

PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DO MARANHÃO
COMARCA DE VITORINO FREIRE
PRIMEIRA VARA

Processo: 0800904-44.2020.8.10.0062

AUTO DE PENHORA – AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos 05 (cinco) dias do mês de junho de 2023, na Avenida Joaquim Pinto, 97, Centro, nesta cidade Vitorino Freire-MA, em cumprimento ao presente Mandado, PENHOREI o Imóvel de propriedade do Executado José Hilton de Matos Mourão, denominado Fazenda Pé de Serra, localizado no Povoado Cocalinho, Município de Paulo Ramos, com área de 166 ha, imóvel este oferecido como garantia de operação financeira junto ao Exequente Banco do Brasil S/A, com desdobramento de inadimplência.

Características do Imóvel

b) Documentação: Título de Domínio, Certidão de propriedade lavrada/expedida em 29/12/1992, Mat. ou Registro nr. 2-2035, fls. 189, Livro 2-H do Cartório de Registro de Imóveis de Paulo Ramos-MA.

b) Benfeitorias: Cercada de arame farpado, coberta de vegetação rasteira e pastagem natural.

Avaliação do Imóvel:

A propriedade foi avaliada em R\$ 332.000,00 (trezentos e trinta e dois mil reais). Essa estimava foi baseada no tamanho do imóvel, nas suas características e nas últimas negociações de terras feitas na região.



Depósito:

Em seguida, depusitei o Imóvel acima descrito em mãos do Executado José Hilton de Matos Mourão, CPF 939.761.001-53, com endereço já antes mencionado, dando-lhe ciência de que, na qualidade de Fiel Depositário do bem, não poderá dele dispor sem prévia autorização do Juízo, sob pena de arcar com a responsabilidade que a lei determina.

Valdeci Ribeiro da Silva

Oficial de Justiça

Mat.71548

Hilton de Matos Mourão

Fiel Depositário



PODER JUDICIÁRIO

ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA

PRINCIPAL ATUALIZADO: R\$ 372.965 , 05

JUROS: R\$ 0 , 00

MULTA: R\$ 0 , 00

ADVOGADO: R\$ 0 , 00

TOTAL: R\$ 372.965 , 05Aviso: **Calculo realizado com sucesso.****Tribunal de Justiça do Maranhão**

Rua D. Pedro II, s/n - Centro
São Luís - Maranhão -
CEP:65.010-905
NPJ nº 05.288.790/0001-76
(98) 2055-2000
©2018 Todos os direitos reservados.

Corregedoria Geral da Justiça

Rua Engenheiro Couto
Fernandes, s/nº - Centro
São Luís - Maranhão CEP:
65.010-100
Tel.: (98) 2055-2320 / (98)
2055-2319
Fórum: (98) 2055-2600

Corregedoria Geral do Foro Extrajudicial

Rua Cumã, nº 300, 1º andar,
Edifício Manhattan Center III,
Jardim Renascença 2
São Luís - Maranhão CEP
65.075-700

Escola da Magistratura

Rua Búzios, s/n - Calhau
São Luís - Maranhão - CEP
65071-415
Tel.: (98) 2055-2800/2801

Horário de Expediente:

Segunda a sexta - 8h às 18h

Atendimento ao Público:

Segunda a Sexta - 8h às 18h.

[Entre em contato através do Fale Conosco](#)

Para melhorar a sua experiência na plataforma e prover serviços personalizados, utilizamos cookies. Ao aceitar, você terá acesso a todas as funcionalidades do site. Se clicar em "Rejeitar", os cookies que não forem estritamente necessários serão desativados. Para escolher quais quer autorizar, clique em "Gerenciar". Saiba mais em nossa [Política de Navegação](#).

Rejeitar

Aceitar

Gerenciar