

O OFICIAL

DATA:- 07 de março de 2005.

IMÓVEL:- Um terreno urbano constituído pelos LOTES 02 ao 18, da Quadra 60, Setor Marajoara II, entre as Ruas Francisco Matarazzo, Severo Gomes, Topázio e Iagui de Melo, com área total de **6.446,87m²** (seis mil quatrocentos e quarenta e seis metros e oitenta e sete decímetros quadrados), com os seguintes limites e confrontações :- ao NORTE limita-se com a Rua Severo Gomes, 42,00m (quarenta e dois metros) e com o lote 01, 15,00m (quinze metros), a LESTE limita-se com a Rua Topázio 86,99m (oitenta e seis metros e noventa e nove centímetros) e o lote 01 30,00m (trinta metros), ao SUL com a Rua Francisco Matarazzo, 54,10m (cinquenta e quatro metros e dez centímetros), e a OESTE com a Rua Iagui de Melo 107,36m (cento e sete metros e trinta e seis centímetros) com 2 chanfras de 4,24m (quatro metros e vinte e quatro centímetros) 01 de 4,21m, quatro metros e onze centímetros) 01 de 4,38 (quatro metros e trinta e oito centímetros) e perimetro de 335,45 (trezentos e trinta e cinco metros e quarenta e cinco centímetros).

ROPRIETÁRIO:- Município de Xinguara-Pa.

REGISTRO ANTERIOR:- M. nº 00499- L.2D de Registro Geral.-

O OFICIAL:-

R.1.M-8.148-L2AO - DATA - 07 de março de 2005

Por Título Definitivo de nº 3.574, expedido aos 06 de outubro de 2003, o proprietário, Município de Xinguara-Pa. transmitiu definitivamente, por venda, à Jorge Lindolfo de Ávila, brasileiro, casado, agrimensor, portador da Identidade RG nº 445450-SSP-GO e inscrito no CPF sob o nº 086.074.511-20, residente e domiciliado nesta cidade, o imóvel objeto desta matrícula pelo preço de R\$ 432,44 (quatrocentos e trinta e dois reais e quarenta centavos), sem condições.

O OFICIAL

AV-2-M-8.148-L2AO - DATA - 14 de fevereiro de 2008.

Procedo a presente para ficar constando que por escritura de compra e venda, lavrada nas notas deste cartório, passada no Livro 39-APT, às Fls. 171vº173, aos 13 de fevereiro de 2008, o proprietário, Jorge Lindolfo Ávila, supra qualificado, transmitiu definitivamente por venda à Jucilene Alves Pereira, PARTE do imóvel objeto desta matrícula com área de 363,45m², constituído pelo 09, registrada na matrícula 9.254-L2AT, ficando portanto remanescendo uma área total de **6.083,42m²** (seis mil e oitenta e três metros e quarenta e dois decímetros quadrados).

O OFICIAL-

AV-3-M-8.148-L2AO - DATA - 10 de março de 2008

Procedo a presente para ficar constando que por Escritura de Compra e venda, lavrada nas notas deste cartório, passada no Livro 40-APT, às Fls. 004vº, aos 05 de março de 2008, o proprietário, Jorge Lindolfo Ávila, supra qualificado, transmitiu definitivamente por venda à Antonio Manoel Almeida Reis, PARTE do imóvel objeto desta matrícula com área de 720,00m², constituído pelos lotes 10 e 11 registrada na matrícula 9.277-L2AT, ficando portanto remanescendo uma área total de **5.363.42 m²** (cinco mil trezentos e sessenta e três metros e quarenta e dois decímetros quadrados).

O OFICIAL-

AV-4-M-8.148-L2AO- DATA- 17 de abril de 2008

Procedo a presente para ficar constando que por escritura de compra e venda, lavrada nas notas deste cartório, passada no Livro 40-APT, às Fls. 055vº, aos 11 de abril de 2008, o proprietário, Jorge Lindolfo Ávila, supra qualificado, transmitiu definitivamente por venda à Emerson Teixeira de Almeida. PARTE do imóvel objeto desta matrícula com área de 445,50m², constituído pelo lote 16, registrada na matrícula 9.330-L2AU, ficando portanto remanescendo uma área total de 4.917,92m² (quatro mil e novecentos e dezessete metros e noventa e dois decímetros quadrados).

