

Processo nº ATOrd nº 0290300-64.2000.5.02.0027

Mandado id 6689baa

AUTO DE PENHORA

Em 18/01/2024 , eu , Oficial de Justiça , por ordem do E. TRT-02 , diligenciei ao endereço rua São Paulo , 977 Vila Itapema , Vicente de Carvalho , onde procedi a penhora sobre a **FRAÇÃO IDEAL DE 1/8 (12,5%)** do imóvel indicado :

“ Residência Geminada térrea nº I , integrante do condomínio edilício sem denominação , situado na rua São Paulo , 977 , Vila Itapema , distrito de Vicente de Carvalho , município e comarca de Guarujá/SP , possui a área útil de 69,92 mts2 , a área comum de 7,77 mts2 , a área total construída de 77,69 mts2 , correspondendo-lhe uma fração ideal de terreno e das demais partes e coisas comuns do condomínio de 23,584% do todo , com uma cota de participação no terreno de 94,336 mts2 .”

O bem se encontra nas seguintes condições :

_Residência familiar alugada a Arlito Alves da Silva doc. 90433963468 , tendo 03 quartos , 02 banhos , sala , cozinha e 01 vaga veículo , estando o apartamento em boas condições de uso e pertencendo a um edifício (como um todo) em regular estado de conservação .

Avaliada em R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais) TODO O IMÓVEL(Apartamento 01) Matrícula sob nº 106325 do Cartório de Registro de Imóveis de Guarujá / SP.

Cadastro municipal sob nº 5-0035-018-001 .

Constanei haver débito fiscal municipal no montante de R\$ 247,90 .


Célio B Ferraz – Matrícula 104639

Oficial de Justiça Federal



Assinado eletronicamente por: CELIO BARBOSA FERRAZ - Juntado em: 18/01/2024 20:30:21 - 834eec0
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24011820301419700000331473669?instancia=1>
 Número do processo: 0290300-64.2000.5.02.0027
 Número do documento: 24011820301419700000331473669



Assinado eletronicamente por: FABIANO RIGOR DE SOUZA - Juntado em: 04/03/2024 19:42:01 - 4bbfbee
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24030419415928800000337472694?instancia=1>
 Número do processo: 0290300-64.2000.5.02.0027
 Número do documento: 24030419415928800000337472694