



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

PROCESSO Nº 0130200-10.1997.5.01.0241

1ª VT/ Niterói

Em 27 de dezembro de dois mil e vinte e três, na rua Riodades, 72, Fonseca, Niterói, em cumprimento ao mandado expedido pelo MM. Dr.(a) Juiz(a) da 1ª Vara do Trabalho de Niterói, na execução movida por Elmo de Oliveira Quintanilha em face de Carlos Manoel Vieira Eireli e outros (2) para cobrança da dívida de R\$ 73.479,31 (setenta e três mil, quatrocentos e setenta e nove reais e trinta e um centavos), procedi à penhora e à avaliação do imóvel mat. 1155, cartório do 14º Ofício de Niterói, a seguir discriminado:

Discriminação	Valor
<p><b>Imóvel Mat. 1155:</b> número 72 da rua Riodades, bairro Fonseca, 4 Subdistrito do 1 Distrito de Niterói, RJ, compreendendo os lotes 2 e 3, assim descritos: terreno com área de 1.527,00 m2, sendo 24,30 metros de frente para a rua Riodades, 31 metros de fundos, 51 metros na lateral direita e 52 metros na lateral esquerda.</p> <p>Terreno com uma edificação composta por um galpão comercial com um andar térreo e mais dois pavimentos. No pavimento 2 encontram-se duas unidades residenciais formadas por sala, 3 quartos, banheiro social e cozinha.</p>	R\$ 3.000.000,00
<b>VALOR TOTAL (R\$)</b>	R\$ 3.000.000,00
(três milhões de reais).	

O valor total deste AUTO destina-se à garantia da dívida referida no mandado.

**Proc 0130200-10.1997.5.01.0241**

**AUTO DE DEPÓSITO**

XX

Jeane de Castro Moreira  
Oficial de Justiça Avaliador

Mat 7130

**CIÊNCIA DA PENHORA**

XX

**Jeane de Castro Moreira**  
Oficial de Justiça Avaliador

**TERMO DE RECOLHIMENTO**

Nesta data, recolho o presente mandado ao MM Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Niterói.

Em 27 de Dezembro de 2023.

Jeane de Castro Moreira  
Oficial de Justiça Avaliador  
Mat. 71340