O OFICIAL-

AV-5-M-8.148-L2AO- DATA- 31 de agosto de 2009.

Procedo a presente para ficar constando que por escritura de compra e venda lavrada nas notas deste cartório, passada no Livro 043-E, às Fls. 160, aos 28 de agosto de 2009, o proprietário Jorge Lindolfo da Ávila, e sua esposa a Sra. Gislene Maria Rosa de Ávila, supra qualificados, transmitiram definitivamente por venda à Maria Daluda Andrade. PARTE do imóvel Objeto desta matrícula com área de 360,00m², registrada na matrícula 9.819-L2AX, ficando portanto remanescendo uma área total de 4.557,92m² (quatro mil quinhentos e cinquenta e sete metros e noventa e dois decímetros quadrados).

O OFICIAL:-

AV.6.M-8.148-L2AO- DATA- 15 de maio de 2011.-

Procedo a presente para ficar constando que por escritura de compra e venda, lavrada nas notas deste cartório, passada no Livro 048-E, às Fls. 065, em 16 de maio de 2011, o proprietário, Jorge Lindolfo da Ávila e sua esposa a Sra. Gislene Maria Rosa de Ávila, retro qualificados, transmitiram definitivamente por venda à Izidorio Pedro de Faria, PARTE do imóvel objeto desta matrícula, denominado lote 02, da quadra 60, Setor Marajoara II, com uma área de 360,00m², registrada na matrícula nº 10.397, do Livro 2-BB de Registro Geral, ficando portanto remanescendo uma área total de 4.197,92m² (quatro mil, cento e noventa e sete metros e noventa e dois decímetros quadrados).-

O OFICIAL:-

AV.7.M-8.148-L2AO- DATA- 02 de outubro de 2013.-

Procedo a presente para ficar constando que por escritura de compra e venda, lavrada nas notas deste cartório, passada no Livro 055-E, às Fls. 063, em 26 de setembro de 2013, o proprietário, Jorge Lindolfo da Ávila e sua esposa a Sra. Gislene Maria Rosa de Ávila, retro qualificados, transmitiram definitivamente por venda à Keyla Lima Sá, PARTE do imóvel objeto desta matrícula, denominado lote 15, da quadra 60, Setor Marajoara II, com uma área de 360,00m², registrada na matrícula nº 11.895, do Livro 2-BI de Registro Geral, ficando portanto remanescendo uma área total de 3.837,92m² (três mil oitocentos e noventa e sete metros e noventa e dois decímetros quadrados), Selo nº 000.346.573, Série "H", Tipo Geral-

O OFICIAL:-

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

onr

MATRÍCULA
8.148-L.2AO

FOLHA
002

O OFICIAL

R. Maria Rosa de Ávila

AV.8.M-8.148-L2AO – DATA- 29 de agosto de 2019. -

Procedo a presente para ficar constando que por escritura de compra e venda, lavrada nas notas deste cartório, passada no Livro 074-E, às Fls. 178, em 28 de agosto de 2019, o proprietário, **Jorge Lindolfo da Ávila** e sua esposa a Sra. **Gislene Maria Rosa de Ávila**, retro qualificados, transmitiram definitivamente por venda à **Souza E Oliveira Ltda**, PARTE do imóvel objeto desta matrícula, denominado lote 007, da quadra 60, frente para a Rua Topázio, setor Marajoara II, com uma área de 960,00m², registrada na matrícula nº 16.481, do Livro 2-CF de Registro Geral, ficando portanto remanescendo uma área total de 2.877,92m² (dois mil oitocentos e setenta e sete metros e noventa e dois decímetros quadrados).

Selo nº 011.672.218, Série "H", Tipo Geral-

O OFICIAL:-

[Assinatura]

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 31,75**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br