



Valide aqui  
este documento



## Registro de Imóveis de Campo Grande 2ª Circunscrição

Avenida Mato Grosso, 785

Campo Grande – MS – CEP: 79.002-231

Fone: (067) 3041-9600 – E-mail: [2ricampogrande@gmail.com](mailto:2ricampogrande@gmail.com)

Horário de Atendimento: 08:00h às 11:00h – 13:00h às 17:00

## 2ª Circunscrição de Registro de Imóveis



MATRÍCULA

56.234

FOLHA

01

### LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS, 02 / 05 / 02

IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 21 (vinte e um), resultante do desmembramento do imóvel Bandeira, particularmente conhecido como **VILA ALFA**, nesta Capital, medindo 25,40 x 39,40 x 29,95 metros e área total de 380,36 metros quadrados, limitando-se: de um lado, com a rua Projetada; de outro lado, com a Travessa e de outro lado, com os lotes 19 e 20, onde acha-se edificada uma casa residencial em alvenaria, composta de varanda, garagem, dois quartos, apartamento, banheiro social, sala de estar, hall, copa, cozinha, lavanderia, quarto e banheiro de empregada, com área total construída de 272,92 metros quadrados, situada à rua Japão, 285. PROPRIETÁRIOS: **ERNANI VILALVA DE BARROS**, CPF nº 156.958.911-91, brasileiro, pecuarista, casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **DALVA MARIA MALDONADO DE BARROS**, residente nesta Capital, à rua Japão, 285. REGISTRO ANTERIOR: Registrado sob nº 03/140.876, livro 02, em 08.06.92, no 1º Serviço Registral desta Comarca. Inscrição Municipal nº 05820220031. Emolumentos: R\$ 8,19; Tabela J: Nihil; FUNJECC: R\$ 0,24. Oficial

AV.01 - Campo Grande, 02 de maio de 2002. O imóvel objeto desta matrícula encontra-se hipotecado, a **ATAUALPA BRUM GOMES**, CI RG nº 253.043-SSP/DF, CPF nº 057.616.621-91, brasileiro, casado, engenheiro civil, residente nesta Capital, à rua Silveira Martins, 1.215, Vila Espanhola, sendo de R\$ 3.636,36 o valor da dívida, com vencimento em 06.07.95, conforme registro nº 06/140.876, livro 02, de 08.07.94, do 1º Serviço Registral desta Comarca. Emolumentos: Nihil. Oficial

Continuação no verso

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 608 - FONE/FAX: (67) 384-1404 - CAMPO GRANDE - MS

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N9LZ8-VNQG4-3S2QA-VBDJV>



Valide aqui  
este documento



# Registro de Imóveis de Campo Grande 2ª Circunscrição

Avenida Mato Grosso, 785

Campo Grande – MS – CEP: 79.002-231

Fone: (067) 3041-9600 – E-mail: [2ricampogrande@gmail.com](mailto:2ricampogrande@gmail.com)

Horário de Atendimento: 08:00h às 11:00h – 13:00h às 17:00

MATRÍCULA  
56.234

FOLHA  
01  
VERSO

R.02 - Campo Grande, 02 de maio de 2002.  
DEVEDORES: **ERNANI VILALVA DE BARROS**, já qualificado, e  
sua mulher **DALVA MARIA MALDONADO DE BARROS**. CREDOR:  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**. TÍTULO: Penhora. FORMA DO  
TÍTULO: Mandado de Registro de Penhora extraído dos autos  
nº 95.30869-0, de Execução Fiscal, subscrito pela MMª  
Juíza Substituta da Vara de Execução Fiscal da Fazenda  
Pública Estadual desta Comarca, Drª Saskia Elisabeth  
Schwanz de Oliveira, em 04.10.2001. VALOR: R\$ 2.071,78  
(dois mil, setenta e um reais e setecentos e oitenta  
centavos), figurando como depositário, o devedor **Ernani  
Vilalva de Barros**. Emolumentos: Nihil. Oficial *[assinatura]*

