



ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA
FÓRUM DESEMBARGADOR SARNEY COSTA
SECRETARIA DE AVALIAÇÃO JUDICIAL

Excelentíssimo(a) Senhor(a) Juiz(a) da 7ª Vara Criminal

LAUDO DE AVALIAÇÃO

PROCESSO Nº 0006375-97.2019.8.10.0001

Classe: Alienação de Bem Apreendido

OBJETOS DA AVALIAÇÃO

01 – Uma Chopeira Brahma com duas torneiras.

Descrição da Chopeira: Trata-se de uma chopeira para uso comercial, usada e parada, com o selo da AMBEV e com avarias.



Conservação: Regular estado.

Valor da chopeira: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

02 – Armário Projetado cor preta

Descrição: armário de parede em mdf, cor preta, com as duas portas soltas.



Conservação: Ruim estado.

Valor do armário: R\$ 100,00 (cem reais)



03 – Quatro gavetas de porta cédulas e moedas, de caixa, marca Bemateech, cor preta.

Descrição das gavetas: Tratam-se de quatro gavetas porta cédula, em regular estado, cor preta, com chave de acesso, estando uma gaveta sem a chave.



Conservação: Regular estado.

Valor: R\$ 100,00 (cem reais) cada uma.

Valor total: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)

04 – Um Freezer vertical marca Imbera, cor vermelha, com o logotipo da Coca-cola.

Descrição do freezer: Trata-se de um freezer expositor de bebida, usado, cor vermelha, 378 litros, em regular estado de conservação e funcionamento.



Conservação: Regular estado.

Valor do Freezer: R\$ 800,00 (oitocentos reais)



05 – Quatro pias em inox, de tamanhos variados, a saber:

Conservação: Regular estado.



Valor da pia 01: R\$ 200,00 (duzentos reais)

Valor da pia 02: R\$ 240,00 (duzentos e quarenta reais)

Valor da pia 03: R\$ 280,00 (duzentos e oitenta reais)

Valor da pia 04: R\$ 320,00 (trezentos e vinte reais)

06 – Uma cadeira de escritório, cor preta.

Descrição da cadeira: Trata-se de uma cadeira em tecido, com estrutura de ferro. Apresenta pequeno rasgo no encosto e ferrugem nos pés.



Conservação: Regular estado.

Valor da cadeira: R\$ 50,00 (cinquenta reais)



07 – Um fogão industrial marca SOINOX

Descrição: Trata-se de um fogão industrial de seis bocas, em péssimo estado de conservação e funcionamento.



Conservação: Péssimo estado

Valor: R\$ 100,00 (cem reais)

08 – Duas CPU Multilaser Inter Inside

Descrição: Tratam-se de duas cpus usadas, uma encontra-se funcionando e a outra encontra-se queimada.



Conservação: uma cpu em regular estado, a outra cpu em péssimo estado (queimada) e sem mensuração de valor.

Valor de uma cpu: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)



09 – Dois monitores de caixa – modelo Tanca TMT520, de fabricação da China.

Descrição: tratam-se de dois monitores 15 polegadas, um em regular estado, o outro em ruim estado, com a tela quebrada



Conservação: um monitor em regular estado, o outro em ruim estado e sem mensuração de valor.

Valor de um monitor: R\$ 100,00 (cem reais)

10 – Uma bancada térmica industrial para buffet em aço inox, elétrica, com acessórios.

Descrição: Trata-se de uma bancada elétrica para buffet, em inox, com quatro cubas e duas prateleiras, em ruim estado



Conservação: Ruim estado.

Valor da bancada: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)



11 – Uma bancada projetada com estrutura em inox, com avarias e tampo de vidro.



Conservação: Regular estado

Valor: R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais)

12 – Dois monitores marca AOC – modelo e970SWNL

Descrição: Trata-se de dois monitores usados e parados, em regular estado.



Valor: R\$ 80,00 (oitenta reais) cada um

Valor total: R\$ 160,00 (cento e sessenta reais)



13 – Três barris de chopp da Brahma. De aço inox, vazios, de 50 litros, cada um.



Conservação: Regular estado.

Valor: R\$ 200,00 (duzentos reais), cada um.

Valor total: R\$ 600,00 (seiscentos reais)

14 – Uma mesa/pista quente para restaurante, em aço inox.



Conservação: Regular estado.

Valor: R\$ 300, 00 (trezentos reais)



15 - Uma mesa projetada em mdf, tipo bancada de apoio em parede de cozinha, cores branca e preta.



Conservação: Regular estado.

Valor: R\$ 50,00 (cinquenta reais)

16 - Um freezer vertical Metal Frio, 403 litros, cor branca, com avarias, funcionando.



Conservação: Regular estado.

Valor: R\$ 1.000,00 (um mil reais)

METODOLOGIA DE AVALIAÇÃO:

No presente Laudo foi utilizado o Método Comparativo direto

Este método define o valor do bem móvel, onde inferimos os valores de mercado praticados para bens móveis semelhantes, onde foi feita a pesquisa de coleta de dados em sites de mercado. Com base nestes dados, e, dependendo do estado de conservação dos bens, determina-se o valor unitário a ser aplicado.





ESTADO DO MARANHÃO
PODER JUDICIÁRIO
CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA
FÓRUM DESEMBARGADOR SARNEY COSTA
SECRETARIA DE AVALIAÇÃO JUDICIAL

CONCLUSÃO:

Com base nos procedimentos empregados no presente Laudo, e, após procedidas as indispensáveis diligências, **adota-se para esta Avaliação Judicial o valor de R\$ 6.000,00 (seis mil reais).**

OBSERVAÇÕES:

Localização do bens: Depósito Judicial – Bairro Pindorama.

As análises e as conclusões contidas neste Laudo baseiam-se em diversas premissas, realizadas na presente data. Assim, os resultados futuros podem vir a ser diferentes de qualquer previsão ou estimativa contida neste Laudo.

São Luís/MA, 04 de setembro de 2025.

Silvana Maria Cordeiro Fiquene

Secretária Judicial de Avaliação

Mat. 177543

(98) 2055-2747

