

MATRÍCULA Nº

Comarca de Taubaté
Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Meirimar Barbosa Junior
Oficial

UM TERRENO todo vedado por muros, sentendo um barracão de madeira desmontável não sendo de caráter permanente, coberto de telhas brásilit, situado à Rua Conselheiro Moreira de Barros, nesta cidade, onde mede de frente 20,30ms por 40,00ms da frente aos fundos, dividindo de um lado com Maria Ferrari ou sucessores, de outro com Geraldo Azevedo Souza, e pelos fundos com Maria Ximenes ou sucessores desses confrontantes.-----

PROPRIETÁRIO: BENEDITO ABUD, brasileiro, casado, médico, residente nesta cidade, CIC nº 018.639.758.-----

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 53.748, Lº 3-AV, feita em 30.09.1.974 neste Registro Imobiliário.-----
A Escrevente.

Maria Aux. N. C. Rodrigues
MARIA AUX. N. C. RODRIGUES

Av.1/M-72.773 em 10 de Junho de 1.998. (mic.175.016-jan)

retificação de área

Por mandado expedido aos 19.05.1.998 pelo Juízo da 3ª Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos de Retificação, processo nº 360/95, por sentença proferida aos 22.12.1.997, transitada em julgado aos 02.03.1.998, é feita a presente para constar a correta descrição do imóvel: situado nesta cidade, que inicia-se no ponto 1 localizado na linha de confrontação da Rua Conselheiro Moreira de Barros à 145,92ms do ponto de intersecção da linha de confrontação da Rua Conselheiro Moreira de Barros e do alinhamento do Parque Dr. Barbosa de Oliveira; do ponto 1 parte por 20,05ms até o ponto 2 confrontando do ponto 1 ao ponto 2 com a Rua Conselheiro Moreira de Barros; no ponto 2 deflete à esquerda formando ângulo interno de 89º41'20" e segue por 40,08ms até o ponto 3, confinando do ponto 2 até o ponto 3 com o imóvel nº 169 da Rua Conselheiro Moreira de Barros; no ponto 3 deflete à esquerda formando ângulo interno de 90º00'00" e segue por 0,15m até o ponto 4; no ponto 4 deflete à direita formando ângulo interno de 27º36'36" e segue por 1,03m até o ponto 5, confinando do ponto 3 ao ponto 5 com imóvel nº 130 da Rua Dona Chiquinha de Mattos; no ponto 5 deflete à esquerda formando ângulo interno de 89º55'52" e segue por 20,47ms até o ponto 6, confinando do ponto 5 ao ponto 6 com imóveis nos 120/122, 112 e 106/110 da Rua Dona Chiquinha de Mattos; no ponto 6 deflete à esquerda e segue por 41,20ms até o ponto 1, onde forma ângulo interno de 91º04'46" confinando do ponto 6 ao ponto 1 com o imóvel nº 141 da Rua Conselheiro Moreira de Barros encerrando nesse perímetro a área de 836,47m². Dou fé. A Escrevente.

Maria Aux. N. C. Rodrigues
MARIA AUX. N. C. RODRIGUES

Av.2/M-72.773 em 17 de janeiro de 2003 (mic.215.269-jan)

nome do conjugue

Pela escritura adiante registrada e certidão de casamento expedida em 26.12.2002 pelo Registro Civil do 1º Subdistrito desta cidade, Lº B-40, fls. 16, sob nº 7.212, é feita a presente para constar que o proprietário é casado pelo regime da comunhão de bens desde 24.10.1963 com ANA REGINA MOREIRA ABUD. Dou fé. A Escrevente

