

REGISTRO GERAL

(Art. 173; Par. Único; Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.
Circunscrição (2.º distrito)

MATRÍCULA

13.440

FICHA

01

n.º 13440

IMÓVEL: LOTE DE TERRENO Nº 22 DA QUADRA 05, na Alameda Antônia Vaz Cintra, situado no JARDIM PRIMAVERA-3º Loteamento, 2º distrito deste Município, dentro do perímetro urbano, medindo: 14,40m de frente, igual largura na linha dos fundos, por 25,00m de extensão da frente aos fundos e de ambos os lados, com a área de 360,00 metros quadrados, confrontando pelo lado direito, esquerdo e fundos, respectivamente, com os lotes 21, 23 e 10 e PRÉDIO S/Nº, atual nº 24, próprio para residência, construído de alvenaria, dividido em três quartos, salão, varanda na frente, copa cozinha e banheiro.- **PROPRIETÁRIA:** JOHANNA BENDHEIM, alemã, divorciada, do lar, portadora da Id. SRE. reg. nº 1.313.603, de 15/05/972 e CPF. 280.647.207/53, residente na Alameda La Fontaine, lote 22 quadra 05, nesta Cidade.- **TÍTULOS ANTERIORES:** Mat. nº 582, fls. 282 do Livro 2-A - Registro 01 e transcrições nºs. 24.028, fls. 139; -- 24.029, fls. 139; 23.981, fls. 127 e 24.027, fls. 139, todas do Lº 3-AB, deste RGI.- Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial, _____

Av.1.M-13.440.- DATA: 18/07/983.- **ÔNUS ANTERIORES:** O imóvel objeto desta matrícula esta com promessa de venda em favor de Joaquim Ferreira de Lemos, conforme R-3, fls. 282 nº 582 do Lº 2-A, razão pela qual procedo esta averbação.- Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial, _____

R.2.M-13.440.- DATA: 18/07/983.- **COMPRA E VENDA.- TRANSMITENTE:** JOHANNA BENDHEIM, qualificada na matrícula.- **ADQUIRENTE:** JOAQUIM FERREIRA DE LEMOS, português, contador, casado pelo regime da comunhão de bens com DIRCEIA CASTRO LEMOS, portador da Id. SRE. reg. nº 23.245, de 10/06/968 e CPF. nº 040.699.277/00, residente na rua Professor Henrique Ferreira Gomes, nº 179, nesta Cidade.- Por escritura destas Notas, em 29/06/983, Lº 113, fls. 27vº, ato 16, a transmitente vendeu ao adquirente o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil cruzeiros).- Duque de Caxias, 18 de julho de 1.983. Emols.: R\$ -- R\$ 15.164,00. Eu, [assinatura]. Sub-Oficial, datilografei. O Oficial, _____

00467

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UJWDKD-USZN5-JR4H7>.



REGISTRO GERAL

(Art. 173, Par. Único; Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.
Circunscrição (2.º distrito)

MATRÍCULA
13.440

FICHA
01
VERSO

R-3-13.440)-DATA. 24/11/1995. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE. JOAQUIM FERREIRA DE LEMOS, português, contador e s/m DIRCEIA CASTRO DE LEMOS, brasileira, do lar, casados pelo regime da comunhão de bens, residente e domiciliados na Rua Marcilio Dias, nº 152, Bairro 25 de Agosto, nesta cidade, portadores das C. Id. W604362-I, expedida em 07/12/1987 e IFP nº 84.010.521-7, de 28/11/1985 e inscritos no CPF sob os nºs. 040.699.277/00 e 720.815.897/59, respectivamente. ADQUIRENTE. SELMA MARTINS AREAS, brasileira, menor-púbere, do lar, portadora da C. Prof. nº 52.307/055, de 11/04/986 e inscrita no CPF sob o nº 356.175.602/53, residente na Estrada São Tomé, lote 10 quadra P, Jardim Primavera, neste Município. Por escritura de 14/09/1988, do 3º Ofício desta Comarca, Lº 287, fls. 153v, ato nº 130, protocolizada sob o nº 41.621, os Transmítentes venderam à Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas 582, 13.441 e 13.442, pelo preço de, digo, matrícula, pelo preço de Cz\$1.000.000,00 (hum milhão de cruzados), expressão da época. D. Caxias, 24/11/95 Eu, *[Handwritten Signature]* Sub-Oficial, datilografei. Oficial.

