

Matrícula
N.º 108984

Fls.
N.º 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

São Carlos, 01 ABR 2005

Bel. Antonio Carlos Carvalhaes
Oficial Delegado

IMÓVEL: UM TERRENO (SEM BENFEITORIAS), situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP., constituído do LOTE "1001" da QUADRA "14", do Loteamento denominado "JARDIM SOCIAL ANTONIO GARCIA", com a seguinte descrição: medindo 6,00 metros de frente para a Avenida Hum; 6,00 metros aos fundos com o Lote 1135; 25,00 metros à direita com o Lote 1000; 25,00 metros à esquerda com o Lote 1002, encerrando uma área de 150,00 m².

PROPRIETÁRIO: AIRTON GARCIA FERREIRA, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG.nº 4.332.512-SSP/SP., e do CPF/MF.nº 209.770.008-00, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Coronel Domingos Marino de Azevedo, nº 50, Vila Boa Vista.

CONTRIBUINTE: 20.165.016.001

REGISTRO ANTERIOR: R.03 da Matrícula nº 105.649 aos 01/ABR/2005.

Clodoaldo Pereira de Lucena
Escriturante

R.01/M.108.984 - Protocolo nº 297.971

Por ESCRITURA PARTICULAR DE VENDA E COMPRA (formalizada com amparo no Artigo 108 do Código Civil Brasileiro de 10.01.2.002), datada de 03/04/2012, o proprietário AIRTON GARCIA FERREIRA, já qualificado, **VENDEU** para **MARIA JOSÉ SANTOS DA SILVA**, brasileira, solteira, maior, do lar, portadora do RG.nº 36.804.387-3-SSP/SP, e do CPF/MF.nº 379.301.168-24, residente e domiciliada na Avenida Donato Pedrino, nº 1.001, Antenor Garcia, em São Carlos-SP, este **IMÓVEL**, pelo valor de R\$ 2.817,00. VV/2013 - R\$ 2.970,00. São Carlos, 04/06/2013.

Alexandra Maria Fabrício Dias
Escriturante

Av.02/M.108.984 - Protocolo nº 434.730 de 06/12/2021

Conforme Protocolo de Indisponibilidade nº Prot: 202112.0311.01933349-IA-730, extraído do processo nº 150365153-2019.8.26.0566, da Vara da Fazenda Pública da Comarca de São Carlos-SP, aos 03/12/2021, foi determinada a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **MARIA JOSÉ SANTOS DA SILVA**, inscrita no CPF/MF.nº 379.301.168-24. São Carlos, 07/12/2021. O Escriturante, Bel. Rodrigo de Franco Orsi.

Av.03/M.108.984 - Protocolo nº 436.283 de 24/08/2023.

Pela Certidão de Penhora, datada de 24/08/2023, Protocolo Penhora Online PH000480811, expedida pelo Serviço Anexo

continua no verso

Matrícula
N.º 108.984

Fls.
N.º 01V

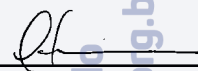
CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

CNM 11444372-0108984-40

São Carlos, 8 de Setembro de 2023


Edila Lima Serra Ribeiro
Oficial Interina

das Fazendas desta Comarca de São Carlos-SP, Ordem nº1503651-53.2019.8.26.0566, de Execução Fiscal, que o **SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO**, inscrito no CNPJ nº45.359.973/0001-50, move contra **MARIA JOSÉ SANTOS DA SILVA**, inscrita no CPF nº379.301.168-24, este **IMÓVEL**, de propriedade da executada, foi **PENHORADO**. Valor da execução R\$20.321,54. Foi nomeada fiel depositária **MARIA JOSÉ SANTOS DA SILVA**. Emolumentos: Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. São Carlos, 08/09/2023.


Carlos Adriano Almeida Simões
Escrivente

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.onr.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar