

matrícula

103.978

ficha

01

São Paulo, 13 de agosto de 2007

IMÓVEL: VAGA N. 13 (treze) no subsolo do "EDIFÍCIO SUSILENE", situado na Rua Dionísio da Costa n. 132, no 9º subdistrito - VILA MARIANA, com a área real privativa de 10,80m², a área real comum de 19,62m², perfazendo a área real total de 30,42m², correspondendo-lhe a fração ideal de 1,2249%.

CONTRIBUINTE: 039.158.0042-2.

PROPRIETÁRIA: N.G.A. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA., inscrita no CNPJ(MF) sob n. 47.234.919/0001-03, com sede na Rua Dionísio da Costa n. 132, nesta Capital.

TÍTULO AQUISITIVO: R.02/30.487 em 12.12.1981 (aquisição), e R.07/30.487, em 22.9.1983 (especificação), ambos deste Registro.

Maria do Carmo Medeiros de Souza
Substituta do Oficial

AV. 1 - Em 24 de novembro de 2023

Ref. prenotação n. 440.851, de 08 de novembro de 2023

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 16 de novembro de 2023, na forma do Provimento CGISP 06/2009, pela 3ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 0837967.48-1997.8.26.0100, movida por PATRICIA PERSEGHINI, inscrita no CPF sob n. 186.775.938-10, REGINALDO DE MIRANDA SOMOGYI, inscrito no CPF sob n. 156.801.218-75, em face de PAULO DOS SANTOS PEREIRA, inscrito no CPF sob n. 066.272.588-38, NELSON GEORGES AZAR, inscrito no CPF sob n. 080.420.718-68, SUZANA ELIAS AZAR, inscrita no CPF sob n. 157.601.148-83, SIMONE ELIAS AZAR, inscrita no CPF sob n. 157.605.358-03, LEILA ELIAS AZAR, inscrita no CPF sob n. 157.648.338-09, e NGA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, inscrita no CNPJ sob n. 47.234.919/0001-03, procedemos à presente averbação para constar que o imóvel foi penhorado em 17 de outubro de 2023, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 1.103.410,55 (um milhão, cento e três mil, quatrocentos e dez reais e cinquenta e cinco centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, a co-executada NGA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA. Valor Base de Cálculo: R\$ 551.705,27. (Microfilme n. 440.851).

Selo Digital: 1114503E10000001196183238

Ariane Medeiros Mendonça
Escrevente

Flauziano Araújo dos Santos
OFICIAL

CNM 111450.2.0103978-98