

MATRÍCULA Nº
1018

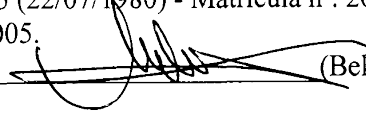
REGISTRO DE IMÓVEIS DE PERUIBE
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
Oficial: Oscar Luz Sanches Pereira
CPF. nº 615.734.858-53

FOLHA Nº
01

IMÓVEL: O lote de terreno nº. 07 da quadra 13, da **ESTÂNCIA BALNEÁRIA MARIA HELENA NOVAES**, no município de Peruipe, medindo 10,00ms de frente para a Rua 6, por 35,00ms da frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida da frente, encerrando a área de 350,00m2, confrontando pelo direito de quem da rua olha para o terreno com o lote 08, pelo lado esquerdo com o lote 43 e pelos fundos com o lote 41. Cadastro Municipal nº. 1.3.533.0170.001.367.

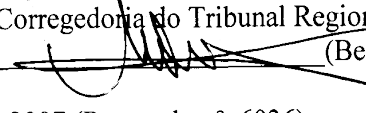
PROPRIETÁRIOS: LADAIR PEDRO MICHELON, brasileiro, comerciante, RG 7.619.888-SP e CPF 005.543.160-72, e sua mulher ZILBA TEREZINHA MAZZOTTI MICHELON, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, domiciliados na Rua Bela Cintra, nº. 1.424, aptº. 122, Bela Vista, São Paulo-SP.

TÍTULO AQUISITIVO: R.5 (22/07/1980) - Matrícula nº. 26.202 do Registro de Imóveis de Itanhaém. Peruipe, 16 de setembro de 2005.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

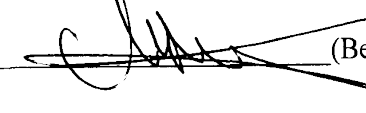
R. 1 - Peruipe, 16 de setembro de 2005 (Protocolo nº. 974).

Nos termos do r.Mandado de Registro de Penhora nº. 567/2005, extraído dos autos do Processo nº. 00645-2005-064-15-00-2, tendo como autor CARLOS AUGUSTO SBEGUE, brasileiro, técnico em contabilidade, RG 12.825.750-7-SP e CPF 035.321.888-05, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com REGINA CÉLIA CARNEIRO SBEGUE, RG 14.901.379-6-SP e CPF 075.182.238-80, domiciliados em São Paulo-SP, na Rua São Francisco, nº. 570, CEP 03615-000, e como réus RODOVIÁRIO MICHELON LTDA, CNPJ/MF nº. 01.507.819/0001-02, estabelecido na Rua Carlos José Michelin, nº. 207, São Paulo-SP, na pessoa de seu sócio LADAIR PEDRO MICHELON, brasileiro, comerciante, RG 7.619.888-SP e CPF 005.543.160-72, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ZILBA TEREZINHA MAZZOTTI MICHELON, expedido em 08 de agosto de 2005, pela Vara do Trabalho de Itanhaém-SP, acompanhado do Termo de Penhora Sobre Imóvel lavrado em 11 de abril de 2005, nos autos do Processo nº. 01431-2003-036-02-00-3 (Reclamação Trabalhista) entre as partes acima citadas, em curso na 36ª Vara do Trabalho de São Paulo - Tribunal Regional do Trabalho - 2ª Região, procedo ao registro da **penhora** sobre o imóvel, para garantia do débito da executada no importe de R\$ 27.082,95, atualizado até 01/02/2004. Depositário: LADAIR PEDRO MICHELON, acima qualificado. Os emolumentos serão satisfeitos ao final (artº. 4º, § 5º, do Provimento CR-61/2001, da Corregedoria do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região).