Maria Celina Padovani
- MARIA CELINA PADOVANI -

R.3/M-72.773 em 17 de janeiro de 2003 (mic.215.269-jan)

venda e compra de parte ideal

Por escritura de 14.11.2002 do Serviço Notarial do distrito de Quiririm desta comarca, Lº 303, fls. 311, os proprietários Benedito Abud e s/m Ana Regina Moreira Abud, brasileiros, ele médico ela do lar, portadores dos RG/SP nºs 1.699.207 e 2.841.832 e dos CPF/MF nºs 018.639.758-53 e 025.962.388-10, respectivamente, ven vide verso

deram apenas e tão somente uma parte ideal correspondente a 78,34861% do imóvel pelo valor de R\$-281.118,00, na proporção de 2,71920% para **ALEXANDRE TRANCHEZZI JUNIOR**, brasileiro, engenheiro civil, portador do RG/SP nº 9.287.398 e do CPF/MF nº 042.225.948-90, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com **MARY ELIZABETH TEIXEIRA TRANCHEZZI**, brasileira, bancária, portadora do RG/SP nº 7.804.701 e do CPF/MF nº 042.124.588-37, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Carlos Herculano Ingles de Souza Filho nº 75; 1,98800% para **ALCEMIR DE ASSIS QUEIROGA**, brasileiro, médico, portador do RG nº 685.927-SSP/PB e do CPF/MF nº 337.176.214-91, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com **MARCIA CHRISTINA GOMES QUEIROGA**, brasileira, médica, portadora do RG/SP nº 36.163.399-3 e do CPF/MF nº 674.902.636-20, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Nove nº 267, Residencial Taubaté Village; 3,24480% para **AILTON DE ASSIS QUEIROGA**, brasileiro, engenheiro, portador do RG/SP nº 36.073.154-5 e do CPF/MF nº 181.277.034-00, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com **CARLA MARCIA MACIEL QUEIROGA**, brasileira, professora, portadora do RG/SP nº 15.447.133-1 e do CPF/MF nº 050.269.808-05, residentes e domiciliados na cidade de São José dos Campos-SP, na rua Tedo Martins nº 425, Jardim Esplanada do Sol; 0,70890% para **JOÃO GASCH NETO**, brasileiro, industrial, portador do RG/SP nº 14.307.201-7 e do CPF/MF nº 036.142.068-40, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com **MARGARETH EISINGER GASCH**, brasileira, funcionária pública, portadora do RG/SP nº 15.671.977-0 e do CPF/MF nº 057.943.898-85, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Mal. Mascarenhas de Moraes, nº 399, Jardim Independência, devidamente representado; 3,48225% para **WALTER GASCH**, brasileiro, advogado, portador do RG/SP nº 2.638.616-1 e do CPF/MF nº 156.406.558-87, casado no regime da comunhão de bens anterior à Lei 6.515/77, com **MARIA RUTH DA SILVA GASCH**, brasileira, do lar, portadora do RG/SP nº 4.423.711 e do CPF/MF nº 292.218.918-01, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Venezuela nº 21, Jd. das Nações, devidamente representado; 0,70890% para **WALTER GASCH JUNIOR**, brasileiro, engenheiro civil, portador do RG/SP nº 12.228.370 e do CPF/MF nº 019.102.588-73, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com **DENISE BUENO DE CAMARGO GASCH**, brasileira, professora, portadora do RG/SP nº 11.162.934 e do CPF/MF nº 042.876.318-97, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua das Camélias nº 36, Campos Eliseos, devidamente representado; 2,06850% para **MARCELO DA SILVA GASCH**, brasileiro, médico, portador do RG/SP nº 17.863.119 e do CPF/MF nº 057.868.828-02, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com **KATHIA SANDOVAL GASCH**, brasileira, médica, portadora do RG nº 642325-SSP/ES e do CPF/MF nº 008.110.707-27, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua 8 nº 644, Residencial Taubaté Village, devidamente representado; 2,67460% para **JOSÉ CARLOS MARTINS**, brasileiro, separado consensualmente, administrador de empresas, portador do RG/SP nº 7.994.289 e do CPF/MF nº 541.575.288-91; 1,41780% para **PAULO CESAR MOREIRA ABUD**, brasileiro, solteiro, maior, tecnólogo, portador do RG/SP nº 15.901.906 e do CPF/MF nº 081.498.938-08, residente e domiciliado em Tremembé-SP, na avenida Perimetral dos Ipês nº 1500, Condomínio Vale do Sol; 13,11034% para **EDUARDO GEENEN PIRAGINE**, brasileiro, solteiro, maior, médico, portador do RG/SP nº 12.932.372 e do CPF/MF nº 812.567.447-00, residente e domiciliado nesta cidade, na rua Barão da Pedra Negra nº 296; 2,67055% para **MAURO SERGIO GEENEN PIRAGINE**, brasileiro, médico, portador do RG/SP nº 11.454.425 e do CPF/MF nº 074.238.488-83, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com **PATRICIA KUNE PIRAGINE**, brasileira, do lar, portadora do RG/SP nº 19.485.195-3 e do CPF/MF nº 081.217.878-58, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Goiás nº 286, Jardim Califórnia; 1,52060% para **ANTONIO TADEU COELHO NARDOCCI**, brasileiro, engenheiro, portador do RG/SP nº 6.822.521 e do CPF/MF nº 012.050.108-23, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com **GISLAINE NOVO FERREIRA NARDOCCI**, brasileira, psicóloga, portadora do RG/SP nº 7.530.357 e do CPF/MF nº 030.724.928-08, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua vide fls.02

