11/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que o imóvel desta matrícula está cadastrado sob o contribuinte nº **001.078.0461-1**, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

continua no verso

matrícula

44.494

ficha

03

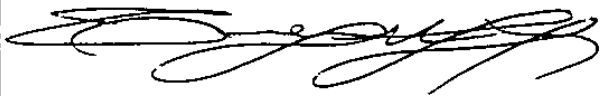
verso

CNS: 11.349-8

Av.12/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que **EVEREST HOLDINGS LTDA.** passou a denominar-se **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, conforme prova o Instrumento Particular de 12ª Alteração do Contrato Social datado de 12 de abril de 2013, registrado sob o nº 224.839/13-5 em 12 de junho de 2013, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

R.13/

Data: 26/JANEIRO/2018

Por instrumento Particular de 8ª Alteração do Contrato Social datado de 20 de março de 2015, registrado sob o nº 498.953/15-4 em 10 de novembro de 2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, já qualificada, transmitiu a título de conferência de bens para aumento de capital social, o imóvel desta matrícula para **BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS R15 LTDA.**, CNPJ nº 14.312.332/0001-16, com sede em Barueri-SP, na Avenida Alphaville nº 779, 5º andar, Sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, pelo valor de R\$67.644,16. (Valor de referência: R\$68.505,00). Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

matrícula
44.495

ficha
01

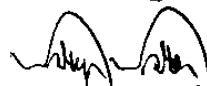
São Paulo, 19 de maio de 1980

IMÓVEL:- Vaga na garagem no pavimento térreo, ao nível do Parque Anhangabaú, do EDIFÍCIO MERCANTIL FINASA, que recebeu os n.ºs. 367, 377, e 393 da rua Líbero Badaró e 296 e 304 do Parque Anhangabaú, no 1.º Subdistrito - Sé, com a área útil e total de 34,47m², e a fração ideal no terreno de 0,034%.-

CONTRIBUINTE:- 001.078.0355-0 (maior área).

PROPRIETÁRIO:- BANCO MERCANTIL DE SÃO PAULO S/A., sociedade anônima aberta, CGC/MF. 61.065.421/0001-95, com sede nesta Capital, na Av. Paulista nº 1.450.-

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições n.ºs. 38.231 e 38.234, - deste Registro.


Waldyr Waldor - Oficial Subst.

R.01/ 44.495

Data:- 19/maio/1980

Pela escritura pública de constituição de subsidiária integral, datada de 30 de novembro de 1978, de notas do 1.º Cartório desta Capital, livro 2.868, fls. 109 verso, registrada sob nº 35300001583 em 14 de dezembro de 1978, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, retificada e ratificada pela escritura datada de 12 de Maio de 1.980, livro 2.986, fls. 64, das mesmas notas, o proprietário já qualificado representado por Gastão Eduardo de Bueno Vidigal e Geraldo Machado, transmitiu o imóvel, a título de conferência de bens a PEVÊ PRÉDIOS S/A., com sede e foro nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 1.450, 8.º andar, CGC/MF. número - - - 50.280.429/0001-58, representado por Geraldo Machado e Paulo Francisco da Costa Aguiar Toschi, pelo valor de Cr.

- continua no verso -

matrícula

44.495

ficha

01

verso

\$1.170.223,41.

Edgar Jorge Furlaneto

Escrevente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

Av.02/ 44.495 .

Data: 07-julho-1981.

CONSTA que PEVE PRÉDIOS S/A., denomina-se atualmente FINA
SA PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Ge-
ral Extraordinária realizada em 19 de agosto de 1980, Re-
gistrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº
799.148/80, em 24 de setembro de 1980, publicada no Diá-
rio Oficial do Estado de São Paulo, em data de 14 de outu-
bro de 1980, nos termos do requerimento datado de 27 de
abril de 1981.-

Luiz Antonio

Escrevente Habilitado

Roberto Lorenza Castro
Miguel Sabatini

R.03/ 44.495

Data: 28/agosto/1981

Pelo instrumento particular datado de 29 de maio de 1981,
a proprietária FINASA PRÉDIOS S.A., antes denominada PEVE
PRÉDIOS S.A., já qualificada no R-01, prometeu vender a
FINASA SEGURADORA S.A., com sede nesta Capital, à Alameda
Santos, nº 1827, 7º andar, CGC. nº 33.151.291/0001-78, -
o imóvel, pelo valor de Cr\$3.575.354,30 - , que juntamen-
te com o valor de outros imóveis, perfaz um total de Cr..
\$223.680.000,00 (integralmente pago na data do título).

Márcus A. A. Púlco

Escrevente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

(CONTINUA NA FICHA 02)

matrícula
44.495

ficha
02

São Paulo, de

de 1984

Av.04/44.495

DATA:- 24/agosto/1.984.-

Consta que tendo a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, já qualificada, dado em garantia de suas Reservas Técnicas, os direitos decorrentes do instrumento particular de promessa de venda e compra de imóveis, firmado com Finessa Prédio S.A. em 29 de maio de 1.981, referente ao imóvel objeto da presente matrícula, de modo que o referido imóvel, nos termos do parágrafo único, do artigo 85, do Decreto lei número 73 de 21 de novembro de 1.964, não possa ser alienado, prometido alienar, ou de qualquer forma gravado, sem prévia e expressa autorização da SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, de acordo com o requerimento datado de 26 de julho de 1.984.-

José Pinto da Silva
Escrivente Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro - Escrivente Autorizado

Av. 05/44.495

Data:- 10/novembro/1988

Consta que a FINASA PRÉDIOS S/A., atualmente denominada PEVÊ PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14 de setembro de 1982, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob número 99.274, em 28 de setembro de 1982, publicada no Diário Oficial do Estado, em 05 de outubro de 1982, que serviu de prova na Av. 05, feita em 14/12/1982, na matrícula nº 44.492; nos termos da escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112.

