



ESTADO DO MARANHÃO

PODER JUDICIÁRIO

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

Ao (s) 13 dia (s) do mês de Outubro de dois mil e vinte e três, nesta Comarca de Vargem Grande do Estado do Maranhão, onde em diligência me dirigi, eu Oficial de Justiça abaixo assinado, com as formalidades legais, em cumprimento do mandado de Penhora e Avaliação extraído dos autos nº 0800783-43.2021.8.10.0139, Ação de Execução de Título Extrajudicial que move Banco do Brasil S.A em face de João Lopes Cruillas procedi com a Penhora e Avaliação do seguinte bem pertencente a João Lopes Cruillas, conforme informação do Cartório de 1º Ofício Extrajudicial de Vargem Grande a saber:

FAZENDA CAMPO ALEGRE: registrada no Livro 2-AG, fls, 15, Matrícula 1.711 de ordem, em data de 10/09/2008.

De acordo com os valores aplicados na região avalio a Fazenda Campo Alegre e as benfeitorias, cada hectare no valor de R\$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais), onde os 222,22 hectares perfazem o total de R\$ 266.400,00 (duzentos e sessenta e seis mil e quatrocentos reais).

Ato contínuo, intimei a Sra. Ildenê Martins Mesquita, escrevente do Cartório de 1º Ofício Extrajudicial de Vargem Grande para que procedesse o respectivo registro na certidão da matrícula especificada, do que para constar lavrei este que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado, por mim Oficial de Justiça, do que dou fé, subscrevo e assino.



Oficial de Justiça



PODER JUDICIÁRIO

ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA

CORREÇÃO MONETÁRIA(MM/AAAA)

Termo Inicial:

10/2023

Termo Final:

01/2026

PRINCIPAL(moeda da época)

Valor Principal:

266.400,00

ACESSÓRIOS (%)

Juros(mês-%):

Multa(%):

Advogado(%):

PRINCIPAL ATUALIZADO: R\$ 294.245 , 67

JUROS: R\$ 0 , 00

MULTA: R\$ 0 , 00

ADVOGADO: R\$ 0 , 00

TOTAL: R\$ 294.245 , 67

Aviso: **Calculo realizado com sucesso.**

Consultar