

matrícula

110.065

ficha

01

São Paulo, 17 de maio de 2010

IMÓVEL: APARTAMENTO N. 920 (novecentos e vinte), localizado no 9º andar do "EDIFÍCIO MARCELLUS", situado na Rua Tabatinguera ns. 470, 474, 478 e 482, no 2º subdistrito – LIBERDADE, com a área útil de 22,13m², área comum de 3,91m² e área total de 26,04m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 3,63m², ou seja, 0,48% no terreno.

CONTRIBUINTE: 005.076.1635-9

PROPRIETÁRIA: MARIA MAGDALENA ROSA, RG n. 3.947.684, CPF(MF) n. 254.376.408-97, brasileira, solteira, funcionária pública estadual aposentada, residente e domiciliada na Rua Tabatinguera n. 167, ap. 104 – Centro, nesta Capital.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrição n. 79.989 de 1º 10.1973, deste Registro.

Flauzillno Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 01 – Em 17 de maio de 2010

Ref. prenotação n. 279.540, de 14 de maio de 2010

ÓBITO: Averba-se, nos termos do Formal de Partilha expedido em 23 de fevereiro de 2010, pelo Juízo de Direito da 7ª Vara da Família e Sucessões do Foro Central Cível da Comarca da Capital, nos autos n. 000.01.088916-7, o falecimento de MARIA MAGDALENA ROSA ocorrido em 9 de junho de 2000, conforme cópia da certidão do óbito n. 3282, fls. 449-F, livro C-026, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 11º subdistrito – Santa Cecília, desta Capital (Microfilme n. 279.540).

Luiz Carlos Costa
Escrevente

Flauzillno Araújo dos Santos
OFICIAL

R. 02 – Em 17 de maio de 2010

Ref. prenotação n. 279.540, de 14 de maio de 2010

PARTILHA: Do Formal de Partilha mencionado na averbação anterior, expedido nos autos n. 000.01.088916-7 da ação de inventário dos bens deixados pelo falecimento de MARIA MAGDALENA ROSA ocorrido em 9 de junho de 2000, consta que por sentença proferida em 11 de agosto de 2009, transitada em julgado em 17 de setembro de 2009, o imóvel, avaliado em R\$ 8.129,00 (oito mil cento e vinte e nove reais), FOI

------(continua no verso)-----

matrícula

110.065

ficha

01

verso

PARTILHADO na proporção de 1/9 parte ideal ou 11,11% do imóvel, a cada um dos herdeiros irmãos: **MARIA APARECIDA ROSA PRADO**, RG n. 5.124.216-5-SSP/PR, CPF(MF) n. 038.769.209-65, do lar, casada sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à edição da Lei n. 6.515/77, com **VALDEVINO DO PRADO**, RG n. 5.124.216-5-SSP/PR, CPF(MF) n. 038.769.209-65, bancário, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Tabatinguera n. 167, ap. 104 – Centro, nesta Capital; **ANTONIO ANTUNES ALVES**, RG n. 85.037-SSP/RO, CPF(MF) n. 074.375.609-68, técnico em baterias, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à edição da Lei n. 6.515/77, com **OLIVIA ALVES**, RG n. 90.113-SSP/RO, CPF(MF) n. 632.475.771-49, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Vinte e Quatro, Quadra 276, Lote 03, Casa 63, Jardim das Palmeiras, Campo Novo do Parecis, Mato Grosso; **IOLANDA ANTUNES DA ROSA**, RG n. 8.364.365-SSP/SP, CPF(MF) n. 016.422.699-05, brasileira, separada judicialmente, do lar, residente e domiciliada na Rua Tabatinguera n. 470, ap. 920 – Centro, nesta Capital; **TEREZA ANTUNES ZIVIANE**, RG n. 1.824.826-SSP/PR, CPF(MF) n. 727.472.349-91, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada na Rua Cariama n. 163, Vila Bernardes, Arapongas-PR; **PAULO ANTUNES DA ROSA**, RG n. 1.250.512-SSP/PR, CPF(MF) n. 143.950.379-68, fotógrafo, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à edição da Lei n. 6.515/77, com **OLINDA MACHADO DA ROSA**, RG n. 18.886.071-SSP/SP, CPF(MF) n. 052.689.868-21, do lar, brasileiros, ele residente e domiciliado na Rua Cariama n. 163, Vila Bernardes, Arapongas-PR, ela residente e domiciliada na Rua Madagascar n. 263, Vila Guarani, nesta Capital; **LOURDES ROSA DA SILVA**, RG n. 5.367.940-4-SSP/SP, CPF(MF) n. 731.147.749-20, do lar, casada sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à edição da Lei n. 6.515/77, com **LONG PLINTA DA SILVA**, RG n. 710.482.0-SSP/SP, CPF(MF) n. 207.678.119-68, mecânico, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Bico Chato de Crista n. 143, Conj. Habitacional Deputado Ulisses Guimarães, Jardim Nova Baronesa, Arapongas-PR; **LUIZ DIVINO DA ROSA**, RG n. 2.003.674-5-SSP/PR, CPF(MF) n. 205.559.549-00, do comércio, casado sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à edição da Lei n. 6.515/77, com **NEUZA RAMOS DA ROSA**, RG n. 4.986.100-1-SSP/PR, CPF(MF) n. 667.284.879-72, comerciar, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Jupia n. 1.215, Jardim Itaipu, Ivaiporã-PR; e de 1/36 avos ou 2,78% do imóvel, a cada um dos herdeiros sobrinhos: **ADILSON ANTUNES DA ROSA**, RG n. 5.029.451-0-SSP/PR, CPF(MF) n. 635.453.309-15, mecânico, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **ALESSANDRA CLAIRE SALLA DA ROSA**, RG n. 4.557.186-6-SSP/PR, CPF(MF) n. 779.159.509-59, psicóloga, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Rio Grande do Sul n. 35, Centro, Ivaiporã-PR; **MARCO AURÉLIO DA ROSA**, RG n. 4.733.324-5-SSP/PR, CPF(MF) n. 936.397.839-72, mecânico, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **ADRIANA APARECIDA DA SILVA ROSA**, RG n. 4.887.613-7-SSP/PR, CPF(MF) n. 677.832.109-10, comerciar, brasileiros, residentes e