Marleudo F. de Assis
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS LIMA DE CASTRO
Escrivente Autorizado

continua no verso

matrícula

44.495

ficha

02

verso

R.06/ 44.495

Data:- 10/novembro/1988

Pela escritura datada de 19 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112, PEVE PRÉ-DIOS S/A., com sede nesta Capital, na Av. Paulista, 1450, 8º andar, CGC. 50.280.429/0001-58, transmitiu por venda a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, na Al. Santos, nº 1827, cjs. 61, 71, 72 e 82, CGC/MF. 33.151.291/0001-78, o imóvel, pelo valor de Cz\$.3.575,35.- Ficando em consequência, cumprido o compromisso de venda e compra objeto da R.03.-

Marleudo F. de Azeis
Escritor Habilitado

JOSÉ CARLOS GUERNESI DE CASTRO
Escritor Autorizado

Av.07/44.495

Data:- 08/junho/1993

CONSTA que o imóvel da presente foi tombado, conforme Resolução nº 37/CONPRESP/92, registrada sob o nº 6.949, no Livro 03 - Registro Auxiliar, em data de 18 de março de 1.993.-

ATAIDE BUENO FOUÇA
Escritor Autorizado

Av.08/

Data: 02/DEZEMBRO/1998

Cancelada a Av.04 referente ao vínculo imposto pela SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, sobre o imóvel desta matrícula, nos termos do Ofício/SUSEP/DECON/GAB/nº 2466/98, datado de 30 de setembro de 1.998, no Rio de Janeiro-RJ.

Edgar Jorge Furlaneto
Escritor Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

continua na ficha 03

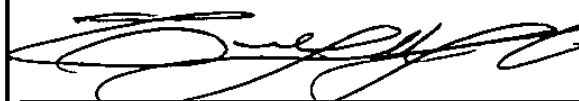
matrícula	ficha
44.495	03

Av.09/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Verifica-se que FINASA SEGURADORA S/A. passou a denominar-se **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, e atualmente tem sede no Rio de Janeiro-RJ, na Avenida Barão de Itapagipe nº 225, parte, Rio Comprido, conforme prova a Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 18 de julho de 2007, registrada sob o nº 434.380/07-6 em 06 de dezembro de 2007, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, por escritura de 11 de novembro de 2011, referida no R.10.

 **Carla Sottano C. dos Santos**
Substituta da Oficial

R.10/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

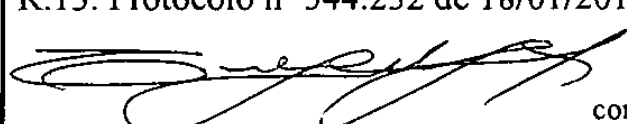
Por escritura de 11 de novembro de 2011, de notas do 17º Tabelião desta Capital, livro nº 3.657, fls. 373/380, **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, já qualificada, transmitiu por venda a EVEREST HOLDINGS LTDA., CNPJ nº 07.832.133/0001-73, com sede em Osasco-SP, na "Cidade de Deus", Vila Yara, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$103.795,11, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 30 de setembro de 1998, celebrado entre a vendedora e Pevê Prédios S/A, que foi incorporada pelo Banco Mercantil de São Paulo S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30 de janeiro de 2003, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 201.406/03-2, e cessão de direitos feita através do Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social datado de 31 de maio de 2006, registrado na JUCESP sob o nº 200.821/06-4, celebrada em favor da compradora, pelo valor de R\$44.915,70, não registrados.

 **Carla Sottano C. dos Santos**
Substituta da Oficial

Av.11/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que o imóvel desta matrícula está cadastrado sob o contribuinte nº **001.078.0462-1**, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.

 **Carla S. C. Santos**
Oficial Substituta
continua no verso

matrícula

44.495

ficha

03

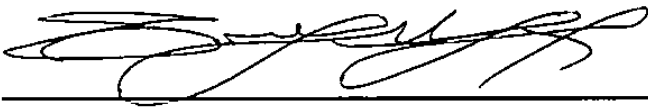
verso

CNS: 11.349-8

Av.12/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que **EVEREST HOLDINGS LTDA.** passou a denominar-se **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, conforme prova o Instrumento Particular de 12ª Alteração do Contrato Social datado de 12 de abril de 2013, registrado sob o nº 224.839/13-5 em 12 de junho de 2013, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

R.13/

Data: 26/JANEIRO/2018

Por instrumento Particular de 8ª Alteração do Contrato Social datado de 20 de março de 2015, registrado sob o nº 498.953/15-4 em 10 de novembro de 2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, já qualificada, transmitiu a título de conferência de bens para aumento de capital social, o imóvel desta matrícula para **BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS R15 LTDA.**, CNPJ nº 14.312.332/0001-16, com sede em Barueri-SP, na Avenida Alphaville nº 779, 5º andar, Sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, pelo valor de R\$67.644,16. (Valor de referência: R\$68.505,00). Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

matrícula

44.496

ficha

01

São Paulo, 19 de maio de 1980

IMÓVEL:- Vaga na garagem no pavimento térreo, ao nível do Parque Anhangabaú, do EDIFÍCIO MERCANTIL FINASA, que recebeu os n.ºs. 367, 377, e 393 da rua Líbero Badaró e 296 e 304 do Parque Anhangabaú, no 1.º Subdistrito - Sé, com a área útil e total de 34,47m², e a fração ideal no terreno de 0,034%.-

CONTRIBUINTE:- 001.078.0355-0 (maior área).

PROPRIETÁRIO:- BANCO MERCANTIL DE SÃO PAULO S/A., sociedade anônima aberta, CGC/MF. 61.065.421/0001-95, com sede nesta Capital, na Av. Paulista n.º 1.450.-

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições n.ºs. 38.231 e 38.234, - deste Registro.

Waldyr Walder - Oficial Subst.

R.01/ 44.496 Data:- 19/maio/1980

Pela escritura pública de constituição de subsidiária integral, datada de 30 de novembro de 1978, de notas do 1.º Cartório desta Capital, livro 2.868, fls. 109 verso, registrada sob n.º 35300001583 em 14 de dezembro de 1978, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, retificada e ratificada pela escritura datada de 12 de Maio de 1.980, livro 2.986, fls. 64, das mesmas notas, o proprietário já qualificado re apresentado por Gastão Eduardo de Bueno Vidigal e Geraldo Machado, transmitiu o imóvel, a título de conferência de bens a PEVE PRÉDIOS S/A., com sede e foro nesta Capital, na Avenida Paulista, n.º 1.450, 8.º andar, CGC/MF. número - - - 50.280.429/0001-58, representado por Geraldo Machado e Paulo Francisco da Costa Aguiar Toschi, pelo valor de Cr.