R. 03 - Campo Grande, 14 de agosto de 2003.  
DEVEDORES: **ERNANI VILALVA DE BARROS**, já qualificado, e  
sua mulher **DALVA MARIA MALDONADO DE BARROS**. CREDOR:  
**ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL**. TÍTULO: Penhora. FORMA DO  
TÍTULO: Mandado de Registro extraído dos autos n.  
001.98.007742-1, de Execução Fiscal Estadual, subscrito  
pela Escrivã em Substituição Legal, Maria Helena Teixeira  
Batista, por determinação do MM. Juiz de Direito da Vara  
de Execução Fiscal da Fazenda Pública Estadual desta  
Comarca, Dr. Silvio César Prado, em 07.01.03 e Auto de  
Penhora datado de 20.12.99. VALOR: R\$ 534,21 (quinhentos  
e trinta e quatro reais e vinte e um centavos), figurando  
como depositária: **Marlene Fernandes da Cruz**. Emolumentos:  
nihil. Oficial *[assinatura]*

R. 04 - Campo Grande, 28 de março de 2005. DEVEDOR:  
**ERNANI VILALVA DE BARROS**, já qualificado. CREDORA:

Continuação nas fls.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N9LZ8-VNQG4-3S2QA-VBDJV>



Valide aqui  
este documento



## Registro de Imóveis de Campo Grande 2ª Circunscrição

Avenida Mato Grosso, 785

Campo Grande – MS – CEP: 79.002-231

Fone: (067) 3041-9600 – E-mail: [2ricampogrande@gmail.com](mailto:2ricampogrande@gmail.com)

Horário de Atendimento: 08:00h às 11:00h – 13:00h às 17:00

## 2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

56.234

FOLHA

02

### LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_



Continuação da folha 01, verso.- **ROSÂNGELA ESPÍNDOLA MENDONÇA**, CI RG nº 153009, CPF nº 322.423.521-72, brasileira, divorciada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Melanias Barbosa, nº 495, Taquarussu. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Certidão extraída dos Autos de Execução de Sentença nº 001.04.012060-1, subscrita pela Escrevente Judicial da 5ª Vara Cível desta Comarca, Katyané Laurentino Silva, por determinação do MM. Juiz de Direito, Dr. Alexandre Corrêa Leite, em 20.10.2004 e Termo de Penhora datado de 20.10.2004. VALOR: R\$ 6.162,97 (seis mil, cento e sessenta e dois reais e noventa e sete centavos). Emolumentos: R\$ 39,60; Tabela J: R\$ 9,90; FUNJECC: R\$ 1,18. Oficial *g martins*

R. 05 - Campo Grande, 06 de setembro de 2007. DEVEDORES: **ERNANI VILALVA DE BARROS**, CPF nº 156.958.911-91, e sua mulher **DALVA MARIA MALDONADO DE BARROS**, CPF nº 688.299.061-15, já qualificados. CREDOR: **HUMBERTO GATTASS ORRO DE CAMPOS**, CPF nº 408.825.431-72, brasileiro, casado, engenheiro eletricista, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Antonio Maria Coelho nº 729, Centro. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Carta Precatória Cível, extraída dos autos nº 008.06.100118-7, subscrita pela MM.<sup>a</sup> Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Corumbá/MS, Dra. Saskia Elisabeth Schwanz de Oliveira, em 06.11.2006 e Auto de Ampliação de Penhora, datado de 13.04.2007. VALOR: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais); figurando como depositário, José Luiz Orro de Campos. Emolumentos: R\$ 108,00; FUNJECC: R\$ 14,04; Selo de Autenticidade ACQ 88687. Oficial *[assinatura]*

Continuação no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N9LZ8-VNQ4-3S2QA-VBDJV>

COMARCA DE CAMPO GRANDE ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - RUA XV DE NOVEMBRO, 940 - FONE/FAX: (67) 384-1404 - CAMPO GRANDE - MS