------(continua na ficha n. 02).-----

em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

matrícula

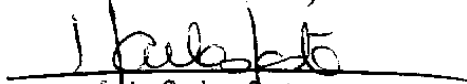
110.065

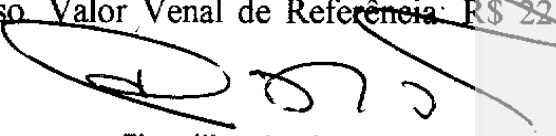
ficha

02

São Paulo, **17 de maio de 2010**

domiciliados na Rua Rio Grande do Sul n. 35, Centro, Ivaiporã-PR; **CLAUDIA REGINA DA ROSA**, RG n. 4.129.507-4-SSP/PR, CPF(MF) n. 566.838.209-53, do lar, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **JOACIR WENDRECHOWSKI**, RG n. 3.246.686-9-SSP/PR, CPF(MF) n. 474.839.899-04, bancário, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Marechal Rondon n. 298, bairro Capão Raso, Curitiba-PR; **SOLANGE MARIA DA ROSA COELHO**, RG n. 3.914.274-0-SSP/SP, CPF(MF) n. 574.052.809-78, engenheira agrônoma, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **MARCO ANTONIO COELHO**, RG n. 3.595.589-5-SSP/SP, CPF(MF) n. 744.932.649-34, professor, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Caetano Marchesini n. 544, sobrado 3, bairro do Portão, Curitiba-PR; **RICARDO TEIXEIRA**, RG n. 3.423.639-5-SSP/PR, CPF(MF) n. 361.933.481-15, comerciante, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **ELÁINE DUTRA DE OLIVEIRA TEIXEIRA**, RG n. 728.976-SSP/MT, CPF(MF) n. 963.361.611-53, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Tangará da Serra, Mato Grosso; **AIRTON TEIXEIRA JUNIOR**, RG n. 624.473-SSP/MT, CPF(MF) n. 378.536.001-00, vendedor, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **ROSA MARIA MARCHEZAN AUZANI TEIXEIRA**, RG n. 1.326.508-3-SSP/MT, CPF(MF) n. 531.043.230-20, comerciante, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Tangará da Serra, Mato Grosso; **ROSILENE MARA TEIXEIRA STALLBAUM**, RG n. 523.867-6-SSP/MT, CPF(MF) n. 419.945.071-87, empresária, casada no regime da separação de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, conforme Alvará Judicial, artigo 214, cumprimento com o artigo 258, inciso IV do Código Civil, com **MILTON STALLBAUM**, RG n. 615.022-SSP/MT, CPF(MF) n. 406.250.011-68, comerciante, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Tangará da Serra, Mato Grosso, e **ROSANA MARA TEIXEIRA ALVES**, RG n. 391.751-SSP/MT, CPF(MF) n. 471.629.299-15, funcionária pública, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, com **EUFRAZIO ALVES DA SILVA**, RG n. 279.713-SSP/MT, CPF(MF) n. 206.461.601-25, comerciante, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Tangará da Serra, Mato Grosso. Valor Venal de Referência: R\$ 22.052,00. (Microfilme n. 279.540).


Luiz Carlos Costa
Escritor


Flauzilino Araújo dos Santos
OFICIAL

AV. 03 – Em 7 de fevereiro de 2013

Ref. prenotação n. 312.741, de 1º de fevereiro de 2013

.....(continua no verso).....

matrícula

110.065

ficha

02

verso

PENHORA: Conforme Certidão expedida em 1º de fevereiro de 2013, pela 23ª Vara Cível do Foro Central desta Comarca da Capital, nos autos da Ação de Execução Civil n. 07.245015-8, movida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MARCELLUS, CNPJ(MF) n. 97.374.375/0001-53, em face do ESPÓLIO DE MARIA MAGDALENA ROSA, na pessoa da inventariante IOLANDA ANTUNES DA ROSA, CPF(MF) n. 016.422.699-05, procedemos à averbação da penhora do imóvel, em garantia de uma dívida no valor de R\$ 19.490,19 (dezenove mil quatrocentos e noventa reais e dezenove centavos), tendo sido nomeado depositário do bem, o executado. (Microfilme n. 312.741).

Remiro Carlos Neres Paixão
Remiro Carlos Neres Paixão
Escrivente

Flauzilline Araújo dos Santos
Flauzilline Araújo dos Santos
OFICIAL

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br