- continua no verso -

matrícula	ficha
44.496	01
	verso

\$1.170.223,41.-

Edgar Jorge Furlaneto

Escrevente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.º

Av.02/ 44.496 .

Data: 07-julho-1981.

CONSTA que PEVE PRÉDIOS S/A., denomina-se atualmente FINA SA PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Ge - ral Extraordinária realizada em 19 de agosto de 1980, Re gistrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 799.148/80, em 24 de setembro de 1980, publicada no Diá rio Oficial do Estado de São Paulo, em data de 14 de outu bro de 1980, nos termos do requerimento datado de 27 de abril de 1981.-

Lulz Antonio

Escrevente Habilitado

Roberto Lorenze
Oficial Substituto

R.03/44.496

Data: 28/agosto/1981

Pelo instrumento particular datado de 29 de maio de 1981, a proprietária FINASA PRÉDIOS S.A., antes denominada PEVE PRÉDIOS S.A., já qualificada no R-01, prometeu vender a - FINASA SEGURADORA S.A., com sede nesta Capital, à Alameda Santos, nº 1827, 7º andar, CGC. nº 33.151.291/0001-78, - o imóvel, pelo valor de Cr\$3.575.354,30 - , que juntamen te com o valor de outros imóveis, perfaz um total de Cr... \$223.680.000,00 (integralmente pago na data do título).

Márcus A. A. Púlica

Escrevente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.º

(CONTINUA NA FICHA 02)

matrícula

44.496

ficha

02

São Paulo, de

de 1984

Av.04/ 44.496

DATA:- 24/agosto/1.984.-

Consta que tendo a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, já qualificada, dado em garantia de suas Reservas Técnicas, os direitos decorrentes do instrumento particular de promessa de venda e compra de imóveis, firmado com Finasa Prédio S.A. em 29 de maio de 1.981, referente ao imóvel objeto da presente matrícula, de modo que o referido imóvel, nos termos do parágrafo único, do artigo 85, do Decreto lei número 73 de 21 de novembro de 1.964, não possa ser alienado, prometido alienar, ou de qualquer forma gravado, sem prévia e expressa autorização da SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, de acordo com o requerimento datado de 26 de julho de 1.984.-

José Pinto da Silva
Escrivente Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro - Escrevente Autorizado

Av. 05/44.496

Data:- 10/novembro/1988

Consta que a FINASA PRÉDIOS S/A., atualmente denominada PEVE PRÉDIOS S/A., conforme prove a Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14 de setembro de 1982, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob número 99.274, em 28 de setembro de 1982, publicada no Diário Oficial do Estado, em 05 de outubro de 1982, que serviu de prova na Av. 05, feita em 14/12/1982, na matrícula nº 44.492; nos termos da escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112.

Marleudo F. de Assis
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Escrivente Autorizado

continua no verso

matrícula

44.496

ficha

02

verso

R.06/44.496

Data:- 10/novembro/1988

Pela escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, Livro 2431, fls. 112, PEVE PRÉ-DIOS S/A., com sede nesta Capital, na Av. Paulista, 1450, 8º andar, CGC. 50.200.429/0001-58, transmitiu por venda a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, na Al. Santos, nº 1827, cjs. 61, 71, 72 e 82, CGC/MF. 33.151.291/0001-78, o imóvel, pelo valor de Cr\$.3.575,35.- Ficando em consequência, cumprido o compromisso de venda e compra objeto do R.03.-

Marleudo F. de Assis
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS GONÇALVES DE CASTRO
Escrivente Autorizado

Av.07/44.496

Data:- 08/junho/1993

CONSTA que o imóvel da presente foi tombado, conforme Resolução nº 37/CONPRESP/92, registrada sob o nº 6.949, no Livro 03 - Registro Auxiliar, em data de 18 de março de 1.993.-

ATAÍDE BUENO FOGAÇA
Escrivente Autorizado

Av.08/

Data: 02/DEZEMBRO/1998

Cancelada a Av.04 referente ao vínculo imposto pela SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, sobre o imóvel desta matrícula, nos termos do Ofício/SUSEP/DECON/GAB/nº 2467/98, datado de 30 de setembro de 1.998, no Rio de Janeiro-RJ.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

continua na ficha 03

matrícula

44.496

ficha

03

Av.09/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Verifica-se que FINASA SEGURADORA S/A. passou a denominar-se **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, e atualmente tem sede no Rio de Janeiro-RJ, na Avenida Barão de Itapagipe nº 225, parte, Rio Comprido, conforme prova a Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 18 de julho de 2007, registrada sob o nº 434.380/07-6 em 06 de dezembro de 2007, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, por escritura de 11 de novembro de 2011, referida no R.10.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.10/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Por escritura de 11 de novembro de 2011, de notas do 17º Tabelião desta Capital, livro nº 3.657, fls. 373/380, **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, já qualificada, transmitiu por venda a EVEREST HOLDINGS LTDA., CNPJ nº 07.832.133/0001-73, com sede em Osasco-SP, na "Cidade de Deus", Vila Yara, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$103.795,11, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 30 de setembro de 1998, celebrado entre a vendedora e Pevê Prédios S/A, que foi incorporada pelo Banco Mercantil de São Paulo S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30 de janeiro de 2003, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 201.406/03-2, e cessão de direitos feita através do Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social datado de 31 de maio de 2006, registrado na JUCESP sob o nº 200.821/06-4, celebrada em favor da compradora, pelo valor de R\$44.915,70, não registrados.

