

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE TAUBATÉ FORO DE TAUBATÉ 3ª VARA CÍVEL

Rua José Licurgo Indiani s/n, ., Jardim Maria Augusta - CEP 12070-070, Fone: (12) 2124-9248, Taubaté-SP - E-mail: taubate3cv@tjsp.jus.br Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°: 1018433-03.2023.8.26.0625

Classe - Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais

Exequente: Condomínio Residencial Jequitibá

Executado: Lilian Fernanda Machado
Situação do Mandado Cumprido - Ato positivo

Oficial de Justiça Vanessa Gonzaga Veloso (16220)

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 625.2024/041815-2 dirigi-me ao endereço: Joao Ramalho, nº 313, Apartamento 34 - T 13 e, aí sendo, cientifiquei a ocupante Clara Santana de Araújo, sendo que esta informou que a executada é sua tia e cedeu o apartamento, porém não apresentou documentação, a quem entreguei a contra-fé, que aceitou, ficando ciente do conteúdo do mandado. Ato contínuo procedi a avaliação do imóvel, ao qual não tive acesso, porém como trata-se de apartamento padrão avalio em R\$ 65.000,00 conforme pesquisa em imobiliária da região.

Ato: Avaliação

Pessoa: Lilian Fernanda Machado

Ato: Cientificação

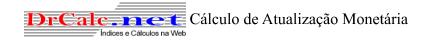
Pessoa: Lilian Fernanda Machado

Diligência:

16/12/2024 as 08:38 - local: Joao Ramalho, nº 313, Apartamento 34 - T 13 - Cond-jequitibá - Residencial Novo Horizonte (CEP 12042-303) - Taubaté/SP (distância 0 km

O referido é verdade e dou fé.

Taubaté, 18 de dezembro de 2024. Cota 01



Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo Valor Nominal Indexador e metodologia de cálculo Período da correção

R\$ 65.000,00 TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die. 01/12/2024 a 01/11/2025

Fator de correção do período
Percentual correspondente
Valor corrigido para 01/11/2025
Sub Total
Valor total

Dados calculados	
335 dias	1,042957
335 dias	4,295666 %
(=)	R\$ 67.792,18
(=)	R\$ 67.792,18
(=)	R\$ 67.792,18

Retornar Imprimir