

ANÁLISE DE RETORNO: **Penhora Positiva**

CERTIDÃO PENHORA E AVALIAÇÃO

Certifico que em cumprimento ao presente mandado realizei diligências no endereço indicado no dia 16.12.2025 PROCEDI A PENHORA E AVALIAÇÃO do bem indicado como garantia real na Cédula de Crédito Bancário nº 40/03241-8: "01 (um) trator agrícola de pneus, marca CASE IH, modelo Puma 140, ano de fabricação 2022, número de série PU40DC00175, Chassi HCCZC140CNM38591, Vermelho, conforme fotos a seguir:





CERTIFICO que o referido bem foi avaliado, de forma leiga, por esta Oficiala de Justiça, que não possui conhecimento técnico para tanto, em R\$ 580.000,00 (quinhentos e oitenta mil reais), conforme valores mencionados por produtores rurais que possuem o mesmo maquinário agrícola, estando o presente bem em perfeito estado de conservação e apto a uso.

O referido é verdade e dou fé.

Castro, 17 de dezembro de 2025.

Fabiana Nadal
Oficiala de Justiça