R-4-13.440)-DATA. 24/11/1995. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTE. SELMA MARTINS AREAS, brasileira, solteira, maior, portadora da C. Id. IFP nº 1.986.122, de 12/09/1988 e CPF nº 356.175.602/63, residente e domiciliada na Alameda Antonia Vaz Cintra, s/nº, neste Município, comerciária. ADQUIRENTE. PEDRO ERNESTO BARRETO, brasileiro comerciante, portador da C. Id. IFP nº 04433953-9, e inscrito no CPF sob o nº 554.088.427/20, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com ISIS TERESINHA DUARTE, residente na Av. Primavera, nº 200, Jardim Primavera, neste Município. Por escritura de 08/12/1994, deste Cartório, Lº 275, fls. 078, ato nº 52, protocolizada sob o nº 41.622, a Transmittente vendeu ao Adquirente, o imóvel objeto desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs. 582, 13.441, 13.442, pelo preço de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais). D. Caxias, 24/11/1995. Eu, *[Handwritten Signature]* Sub-Oficial, datilografei. Oficial.

65106

0468

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registroimoveis.org.br/validar/ZFMET-UWDKD-USZN5-JR4H7>.



REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

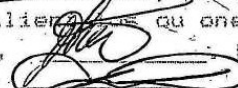
MATRÍCULA

13.440

FICHA

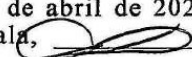
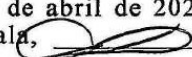
02

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

Av.05.M-13.440.- DATA: 27/05/2013.- **INDISPONIBILIDADE:**- Por determinação do Exmo. Sr. Dr. Sergio Ricardo de Arruda Fernandes, MM. Juiz de Direito Auxiliar da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista os termos do ofício nº OFI-2013/02039, de 01/03/2013, da lavra do Exmo. Sr. Dr. Osair Victor de Oliveira Junior, Juiz Federal da 1ª Vara Federal de Duque de Caxias, Seção Judiciária do Estado do Rio de Janeiro (N/REF. Proc. nº 2013.042004 CJ), Aviso nº 353/2013, publicado no Diário Oficial de 18/03/2013, Processo nº 0000121-85.4.2012.4.02.5118 (2012.51.18.000121-8, devidamente prenotado sob o nº 65.106, sendo **DECRETADO** a indisponibilidade de bens de **PEDRO ERNESTO BARRETO - CPF/MF nº 554.988.427/20**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, alienar ou onerar.- Duque de Caxias, 27 de maio de 2013.- Eu,  Escrevente, registrei. O Substituto da Oficiala:

(R) 1 ato
RUI066983 GKI

Av.06.M-13.440.- DATA: 06/08/2015.- **ARROLAMENTO:**- Procedeu-se esta averbação nos termos dos artigos 64 e 64-A da Lei nº 9.532, de 10/12/1997 e no # 59, do artigo 64, da Lei nº 9.532, de 10/12/1997, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arrolamento pela **DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DRF - RIO DE JANEIRO**, devendo o proprietário, ao alienar ou onerar o imóvel, comunicar o fato a este Órgão no prazo de quarenta e oito horas. Esta averbação é feita atendendo à requisição nº 15.00.02.27.20, datada de 15/07/2015, assinada por Fernanda Freire Virgens - Matrícula 847643 - Certificado Digital nº 622B9B3F19D5223864D37986C5F586B346A17B42F - Delegada da Receita Federal do Brasil DRF-Rio de Janeiro I, prenotado sob o nº 69.083, arquivado neste RI.- Duque de Caxias, 06 de agosto de 2015.- Eu,  Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala: 