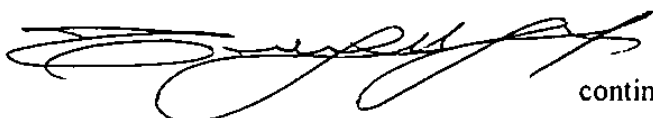


Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.11/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que o imóvel desta matrícula está cadastrado sob o contribuinte nº **001.078.0463-8**, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

continua no verso

matrícula

44.496

ficha

03

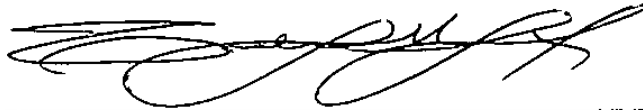
verso

CNS: 11.349-8

Av.12/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que **EVEREST HOLDINGS LTDA.** passou a denominar-se **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, conforme prova o Instrumento Particular de 12ª Alteração do Contrato Social datado de 12 de abril de 2013, registrado sob o nº 224.839/13-5 em 12 de junho de 2013, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

R.13/

Data: 26/JANEIRO/2018

Por instrumento Particular de 8ª Alteração do Contrato Social datado de 20 de março de 2015, registrado sob o nº 498.953/15-4 em 10 de novembro de 2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, já qualificada, transmitiu a título de conferência de bens para aumento de capital social, o imóvel desta matrícula para **BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS R15 LTDA.**, CNPJ nº 14.312.332/0001-16, com sede em Barueri-SP, na Avenida Alphaville nº 779, 5º andar, Sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, pelo valor de R\$67.644,16 (Valor de referência: R\$68.505,00). Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

Documento oficialmente pelo
Registro de Imóveis no www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula

44.497

ficha

01

São Paulo, 19 de maio de 1980

IMÓVEL:- Vaga na garagem no pavimento térreo, ao nível do -
Parque Anhangabaú, do EDIFÍCIO MERCANTIL FINASA, que rece-
beu os n.ºs. 367, 377, e 393 da rua Líbero Badaró e 296 e -
304 do Parque Anhangabaú, no 1.º Subdistrito - Sé, com a -
área útil e total de 34,47m², e a fração ideal no terreno -
de 0,034%.-

CONTRIBUINTE:- 001.078.0355-0 (maior área).

PROPRIETÁRIO:- BANCO MERCANTIL DE SÃO PAULO S/A., sociedade
anônima aberta, CGC/MF. 61.065.421/0001-95, com sede nesta
Capital, na Av. Paulista n.º 1.450.-

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições n.ºs. 38.231 e 38.234, -
dêste Registro.


Waldyr Walder - Oficial Subst.

R.01/44.497

Data:- 19/maio/1980

Pela escritura pública de constituição de subsidiária inte-
gral, datada de 30 de novembro de 1978, de notas do 11.º Car-
tório desta Capital, livro 2.868, fls. 109 verso, registra-
da sob n.º 35300001583 em 14 de dezembro de 1978, na Junta -
Comercial do Estado de São Paulo, retificada e ratificada -
pela escritura datada de 12 de Maio de 1.980, livro 2.986, -
fls. 64, das mesmas notas, o proprietário já qualificado re-
presentado por Gastão Eduardo de Bueno Vidigal e Geraldo Ma-
chado, transmitiu o imóvel, a título de conferência de bens
a PEVE PRÉDIOS S/A., com sede e foro nesta Capital, na Ave-
nida Paulista, n.º 1.450, 8.º andar, CGC/MF. número - - -
50.280.429/0001-58, representado por Geraldo Machado e Pau-
lo Francisco da Costa Aguiar Toschi, pelo valor de Cr.....
- continua no verso -

matrícula

44.497

ficha

01

verso

\$1.170.223,41.-

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

[Assinatura]

Waldyr Waldor - Oficial Subst.

Av. 02/ 44.497

Data: 07-julho-1981.

CONSTA que PEVE PRÉDIOS S/A., denomina-se atualmente FINA
SA PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Ge -
ral Extraordinária realizada em 19 de agosto de 1980, Re -
gistrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº
799.148/80, em 24 de setembro de 1980, publicada no Diá -
rio Oficial do Estado de São Paulo, em data de 14 de outu -
bro de 1980, nos termos do requerimento datado de 27 de
abril de 1981.-

Luiz Antonio
Escrivente Habilitado

[Assinatura]

Roberto Lorenzini
Oficial Substituto

[Assinatura]

R.03/44.497

Data: 28/agosto/1981

Pelo instrumento particular datado de 29 de maio de 1981,
a proprietária: FINASA PRÉDIOS S.A., antes denominada PEVE
PRÉDIOS S.A., já qualificada no R-01, prometeu vender a -
FINASA SEGURADORA S.A., com sede nesta Capital, à Alameda
Santos, nº 1827, 7º andar, CGC. nº 33.151.291/0001-78, -
o imóvel, pelo valor de Cr\$3.575.354,30 - , que juntamen -
te com o valor de outros imóveis, perfaz um total de Cr..
\$223.680.000,00 (integralmente pago na data do título).

Márcus A. A. Púlce
Escrivente Habilitado

[Assinatura]

Waldyr Waldor - Oficial Subst.

(CONTINUA NA FICHA 02)

matrícula

44.497

ficha

02

São Paulo, de

de 1984

Av.04/ 44.497

DATA:- 24/agosto/1.984.-

Consta que tendo a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, já qualificada, dado em garantia de suas Reservas Técnicas, os direitos decorrentes do instrumento particular de promessa de venda e compra de imóveis, firmado com Finasa Prédio S.A. em 29 de maio de 1.981, referente ao imóvel objeto da presente matrícula, de modo que o referido imóvel, nos termos do parágrafo único, do artigo 85, do Decreto lei número 73 de 21 de novembro de 1.964, não possa ser alienado, prometido alienar, ou de qualquer forma gravado, sem prévia e expressa autorização da SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, de acordo com o requerimento datado de 26 de julho de 1.984.-

José Pinto da Silva

Escrevente Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro - Escrevente Autorizado

Av.05/44.497

Data:- 10/novembro/1988

Consta que a FINASA PRÉDIOS S/A., atualmente denominada PEVE PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14 de setembro de 1982, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob número 99.274, em 28 de setembro de 1982, publicada no Diário Oficial do Estado, em 05 de outubro de 1982, que serviu de prova na Av. 05, feita em 14/12/1982, na matrícula nº 44.492; nos termos da escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112.

