



**República Federativa do Brasil**  
**Estado do Maranhão - Comarca de Carutapera**  
**SERVENTIA EXTRAJUDICIAL DE CARUTAPERA**  
**Maria de Lourdes Viana Abreu - Oficial**

Rua 11 de maio, Centro, 68 - Carutapera/MA, CEP: 65.295-000, Fone: (98) 98541-4238 - e-mail:  
 cartoriocarutapera@gmail.com

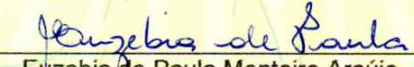
**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Certifico e dou fé, a pedido verbal de parte interessada, que revendo neste ofício de imóveis, encontrei o seguinte teor: **Protocolo N° 2.227 Mat. 2528 Livro N° 2-D, Fls. 2253 Data: 20/02/2019 IMÓVEL:** Constitui de imóvel rural, denominado Fazenda "**NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO**" localizada no Povoado Caranandeua, Município de Carutapera/MA, a qual tem os seguintes limites, medidas e confrontações: Inicia-se no vértice 1, de coordenadas E 374932.28 e N 9835733.20; deste, segue confrontando com DICO PEREIRA, com o seguinte azimute: 342°32'13" e distancia de 724,250m. Até o vértice 2, de coordenadas E 375149.62 e N 9835042.34; deste, segue confrontando com VALDOMIRO, com o seguinte azimute: 248°53'59" e distancia de 2.434,394m. Até o vértice 3, de coordenadas E 377414.37 e N 9835934.14; deste, segue confrontando com VALDOMIRO, com o seguinte azimute: 128952'55" e distancia de 724,250m. Até o vértice 4, de coordenadas E 376850.62 e N 9836388.75; deste, segue confrontando com SEBASTIÃO GONÇALO, com o seguinte azimute: 71°08'00" e distancia de 2.027,250m. Até o vértice 1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao sistema geodésico Brasileiro, a partir da estação ativa, de coordenadas E e N e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central n° 45°00; fuso - 23, tendo como datum SIRGAS2000. Todos os azimutes e distancias da área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. PERIMETRO: 5.909,773 metros. AREA: 150,0060háa. **ADQUIRENTE: ALICE EMILIANA RIBEIRO BRITO**, brasileira, solteira, Tabeliã e Registradora, portadora do RG n° 80668933 SSP/MA e CPF n° 493.517.103-00, residente e domiciliada na Rua 28 de Julho, s/n, bairro Centro, Carutapera/MA. **TITULO: ATA DE USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO**, lavrada aos 20/02/2019, no Livro n° 11, fls. 98/99v, da Serventia Extrajudicial desta Comarca. Valor: R\$ 20.000,00. Condições: nenhuma. Registro anterior: Mat. 262, fls. 86, Liv. 262 deste CRI. Dou fé. Eu, 2ª Tabeliã Substituta, digitei, subscrevo e assino. Selo : 27857112

Protocolo n° 3689, datado em 08/05/2024, do Livro 2-D

**R-1-2528. Data: 08/05/2024** (08 de maio de 2024). **REGISTRO DE PENHORA** – Procedo a penhora do imóvel descrito nesta Matrícula 2528, Livro 2-D, conforme determinação judicial feito pelo Exmo. Sr. Juiz Érico Renato Serra Cordeiro, exarada dos Autos n° 0016340-03.2021.5.16.0005, em trâmite na Vara do Trabalho de Pinheiro, Estado do Maranhão – Tribunal Regional do Trabalho 16ª – Região, figurando como Exequente – **JOSILEIA OLIVEIRA FERNANDES** e como executado **ALICE EMILIANA RIBEIRO BRITO**, cujo o valor atualizado até 22/02/2024, são de R\$ 170.898,26, tudo em conformidade com o mandado de penhora. Dou fé. Eu, \_\_\_\_\_ Euzebia de Paula Monteiro Araújo, Escrevente. SELO: PRENOT031252L319L838N88GOT91

Carutapera - MA, 08 de maio de 2024

  
 Euzebia de Paula Monteiro Araújo  
 Escrevente

Poder Judiciário - TJMA

Selo: CERINT031252MRF123V781U0D11

08/05/2024 18:05:44, Ato: 16.24.4, Parte(s): ALICE EMILIANA RIBEIRO BRITO, JOSILEIA OLIVEIRA FERNANDES, Total R\$ 92,43 Emol  
 R\$ 83,28 FERC R\$ 2,49 FADEP R\$ 3,33 FEMP R\$ 3,33 Selo Isento. Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Rua 11 de maio, Centro, 68 - Carutapera/MA, CEP: 65.295-000, Fone: (98) 98541-4238 - e-mail: cartoriocarutapera@gmail.com



Assinado eletronicamente por: RUY BRITO SA FILHO - Juntado em: 13/05/2024 14:45:29 - 1b16ef8

Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 16 REGIAO:23608631000193

<https://pje.trt16.jus.br/pjekz/validacao/24051314452672400000021333191?instancia=1>

Número do processo: 0016340-03.2021.5.16.0005

Número do documento: 24051314452672400000021333191