Av.07 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procedeu-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320, Processo nº 00000759120135010014, do TRT - 1ª Região 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 80.866, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu,  Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EDRG 34062 HOU**

Av.08 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE:** Procedeu-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.2423.01547931-IA-240, Processo nº 00022403120125010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código

CONTINUA NO VERSO

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UWKD-USZN5-JUR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

13.440

FICHA

02

VERSO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)**Continuação da matrícula nº 13.440 - ficha 2**

hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34063 EOY**

Av.09 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640, Processo nº 00109959820135010055, do TRT - 1ª Região 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34064 ERD**

Av.10 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1517.01530785-IA-040, Processo nº 00105534420135010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34065 DTL**

Av.11 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.0314.01475564-IA-080, Processo nº 00108288620135010021, do TRT - 1ª Região 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34066 TNF**

Av.12 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850, Processo nº 00011507520135010432, do TRT - 1ª Região 2ª Vara do Trabalho de Cabo Frio, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34067 MVM**

Av.13 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415.01306515-IA-830, Processo nº 00108619220135010048, do TRT - 1ª Região 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº

Nº

CONTINUA NA FICHA 03

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/ZFMET-UJWDKD-USZN5-JUR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

13.440

FICHA

03ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)**Continuação da matrícula nº 13.440 - ficha 2**

80.866, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34068 FRK**

Av.14 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670, Processo nº 10021825320165020016, do TRT - 2ª Região SP Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34069 HAT**

Av.15 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220, Processo nº 00022819520125010246, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho de Niterói, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34070 CRA**

Av.16 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.2509.00892267-IA-850, Processo nº 00102670920135010071, do TRT - 1ª Região 71ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34071 UFO**

Av.17 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.1213.00990353-IA-609, Processo nº 00112958120135010048, do TRT - 1ª Região 48ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34072 WOK**

Av.18 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011, Processo nº 00113833620135010011, do TRT - 1ª Região 11ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34073 DIN**

CONTINUA NO VERSO

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UJWDKD-USZN5-UJR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

13.440

FICHA

03

VERSO

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)**Continuação da matrícula nº 13.440 - ficha 3**

Av.19 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030, Processo nº 00108842520135010020, do TRT - 1ª Região 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34074 GUN**

Av.20 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510, Processo nº 00107044420135010461, do TRT - 1ª Região RJ Itaguaí, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34075 ONO**

Av.21 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201904.1613.00774161-IA-110, Processo nº 00010888620125010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34076 OUI**

Av.22 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980, Processo nº 00016934320125010067, do TRT - 1ª Região 67ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34077 ZNG**

Av.23 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340, Processo nº 00103037820135010062, do TRT - 1ª Região 62ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34078 JRM**

Av.24 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0709.00571148-IA-050, Processo nº

Nº

CONTINUA NA FICHA 04

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/zfmet-ujwdkd-uszn5-ur4h7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

13.440

FICHA

04

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS

Registro de Imóveis da 1ª

Circunscrição (2º distrito)

Continuação da matrícula nº 13.440 - ficha 3

00101680220135010051, do TRT - 1ª Região 51ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34079 WQZ**

Av.25 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720, Processo nº 00102402720135010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34080 AZV**

Av.26 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528037-IA-630, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34081 VEX**

Av.27 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528046-IA-540, Processo nº 00100209220145010006, do TRT - 1ª Região 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34082 HGE**

Av.28 M-13.440 DATA: 09/04/2021 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001, Processo nº 00104715220134025101, do TRF - 2ª Região 4ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash 5512.add4.6b6d.7f7e.867f.1c06.60a7.cc4e.fab2.1f4c, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **80.866**, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 9 de abril de 2021. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EDRG 34083 YJA**

ATENÇÃO CINI3

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/ZFMET-UJWDKD-USZN5-JUR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

