

Auto de Perícia e Avaliação



Certifico que aos 03 (três) dias do mês de maio de 2023, estive no endereço indicado, em cumprimento ao Mandado em Teles, processo 0715574-71.2012.8.02.0001, procedi a perícia e avaliação do caso nº 25, quadra "2" do conjunto habitacional Povoado - Rio Largo - AL, levando-se em consideração o preço dos imóveis no local e tendo-se em vista que o imóvel encontra-se construído, avali o presente bem em R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais), vale salientar que não foi apresentada o documento do imóvel, nem sua matrícula, o que dificultou a avaliação, porém, do este valor varia para mais ou menos, não sendo a avaliação em valor absoluto, apenas indicativo. No ensejo nomeei a senhora Annúbia Vieira de Macena como depositária fiel.

Joseane Ricardo Gomes Valença
Oficial de Justiça

x depositária: Annúbia Vieira de Macena
fone: 98765-4240























Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo

Valor Nominal

R\$ 80.000,00

Indexador e metodologia de cálculo

INPC-IBGE - Calculado pro-rata die.

Período da correção

01/03/2023 a 01/09/2025

Dados calculados

Fator de correção do período

915 dias

1,106355

Percentual correspondente

915 dias

10,635508 %

Valor corrigido para 01/09/2025

(=)

R\$ 88.508,41

Sub Total

(=)

R\$ 88.508,41

Valor total

(=)

R\$ 88.508,41[Retornar](#) [Imprimir](#)