Marleudo F. de Assis

Escrevente Habilitado

JOSÉ CARLOS GEMESI DE CASTRO

Escrevente Autorizado

continua no verso

matrícula

44.497

ficha

02

verso

R.06/ 44.497

Data:- 10/novembro/1988

Pela escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112, PEVE PRÉ-DIOS S/A., com sede nesta Capital, na Av, Paulista, 1450, 8º andar, CGC. 50.280.429/0001-58, transmitiu por venda a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, na Al. Santos, nº 1827, cjs. 61, 71, 72 e 82, CGC/MF. 33.151.291/0001-78, o imóvel, pelo valor de Cr\$.3.575,35.- Ficando em consequência, cumprido o compromisso de venda e compra objeto do R.03.-

Marleudo F. de Assis
Escritor Habilitado

JOSE CARLOS MEANESI DE CASTRO
Escritor Autorizado

Av.07/44.497

Data:- 08/junho/1993

CONSTA que o imóvel da presente foi tombado, conforme Resolução nº 37/CONPRESP/92, registrada sob o nº 6.949, no Livro 03 - Registro Auxiliar, em data de 18 de março de 1.993.-

VINCE BUENO FUGAÇA
Escritor Autorizado

Av.08/

Data: 02/DEZEMBRO/1998

Cancelada a Av.04 referente ao vínculo imposto pela SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, sobre o imóvel desta matrícula, nos termos do Ofício/SUSEP/DECON/GAB/nº 2468/98, datado de 30 de setembro de 1.998, no Rio de Janeiro-RJ.

Edgar Jorge Furlaneto
Escritor Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

continua na ficha 03

matrícula

44.497

ficha

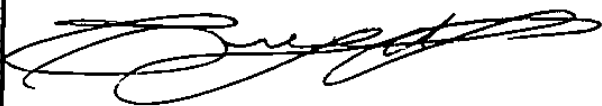
03

Av.09/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Verifica-se que FINASA SEGURADORA S/A. passou a denominar-se **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, e atualmente tem sede no Rio de Janeiro-RJ, na Avenida Barão de Itapagipe nº 225, parte, Rio Comprido, conforme prova a Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 18 de julho de 2007, registrada sob o nº 434.380/07-6 em 06 de dezembro de 2007, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, por escritura de 11 de novembro de 2011, referida no R.10.



Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.10/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Por escritura de 11 de novembro de 2011, de notas do 17º Tabelião desta Capital, livro nº 3.657, fls. 373/380, **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, já qualificada, transmitiu por venda a EVEREST HOLDINGS LTDA., CNPJ nº 07.832.133/0001-73, com sede em Osasco-SP, na "Cidade de Deus", Vila Yara, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$103.795,11, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 30 de setembro de 1998, celebrado entre a vendedora e Pevê Prédios S/A, que foi incorporada pelo Banco Mercantil de São Paulo S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30 de janeiro de 2003, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 201.406/03-2, e cessão de direitos feita através do Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social datado de 31 de maio de 2006, registrado na JUCESP sob o nº 200.821/06-4, celebrada em favor da compradora, pelo valor de R\$44.915,70, não registrados.

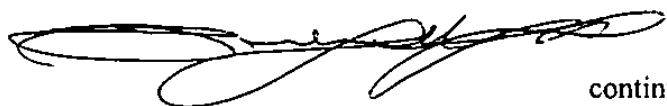


Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.11/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que o imóvel desta matrícula está cadastrado sob o contribuinte nº **001.078.0464-6**, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

continua no verso

matrícula

44.497

ficha

03

verso

CNS: 11.349-8

Av.12/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que **EVEREST HOLDINGS LTDA.** passou a denominar-se **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, conforme prova o Instrumento Particular de 12ª Alteração do Contrato Social datado de 12 de abril de 2013, registrado sob o nº 224.839/13-5 em 12 de junho de 2013, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

R.13/

Data: 26/JANEIRO/2018

Por instrumento Particular de 8ª Alteração do Contrato Social datado de 20 de março de 2015, registrado sob o nº 498.953/15-4 em 10 de novembro de 2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, já qualificada, transmitiu a título de conferência de bens para aumento de capital social, o imóvel desta matrícula para **BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS R15 LTDA.**, CNPJ nº 14.312.332/0001-16, com sede em Barueri-SP, na Avenida Alphaville nº 779, 5º andar, Sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, pelo valor de R\$67.644,16. (Valor de referência: R\$68.505,00). Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

matrícula
44.498

ficha
01

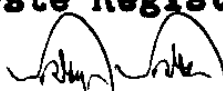
São Paulo, 19 de maio de 1980

IMÓVEL:- Vaga na garagem no pavimento térreo, ao nível do Parque Anhangabaú, do EDIFÍCIO MERCANTIL FINASA, que recebeu os n.ºs. 367, 377, e 393 da rua Líbero Badaró e 296 e 304 do Parque Anhangabaú, no 1.º Subdistrito - Sé, com a área útil e total de 34,47m², e a fração ideal no terreno de 0,034%.-

CONTRIBUINTE:- 001.078.0355-0 (maior área).

PROPRIETÁRIO:- BANCO MERCANTIL DE SÃO PAULO S/A., sociedade anônima aberta, CGC/MF. 61.065.421/0001-95, com sede nesta Capital, na Av. Paulista nº 1.450.-

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições n.ºs. 38.231 e 38.234, - deste Registro.


Waldyr Walder - Oficial Subst.º

R.01/ 44.498

Data:- 19/maio/1980

Pela escritura pública de constituição de subsidiária integral, datada de 30 de novembro de 1978, de notas do 11.º Cartório desta Capital, livro 2.868, fls. 109 verso, registrada sob nº 35300001583 em 14 de dezembro de 1978, na Junta Comercial do Estado de São Paulo, retificada e ratificada pela escritura datada de 12 de Maio de 1.980, livro 2.986, fls. 64, das mesmas notas, o proprietário já qualificado representado por Gastão Eduardo de Bueno Vidigal e Geraldo Machado, transmitiu o imóvel, a título de conferência de bens a PEVÊ PRÉDIOS S/A., com sede e foro nesta Capital, na Avenida Paulista, nº 1.450, 8.º andar, CGC/MF. número - - - - 50.280.429/0001-58, representado por Geraldo Machado e Paulo Francisco da Costa Aguiar Toschi, pelo valor de Cr.