13.440

FICHA

04
VERSOESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)**Continuação da matrícula nº 13.440 - ficha 4**

Av.29 M-13.440 - DATA: 10/02/2022 - **CANCELAMENTO**: Fica cancelada a Av.19 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, código hash d0b8.d9d0.0d96.f1b7.e214.6b6d.7aa4.a66d.90d6.6fc1, datada de 10/02/2022, prenotado sob o nº **82.455**, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 10 de fevereiro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala Selo Eletrônico Número: **EEAX 18741 BOT**

Av.30 M-13.440 - DATA: ⁸²⁵³⁹11/03/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procedem-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740, Processo nº 00103345220135010045 - TST - Tribunal Superior do Trabalho-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash d0db.2879.41c3.9d1d.64b2.9386.6d75.3624.9e41.e6fc, datada 11/03/2022, prenotado sob o nº **82.529**, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 11 de março de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala Selo Eletrônico Número: **EECG 01864-OSW**

Av.31 M-13.440 - DATA: 08/06/2022 - **ARRESTO**: Procedem-se esta averbação, nos termos do Art. 301, 838 c/c 845, § 1º do CPC, para constar que o imóvel objeto desta matrícula foi objeto de arresto cautelar, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045, Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa, Reclamado: Locanty Com Serviços Ltda e outros (44). A presente averbação é feita conforme termo de arresto expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, assinado eletronicamente pelo MM Juiz de Direito Fernando Reis de Abreu, datado de 05/05/2022, prenotado sob o nº **82.807**, o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 8 de junho de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala Selo Eletrônico Número: **EEEH 23452 FYQ**

Av.32 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procedem-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201805.1614.00510479-IA-001 Processo nº 00104715220134025101- TRF - Tribunal Regional Federal da 2ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHI 56420-UAA**

Av.33 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procedem-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.0528037-IA-630 Processo nº 00100209220145010006- TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº **83.651** o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, Selo Eletrônico Número: **EEHI 56421-ZIW**

Av.34 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procedem-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201806.1111.00528046-IA-540 Processo nº 00100209220145010006 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado

Nº

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UJWDKD-USZN5-JUR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA
13.440FICHA
05

sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56422-LBZ**

Av.35 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201808.0312.00569084-IA-720 Processo nº 00102402720135010006 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56423-NOO**

Av.36 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201812.0617.00670558-IA-340 Processo nº 00103037820135010062 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56424-PFR**

Av.37 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201902.0711.00709588-IA-980 Processo nº 0016934320125010067 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56425-SEA**

Av.38 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201905.2410.00815056-IA-510 Processo nº 00107044420135010461 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56426-VYL**

Av.39 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201908.0110.00886008-IA-030 Processo nº 00108842520135010020 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código h: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56427-OMH**

Av.40 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202002.2715.01076439-IA-220 Processo nº 00022819520125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[assinatura]* Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[assinatura]*

Selo Eletrônico Número: **EEHI 56428-NEQ**

Continua no Verso

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UWKD-USZN5-JUR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13.440

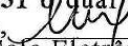
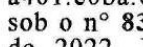
FICHA


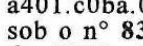
05


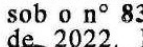
VERSO

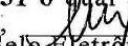
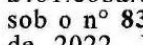
Av.41 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202007.2412.01244056-IA-670 Processo nº 10021825320165020016 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região-SP, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHI 56429-CIE**

Av.42 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202009.0415.01306515-IA-830 Processo nº 00108619220135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHI 56430-UHY**

Av.43 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202010.0513.01341649-IA-850 Processo nº 00011507520135010432 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68188-SXU**

Av.44 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202102.014.0147564-IA-080 Processo nº 00108288620135010021 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68189-IJZ**

Av.45 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1517.01530785-IA-040 Processo nº 00105534420135010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68190-MWR**

Av.46 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202103.1611.01531918-IA-640 Processo nº 00109959820135010055 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68191-WKD**

Av.47 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta

NP

Continua na Ficha 06

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UJWDKD-USZN5-JUR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)


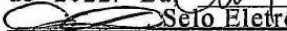
ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13.440


