



CERTIDÃO

CNM: 145888.2.0010296-85

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE COLINA - SP
Código Nacional de Serventias/CNJ. 14588-8

Matrícula	Ficha
10.296	01F

Colina, 05 de março de 2020

IMÓVEL: Terreno urbano, sem edificação, constituído pelo lote 20 da quadra 26, do Jardim Santa Lúcia, situado na cidade de Colina/SP, na Rua I, entre as Ruas 9 e 10, medindo 10,00 metros de frente e fundos, por 25,00 metros de cada lado e da frente aos fundos, confrontando pela frente com a Rua I, de quem da rua olha para o terreno, confrontando pelo lado direito como lote 19, pelo lado esquerdo com os lotes 21, 22 e 23 e pelos fundos como lote 26, encerrando a área de 250,00 metros quadrados.

EDIFICAÇÃO: Não há.

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: Não Consta.

PROPRIETÁRIOS: SILVIA REGINA CAVALINI PALMIERI ELLIOTT, brasileira, professora, RG nº 12515804-SP, CPF nº 045.556.568-65, casada pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da lei 6.515/77 com PHILIP NIGE EWSBROKE ELLIOTT, residentes e domiciliados em Colina/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.1 da matrícula nº 24.589 do Registro de Imóveis da Comarca de Barretos/SP, de 4 de fevereiro de 1987, e matrícula nº 6.785, deste Registro, aberta em 24 de fevereiro de 2016.

Matrícula aberta em virtude de desdobro. Protocolo nº 18.285, de 27 de fevereiro de 2020.

Marcelo Garcia Camargo - Substituto do Oficial

Av-1, em 05 de março de 2020.

TRANSPORTE / PENHORA. Conforme Av-1 da matrícula anterior nº 6.785, deste Registro, feita em 24 de fevereiro de 2016, nos termos da certidão de penhora de 26 de janeiro de 2016, emitida conforme o disposto no Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, o imóvel desta matrícula encontra-se **penhorado**, nos termos do auto/termo de penhora de 08 de julho de 2015 nos autos da ação de execução civil com número de ordem 7.357.320.158.260.142, do Ofício Judicial da Comarca de Colina/SP, constando como exequente COLÉGIO CECÍLIA MEIRELES S/S LTDA, C.N.P.J. nº 03.365.114/0001-23 e como executada SILVIA REGINA CAVALINI PALMIERI ELLIOTT, já qualificada, para cobrança da dívida no valor de R\$ 18.132,02 (dezoito mil cento e trinta e dois reais e dois centavos), tendo sido nomeada depositária Silvia Regina Cavalini Palmieri Elliott. Protocolo nº 18.285, de 27 de fevereiro de 2020.

Marcelo Garcia Camargo - Substituto do Oficial

Av-2, em 05 de março de 2020.

PENHORA. Conforme certidão de penhora de 27 de fevereiro de 2020, emitida conforme o disposto no Artigo 837 do CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria

Continua no verso.



Este documento foi assinado digitalmente por MARCELO GARCIA CAMARGO em 05/08/2024 às 14:07, sob o número WCLN24700118709. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/aprAbrirConferenciaDocumento?info=processo%200001216-46.2009.8.26.0142 e código Efy0621D.



CERTIDÃO (continuação)

CNM: 145888.2.0010296-85


Matricula

10.296

Ficha

01V

Geral da Justiça do Estado de São Paulo, o imóvel desta matrícula foi **penhorado**, nos termos do auto/termo de penhora de 02 de outubro de 2019, nos autos da ação de execução civil, número de ordem 00012164620098260142, do Ofício Judicial da Comarca de Colina/SP, tendo como exequente SIMÕES MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ nº 50.507.524/0001-41, e como executada SILVIA REGINA CAVALINI PALMIERI ELLIOTT, já qualificada, para cobrança da dívida no valor de R\$20.643,91 (vinte mil e seiscentos e quarenta e três reais e noventa e um centavos), tendo sido nomeada depositária a executada Silvia Regina Cavalini Palmieri Elliott. Protocolo nº 18.285, de 27 de fevereiro de 2020.


Marcelo Garcia Camargo - Substituto do Oficial





CERTIDÃO (continuação)

Nº do pedido: 32.503.

CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula de n.º 10296, tem a sua situação com referência a ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS, até o dia útil imediatamente anterior a expedição desta, integralmente noticiados nesta cópia. CERTIFICO ainda que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19, parágrafo 1º da Lei 6.015/73. Colina, 31 de julho de 2024. (14:26). O referido é verdade e dou fé.

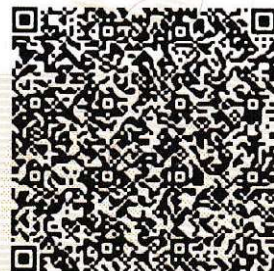
Escrevente).

Emolumentos: R\$.....	42,22
Estado: R\$.....	12,00
Sec. Faz.: R\$	8,21
Sinoreg: R\$.....	2,22
Trib. Justiça: R\$.....	2,90
ISS: R\$.....	0,84
Ministério Público: R\$.....	2,03
Total: R\$.....	70,42



1458883C30032503Z4GHZ724S

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <http://selodigital.tjsp.jus.br>



Este documento foi digitalizado em 05/08/2024 às 14:07, sob o número WCLN24700118709. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0001216-46.2009.8.26.0142 e código EfyO621D

REGISTRO DE IMÓVEIS
COLINA - SP



EM BRANCO

