



Estado do Pará  
Comarca do Município de Tailândia  
Único Ofício Extrajudicial  
Registro Civil, Tabelionato, Protestos,  
Registro de Imóveis Registro de Títulos e Documentos e Pessoa Jurídica  
Marcus Vinicius Sousa Cordeiro - Oficial Titular  
CNP N° 068510.2.0006140-26

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

**Matrícula; 6140 - Livro 2 - Data: 23/07/2018**

**IMÓVEL:- LOTE 24, DA QUADRA 04**, localizado no Loteamento Bella Vida, bairro Industrial, neste Município de Tailândia (PA), com área de **291,76m<sup>2</sup>**, com os seguintes confinantes:- FRENTE: 10,08 metros com a Avenida Brasil; LADO DIREITO: 29,70 metros com a Travessa Manaus; LADO ESQUERDO: 28,43 metros com o Lote 23 da Quadra 04 e; FUNDOS: 10,00 metros com o Lote 20 da Quadra 04, tendo 291,76m<sup>2</sup> de área.- PROPRIETÁRIA: **BELLA VIDA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica - CNPJ/MF sob o nº 13.982.281/0001-77, estabelecida à Rodovia PA 150, s/n, Km -128, bairro Industrial, CEP: 68.695-000, neste Município de Tailândia (PA).- REGISTRO ANTERIOR:- M. 1.434, folha 165, Livro 2-H, deste CRI.- Protocolo nº 6.612 do Livro 1-B, nesta data.-

CM/cy

Oficiala Interina:

AV-01/M-6140 – Data: 21/03/2023. - **PENHORA** - Certifico que de acordo com Auto de Penhora por Termo, emitido pela 2<sup>a</sup> Vara Cível da comarca de Tailândia/PA, assinado Aliane da Costa Dias – Diretora de Secretaria da 2<sup>a</sup> Vara Cível – Matrícula 195472. O imóvel objeto desta matrícula fica PENHORADO nos autos do processo nº 0800633-85.2020.8.14.0074 – AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL, em que SERPIL MÓVEIS LTDA, move em desfavor de FRANCISCO FARIAS e BELLA VIDA EMPRRENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. Tudo de conformidade com o citado Mandado, que fica por cópia neste Cartório do Único Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Protocolo nº 9613, datado em 21/03/2022. Selo Digital nº 001826507A. Ato 252.

Registrador:

**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR:** Certifico que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula a que se refere, nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73. O referido é verdade e dou fé.

Tailândia - PA, 13 de fevereiro de 2025

ANTONIO JAILSON COSTA DO NASCIMENTO

Escrevente

Antonio Jailson C. do Nascimento

ESCREVENTE

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ**

SELO DIGITAL CERTIDÃO N°: 002555762 - SÉRIE: A - SELADO EM: 13/02/2025  
CÓDIGO DE SEGURANÇA N°: 2675552000012215011211210



QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
1	60,80	9,12	1,52

Emolumentos:.....R\$ 60,80  
Selo:.....R\$ 1,45



Estado do Pará  
Comarca de Tailândia



Este documento foi gerado pelo usuário 106.\*\*\*.\*\*\*-71 em 26/11/2025 13:38:32

Número do documento: 25022814225356500000128693197

<https://pje.tjpa.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25022814225356500000128693197>

Assinado eletronicamente por: CRISTIANE LEMES DA ROSA DE SOUZA - 28/02/2025 14:22:53

Num. 138103108 - Pág. 1