MATRÍCULA Nº

72.773

FLS.

02

Taubaté

17

de

Janeiro

de

2003

MATRÍCULA Nº

Comarca de Taubaté
Estado de São PauloOFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALMeirimar Barbosa Junior
Oficial

do Expedicionários nº 159, aptº 64; 1,41780% para EMYR ELIAS BERBARE, brasileiro, engenheiro, portador do RG/SP nº 7.840.392 e do CPF/MF nº 012.591.718-09, casados no regime da comunhão de bens na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob nº 1.508 no LQ 03 deste Registro Imobiliário, com ANGELA POPOVICI BERBARE, brasileira, professora, portadora do RG/SP nº 9.866.408-6 e do CPF/MF nº 895.894.088-34, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Dr. Emilio Winther nº 257, aptº 22; 1,52060% para SERGIO LUIZ VICTOR brasileiro, engenheiro, portador do RG/SP nº 14.227.210 e do CPF/MF nº 014.096.298-05, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com ELIANA DE OLIVEIRA PINTO VICTOR, brasileira, professora, portadora do RG/SP nº 15.366.590-7 e do CPF/MF nº 072.328.158-08, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. Juscelino K. de Oliveira nº 140; 1,35960% para LUIZ FERNANDO MOREIRA ABUD, brasileiro, solteiro, maior, capaz, administrador de empresas, portador do RG/SP nº 14.791.205 e do CPF/MF nº 081.198.908-92, residente e domiciliado na cidade de Tremembé-SP, na avenida Perimetral dos Ipês nº 1500, Condomínio Vale do Sol; 2,06800% para ANA LUCIA PEREIRA BARROS, brasileira, solteira, maior, cirurgiã dentista, portadora do RG/SP nº 13.869.764 e do CPF/MF nº 080.934.628-13, residente e domiciliada nesta cidade, na rua David Maria Monteiro Gomes nº 08; 1,35960% para EDA MARIA MENECHIN, brasileira, solteira, maior cirurgiã dentista, portadora do RG/SP nº 13.869.437 e do CPF/MF nº 055.342.928-06, residente e domiciliada nesta cidade, na avenida John Kennedy nº 1085; 1,35555% para RENATO GALLI, brasileiro, cirurgião dentista, portador do RG/SP nº 15.235.170-X e do CPF/MF nº 095.802.018-38, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com MARIA TERESA DE TOLEDO GALLI, brasileira, arquiteta, portadora do RG/SP nº 9.944.583-9 e do CPF/MF nº 036.526.008-86, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Nicaragua nº 270; 1,41375% para ERNANI BARROS MORGADO FILHO, brasileiro, advogado, portador do RG/SP nº 5.626.934 e do CPF/MF nº 604.988.628-87, casada no regime da comunhão total de bens na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob nº 6.897 no LQ 03 deste Registro Imobiliário, com VIVIANE MARIE DAMASCENO MORGADO, brasileira, médica, portadora do RG/SP nº 8.744.824 e do CPF/MF nº 121.964.568-02, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Jerônimo Lorena nº 21; 1,41375% para ZELIA BEATRIZ WINTHER DE ARAUJO, brasileira, solteira, maior, dentista, portadora do RG/SP nº 9.474.492 e do CPF/MF nº 144.718.078-03, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Mal. Arthur da Costa e Silva nº 650; 1,41375% para ALAOR GONÇALVES BUSTAMANTE, brasileiro, cirurgião dentista, portador do RG/SP nº 4.779.530-X, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77 com MARIA DE LOURDES GONÇALVES BUSTAMANTE, brasileira, do lar, portadora do RG/SP nº 8.452.264, inscritos no CPF/MF nº 036.517.468-87, por ser ela dependente econômica de seu marido, residentes e domiciliados na cidade de Lorena-SP, na avenida Bernardino de Campos nº 80; 2,72875% para ANDRE LUIZ SILVEIRA, brasileiro, militar, portador do RG nº 026.993.302-4-MEX e do CPF/MF nº 734.120.827-91, casado no regime da comunhão total de bens na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob nº 9.198 no Registro Imobiliário de Barretos-SP com GREICE VITOR CAMARGO SILVEIRA, brasileira, bancária, portadora do RG nº 030.861.564-0-MEX e do CPF/MF nº 071.418.278-89, residentes e domiciliados na cidade de Brasília-DF, na quadra SQS nº 209, bloco B, aptº 305, devidamente representado; 1,41375% para ELIAS RECHDAN FILHO, brasileiro, engenheiro mecânico, portador do RG/SP nº 7.899.086 e do CPF/MF nº 028.514.648-33, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77 vide verso