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

R. 2 - Peruipe, 13 de julho de 2007 (Protocolo nº. 6036).

Nos termos do r.Mandado de Registro de Penhora nº. 420/2007, extraído dos autos do Processo nº. 00827-2006-064-15-00-4-CPEX, tendo como Exequente FLAVIA ALEXANDRA DA SILVA RODRIGUES, brasileira, solteira, assistente financeiro, RG 23.638.863-0-SP e CPF 158.034.478-03, domiciliada na Rua do Oratório, nº. 304, casa 16, CEP 03117-000, São Paulo-SP, e Executada RODOVIÁRIO MICHELON LTDA, CNPJ/MF nº. 88.619.929/0002-25, estabelecido na Rua Carlos José Michelin, nº. 293, Jd. Andaraí, CEP 02166-010, São Paulo-SP, na pessoa de seu sócio LADAIR PEDRO MICHELON, brasileiro, comerciante, RG 7.619.888-SP e CPF 005.543.160-72, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ZILBA TEREZINHA MAZZOTTI MICHELON, domiciliado na Rua Andaraí, nº. 1250, São Paulo-SP, expedido em 29 de junho de 2007, pela Vara do Trabalho de Itanhaém-SP, acompanhado do Termo de Penhora Sobre Imóvel lavrado em 07 de junho de 2006, nos autos do Processo nº. 02862-2003-061-02-00-7 (Reclamação Trabalhista) entre as partes acima citadas, em curso na 61ª Vara do Trabalho de São Paulo - Capital, procedo ao registro da **penhora sobre a metade ideal (50%) do imóvel**, para integral pagamento do débito da executada, no importe de R\$ 12.658,79, atualizado até 01/10/2004, referente à execução nos autos do processo em epígrafe. Depositário: LADAIR PEDRO MICHELON, acima qualificado. Os emolumentos serão satisfeitos ao final (artº. 4º, § 5º, do Provimento CR-61/2001, da Corregedoria do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região).

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves). **continua no verso**

FOLHA Nº
01vº.

Av. 3 - Peruibe, 23 de agosto de 2013 (Protocolo nº. 32823).

Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão de Penhora extraída dos autos da Execução Trabalhista movida por RAIMUNDO BEZERRA LEITÃO, CPF 329.097.723-49, contra LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72; LAURO FRANCISCO MICHELON, CPF 005.543.240-91; JOSÉ DORNELES MICHELON, CPF 005.543.400-20; GELSEMINA CHINELATTO MICHELON, CPF 595.397.390-04; ROMIL TRANSPORTES LTDA, CNPJ/MF nº. 88.619.929/0001-44; MOLVEMA DO BRASIL COM IMP EXP E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 94.552.767/0001-77; DORNELES COM IMP EXP E PARTICIPAÇÕES, CNPJ/MF nº. 94.553.914/0001-23; LAUMICH DO BRASIL COM IMP EXP E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 94.567.922/0001-29 e J C M DO BRASIL COM IMP EXP E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 94.567.948/0001-77 (Proc. nº. 01532199703902004), expedida em 22 de agosto de 2013, pela Secretaria da 39ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, encaminhada através do site <http://www.oficioeletronico.com.br> (Protocolo Penhora Online: PH000042205), para ficar constando a **penhora** sobre o imóvel. Valor da dívida: R\$ 95.000,00. Depositário: Ladair Pedro Michelin. Os emolumentos serão satisfeitos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 4 - Peruibe, 21 de julho de 2014 (Protocolo nº. 36881).

Procede-se a esta averbação nos termos do Requerimento do interessado, datado de 30 de junho de 2014, para ficar constando o **divórcio** do casal LADAIR PEDRO MICHELON e ZILBA TEREZINHA MAZOTTI MICHELON, por Escritura Pública de divórcio direto consensual lavrada em 26 de junho de 2007, no 13º Tabelião de Notas de São Paulo-SP, livro 3.686, fls. 213/216, voltando a mulher a usar o nome de solteira, ou seja, ZILBA TEREZINHA MAZOTTI, passando os mesmos da condição de comunheiros para a de condôminos, na proporção de 50% para cada um, conforme Certidão de Casamento (Matrícula nº. 098699 01 35 1963 2 00009 090 0001580 05), expedida em 23 de maio de 2014, pelo Registro Civil de São Marcos-RS.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 5 - Peruibe, 17 de maio de 2016 (Protocolo nº. 45061).

Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão de Penhora extraída dos autos da Execução Trabalhista movida por ANTONIO BRANDÃO SOBRINHO, CPF 027.303.888-50, contra LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72; LAURO FRANCISCO MICHELON, CPF 005.543.240-91; JOSÉ DORNELES MICHELON, CPF 005.543.400-20; MOLVENA DO BRASIL COM IMP EXP E PARTICIPAÇÕES LTDA - ME, CNPJ/MF nº. 94.552.767/0001-77; DORNELES COM IMP EXP E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 94.553.914/0001-23; LAUMICH DO BRASIL COM IMP EXP E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 94.567.922/0001-29, e J C M DO BRASIL COM IMP EXP E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ/MF nº. 94.567.948/0001-77 (Proc. nº. 2090/2004), expedida em 10 de maio de 2016, pela Secretaria da 61ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, encaminhada através do site <http://www.oficioeletronico.com.br> (Protocolo Penhora Online: PH000123330), para ficar constando a **penhora sobre a metade ideal (50%) do imóvel**, pertencente ao executado LADAIR PEDRO MICHELON. Valor da dívida: R\$ 7.965,76. Depositário: Ladair Pedro Michelin. Os emolumentos serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 6 - Peruibe, 21 de novembro de 2016 (Protocolo nº. 46854).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201611.0813.00208824-IA-170, Processo nº. 01004001620015030022, nome do processo: JANETE APARECIDA DE SOUZA PEREIRA VIEITO, tendo como emissor da ordem 22ª Vara do Trabalho de

continua na folha 02

MATRÍCULA Nº

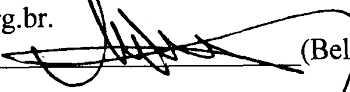
1018

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PERUIBE**LIVRO 2 - REGISTRO GERAL****Oficial: Oscar Luz Sanches Pereira****CPF. nº 615.734.858-53**

FOLHA Nº

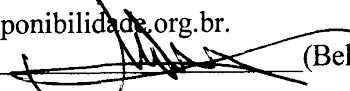
02

Belo Horizonte-MG - Ricardo Ramos da Cunha, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

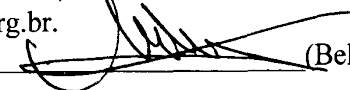
Av. 7 - Peruipe, 21 de novembro de 2016 (Protocolo nº. 46855).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201611.1010.00209974-IA-290, Processo nº. 01411300004105, nome do processo: PEDIDO DE FALÊNCIA, tendo como emissor da ordem RS - 1ª Vara Cível - Cristina Nosari Garcia, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

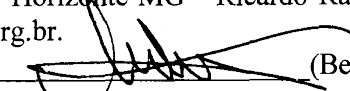
Av. 8 - Peruipe, 19 de abril de 2017 (Protocolo nº. 48443).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201703.2813.00261175-IA-060, Processo nº. 04321009119995090004, nome do processo: ROSEVALDO SANTOS. Data de Cadastramento: 28/03/2017 às 13:00:23hs, tendo como emissor da ordem Geórgia Meneghetti Navarro, PR - 4ª Vara do Trabalho de Curitiba, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

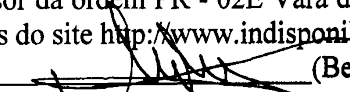
Av. 9 - Peruipe, 08 de maio de 2017 (Protocolo nº. 48617).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando o **cancelamento** da Av.6 (indisponibilidade), conforme Protocolo de Cancelamento de Indisponibilidade nº. 201705.0507.00280348-TA-409, Processo nº. 01004001620015030022, tendo como emissor da ordem 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG - Ricardo Ramos da Cunha, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 10 - Peruipe, 22 de maio de 2017 (Protocolo nº. 48767).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade dos bens de** LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201705.1715.00287004-IA-609, Processo nº. 23101199800209005. Data de Cadastramento: 17/05/2017 às 15:47:39, tendo como emissor da ordem PR - 02E Vara do Trabalho de Curitiba - Niria Nelsi Negrão dos Santos, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 11 - Peruipe, 25 de janeiro de 2018 (Protocolo nº. 51434).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201801.1813.00431507-IA-820, Processo nº. 00662004219985140002. Nome do Processo: Juan Andrés Neira Moura; Data de Cadastramento: 17/01/2018 às 12:37:05, tendo como emissor da ordem: Naiara Carneiro Lazzarini da Silveira - 2ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 12 - Peruipe, 15 de março de 2018 (Protocolo nº. 51958).