- continua no verso -

matrícula

44.498

ficha

01
verso

\$1.170.223,41.-

Edgar Jorge Furlaneto

Escrevente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

Av.02/ 44.498 .

Data: 07-julho-1981.

CONSTA que PEVE PRÉDIOS S/A., denomina-se atualmente FINA SA PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Ge - ral Extraordinária realizada em 19 de agosto de 1980, Re gistrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº 799.148/80, em 24 de setembro de 1980, publicada no Diá rio Oficial do Estado de São Paulo, em data de 14 de outu bro de 1980, nos termos do requerimento datado de 27 de abril de 1981.-

Luiz Antonio

Escrevente Habilitado

Sua Honra Lorenza Escr.
Oficial Substituto

R.03/44.498

Data: 28/agosto/1981

Pelo instrumento particular datado de 29 de maio de 1981, a proprietária FINASA PRÉDIOS S.A., antes denominada PEVE PRÉDIOS S.A., já qualificada no R-01, prometeu vender a - FINASA SEGURADORA S.A., com sede nesta Capital, à Alameda Santos, nº 1827, 7º andar, CGC. nº 33.151.291/0001-78, - o imóvel, pelo valor de Cr\$3.575.354,30 - , que juntamen te com o valor de outros imóveis, perfaz um total de Cr... \$223.680.000,00 (integralmente pago na data do título).

Márcus A. A. Púllico

Escrevente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

(CONTINUA NA FICHA 02)

Av.04/ 44.498

DATA:- 24/agosto/1.984.-

Consta que tendo a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, já qualificada, dado em garantia de suas Reservas Técnicas; os direitos decorrentes do instrumento particular de promessa de venda e compra de imóveis, firmado com Finasa Prédio S.A. em 29 de maio de 1.981, referente ao imóvel objeto da presente matrícula, de modo que o referido imóvel, nos termos do parágrafo único, do artigo 85, do Decreto lei número 73 de 21 de novembro de 1.964, não possa ser alienado, prometido alienar, ou de qualquer forma gravado, sem prévia e expressa autorização da SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, de acordo com o requerimento datado de 26 de julho de 1.984.-

José Pinto da Silva

Escrevente Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro - Escrevente Autorizado

Av.05/44.498

Data:- 10/novembro/1988

Consta que a FINASA PRÉDIOS S/A., atualmente denominada PEVE PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14 de setembro de 1982, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob número 99.274, em 28 de setembro de 1982, publicada no Diário Oficial do Estado, em 05 de outubro de 1982, que serviu de prova na Av. 05, feita em 14/12/1982, na matrícula nº 44.492; nos termos da escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112.

Marleudo F. de Assis

Escrevente Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO

Escrevente Autorizado

continua no verso

matrícula

44.498

ficha

02

verso

R.06/ 44.498

Data:- 10/novembro/1988

Pela escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112, PEVÊ PRÉDIOS S/A., com sede nesta Capital, na Av, Paulista, 1450, 8º andar, CGC. 50.280.429/0001-58, transmitiu por venda a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, na Al. Santos, nº 1827, cjs. 61, 71, 72 e 82, CGC/ME. 33.151.291/0001-78, o imóvel, pelo valor de Cz\$.3.575,35.- Ficando em consequência, cumprido o compromisso de venda e compra objeto da R.03.-

Marleudo F. de Assis
Escritor Habilitado

JOSÉ CARLOS MILANESI DE CASTRO
Escritor Autorizado

Av.07/44.498

Data:- 08/junho/1993

CONSTA que o imóvel da presente foi tombado, conforme Resolução nº 37/CONPRESP/92, registrada sob o nº 6.949, no Livro 03 - Registro Auxiliar, em data de 18 de março de 1.993.-

ATAIDE BUENO FUGAÇA
Escritor Autorizado

Av.08/

Data: 02/DEZEMBRO/1998

Cancelada a Av.04 referente ao vínculo imposto pela SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, sobre o imóvel desta matrícula, nos termos do Ofício/SUSEP/DECON/GAB/nº 2469/98, datado de 30 de setembro de 1.998, no Rio de Janeiro-RJ.

Edgar Jorge Furlaneto
Escritor Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

continua na ficha 03

matricula
44.498

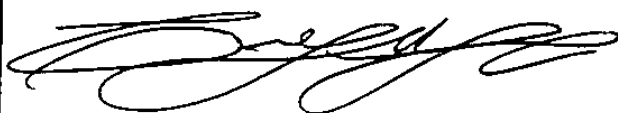
ficha
03

Av.09/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Verifica-se que FINASA SEGURADORA S/A. passou a denominar-se **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, e atualmente tem sede no Rio de Janeiro-RJ, na Avenida Barão de Itapagipe nº 225, parte, Rio Comprido, conforme prova a Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 18 de julho de 2007, registrada sob o nº 434.380/07-6 em 06 de dezembro de 2007, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, por escritura de 11 de novembro de 2011, referida no R.10.



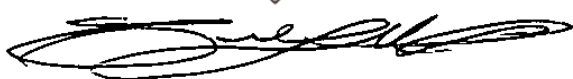
Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.10/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Por escritura de 11 de novembro de 2011, de notas do 17º Tabelião desta Capital, livro nº 3.657, fls. 373/380, **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, já qualificada, transmitiu por venda a EVEREST HOLDINGS LTDA., CNPJ nº 07.832.133/0001-73, com sede em Osasco-SP, na "Cidade de Deus", Vila Yara, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$103.795,11, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 30 de setembro de 1998, celebrado entre a vendedora e Pevê Prédios S/A, que foi incorporada pelo Banco Mercantil de São Paulo S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30 de janeiro de 2003, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 201.406/03-2, e cessão de direitos feita através do Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social datado de 31 de maio de 2006, registrado na JUCESP sob o nº 200.821/06-4, celebrada em favor da compradora, pelo valor de R\$44.915,70, não registrados.