MATRÍCULA Nº

72.773

FLS. 02

VERSO

com ALDA DE MATTOS SOARES HUNGRIA RECHDAN, brasileira, médica veterinária, portadora do RG/SP nº 12.658.594 e do CPF/MF nº 098.714.558-44, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Frei Modesto Maria nº 134, Jardim Santa Clara; 1,41375% para ROSANGELA DIAS DE MENDONÇA, brasileira, funcionária pública, separada consensualmente, portadora do RG/SP nº 6.344.417 e do CPF/MF nº 030.070.558-14, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Floriano Peixoto nº 115; 1,41375% para ALFREDO BARBIERI, brasileiro, advogado, portador do RG/SP nº 2.668.652 e do CPF/MF nº 027.330.728-20, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77 com ANA MONTEIRO SANTOS BARBIERI, brasileira, funcionária pública, portadora do RG/SP nº 3.151.791 e do CPF/MF nº 415.237.418-72, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Expedicionário Rubens Leite nº 71; 1,41375% para DECIO MARCOS ANASTACIO, brasileiro, solteiro, maior, cirurgião dentista, portador do RG/SP nº 15.992.059 e do CPF/MF nº 053.197.048-52, residente e domiciliado nesta cidade, na avenida Monteiro Lobato nº 60; 1,41375% para ANTONIO CELSO ALVARENGA GUIMARÃES, brasileiro, médico, portador do RG/SP nº 15.366.644 e do CPF/MF nº 056.227.978-45, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com VANIA CARDOSO DA SILVA GUIMARÃES, brasileira, professora, portadora do RG/SP nº 13.408.409-3 e do CPF/MF nº 063.763.538-86, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Juscelino Kubitschek de Oliveira nº 500, apto 22; 3,92735% para FRANCISCO SERGIO CAVALCANTE BARROS LEAL, brasileiro, médico, portador do RG/SP nº 28.111.900-4 e do CPF/MF nº 163.537.063-91, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com MARIA ROSA NICOLAS OLMOS BARROS LEAL, brasileira, médica, portadora do RG/SP nº 11.591.352-X e do CPF/MF nº 058.679.878-17, residentes e domiciliados em Tremembé-SP, na Travessa dos Rubis nº 37, Residencial Eldorado; 1,96215% para WILSON TADASHI YAMANAKA, brasileiro, engenheiro eletricitista, portador do RG/SP nº 9.256.930 e do CPF/MF nº 853.641.858-34, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com REGINA FUMIE ARAI YAMANAKA brasileira, funcionária pública, portadora do RG/SP nº 7.964.815-0 e do CPF/MF nº 976.662.468-20, residentes e domiciliados nesta cidade, na avenida Imperatriz nº 123; 4,05257% para DECIO BARROS JUNIOR, brasileiro, engenheiro, portador do RG/SP nº 14.398.651 e do CPF/MF nº 043.462.428-47, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com ADRIANA AVILA BITENCOURT DE BARROS, brasileira, decoradora, portadora do RG/SP nº 21.928.718-1 e do CPF/MF nº 138.430.558-07, residentes e domiciliados em Tremembé-SP, na avenida Perimetral dos Ipês nº 756, Condomínio Vale do Sol; 1,31500% para SINDICATO DOS CONTABILISTAS DE TAUBATÉ, com sede e foro nesta cidade, na rua Visconde do Rio Branco nº 461, conjunto 601 inscrito no CNPJ sob nº 47.565.643/0001-46, devidamente representado; 1,31500% para MARILZA TEREZINHA SOARES DE SOUZA, brasileira, psicóloga, portadora do RG/SP nº 8.510.543 e do CPF/MF nº 887.401.968-87, casada no regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob nº 2.751 no LQ 03 deste Registro Imobiliário, com ADEMILSON DE SOUZA, brasileiro, técnico do tesouro nacional, portador do RG/SP nº 8.827.438 e do CPF/MF nº 026.062.728-38, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Professor Alvaro Ortiz nº 85; 3,17110% para AILTON AUGUSTINHO MARCHI, brasileiro, médico, portador do RG/SP nº 9.882.598 e do CPF/MF nº 073.906.878-43, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com SILVANA LINHARES MACHADO DA SILVA, brasileira, médica, portadora do RG/SP nº 10.576.631 e do CPF/MF nº 074.594.898-75, residentes e domiciliados nesta cidade, na avenida das Camácias nº 60; 1,91430% para CONCEIÇÃO LINHARES DA SILVA, brasileira, viúva, do lar, portadora do RG/SP nº 6.609.835 e do CPF/MF nº 276.212.398-40, residente e domiciliada nesta cidade, na rua Mato Grosso nº 366, Vila São Geraldo; 0,62840% para EMERSON BUENO DOS SANTOS, brasileiro, técnico em eletrônica, portador do RG/SP nº 11.959.348 e do CPF/MF nº 976.866.628-53, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com ELISETTE DE OLIVEIRA BUENO DOS SANTOS brasileira, do lar, portadora do RG/SP nº 11.874.239-5 e do CPF/MF nº 737.975.268-00, residentes e domiciliados nesta cidade, na rua Honorio Jovino vide fls.03