Valide aqui  
este documento



### Registro de Imóveis de Campo Grande 2ª Circunscrição

Avenida Mato Grosso, 785

Campo Grande – MS – CEP: 79.002-231

Fone: (067) 3041-9600 – E-mail: [2ricampogrande@gmail.com](mailto:2ricampogrande@gmail.com)

Horário de Atendimento: 08:00h às 11:00h – 13:00h às 17:00

MATRÍCULA

56.234

FOLHA

02

AV. 06 - Prenotação nº 219008, de 20.09.2010. Fica cancelado o registro nº 03, em cumprimento ao Mandado de Levantamento do Registro de Penhora, extraído dos autos de Execução Fiscal Estadual nº 001.98.007742-1, subscrito pela escrivã judicial em substituição legal da Vara de Execução Fiscal da Fazenda Pública Estadual desta Comarca, Maria Helena T. Batista, por determinação do MM. Juiz de Direito, Dr. Romero Osme Dias Lopes, em 14.12.2004. Emolumentos: R\$ 34,00; FUNJECC (10%): 3,40; FUNJECC (3%): R\$ 1,02; Selo de Autenticidade ADM 14575. Campo Grande, 22 de setembro de 2010. Oficial

R. 07 - Prenotação nº 219009, de 20.09.2010. TRANSMITENTES: **ERNANI VILALVA DE BARROS** e sua mulher **DALVA MARIA MALDONADO DE BARROS**, já qualificados. ADQUIRENTE: **ATAUALPA BRUM GOMES**, CI RG nº 253.043-SSP/DF, CPF nº 057.616.621-91, brasileiro, casado, engenheiro, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Silveira Martins, nº 1215, Vila Alba. Imposto de Transmissão DAM nº 614005/09-28. TÍTULO: Arrematação. FORMA DO TÍTULO: Carta de Arrematação extraída dos autos de Processo de Execução nº 001.97.004875-6, subscrita pela MM.ª Juíza em substituição legal da 3ª Vara Cível desta Comarca, Dr.ª Sabrina Rocha Margarido João, em 31.08.2010. VALOR: R\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil reais). Emolumentos: R\$ 508,00; FUNJECC (10%): R\$ 50,80; FUNJECC (3%): R\$ 15,24; Selo de Autenticidade ADM 14576. Campo Grande, 22 de setembro de 2010. Oficial

AV. 08 - Fica cancelada a averbação nº 01, em virtude de arrematação registrada sob nº 07. Campo Grande, 22 de setembro de 2010. Oficial

Continuação nas fls.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N9LZ8-VNQG4-3S2QA-VBDJV>



Valide aqui  
este documento



## Registro de Imóveis de Campo Grande 2ª Circunscrição

Avenida Mato Grosso, 785

Campo Grande – MS – CEP: 79.002-231

Fone: (067) 3041-9600 – E-mail: [2ricampogrande@gmail.com](mailto:2ricampogrande@gmail.com)

Horário de Atendimento: 08:00h às 11:00h – 13:00h às 17:00

CNM 154344.2.0056234-51

## 2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

**56.234**

FOLHA

**03F**

### LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campo Grande-MS

CNM 154344.2.0056234-51



**AV-09 - CANCELAMENTO DE ÔNUS:** Prenotação nº 461.593 de 30/09/2024. Procede-se à esta averbação conforme requerimento firmado pela parte interessada em 27/09/2024, com fulcro no artigo 1.144 do Código de Normas da CGJ/MS, para fazer constar, para todos os fins de direito, o **cancelamento dos ônus** registrados sob o **R-02, R-04, e R-05** da presente matrícula. Campo Grande-MS, 10 de outubro de 2024. Emolumentos: R\$59,40; Funjecc 10%: R\$05,94; Funadep: R\$03,56; Funde-PGE: R\$02,38; FEADMP-MS: R\$05,94, ISSQN: R\$02,97. Selo digital: AKM86033-372-NOR. (R\$2,00). O Oficial \_\_\_\_\_ \*\*\*

