

**CARTÓRIO ÚNICO DE NOTAS**

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
TÍTULOS E DOCUMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS E PROTESTOS
ANTÔNIO ORLANDO BRAZ DE SOUZA
TITULAR
EDIVANEIDE MENEZES DE SOUZA

SUBSTITUTA
Praça 15 de Novembro, 134 – Fone: (087) 3846 – 1379
CNPJ : 10.436.612 / 0001 – 85 – CEP: 56.870 – 000
Triunfo - PE

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

ANTÔNIO ORLANDO BRAZ DE SOUZA, Oficial do Registro Geral de Imóveis de Triunfo - PE, na forma da Lei, etc.

CERTIFICO para os devidos fins e por me haver sido solicitado por parte de pessoa interessada, que revendo o arquivo deste Cartório, dele constatei que no Livro 2, sob o nº de Matrícula 1349, de 10/09/1982, consta a Matrícula do **Imóvel Rural, denominado sitio “Covão”, neste Município, cadastrado no INCRA sob o nº 224.146.031.992, área total, 4,0 ha, com os seguintes limites: ao Norte, com terras de Clementino Lucio; ao Sul, com terras de Valdemar Barbosa, atualmente de Narciso Braz; ao Leste, com terras dos herdeiros de Mariano de Souza; ao Oeste, com terras dos Barbosa.**

Dados do Proprietário: MIGUEL TEODÓSIO DA COSTA e sua esposa, JOAQUINA MARIA DE JESUS, brasileiros, casados, lavradores, com C.P.F. nº 332.850.394-34, residentes e domiciliados neste Município.

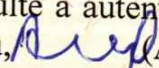
Registro Anterior: Transcrição nº 3.403, dêste Registro de Imóveis. Triunfo, 10 de setembro de 1982. Eu, Bel. Mel. de A. Silva - Oficial, escrevi-o.

R-1 - 1349 - Feito em 10 de setembro de 1982, em virtude do qual, os proprietários, MIGUEL TEODÓSIO DA COSTA e sua esposa, JOAQUINA MARIA DE JESUS, acima qualificados, por escritura pública de compra e venda de, 08 de setembro de 1982, das Notas dêste Cartório do 1º Ofício, pelo preço de Cr\$ 50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros), transmitiram o imóvel supra, a JOAQUIM TEODÓSIO DA COSTA, brasileiro, casado, lavrador, com C.P.F. nº 354.764.434-87, residente e domiciliado neste Município. Eu, Bel. Mel. de A. Silva - Oficial, escrevi-o.

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Estado de Pernambuco

R. 2 - 1349 - IDISPONIBILIDADE - Em 06/maio/2024 - Por força do Ofício nº PJE, datado de 03/05/2024, assinado eletronicamente por **MARISA FELIX PEREIRA - Diretor de Secretaria**, referente ao Processo nº 0000446-72.2022.5.06.0411, em Tramite na 1ª Vara do Trabalho de Petrolina - 6ª Região do Tribunal Regional do Trabalho, tendo como **RECLAMANTE - FRANCISCO LUÍS DA MOTA SILVA**, e, como **RECLAMADO - JOAQUIM TEODÓSIO DA COSTA**, fica o imóvel desta Matrícula em **IDISPONIBILIDADE**.

Emolumentos: R\$ 0,00. TSNR: R\$ 0,00. FERM: R\$ 0,00. FUNSEG: R\$ 0,00. FERC: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Selo digital 0073841.OWW08202202.00759. Consulte a autenticidade do selo em www.tjpe.jus.br/selodigital. Triunfo, 06 de maio de 2024. Eu,  Antonio Orlando B.Souza), Subst. Oficial. Fiz Digitar e assinei.

Antonio Orlando Braz de Souza
OFICIAL



AAA 1439401