MATRÍCULA Nº

72.773

FLS. 03

Taubaté 17 de Janeiro de 2003

MATRÍCULA Nº

Comarca de Taubaté
Estado de São PauloOFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERALMeirimar Barbosa Junior
Oficial

nº 41, aptº 41 e 0,62840% para MARCO ANTONIO MARTINS RIBEIRO, brasileiro, agente fiscal de rendas, portador do RG/SP nº 12.693.964-0 e do CPF/MF nº 039.485.218-40, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com ELISETE DIAS RAPOSO RIBEIRO, brasileira, oficial de promotoria, portadora do RG/SP nº 16.764.059-8 e do CPF/MF nº 055.560.488-86, residentes e domiciliados nesta cidade, na avenida das Camacias nº 146, Parque das Flores. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. Dou fé. A Escrevente

- MARIA CELINA PADOVANI -

Av.4/M-72.773 em 17 de janeiro de 2003 (Mic.215.269=AR)

cadastro municipal

Pela escritura referida no R.3 e talão de imposto ano base 2002, é feita a presente para constar que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal Local sob BC nº 1.2.009.033.001. Dou fé. A Escrevente

- MARIA CELINA PADOVANI -

R.5/M-72.773 em 30 de julho de 2004 (mic.228.303-egf)

venda e compra de parte ideal

Pel escritura de 16.07.2004 do Serviço Notarial do distrito de Quiriri desta comarca, LQ 823, fls. 316, a proprietária Zelia Beatriz Winther de Araujo vendeu apenas e tão somente uma parte ideal correspondente a 1,31500% da fração de 1,41375% do imóvel pelo valor de R\$-40.000,00 a PATRICIA DE FATIMA MEDEIROS, brasileira, solteira, maior, psicóloga, portadora do RG/SP nº 9.255.472 e do CPF/MF nº 101.407.768-00, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Joviano Barbosa nº 110, Jardim Morumbi. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. Dou fé. A Escrevente

