



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
 Justiça do Trabalho – 2ª Região
71ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO – SP
 Avenida Marques de São Vicente, 235 – Barra Funda
 (11) 3525-9171 – vtsp71@trt2.jus.br

Processo nº 1001351-58.2021.5.02.0071

Mandado Id: 3b51e13

RECLAMANTE: MARCOS KENJI MIYAKAWA

RECLAMADO: FP2 CONSTRUÇOES E COMECIO LTDA E OUTROS (3)

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 15/08/2025, eu, *OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL*, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado supra, para pagamento da importância de **R\$ 560.000,00 (atualizada até 03/07/2025)**, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora do imóvel abaixo descrito:

DESCRIÇÃO OFICIAL:

SALA Nº 508, NO 5º ANDAR DO CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SANTA LÍDIA, NA PRAÇA DA SÉ Nº 371, NO 1º SUB-DISTRITO SÉ, COM A ÁREA ÚTIL DE 16,34M2 E UMA FRAÇÃO IDEAL DE 0,514918% DO TERRENO CORRESPONDENTE A 2,797440M2 E DAS PARTES COMUNS E INALIENÁVEIS CORRESPONDENTE A 7,8736M2.

MATRÍCULA: 232

CARTÓRIO: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo

CONTRIBUINTE PMSP

005.028.0119-0

Endereço atualizado

PRAÇA DA SÉ, 371, SALA 508 – CEP 01001-000

Avaliação:

R\$ 62.500,00 (SESSENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS)

Critério utilizado para a avaliação: Imóveis na região e proximidades, com características similares.

Para constar, lavrei o presente.

**MARCIO
HIDEKI
MARUYAMA**
 TRT 2ª Região - 94226

Assinado de forma digital por MARCIO HIDEKI MARUYAMA:94226

Oficial de Justiça Avaliador Federal
JUSTIÇA DO TRABALHO
 Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região (SP)





Conjuntos Comerciais e S... ▾ / Sé

Conjunto Comercial / Sala à venda, 93m² - Sé

sala/conjunto para comprar em
Praça da Sé, 21 - Sé, São Paulo - SP



Venda R\$ 380.000
condomínio R\$ 1.005
IPTU R\$ 322



93 m² 1 banheiro



Evite cair em golpes: Nunca faça depósitos, transferências ou quaisquer adiantamentos sem conferência e/ou visita no imóvel.

[Reportar problema ou denunciar anúncio](#)

Envie uma mensagem

Olá, Gostaria de ter mais informações para comprar: Sala/Conjunto, R\$ 380.000, Praça da Sé, 21 - Sé, São Paulo - SP, que encontrei no ZAP. Aguardo seu contato, obrigado.



Gostaria de receber o contato de anunciantes com imóveis similares

Enviar mensagem

Usamos cookies para personalizar conteúdos e melhorar a sua experiência. Ao navegar neste site, você concorda com a nossa [Política de Cookies](#).

Entendi