

**CERTIDÃO****Registro de Imóveis**

CERTIFICO que às fls. 284, do Livro Registro Geral n.º 02-AJ, registrado em 04-06-1986, sob n.º 11.084, o imóvel seguinte: Um terreno medindo 11 (onze) metros de frente por 22 (vinte e dois) metros de fundos, situado na quadra 13, lote 05, no bairro Formosa, nesta cidade, com os seguintes limites e dimensões: ao norte 22 metros com o lote 04; ao sul 17 metros com o lote 06; a leste 11 metros com a Av. Presidente Médici; e a oeste 10 metros com o lote 11, com a área de 204,75 metros quadrados. Proprietário – Prefeitura Municipal de Timon, Estado do Maranhão. Reg. anterior..O referido é verdade e dou fé.

R-1-11.084. Data em 04 de junho de 1986. Nos termos do Título de Aforamento, datado de 04 de junho de 1986, expedido pela Prefeitura Municipal de Timon, Estado Maranhão, extraídos dos termos de aforamento, lavrado as folhas 1466 do livro competente, no qual figura como outorgante senhorio a Prefeitura Municipal de Timon, Estado do Maranhão, neste ato representada pelo Prefeito Municipal o Sr. Napoleão Guimarães, e como outorgado enfiteute ou foreiro **COBEL-Comércio e Representações Ltda**, nesta cidade, tendo sido entregue o imóvel constante da presente matrícula ao outorgado infiteute ou foreiro em aforamento, mediante o foro anual de Cr\$ 4,00, estando paga a primeira anuidade da qual a outorgante deu quitação, devendo os demais foros serem neste dia, mês do ano subsequente. O referido é verdade e dou fé.

R-2-11.084. Data em 21 de março de 2001. Nos termos da Escritura Pública de compra e venda, lavrada nas notas deste Cartório, Livro de Notas n.º 91, fls. 174 a 175, datada de 12 de março de 2001. O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **DORGIVAL ALVES BEZERRA**, brasileiro, casado, comerciante, CI n.º 272.926-PI, CPF n.º 054.309.413-87, residente à Rua Antônio Guimarães n.º 835, no bairro Parque Piauí, nesta cidade, por compra feita a **FIRMA COBEL - COMÉRCIO BEBIDAS LTDA**, estabelecida e com sede na Av. Valter Alencar n.º 1101-S, em Teresina-Piauí, inscrita no CGC n.º 06.532.048/0001-27, neste ato representado por seu Diretor Presidente o Sr. **OTÁVIO ALVES BEZERRA**, brasileiro, casado, empresário, CPF n.º 001.884.414-68, residente nesta cidade, pela importância de R\$ 7.000,00 (sete mil reais). O referido é verdade e dou fé.

R-3-11.084. Data em 21 de agosto de 2002. Nos termos da Escritura Pública de compra e venda, lavrada nas notas deste Cartório, Livro de Notas n.º 95, fls. 94/95, datada de 16 de agosto de 2002. O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **FIRMA TIMBEL-TIMON BEBIDAS LTDA**, com sede na Avenida Presidente Médici, 476, no bairro Parque Piauí, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 07.149.842/0001-59, representada neste ato pelo sócio gerente Sr(a) **OTÁVIO ALVES BEZERRA**, brasileiro, casado, comerciante, CPF n.º 001.884.414-68, residente nesta cidade, por compra feita a **DORGIVAL ALVES BEZERRA** e sua mulher **ANDRÉIA ALVES FERREIRA BEZERRA**, brasileiros, casados, ele comerciante, ela do lar, CI n.º 272.926-PI, CPF n.º 054.309.413-87, residentes nesta cidade, pela importância de R\$ 25.000,00. O referido é verdade e dou fé.

Av-4-11.084. Data em 23 de março de 2011. Poder Judiciário. Juízo da 4ª Vara da Comarca de Timon. Secretaria Judicial da 4ª Vara. Auto de Penhora e Avaliação, datada de 22 de março de 2011, nesta cidade e comarca de Timon, Estado do Maranhão, em cumprimento ao respeitável mandado expedido pelo Juízo da 4ª Vara, desta comarca,

Rua Antônio Guimarães, 701/A - Parque Piauí • CEP: 65631-100

Fone:(98) 3221-6225 • Timon-MA

e-mail: cartorio1ºoficio@hotmail.com

Thairlan C. De Souza
Notário Registrador