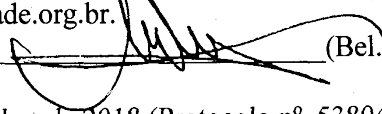
Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201803.1215.00465703-IA-520, Processo nº. 200502197204. Data e hora de cadastramento: 12/03/2018 às 15:49:47, tendo como emissor da ordem: Vara da Fazenda Pública Estadual de Aparecida de Goiânia-

continua no verso

FOLHA Nº

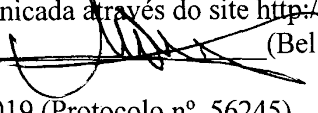
02vº.

GO - Desclieux Ferreira da Silva Junior, comunicada através do site <http://www.centraldeindisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

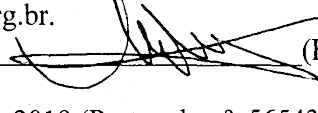
Av. 13 - Peruibe, 18 de setembro de 2018 (Protocolo nº. 53804).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201809.1417.00573304-IA-920, Processo nº. 03438975519988260008. Data e hora: 14/09/2018 às 17:46:13, tendo como emissor da ordem: 1º Ofício Cível do Foro Regional - Tatuapé - Comarca de São Paulo-SP, Jorge Luiz Inácio, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

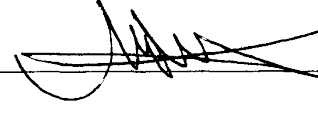
Av. 14 - Peruibe, 16 de maio de 2019 (Protocolo nº. 56245).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201905.1319.00801072-IA-150, Processo nº. 0588577820124036182; Data e hora: 13/05/2019, às 19:15:20, tendo como emissor da ordem 1ª Vara de Execuções Fiscais - TRF3 - Tribunal Regional Federal da 3ª Região - São Paulo - Rafael Abreu da Costa Silveira, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

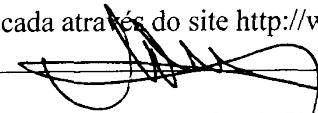
Av. 15 - Peruibe, 17 de junho de 2019 (Protocolo nº. 56543).

Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão de Penhora extraída dos autos da Execução Trabalhista movida por LOURENÇO PEREIRA DA SILVA, CPF 817.017.728-68, contra RODOVIÁRIO MICHELON LTDA., CNPJ/MF nº. 88.619.929/0001-44; JOSÉ DORNELES MICHELON, CPF 005.543.400-20; LAURO FRANCISCO MICHELON, CPF 005.543.240-91; LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, e SIRLEI BERTELLI MICHELON, CPF 459.502.370-72 (Proc. nº. 00219006820055020071), expedida em 06 de junho de 2019, pela Secretaria da 71ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, encaminhada através do site <http://www.oficioeletronico.com.br> (Protocolo de Penhora Online: PH000270541), para ficar constando a **penhora** sobre a **metade ideal (50%) do imóvel** pertencente ao executado LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72. Valor da dívida: R\$ 12.752,73. Depositário: Rodoviário Michelin Ltda.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

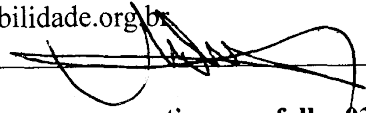
Av. 16 - Peruibe, 04 de maio de 2020 (Protocolo nº. 59943).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 201910.2813.00976139-IA-780; Processo nº. 01111005320045090095; Data e hora: 28/10/2019, às 13:30:57, tendo como emissor da ordem 1ª Vara do Trabalho de Foz do Iguaçu - PR - Fernanda Schunemann Frantz, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 17 - Peruibe, 04 de maio de 2020 (Protocolo nº. 59944).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202004.2414.01128375-IA-090; Processo nº. 01411200021130; Data e hora: 24/04/2020, às 14:16:04, tendo como emissor da ordem 2ª Vara Cível e JEC - Esteio - RS - Dione Radons, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

continua na folha 03

MATRÍCULA Nº

1018

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PERUIBE**LIVRO 2 - REGISTRO GERAL****Oficial: Oscar Luz Sanches Pereira****CPF. nº 615.734.858-53**