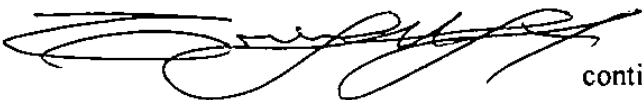


Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.11/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que o imóvel desta matrícula está cadastrado sob o contribuinte nº **001.078.0465-4**, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

continua no verso

matrícula

44.498

ficha

03

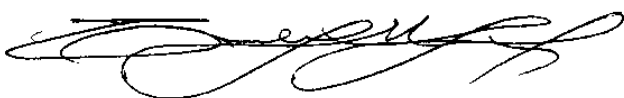
verso

CNS: 11.349-8

Av.12/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que **EVEREST HOLDINGS LTDA.** passou a denominar-se **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, conforme prova o Instrumento Particular de 12ª Alteração do Contrato Social datado de 12 de abril de 2013, registrado sob o nº 224.839/13-5 em 12 de junho de 2013, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos

Oficial Substituta

R.13/

Data: 26/JANEIRO/2018

Por instrumento Particular de 8ª Alteração do Contrato Social datado de 20 de março de 2015, registrado sob o nº 498.953/15-4 em 10 de novembro de 2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, já qualificada, transmitiu a título de conferência de bens para aumento de capital social, o imóvel desta matrícula para **BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS R15 LTDA.**, CNPJ nº 14.312.332/0001-16, com sede em Barueri-SP, na Avenida Alphaville nº 779, 5º andar, Sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, pelo valor de R\$67.644,16. (Valor de referência: R\$68.505,00). Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos

Oficial Substituta

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis de São Paulo
www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula
44.499

ficha
01

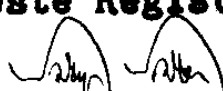
São Paulo, 19 de maio de 1980

IMÓVEL:- Vaga na garagem no pavimento térreo, ao nível do -
Parque Anhangabaú, do EDIFÍCIO MERCANTIL FINASA, que rece--
beu os n.ºs. 367, 377, e 393 da rua Líbero Badaró e 296 e -
304 do Parque Anhangabaú, no 1º Subdistrito - Sé, com a -
área útil e total de 34,47m2, e a fração ideal no terreno -
de 0,034%.-

CONTRIBUINTE:- 001.078.0355-0 (maior área).

PROPRIETÁRIO:- BANCO MERCANTIL DE SÃO PAULO S/A., sociedade
anônima aberta, CGC/MF. 61.065.421/0001-95, com sede nesta
Capital, na Av. Paulista nº 1.450.-

REGISTROS ANTERIORES:- Transcrições n.ºs. 38.231 e 38.234,-
dêste Registro.


Waldyr Walder - Oficial Subst.*

R.01/ 44.499 Data:- 19/maio/1980

Pela escritura pública de constituição de subsidiária inte-
gral, datada de 30 de novembro de 1978, de notas do 11º Car-
tório desta Capital, livro 2.868, fls. 109 verso, registra-
da sob nº 35300001583 em 14 de dezembro de 1978, na Junta -
Comercial do Estado de São Paulo, retificada e ratificada -
pela escritura datada de 12 de Maio de 1.980, livro 2.986,-
fls. 64, das mesmas notas, o proprietário já qualificado re-
presentado por Gastão Eduardo de Bueno Vidigal e Geraldo Ma-
chado, transmitiu o imóvel, a título de conferência de bens
a PEVÊ PRÉDIOS S/A., com sede e foro nesta Capital, na Ave-
nida Paulista, nº 1.450, 8º andar, CGC/MF. número - - - -
50.280.429/0001-58, representado por Geraldo Machado e Pau-
lo Francisco da Costa Aguiar Toschi, pelo valor de Cr.....

- continua no verso -

matrícula

44.499

ficha

01

verso

\$1.170.223,41.-

Edgar Jorge Furlaneto

Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

AV.02/ 44.499

Data: 07-julho-1981.-

CONSTA que PEVE PRÉDIOS S/A., denomina-se atualmente FINA
SA PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Ge-
ral Extraordinária realizada em 19 de agosto de 1980, Re-
gistrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob nº
799.148/80, em 24 de setembro de 1980, publicada no Diá-
rio Oficial do Estado de São Paulo, em data de 14 de outu-
bro de 1980, nos termos do requerimento datado de 27 de
abril de 1981.-

Luiz Antonio

Escrivente Habilitado

Roberto Lorenzini

R.03/44.499

Data: 28/agosto/1981

Pelo instrumento particular datado de 29 de maio de 1981,
a proprietária: FINASA PRÉDIOS S.A., antes denominada PEVE
PRÉDIOS S.A., já qualificada no R-01, prometeu vender a
FINASA SEGURADORA S.A., com sede nesta Capital, à Alameda
Santos, nº 1827, 7º andar, CGC. nº 33.151.291/0001-78, -
o imóvel, pelo valor de Cr\$3.575.354,30 - , que juntamen-
te com o valor de outros imóveis, perfaz um total de Cr..
\$223.680.000,00 (integralmente pago na data do título).

Márcus A. A. Púlico

Escrivente Habilitado

Waldyr Walder - Oficial Subst.

(CONTINUA NA FICHA 02)

matrícula

44.499

ficha

02

São Paulo, de

de 1984

Av.04/ 44.499

DATA:- 24/agosto/1.984.-

Consta que tendo a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, já qualificada, dado em garantia de suas Reservas Técnicas; os direitos decorrentes do instrumento particular de promessa de venda e compra de imóveis, firmado com Finsas Prédio S.A. em 29 de maio de 1.981, referente ao imóvel objeto da presente matrícula, de modo que o referido imóvel, nos termos do parágrafo único, do artigo 85, do Decreto lei número 73 de 21 de novembro de 1.964, não possa ser alienado, prometido alienar, ou de qualquer forma gravado, sem prévia e expressa autorização da SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, de acordo com o requerimento datado de 26 de julho de 1.984.-

José Pinto da Silva
Escrivente Habilitado

José Roberto Lorenzo Castro - Escrivente Autorizado

Av.05/44.499

Data:- 10/novembro/1938

Consta que a FINASA PRÉDIOS S/A., atualmente denominada PEVÊ PRÉDIOS S/A., conforme prova a Ata da Assembleia Geral Extraordinária realizada em 14 de setembro de 1982, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, sob número 99.274, em 28 de setembro de 1982, publicada no Diário Oficial do Estado, em 05 de outubro de 1982, que serviu de prova na Av. 05, feita em 14/12/1982, na matrícula nº 44.492; nos termos da escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório deste Capital, livro 2431, fls. 112.

