

PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 22ª REGIÃO

PROCESSO : 0105700-75.2007.5.22.0003

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL URBANO

Aos onze dias de julho de dois mil e vinte e dois, à vista do mandado em epigrafe, em que são **partes UNIÃO FEDERAL(PGFN)**, exeqüente, e OLEAGINOSA DO PIAUÍ LDA(BENÍCIO DONATO AGUIAR E OUTROS2), executado, procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO DO IMÓVEL URBANO**, descrito abaixo, lavrando o presente auto, tudo nos termos que seguem:

LOTE ÚNICO: Um lote de terreno foreiro municipal, cadastrado na municipalidade na quadra 129, zona02, com a denominação de Loteamento Vila Dr. Carlos, com as seguintes metragens e confrontações-identificado pelo lote nr.30(trinta) da quadra 03(três), sendo ao norte 25m com a rua porto; ao sul 25m com o lote 29(vinte e nove); a leste 10m com lote 31(trinta e um) e a oeste 10m com a rua Magalhaes Filho, com uma área de 250,00m2(duzentos e cinqüenta metros quadrados).

BENFEITORIAS: Terreno plano localizado na esquina com Rua Porto, com demarcação retangular tipo rodapé em tijolo.

AVALIAÇÃO: O imóvel urbano, segundo pesquisa imobiliária, valor do IPTU e localização privilegiada, está avaliado em R\$ 225.000,00(duzentos e vinte e cinco mil reais).

O referido imóvel encontra-se registrado no cartório do 1º
Ofício de Notas e Registro de Imóveis de Teresina, Tabelionato
**JOÃO CRISÓSTOMO, livro 2-AI DE REGISTRO GERAL, nele às
fls.299, consta o INTEIRO TEOR DA matrícula de nr. 12.405.**

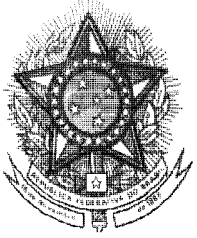
Teresina, 11 de julho de 2022.

ALCIONE
MENESES FREITAS
HOLANDA:308224
52

Assinado de forma digital por ALCIONE
MENESES FREITAS HOLANDA:30822452
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Autoridade
Certificadora da Justica - AC-JUS, ou=Cert-
JUS Institucional - A3, ou=09461647000195,
ou=Tribunal Regional do Trabalho 22
Regiao - TRT22, ou=SERVIDOR, cn=ALCIONE
MENESES FREITAS HOLANDA:30822452
Dados: 2022.07.27 12:36:00 -03'00'

Oficiala de Justiça Avaliadora





PODER JUDICIÁRIO DA UNIÃO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 22ª REGIÃO

PROCESSO: 0105700-75.2007.5.22.0003

**FOTOS DO IMÓVEL URBANO LOCALIZADO NO CRUZAMENTO DA RUA
ALCEU BRANDÃO COM RUA PORTO, ZONA SUL DE TERESINA-PI**









ALCIONE
MENESES
FREITAS
HOLANDA:308
22452

Assinado de forma digital por ALCIONE
MENESES FREITAS HOLANDA:30822452
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Autoridade
Certificadora da Justica - AC-JUS,
ou=Cert-JUS Institucional - A3,
ou=09461647000195, ou=Tribunal
Regional do Trabalho 22 Regiao - TRT22,
ou=SERVIDOR, cn=ALCIONE MENESES
FREITAS HOLANDA:30822452
Dados: 2022.07.27 12:38:05 -03'00'