FOLHA Nº

03

Av. 18 - Peruipe, 13 de julho de 2020 (Protocolo nº. 60531).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202007.0919.01222715-IA-970; Processo nº. 00009203220195050102; Data e hora: 09/07/2020, às 19:02:06, tendo como emissor da ordem 2ª Vara do Trabalho de Simões Filho-BA - Rogério Floriano Pio, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 19 - Peruipe, 30 de setembro de 2020 (Protocolo nº. 61584).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202009.2514.01330815-IA-270; Processo nº. 01459006820045020074; Data e hora: 25/09/2020, às 14:40:00, tendo como emissor da ordem Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo-SP - Thais Mattos Monteiro, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 20 - Peruipe, 26 de outubro de 2020 (Protocolo nº. 61948).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202010.2015.01360261-IA-840; Processo nº. 00730003820055020079; Data e hora: 20/10/2020, às 15:13:43, tendo como emissor da ordem Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo-SP - Luciano Aires, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 21 - Peruipe, 21 de setembro de 2021 (Protocolo nº. 67320).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202109.1015.01812059-IA-620; Processo nº. 02808008720035020020; Data e hora: 10/09/2021, às 15:16:42, tendo como emissor da ordem Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo-SP - Salma Maria Silvério de Souza, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 22 - Peruipe, 21 de outubro de 2021 (Protocolo nº. 67947).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202110.1118.01859205-IA-909; Processo nº. 02199006820035020011; Data e hora: 11/10/2021, às 18:21:15, tendo como emissor da ordem Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo-SP - Ana Lucia Cicilini, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 23 - Peruipe, 27 de janeiro de 2022 (Protocolo nº. 69845).

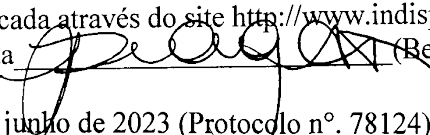
Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202201.2012.00701602-IA-790; Processo nº. 003762123200068210014; Data e hora: 20/01/2022, às 12:22:56, tendo como emissor da ordem 3ª Vara Cível da Comarca de Esteio-RS, Victor Caye, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

continua no verso

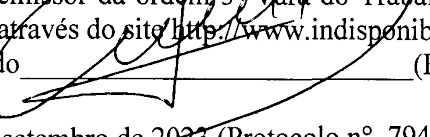
FOLHA Nº
03vº.**Av. 24** - Peruipe, 23 de agosto de 2022 (Protocolo nº. 73274).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202208.1113.02295407-IA-890, Processo nº. 00052936220028240025; Data e Hora: 11/08/2022, às 13:04:13, tendo como emissor da ordem 2ª Vara de Fazenda Pública de Santa Catarina-SC - Mikhail Phillip Wanser, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

A Escrevente Autorizada  (Bel. Rafaela de Aguiar Castro).

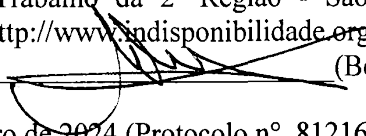
Av. 25 - Peruipe, 27 de junho de 2023 (Protocolo nº. 78124).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202306.2116.02769688-IA-530; Processo nº. 00562007720045040122; Data e Hora: 21/06/2023, às 16:31:50, tendo como emissor da ordem 3ª Vara do Trabalho de Rio Grande-RS - Everton dos Santos Machado, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Fabio Moura dos Santos Godoy).

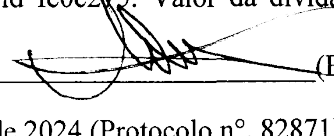
Av. 26 - Peruipe, 19 de setembro de 2023 (Protocolo nº. 79406).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202309.0911.02916987-IA-800; Processo nº. 02393004820035020050; Data e Hora: 09/09/2023, às 11:06:04, tendo como emissor da ordem Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo-SP - Maria Fernanda de Angelis, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

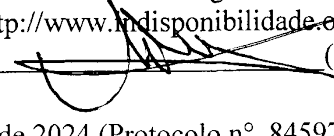
Av. 27 - Peruipe, 16 de janeiro de 2024 (Protocolo nº. 81216).

Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão de Penhora extraída dos autos da Execução Trabalhista tendo como Exequente EDILSON DE GODOY, CPF 263.829.508-66, e Executado LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72 (Número de Ordem 186900842003), expedida em 10 de janeiro de 2024, pela 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí-SP, encaminhada através do site oficioeletronico.onr.org.br (Protocolo de Penhora Online: PH000497012), para ficar constando a **penhora** sobre a **totalidade (10%) do imóvel**. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado. Data da decisão: 17/08/2023 / Folhas: ID FE0C275. A responsabilidade patrimonial foi decretada pelo MM Juiz no processo (CPC/2015 (Vigente), arts. 790 e 792): Data da decisão: 17/08/2023 / Folhas: id fe0c275. Valor da dívida: R\$ 14.629,99. Depositário: Ladair Pedro Michelin.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

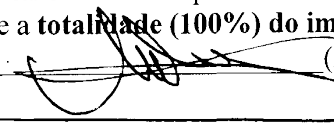
Av. 28 - Peruipe, 25 de abril de 2024 (Protocolo nº. 82871).

Procede-se a esta averbação na presente matrícula para ficar constando a **indisponibilidade** dos bens de LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72, conforme Protocolo de Indisponibilidade nº. 202110.2521.01879478-IA-420; Processo nº. 01611002220045020008; Data e Hora: 25/10/2021, às 21:18:02, tendo como emissor da ordem Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo-SP - Matheus Lima Andrade Silva, comunicada através do site <http://www.indisponibilidade.org.br>.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves).

Av. 29 - Peruipe, 06 de agosto de 2024 (Protocolo nº. 84597).

Procede-se a esta averbação "ex-officio" na presente matrícula para ficar constando que a penhora constante da Av.27 recaiu sobre a **totalidade (100%) do imóvel**, e não como constou.

O Escrevente Autorizado  (Bel. Milton Diniz Alves). **cont. na folha 04**

MATRÍCULA Nº
1018**REGISTRO DE IMÓVEIS DE PERUIBE**
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
Oficial: Oscar Luz Sanches Pereira
CPF. nº 615.734.858-53FOLHA Nº
04**Av. 30** - Peruipe, 06 de agosto de 2024 (Protocolo nº. 84501).

Procede-se a esta averbação nos termos da Certidão de Penhora extraída dos autos da ação de Execução Trabalhista tendo como Exequente ATANAZIO DE JESUS, CPF 272.699.478-48, e Executados COOPERLIDER ABC - SOCIEDADE COOPERATIVA DOS TRABALHADORES AUTONOMOS DO COMERCIO, INDUSTRIA E ADMINISTRAÇÃO, CNPJ/MF nº. 03.181.319/0001-59; ROMIL TRANSPORTES LTDA., CNPJ/MF nº. 88.619.929/0002-25, e LADAIR PEDRO MICHELON, CPF 005.543.160-72 (Número de Ordem 01611002220045020008), expedida em 29 de julho de 2024, pela Secretaria da 8ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, encaminhada através do site oficioeletronico.onr.org.br (Protocolo de Penhora Online: PH000525862), para ficar constando a **penhora sobre a totalidade (100%) do imóvel**. Valor da dívida: R\$ 14.218,07. Depositária: Cooperlider Abc - Sociedade Cooperativa dos Trabalhadores Autônomos do Comercio, Indústria e Administração.

O Escrevente Autorizado _____ (Bel. Milton Diniz Alves).

CERTIFICA que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula 121111.2.0001018-04, extraída nos termos do § 1º do Art.19 da Lei nº 6.015 de 31/12/1973, e noticia integralmente todas alienações e ônus reais, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias praticados sobre o imóvel objeto da mesma, que se acham nela referidos. O original da presente certidão poderá ser baixada através do QR Code acima. Nada mais. Dá fé. Peruipe, 06 de agosto de 2024. Assinado digitalmente, MILTON DINIZ ALVES, ESCRIVENTE. Selo Digital: 1211113E1000000039027124L.

As custas e emolumentos estão em recibo anexo.**84501**Protocolo 84501
06/08/2024Consulte autenticidade em
<https://selodigital.tjsp.jus.br>