**AV-10 - ALTERAÇÃO DE DADOS DO PROPRIETÁRIO:** Prenotação nº 461.541 de 30/09/2024. Procede-se a esta averbação, conforme requerimento firmado pela parte interessada em 26/09/2024 instruído com Certidão de Casamento sob nº 021238 01 55 1981 3 00009 435 0005032 53, expedida pelo Cartório de Registro Civil da 2ª Circunscrição da Comarca de Campo Grande-MS e Carteira Nacional de Habilitação expedida em 07/06/2022 e 09/11/2022, para fazer constar que ATAUALPA BRUM GOMES, é portador da CNH nº00338176727 DETRAN/MS, onde consta o RG nº 2812402 SEJUSP/MS, o qual é casado desde 28/07/1981 sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com CLENIR CARVALHO SILVA BRUM GOMES, brasileira, portadora da CNH nº00801017673 DETRAN/MS, onde consta o RG nº 1237100 SSP/MS, inscrita no CPF nº 901.369.771-20. Campo Grande-MS, 16 de outubro de 2024. Emolumentos: R\$29,70; Funjecc 10%: R\$02,97; Funadep: R\$01,78; Funde-PGE: R\$01,19; FEADMP-MS: R\$02,97, ISSQN: R\$01,49. Selo digital: AKM87082-141-NOR. (R\$2,00). O Oficial \_\_\_\_\_ \*\*\*

**AV-11 - ALTERAÇÃO DE DADOS DO IMÓVEL:** Prenotação nº 461.542 de 30/09/2024. Procede-se à esta averbação conforme requerimento firmado pela parte interessada em 27/09/2024, devidamente instruído com Certidão de Numeração e Logradouro nº 4504/2024, emitida pela Prefeitura Municipal de Campo Grande-MS, em 24/09/2024, para fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula situa-se no **BAIRRO JOCKEY CLUB**, faz frente para a **Rua Timbiras, nº 55**, esquina com a Rua Cubatão. Campo Grande-MS, 16 de outubro de 2024. Emolumentos: R\$59,40; Funjecc 10%: R\$05,94; Funadep: R\$03,56; Funde-PGE: R\$02,38; FEADMP-MS: R\$05,94, ISSQN: R\$02,97. Selo digital: AKM87083-500-NOR. (R\$2,00). O Oficial \_\_\_\_\_ \*\*\*

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N9LZ8-VNQG4-3S2QA-VBDJV>



Valide aqui  
este documento



# Registro de Imóveis de Campo Grande 2ª Circunscrição

Avenida Mato Grosso, 785

Campo Grande – MS – CEP: 79.002-231

Fone: (067) 3041-9600 – E-mail: [2ricampogrande@gmail.com](mailto:2ricampogrande@gmail.com)

