



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
Justiça do Trabalho
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
SÃO PAULO - SP

02ª Vara do Trabalho de São Vicente - SP

Processo N.0001780-17.2014.5.02.0482

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos vinte e nove dias de agosto do ano de dois mil e vinte quatro, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, estive na rua Sinanduva n. 72 Vila Marieta, em cumprimento ao mandado ID e4aa694, passado a favor de Alfredo Nobrega Filho, contra Edson Gonçalves e Hiperion Logística Eireli, para pagamento da importância de R\$33.000,00, atualizada até 15.08.2024, depois de preenchidas as formalidade legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito: Descrição Oficial: Um terreno à rua Sinanduva ou Sananduva, 3º Subdistrito Penha de França, medindo 8,00m de frente por 24,00m da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, confrontando de quem da rua para o imóvel, do lado esquerdo com a casa n. 62, do lado direito com a casa n. 34, atual n.80, ambos da mesma rua Sinanduva ou Sananduva e nos fundos com propriedade da Nassib Saba. Percentual de 100% Matrícula n. 58.860 Cartório: 12o Contribuinte PMSP: 059.0300029-0 Enndereço atualizado: Rua Sinanduva n. 72 Benfeitorias não constantes na matrícula uma casa assobradada com duas garagens Ocupação atual Paulo Roberto a título de locação Avaliação: dos 100% em R\$ 800.000,00 Critério utilizado para avaliação: VVR e mercado imobiliário.

Oitocentos mil reais

Oficial de Justiça Avaliador - José de Arimateia Andrade