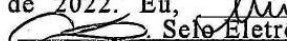
FICHA


06



matricula, Protocolo nº 202103.2423.01547931-IA-240 Processo nº 00022403120125010246 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68192-KZM**

Av.48 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202104.0517.01536373-IA-320 Processo nº 000007519120135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68193-YAC**

Av.49 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202107.2813.01733721-IA-970 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW68194-XJZ**

Av.50 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202107.2813.01733739-IA-160 Processo nº 00101907420135010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68195-RVU**

Av.51 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202107.2813.01736571-IA-910 Processo nº 00017242820125010014 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68196-ZZF**

Av.52 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202112.0613.01935872-IA-309 Processo nº 00100273520135010066 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivava neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala,  Selo Eletrônico Número: **EEHW 68197-FHK**

Av.53 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matricula, Protocolo nº 202112.1313.01946567-IA-930 Processo nº

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UWKD-USZN5-JR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA

13.440

FICHA

06

VERSO

00015251420125010076 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68198-PXG**

Av.54 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.1415.02010704-IA-740 Processo nº 00103345220135010045 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68199-CYC**

Av.55 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202202.2110.02020576-IA-280 Processo nº 00121158020145010205 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68200-SVP**

Av.56 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202204.2614.02114102-IA-820 Processo nº 00103345220135010045 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68201-RSV**

Av.57 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202209.2714.02373314-IA-950 Processo nº 00121406720135010225 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68202-HKH**

Av.58 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202109.2115.01827298-IA-980 Processo nº 00016806420125010028 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, *[Assinatura]*, Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, *[Assinatura]*. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68203-JKU**

Av.59 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - **INDISPONIBILIDADE**: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201910.0415.00953571-IA-011 Processo nº 00113833620135010011 – TRT – Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash:

NP

07
Continuação de F. 07Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UWKD-USZN5-JUR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA
13.440FICHA
07

a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68204-IKL**

Av.60 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 201911.1213.0099035-IA-609 Processo nº 00112958120135010048 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68205-ALZ**

Av.61 M-13.440 - DATA: 18/10/2022 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202109.1509.01153026-IA-710 Processo nº 00104895320135010078 - TRT - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região-RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça Código hash: a401.c0ba.0109.875e.a1f8.92af.d5a8.0b4a.8459 datada 18/10/2022, prenotado sob o nº 83.651 o qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de outubro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68206-KCJ**

R.62 M-13.440 - DATA: 01/11/2022 - PENHORA: Procede-se este registro, nos termos do Art 837, 838 c/c 845, inciso 1º do CPC, para constar a Penhora que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula, conforme ATSum 0010334-52.2013.5.01.0045 da Justiça do Trabalho Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região CAEZ REEF; Reclamante: Paulo Cesar de Oliveira Correa; Reclamado: Massa Falida de Infnova Ambiental LTDA e Outras (47), com finalidade de garantir a integralidade ou parte da execução, no valor global de R\$86.617.063,69; assinado eletronicamente M.M Juiz Gestor de centralização junto à Coordenadoria de Apoio à Execução-CAEX: Fernando Reis de Abreu, recebido via malote digital em 12/09/2022, código de rastreabilidade: 501202220372068, prenotado sob o nº 83.563. - Duque de Caxias, 01 de novembro de 2022. Eu, [assinatura], Escrevente, registrei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EEHW 68672-KMD**

Av.63 M-13.440 DATA: 03/07/2023 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202305.3013.02732268-IA-240, Processo nº 00115709020135010222, do TRT 1ª Região - 2ª Vara do Trabalho de Nova Iguaçu, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 84.813, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 3 de julho de 2023. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EENF 25523 XHC**

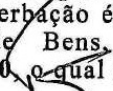
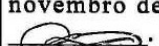
Av.64 M-13.440 - DATA: 18/09/2023 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202308.0415.02849224-IA-280, Processo nº 00112156320155010302, do TST - 2ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 85.469, a qual se arquivou neste RI. - Duque de Caxias, 18 de setembro de 2023. Eu, [assinatura], Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, [assinatura]. Selo Eletrônico Número: **EIPA 90192 SOX**

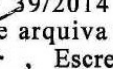

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UJWDKD-USZNS-UR4H7>.