Horário de Atendimento: 08:00h às 11:00h – 13:00h às 17:00

CNM 154344.2.0056234-51

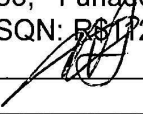
MATRÍCULA

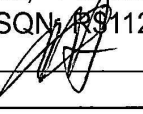
56.234

FICHA

03V

CNM 154344.2.0056234-51

**R-12 - COMPRA E VENDA:** Prenotação nº 463.853 de 04/11/2024. **TRANSMITENTES:** ATAUALPA BRUM GOMES e sua esposa CLENIR CARVALHO SILVA BRUM GOMES, já qualificados. **ADQUIRENTE:** JHONATA ROCHA MARTINS, brasileiro, solteiro, maior, portador do RG nº 2.082.535 SEJUSP/MS, inscrito no CPF nº 059.960.021-75, residente e domiciliado na Rua Monte Azul, nº 361, Bairro Vila Marli, Campo Grande/MS. **FORMA DO TÍTULO:** Contrato por Instrumento Particular de Financiamento para Aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária, entre Outras Avenças, com força de Escritura Pública sob nº 9207801, nos termos da Lei nº 4.380/64, expedido em São Paulo, aos 25/10/2024, pelo Banco Bradesco S/A., inscrito no CNPJ nº 60.746.948/0001-12. **VALOR:** R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais). **CONDIÇÕES:** Financiamento: R\$ 1.040.000,00, Valor de Entrada: R\$ 260.000,00. **ITBI:** DAM nº 917955/24-74, sobre o valor de avaliação de R\$ 1.300.000,00. **INSCRIÇÃO MUNICIPAL:** 5820220031. Campo Grande-MS, 27 de novembro de 2024. Emolumentos: R\$2.255,35; Funjecc 10%: R\$225,53; Funadep: R\$135,32; Funde-PGE: R\$90,21; FEADMP-MS: R\$225,53, ISSQN: R\$112,77. Selo digital: AAA92270-134-RVD. (R\$25,00). O Oficial .\*\*\*

**R-13 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Prenotação nº 463.853 de 04/11/2024 15:05:44. **CREDOR FIDUCIÁRIO:** BANCO BRADESCO S/A., inscrito no CNPJ nº 60.746.948/0001-12 com sede no Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", s/n, Vila Yara, Osaco-SP. **DEVEDOR FIDUCIANTE:** JHONATA ROCHA MARTINS, já qualificado. **FORMA DO TÍTULO:** Contrato por Instrumento Particular referido no **R-12**. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 1.040.000,00 (um milhão e quarenta mil reais). **FORMA DE PAGAMENTO:** Prazo de reembolso de 420 (quatrocentos e vinte) meses, sendo o valor da primeira prestação na data da assinatura de R\$ 11.157,64 e o valor do encargo mensal da data na assinatura de R\$ 11.380,73, com vencimento previsto para 25/11/2024. **ENCARGOS FINANCEIROS:** Juros à taxa nominal de 10,0171% e efetiva de 10,4900% ao ano. Custo Efetivo Total CET 10,89%. Sistema de amortização do financiamento: SAC. **VALOR DE AVALIAÇÃO DA GARANTIA FIDUCIÁRIA:** R\$ 1.314.000,00 (um milhão trezentos e quatorze mil reais). Campo Grande-MS, 27 de novembro de 2024. Emolumentos: R\$2.255,35; Funjecc 10%: R\$225,53; Funadep: R\$135,32; Funde-PGE: R\$90,21; FEADMP-MS: R\$225,53, ISSQN: R\$112,77. Selo digital: AAA92271-599-RVD. (R\$25,00). O Oficial .\*\*\*

**AV-14 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA:** Prenotação nº 474.013 de 22/04/2025. Procede-se à esta averbação, conforme requerimento

continua na ficha 4F

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N9LZ8-VNQG4-3S2QA-VBDJV>



Valide aqui  
este documento



Registro de Imóveis de Campo Grande 2ª Circunscrição  
Avenida Mato Grosso, 785  
Campo Grande – MS – CEP: 79.002-231  
Fone: (067) 3041-9600 – E-mail: [2ricampogrande@gmail.com](mailto:2ricampogrande@gmail.com)  
Horário de Atendimento: 08:00h às 11:00h – 13:00h às 17:00

