

Matrícula

12.032

Ficha

01F

Colina, 26 de outubro de 2022

IMÓVEL: Terreno urbano, sem edificação, situado com frente para a Rua Antonio Paulo de Miranda, constante da quadra 7, do Mapa Primitivo, situado na cidade de Colina/SP, com as seguintes medidas e confrontações: mede 20,00 metros de frente para a citada Rua Antonio Paulo de Miranda; de quem da mencionada via pública observa o imóvel, 40,00 metros pela lateral direita confrontando com imóvel residencial de propriedade de Francisco Paulo da Silva; 20,00 metros nos fundos confrontando com imóvel residencial de propriedade do Espólio de Venâncio de Oliveira Machado; 40,00 metros pela lateral esquerda confrontando com os imóveis residenciais de propriedade do Espólio de Venâncio de Oliveira Machado e com o imóvel residencial de propriedade de Paulo Sérgio de Campos, encerrando a área de 800,00 metros quadrados.

EDIFICAÇÃO: Não há.

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 461.52.67.261.00-0.

PROPRIETÁRIO: BENEDICTO GOMES, brasileiro, viúvo, aposentado, RG nº 5.074.225, CPF nº 135.165.078-53, residente e domiciliado em Colina/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.1 da matrícula nº 53.209 do Registro de Imóveis da Comarca de Barretos/SP, de 02 de março de 2009.

Matrícula aberta a requerimento datado de 19 de outubro de 2022. Protocolo nº 22.556, em 19 de outubro de 2022.

Priscila Ribeiro Perassolo Cury, Oficial Designada

R-1, em 02 de maio de 2023.

ÓBITO/PARTILHA. Conforme formal de partilha de 06 de setembro de 2022, aditado em 17 de janeiro de 2023, expedido pelo Juízo de Direito da Vara Única da Comarca de Colina/SP, extraído do processo físico nº 0000005-62.2015.8.26.0142, de arrolamento sumário - inventário e partilha, dos bens deixados pelo falecimento de BENEDICTO GOMES, falecido em 20 de outubro de 2014, no estado civil de viúvo, convivente em união estável com Silvana Scamarto, o imóvel desta matrícula, ao qual foi atribuído o valor de R\$26.947,65 (vinte e seis mil e novecentos e quarenta e sete reais e sessenta e cinco centavos), foi partilhado na seguinte proporção: I) metade ideal ou parte ideal de 3/6 a convivente meeira **SILVANA SCARMATO**, brasileira, solteira, maior, aposentada, RG nº 15.642.645-6, CPF nº 178.715.298-70, residente e domiciliada em Colina/SP, na Rua José Marques de Oliveira, nº 324, Centro; II) parte ideal de 1/6 a cada uma das herdeiras filhas a saber: 1) **SILVIA HELENA GOMES MORALLES**, brasileira, professora, RG nº 16.375.978-9-SSP/SP, CPF nº 091.946.138-77, casada pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com **VALDEMIR ANTONIO MORALLES**, brasileiro, CPF nº 042.640.548-00, residentes e domiciliados em Colina/SP, na Rua Professora Jane Elizabeth, nº 605, Cohab II; e, 2)

Continua no verso.

Matrícula

12.032

Ficha

01V

ANA APARECIDA GOMES MINUNCIO, brasileira, inspetora de aluno, RG nº 8.545.297-X, CPF nº 318.635.578-81, casada pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com **CARLOS ROBERTO MINUNCIO**, brasileiro, CPF nº 743.294.218-87, residentes e domiciliados em Colina/SP, na Rua 3, nº 358, Cohab II; e III) parte ideal de 1/6 em comum e em partes iguais aos herdeiros netos (representação) a saber: 3.1) **LEANDRO CARLOS GOMES**, brasileiro, divorciado, assistente administrativo, RG nº 23.226.149-0-SSP/SP, CPF nº 255.018.028-30, residente e domiciliado em Colina/SP, na Rua B, nº 457, CDHU II; 3.2) **EVANDRO HENRIQUE GOMES**, brasileiro, solteiro, maior, técnico em agropecuária, RG nº 30.752.582-X, CPF nº 212.757.908-95, residente e domiciliado em Colina/P, na Rua B, nº 457, CDHU II e 3.3) **MARINA GOMES DE CASTRO**, brasileira, professora, RG nº 30.752.581-8-SSP/SP, CPF nº 212.757.878-35, casada pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com **JAIR LOPEZ DE CASTRO JUNIOR**, brasileiro, CPF nº 293.568.698-55, residentes e domiciliados em Colina/SP, na Rua B, nº 457, CDHU II, tendo sido a partilha homologada por sentença proferida em 26 de setembro de 2016, regularmente transitada em julgado em 27 de outubro de 2016. Protocolo nº 23.395, em 17 de abril de 2023.

Priscila Ribeiro Perussolo Cary - Oficial Designada

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIFICADO
VALOR: R\$ 22,13