



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL

Justiça do Trabalho - 2ª Região

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Processo 1002069-13.2023.5.02.0612

Aos cinco dias do mês de julho do ano de 2024, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR, abaixo assinado, em cumprimento ao r. mandado, passado a favor de Maria Aparecida do Nascimento Oliveira contra Fusion Serviços Especiais Ltda-EPP, para pagamento da importância de R\$ 7.802,37, atualizada até 01/04/2024, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito: Uma vaga sob nº 02, tamanho grande, situada no pavimento térreo, do EDIFÍCIO CHRISTIANE, à Rua Heládio Capote Valente, nº 370, no 26ª Subdistrito Vila Prudente, possuindo a área útil de 12,00 m², área comum de 6,80 m² área total de 18,80 m², correspondendo a fração ideal de 0,400% do terreno e demais coisas de uso comum

Contribuinte 118.229.0149-8

Matrícula nº 92.960

6º Cartório de Registro de Imóveis.

Endereço atualizado: Rua Hilário Capote Valente, 00370 Apto 62, Vila Prudente, São Paulo - CEP 03236-050

Ocupação do apartamento: Gianvico de Barros Vanderlei

Avaliação: R\$ 33.000,00 (trinta e três mil reais)

Critério utilizado para avaliação: ITBI, Imobiliárias locais, e valores de mercado pesquisados através da internet.

Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente.

Marlene de Azevedo
Oficial de Justiça Avaliador



Assinado eletronicamente por: MARILENE DE AZEVEDO - Juntado em: 23/07/2024 16:09:48 - 8992e2f
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24072316093904600000358529404?instancia=1>
 Número do processo: 1002069-13.2023.5.02.0612
 Número do documento: 24072316093904600000358529404



Documento assinado eletronicamente por BRUNO LUIZ BRACCIALLI, em 29/05/2025, às 17:08:46 - 087f97b
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25052916182393200000403079850?instancia=1>
 Número do processo: 1002069-13.2023.5.02.0612
 Número do documento: 25052916182393200000403079850