Marleudo F. de Assis
Escrivente Habilitado

JOSÉ CARLOS M. DE CASTRO
Escrivente Autorizado

continua no verso

matrícula

44.499

ficha

02

verso

R.06/ 44.499

Data:- 10/novembro/1988

Pela escritura datada de 18 de outubro de 1988, de notas do 22º Cartório desta Capital, livro 2431, fls. 112, PEVE PRÉ-DIOS S/A., com sede nesta Capital, na Av, Paulista, 1450, 8º andar, CGC. 50.280.429/0001-58, transmitiu por venda a FINASA SEGURADORA S/A., com sede nesta Capital, na Al. Santos, nº 1827, cjs. 61, 71, 72 e 92, CGC/MF. 33.151.291/0001-78, o imóvel, pelo valor de Cz\$.3.575,35.- Ficando em consequência, cumprido o compromisso de venda e compra objeto do R.03.-

Marleudo F. de Assis

Escrevente Habilitado

JOSÉ CARLOS MARIANI DE CASTRO

Escrevente Autorizado

Av.07/44.499

Data:- 08/junho/1993

CONSTA que o imóvel da presente foi tombado, conforme Resolução nº 37/CONPRESP/92, registrada sob o nº 6.949, no Livro 03 - Registro Auxiliar, em data de 18 de março de 1.993.-

ATAIDE BUENO FOGAÇA
Escrevente Autorizado

Av.08/

Data: 02/DEZEMBRO/1998

Cancelada a Av.04 referente ao vínculo imposto pela SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, sobre o imóvel desta matrícula, nos termos do Ofício/SUSEP/DECON/GAB/nº 2470/98, datado de 30 de setembro de 1.998, no Rio de Janeiro-RJ.

Edgar Jorge Furlaneto

Escrevente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos

Oficiala

continua na ficha 03

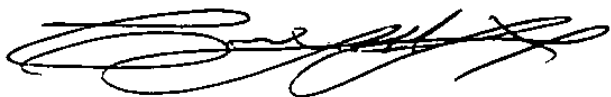
matrícula	ficha
44.499	03

Av.09/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Verifica-se que FINASA SEGURADORA S/A. passou a denominar-se **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, e atualmente tem sede no Rio de Janeiro-RJ, na Avenida Barão de Itapagipe nº 225, parte, Rio Comprido, conforme prova a Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 18 de julho de 2007, registrada sob o nº 434.380/07-6 em 06 de dezembro de 2007, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, por escritura de 11 de novembro de 2011, referida no R.10.



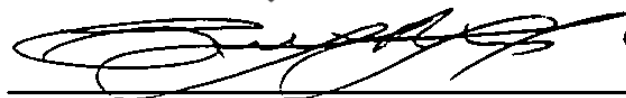
Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.10/

Data: 17/JANEIRO/2012

PROT. 446.436

Por escritura de 11 de novembro de 2011, de notas do 17º Tabelião desta Capital, livro nº 3.657, fls. 373/380, **ATLÂNTICA COMPANHIA DE SEGUROS**, já qualificada, transmitiu por venda a EVEREST HOLDINGS LTDA., CNPJ nº 07.832.133/0001-73, com sede em Osasco-SP, na "Cidade de Deus", Vila Yara, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$103.795,11, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra datado de 30 de setembro de 1998, celebrado entre a vendedora e Pevê Prédios S/A, que foi incorporada pelo Banco Mercantil de São Paulo S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária realizada em 30 de janeiro de 2003, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 201.406/03-2, e cessão de direitos feita através do Instrumento Particular de Alteração de Contrato Social datado de 31 de maio de 2006, registrado na JUCESP sob o nº 200.821/06-4, celebrada em favor da compradora, pelo valor de R\$44.915,70, não registrados.

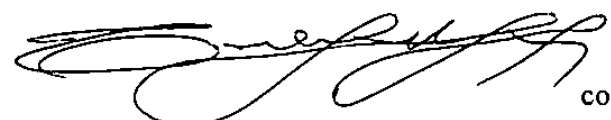


Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

Av.11/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que o imóvel desta matrícula está cadastrado sob o contribuinte nº **001.078.0466-2**, conforme prova a Certidão de Dados Cadastrais expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S.C. Santos
Oficial Substituta

continua no verso

matrícula

44.499

ficha

03

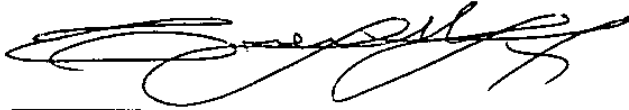
verso

CNS: 11.349-8

Av.12/

Data: 26/JANEIRO/2018

Verifica-se que **EVEREST HOLDINGS LTDA.** passou a denominar-se **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, conforme prova o Instrumento Particular de 12ª Alteração do Contrato Social datado de 12 de abril de 2013, registrado sob o nº 224.839/13-5 em 12 de junho de 2013, por instrumento particular de 20 de março de 2015, referido no R.13. Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta

R.13/

Data: 26/JANEIRO/2018

Por instrumento Particular de 8ª Alteração do Contrato Social datado de 20 de março de 2015, registrado sob o nº 498.953/15-4 em 10 de novembro de 2015, na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, **EVEREST EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, já qualificada, transmitiu a título de conferência de bens para aumento de capital social, o imóvel desta matrícula para BSP EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS R15 LTDA., CNPJ nº 14.312.332/0001-16, com sede em Barueri-SP, na Avenida Alphaville nº 779, 5º andar, Sala 501 - parte, Empresarial 18 do Forte, pelo valor de R\$67.644,16 (Valor de referência: R\$68.505,00). Protocolo nº 544.232 de 18/01/2018.



Carla S. C. Santos
Oficial Substituta