CNM 154344.2.0056234-51

## 2ª Circunscrição de Registro de Imóveis

### LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL



MATRÍCULA

**56.234**

FICHA

**04F**

Campo Grande-MS

CNM 154344.2.0056234-51

firmado pela parte interessada em 22/04/2025, para fazer constar que, realizado o procedimento disciplinado no art. 26 da Lei 9.514/97 em face do devedor fiduciante, JHONATA ROCHA MARTINS, já qualificado, sem que houvesse purgação da mora, conforme Certidão de Decurso de Prazo expedida em 10/07/2025 por esta Serventia nos autos de intimação n.º 21.144 e tendo sido juntado comprovante de recolhimento do ITBI conforme guia n.º 911226/25-10, sobre o valor de avaliação de R\$ 1.314.000,00, fica **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do imóvel objeto da presente matrícula na pessoa da credora fiduciária **BANCO BRADESCO S.A.**, já qualificada, já qualificada. Ficando, desta forma, cancelado o registro sob o **R-13** da presente matrícula. A credora fiduciária adquirente deverá promover os leilões públicos disciplinados no art. 27 da Lei 9.514/97. Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Campo Grande-MS sob n.º **5820220031**. Campo Grande-MS, 11 de agosto de 2025. Emolumentos: R\$636,86; Funjecc 10%: R\$63,69; Funadep: R\$38,21; Funde-PGE: R\$25,47; FEADMP-MS: R\$63,69, ISSQN: R\$31,84. Selo digital: AAC30596-750-RVD. (R\$26,14). Demerval Aparecido Pereira Poussam - Oficial Substituto: \*\*\*

**AV-15 - AVERBAÇÃO:** Prenotação n.º 483.644 de 26/09/2025. Procede-se à presente averbação, conforme requerimento firmado pela parte interessada em São Paulo/SP, aos 25/09/2025, devidamente instruído com as Atas de 1º e 2º Públicos Leilões, realizados em 23/09/2025 e 25/09/2025, respectivamente, ambos por meio do portal eletrônico [www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br), conduzidos pelo Leiloeiro Oficial Ronaldo Milan, JUCESP n.º 266 e Termo de Quitação expedido em 25/09/2025 para fazer constar que **BANCO BRADESCO S.A.**, já qualificado, realizou os Leilões Públicos disciplinados no artigo 27 da Lei Federal n.º 9.514/97, sem oferta de lances. Em consequência, fica encerrado o regime jurídico da Lei Federal 9.514/97, podendo o proprietário dispor livremente do imóvel. **CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL (CEP):** 79080-010. Campo Grande-MS, 16 de outubro de 2025. Emolumentos: R\$60,82; Funjecc 10%: R\$06,08; Funadep: R\$03,65; Funde-PGE: R\$02,43; FEADMP-MS: R\$06,08, ISSQN: R\$03,04. Selo digital: ALN78045-809-NOR. (R\$2,09). Demerval Aparecido Pereira Poussam - Oficial Substituto: \*\*\*

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N9LZ8-VNQG4-3S2QA-VBDJV>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui  
este documento



### Registro de Imóveis de Campo Grande 2ª Circunscrição

Avenida Mato Grosso, 785

Campo Grande – MS – CEP: 79.002-231

Fone: (067) 3041-9600 – E-mail: [2ricampogrande@gmail.com](mailto:2ricampogrande@gmail.com)

Horário de Atendimento: 08:00h às 11:00h – 13:00h às 17:00

### CERTIDÃO

CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula/registro nº 56.234 do Livro 02 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). Dou fé. Protocolo nº 483644.



Campo Grande - MS, 16 de outubro de 2025.

Juan Pablo Correa Gossweiler

**Oficial Registrador**

| Emolumentos | Funjecc  | Funadep  | Funde-PGE | ISSQN    | FEAD-MP | Selo     | Total            |
|-------------|----------|----------|-----------|----------|---------|----------|------------------|
| R\$ 40,09   | R\$ 4,01 | R\$ 2,41 | R\$ 1,60  | R\$ 2,00 | R\$4,01 | R\$ 2,09 | <b>R\$ 56,21</b> |

Consulte em: [www.tjms.jus.br](http://www.tjms.jus.br), ou através do QRCode **Selo Digital**: ALN78324-463-NOR

**Obs.:** Conforme Lei. N.6183/23, Art.32, §2º Constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral das parcelas destinadas ao Funjecc, Funadep, Fund-PGE e FeadMP, com base de cálculo a ser apurada conforme a Tabela I-A, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N9LZ8-VNQG4-3S2QA-VBDJV>