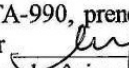

REGISTRO GERAL

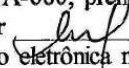

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

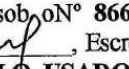

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)MATRÍCULA
13.440FICHA
07
VERSO**Continuação da matrícula nº 13.440 - ficha 7**

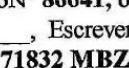
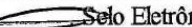
Av.65 M-13.440 - DATA: 29/11/2023 - CANCELAMENTO: Fica cancelada a Av.64 correspondente à indisponibilidade recaída sobre o imóvel objeto desta matrícula. A presente averbação é feita conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo 202309.1912.02935451-TA-800, prenotado sob o nº **85.650**, o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 29 de novembro de 2023. Eu , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo Eletrônico Número: **EEQA 56208 UTL**

Av.66 M-13.440 - DATA: 29/11/2023 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202309.1912.02935490-IA-970, Processo nº 00112156320155010302, do TST - 2ª Vara do Trabalho de Petrópolis - RJ, conforme consulta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento nº 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **85.650**, o qual se arquiva neste RI. - Duque de Caxias, 29 de novembro de 2023. Eu , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo Eletrônico Número: **EEQA 56209 EYV**

AV - 67 - MT - 13440 - DATA: 19/03/2024 - CANCELAMENTO: Fica cancelado o Av.49, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202312.0610.03071839-TA-990, prenotado sob o nº **86641**, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 19/03/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nº **EERT 71830 AMY**.

AV - 68 - MT - 13440 - DATA: 19/03/2024 - CANCELAMENTO: Fica cancelado o Av.50, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202312.0610.03071838-TA-080, prenotado sob o nº **86641**, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 19/03/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nº **EERT 71831 GCH**.

AV - 69 - MT - 13440 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202401.1611.03114516-IA-410, Processo 00008731920125010004- TST - 1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **86641**, o qual se arquiva neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo Eletrônico Número: **#SELO_USADO#**.

AV - 70 - MT - 13440 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202311.30110.036060779-IA-460, Processo 00113001820135010044- TRT - 1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **86641**, o qual se arquiva neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo Eletrônico Número: **EERT 71832 MBZ**.

AV - 71 - MT - 13440 - DATA: 19/03/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202306.2614.02764157-IA-071, Processo 0001447912015010020 - TRT - 1ª Região, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº **86641**, o qual se arquiva

Nº

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validar/ZFMET-UJWDKD-USZN5-JR4H7>.

REGISTRO GERAL

(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)

MATRÍCULA

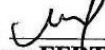

13440

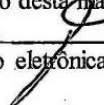

FICHA

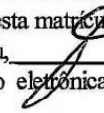

8

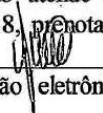
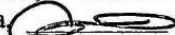




ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)



neste RI. - Averbação concluído aos 19/03/2024. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo Eletrônico Número: **EERT 71833 BQH**.



AV - 72 - M - 13440 - CANCELAMENTO: Prenotação nº86.863. Fica cancelado o Av. 15, correspondente às indisponibilidades que recaíram sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 6ª Vara do Trabalho de Niterói. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo de fiscalização eletrônica nº **EESY 66189 KM**.

AV - 73 - M - 13440 - CANCELAMENTO: Prenotação nº86.863. Fica cancelado o Av. 11, correspondente às indisponibilidade que recaía sobre o imóvel objeto desta matrícula, da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro. Averbação concluída aos 04/06/2024, Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo de fiscalização eletrônica nº **EESY 66190 MGD**.

AV - 74 - MT - 13440 - DATA: 31/07/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Fica cancelado os Av.23 e 36, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 202406.281103417310-TA-280, data do cancelamento 06/12/2018, prenotado sob o nº87325, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 31/07/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo de fiscalização eletrônica nº **EETW 29198 PXN**.

