



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE TAMBAÚ**  
**FORO DE TAMBAÚ**  
**VARA ÚNICA**

Rua Campos Salles, 345, ., Centro - CEP 13710-000, Fone: (19)  
3673-2288, Tambaú-SP - E-mail: tambau@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1001527-78.2017.8.26.0614**  
Classe - Assunto: **Execução Fiscal - IPTU/ Imposto Predial e Territorial Urbano**  
Exequente: **PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBAÚ**  
Executado: **Luiz Antonio Bortolotti e outro**  
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
Oficial de Justiça: **Fernanda Maria Piovesan de Paiva (32409)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 614.2023/004140-2 dirigi-me ao endereço indicado e Avaliei os imóveis : matrícula 3984 do CRI local – 1.300,000,00 ( hum milhão e trezentos mil reais), sendo que este imóvel se trata de uma casa cujo executado reside com seus familiares. Matrícula 8491 do CRI local – 1.000,000,00(hum milhão de reais), sendo que este imóvel se trata de um ponto comercial (Padaria), cujo executado trabalha com seus familiares. Certifico mais que Intimei o executado, sr. Luiz Antonio Bortolotti, bem como de seu cônjuge, do inteiro teor do mandado, o qual ficou ciente, recebeu cópias e exarou sua assinatura.

O referido é verdade e dou fé.

Tambaú, 16 de maio de 2024.

Número de Cotas:01



## Cálculo de Atualização Monetária

## Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	Lote 01 e 02
Valor Nominal	R\$ 1.300.000,00
Indexador e metodologia de cálculo	TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die.
Período da correção	01/05/2024 a 01/11/2025

## Dados calculados

Fator de correção do período	549 dias	1,068768
Percentual correspondente	549 dias	6,876761 %
Valor corrigido para 01/11/2025	(=)	R\$ 1.389.397,90
Sub Total	(=)	R\$ 1.389.397,90
<b>Valor total</b>	<b>(=)</b>	<b>R\$ 1.389.397,90</b>

[Retornar](#) [Imprimir](#)