

Operador Nacional
Matrícula N.º

14.085

DATA
Tambaú, 30 de Junho de 2025

Ficha

OFICIAL

14.085

Matrícula N.º

COMARCA DE TAMBAÚ
ESTADO DE SÃO PAULO
CNS
12.096-4Oficial de Registro de Imóveis
REGISTRO GERALBel. Ronaldo Ruy Rodrigues Reis
OFICIAL

UM PRÉDIO DE MORADIA, localizado na Rua Balduino Biasoli, 400, no Centro, perímetro Urbano, desta Cidade e Comarca de Tambaú e seu respectivo terreno, designado como Lote 1, com as seguintes medidas e confrontações: mede 20,00 metros confrontando com a Rua Silva Pinto; de um lado e confrontando com o lote 3, mede 16,40 metros; de outro lado e confrontando com a Rua Balduino Biasoli, mede 16,40 metros; e aos fundos e confrontando com o lote 2, mede 20,00 metros, totalizando uma área de 328,00 metros quadrados, Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Tambaú, sob contribuinte nº 94-23-012-0001-001.-

PROPRIETÁRIOS:- LUIZ ANTONIO BORTOLOTTI, RG nº 6.240.830-SSP-SP, CPF/MF nº 284.668.108-20, comerciante e sua mulher NEUZA CORREA BORTOLOTTI, RG nº 3.674.153-SSP-SP, CPF/MF nº 142.112.838-12, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens aos 18 de fevereiro de 1968, domiciliados e residentes na Rua Silva Pinto, 376, nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR:- Livro 02 - Registro Geral, sob nºs R.1-M.155, de 20 de abril de 1976; R.1-M.335, R.1-M.337, ambas de 21 de dezembro de 1976 e matrícula 2984 de 29 de janeiro de 1987, todas do Cartório Imobiliário desta Comarca.- ~~Eu, _____ (Belª ISADORA ROSA MALAFATTI),~~ Escrevente, que digitei, conferi e subscrevi.- (Guia nº 026/2025.- Selo Digital: 1209643E10A00000078693254).-

Av.1-M.14085, Penhora.-

Em 30 de Junho de 2025. Protocolo 63.729 de 25 de junho de 2025.-

Pelo que consta da Certidão de Penhora nº PH000574467, expedida aos 25 de junho de 2025, às 10:24:40h., pelo Ofício Judicial da Comarca de Tambaú - SP, nos autos de Execução Fiscal, processo nº 1001527-78.2017.8.26.0614, que ficará arquivada em meio digital, A TOTALIDADE DO IMÓVEL RETRO MATRICULADO, de propriedade de LUIZ ANTONIO BORTOLOTTI, CPF/MF nº 284.668.108-20 e sua mulher NEUZA CORREA BORTOLOTTI, CPF/MF nº 142.112.838-12, já devidamente qualificados, foi penhorada pelo valor de R\$ 23.292,85 (vinte e três mil, duzentos e noventa e dois reais e oitenta e cinco centavos), juntamente com os imóveis das matrículas 8491 e 14.086, desta serventia, a favor do Município de Tambaú, CNPJ/MF 46.373.445/0001-18, no qual figuram como executados, NEUZA CORREA BORTOLOTTI e LUIZ ANTONIO BORTOLOTTI, o qual também é depositário.- ~~Eu, _____ (Belª ISADORA ROSA MALAFATTI),~~ Escrevente, que digitei, conferi e subscrevi.- **(A RECEBER NO FINAL.-** Guia nº 026/2025.- Selo Digital: 1209643E10A00000078695250).-

Operador Nacional
Matrícula N.º

14.086

DATA

Tambaú, 30 de Junho de 2025

Ficha

OFICIAL

14.086

Matrícula N.º

CNS COMARCA DE TAMBAÚ
12.096-4 ESTADO DE SÃO PAULOOficial de Registro de Imóveis
REGISTRO GERALBel. Ronaldo Ruy Rodrigues Reis
OFICIAL

UM TERRENO, identificado para efeitos de localização como Lote 2, com frente para a Rua Balduino Biasoli, no Centro, perímetro urbano desta Cidade e Comarca de Tambaú, medindo a frente 10,00 metros para a Rua Balduino Biasoli; de um lado e confrontando com o lote 1, mede 20,00 metros; de outro lado e confrontando com Irineu Dovigo, mede 20,00 metros e aos fundos e confrontando com o lote 3, mede 10,00 metros, totalizando uma área de 200,00 metros quadrados, Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Tambaú, sob contribuinte nº 94-23-012-0022-001.-

PROPRIETÁRIOS:- LUIZ ANTONIO BORTOLOTTI, RG nº 6.240.830-SSP-SP, CPF/MF nº 284.668.108-20, comerciante e sua mulher NEUZA CORREA BORTOLOTTI, RG nº 3.674.153-SSP-SP, CPF/MF nº 142.112.838-12, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens aos 18 de fevereiro de 1968, domiciliados e residentes na Rua Silva Pinto, 376, nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR:- Livro 02 - Registro Geral, sob nºs R.1-M.155, de 20 de abril de 1976; R.1-M.335, R.1-M.337, ambas de 21 de dezembro de 1976 e matrícula 3984 de 29 de janeiro de 1987, todas do Cartório Imobiliário desta Comarca.- Eu, ~~Isadora Rosa Malafatti~~ (Belª ISADORA ROSA MALAFATTI), Escrevente, que digitei, conferi e subscrevi.- (Guia nº 026/2025.- Selo Digital: 1209643E10A0000007869625Y).-

Av.1-M.14086. Penhora.-

Em 30 de Junho de 2025. Protocolo 63.729 de 25 de junho de 2025.-

Pelo que consta da Certidão de Penhora nº PH000574467, expedida aos 25 de junho de 2025, às 10:24:40h., pelo Ofício Judicial da Comarca de Tambaú - SP, nos autos de Execução Fiscal, processo nº 1001527-78.2017.8.26.0614, que ficará arquivada em meio digital, A TOTALIDADE DO IMÓVEL RETRO MATRICULADO, de propriedade de LUIZ ANTONIO BORTOLOTTI, CPF/MF nº 284.668.108-20 e sua mulher NEUZA CORREA BORTOLOTTI, CPF/MF nº 142.112.838-12, já devidamente qualificados, foi penhorada pelo valor de R\$ 23.292,85 (vinte e três mil, duzentos e noventa e dois reais e oitenta e cinco centavos), juntamente com os imóveis das matrículas 8491 e 14.085, desta serventia, a favor do Município de Tambaú, CNPJ/MF 46.373.445/0001-18, no qual figuram como executados, NEUZA CORREA BORTOLOTTI e LUIZ ANTONIO BORTOLOTTI, o qual também é depositário.- Eu, ~~Isadora Rosa Malafatti~~ (Belª ISADORA ROSA MALAFATTI), Escrevente, que digitei, conferi e subscrevi.- **A RECEBER NO FINAL**- Guia nº 026/2025.- Selo Digital: 1209643E10A0000007869825U).-

PARA VALER COMO CERTIDÃO
NÃO VALER COMO CERTIDÃO