R - 75 - MT - 13440 - DATA: 21/08/2024 - PENHORA: Procede-se este registro, para constar a Penhora que recaiu sobre o imóvel objeto desta matrícula, conforme ATOrd 0000850-41.2012.5.01.0241 da Justiça do Trabalho 1ª Vara de Niterói-RJ; Reclamante: ANNA CAROLINA DANIEL NOGUEIRA; Reclamado: S C M M SERVICOS DE LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA E OUTROS (3); para pagamento da execução de R\$ 10.902,41. Tudo de acordo com o referido processo, recebido via malote digital, sob o código de rastreabilidade: 501202423920314, prenotado sob o nº 87513. - Registro concluído aos 21/08/2024, por eu, , Escrevente. O Substituto da Oficiala, , Selo de fiscalização eletrônica nº **EETW 30390 UHY**.

AV - 76 - MT - 13440 - DATA: 24/09/2024 - INDISPONIBILIDADE: Procede-se esta averbação para anotação de indisponibilidade no imóvel objeto desta matrícula, Protocolo nº 202407.2214.0346071-IA-060, Processo 00103707420155010029 TRT -1ª Região -RJ, conforme consulta feita nesta data na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos termos do Provimento 39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, prenotado sob o nº 87893, o qual se arquiva neste RI. - Averbação concluído aos 24/09/2024. Eu, , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo Eletrônico Número: **EEUM 31258 YZG**.

AV - 77 - MT - 13440 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Fica cancelado o Av.34, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao Protocolo CNIB 20407.3010.03478519-TA-370, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, , Selo de fiscalização eletrônica nº **EEUW 48216 KDW**.

AV - 78 - MT - 13440 - DATA: 08/10/2024 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Fica cancelado o Av.34, correspondente à Anotação de Indisponibilidade que onerava o imóvel objeto desta matrícula. Este cancelamento atende ao

CONTINUA NO VERSO

CNM: 088716.2.0013440-33

REGISTRO GERAL



(Art. 173, Parágrafo Único, Lei 6015)



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE DUQUE DE CAXIAS
Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição (2º distrito)

MATRÍCULA
13440

FICHA
8
VERSO

Protocolo CNIB 20407.3010.0348520-TA-700, data do cancelamento 11/06/2018, prenotado sob o nº87978, arquivado neste RGI. - Averbação feita em 08/10/2024, por , Escrevente, averbei. O Substituto da Oficiala, . Selo de fiscalização eletrônica nº EEUW 48217 TEC

AV - 79 - M - 13440 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 90145. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202509.0312.04233667-IA-775, processo nº 00103345220135010045, da Coordenadoria de Apoio Processual do Rio de Janeiro/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 03/12/2025. Selo de fiscalização eletrônica nº EFAJ 37508 VKS. Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - -

AV - 80 - M - 13440 - INDISPONIBILIDADE: Prenotação nº 90413. De acordo com a Central Nacional de Indisponibilidade, protocolo nº 202510.1616.04324478-IA-569, processo nº 00027798220124025118, da 2ª Vara Federal de São João de Meriti/RJ, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE**, não podendo de qualquer forma, direta ou indireta, aliená-los ou onerá-los. Averbação concluída aos 11/02/2026. Selo de fiscalização eletrônica nº EFBW 53067 SMN. Assinado digitalmente por RICARDO VIOLA TINOCO, SUBSTITUTO, - - -

1º OFÍCIO DE DUQUE DE CAXIAS

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do Art. 19 da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como eventuais ações reais, pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou detentores de direitos, prenotados até o dia anterior. O referido é verdade do que dou fé. Duque de Caxias, 26/02/26. 15:03 - R\$ 0,00 Pedido nº. 26/000653

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EFBW 54463 BIH



Consulte em:

<https://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>

Nº

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/ZFMET-UWJDKD-USZN5-JR4H7>.





MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: ZFMET-UWDKD-USZN5-UR4H7

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Ricardo Viola Tinoco (CPF 053.173.627-09)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/ZFMET-UWDKD-USZN5-UR4H7>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>