- MA AUX. N. C. RODRIGUES -

R.6/M-72.773 em 08 de outubro de 2004 (mic.229.738-egf)

venda e compra de parte ideal

Por escritura de 23.09.2004 do Serviço Notarial do distrito de Quiriri desta comarca, LQ 827, fls. 73, o proprietário Decio Marcos Anastacio, referido no R.3, vendeu apenas e tão somente uma parte ideal correspondente a 1,31500% da fração de 1,41375% do imóvel pelo valor de R\$-30.000,00 a ANTONIO VITOR MARTINS PRIANTE, brasileiro, médico, portador do RG/SP nº 23.136.839-2 e do CPF/MF nº 199.137.948-03, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com PATRICIA NERI GADELHA DE ALMEIDA PRIANTE, brasileira, médica, portadora do RG/SP nº 23.245.388-3 e do CPF/MF nº 256.607.238-88, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida Tiradentes nº 241, aptº 191, Edifício França e CESAR AUGUSTO CARDOSO, brasileiro, médico, portador do RG/SP nº 23.787.353-9 e do CPF/MF nº 246.919.248-09, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77 com KARYNA SANTOS FERREIRA LEITE, brasileira, médica, portadora do RG/SP nº 19.829.295 e do CPF/MF nº 122.085.548-09, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua Bolívia nº 275, Jardim das Nações. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. Dou fé. A Escrevente

- MARIA CELINA PADOVANI -

Av.7/M-72.773 em 18 de julho de 2005 (mic.236.277-egf)

cédula de identidade

Por requerimento de 08.07.2005 e cópia da cédula de identidade expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, devidamente autenticada, é feita a presente para constar

-vide verso-

que o proprietário João Gasch Neto na realidade é portador do RG nº 14.397.201-7. Dou fé. A Escrevente

[Assinatura]
- MA AUX. N. C. RODRIGUES -

R.8/M-72.773

em 18 de julho de 2005 (mic.236.278-egf)

venda e compra de parte ideal

Por escritura de 10.06.2005 do Serviço Notarial do distrito de Quiririm desta comarca, LQ 337, fls. 171, os proprietários João Gasch Neto e sua mulher Margareth Eisinger Gasch; Walter Gasch e sua mulher Maria Ruth da Silva Gasch; Walter Gasch Junior e sua mulher Denise Bueno de Camargo Gasch; Marcelo da Silva Gasch e sua mulher Kathia Sandoval Gasch, todos devidamente representados pelo outorgante Walter Gasch (referidos no R.3), venderam uma parte ideal correspondente a 1,31500% do imóvel pelo valor de R\$-49.000,00 (VV do todo R\$-3.747.009,18) a DERCIO JOSÉ LOUZADA, brasileiro aposentado, RG/SP nº 3.158.340-4, CPF/MF nº 022.882.738-87, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77 com MARIA CONCEIÇÃO LOUZADA brasileira, do lar, RG/SP nº 13.868.306, CPF/MF nº 248.500.468-43, residentes e domiciliados nesta cidade na Rua do Café nº 392. Sendo que a presente venda é na seguinte proporção: pelos outorgantes João Gasch Neto e s/m venderam 0,32875% de 0,70890% do imóvel; Walter Gasch e s/m venderam 0,32875% de 3,48225% do imóvel; Walter Gasch Junior e s/m venderam 0,32875% de 0,70890% do imóvel; Marcelo da Silva Gasch e s/m venderam 0,32875% de 2,06850% do imóvel. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. Dou fé. A Escrevente

[Assinatura]
- MA AUX. N. C. RODRIGUES -

R.9/M-72.773

em 11 de janeiro de 2006 (mic.240.766-egf)

venda e compra de parte ideal

Por escritura de 25.11.2005 do Serviço Notarial do distrito de Quiririm desta comarca, LQ 341, fls. 324/6, os proprietários Alexandre Tranchezzi Junior e sua mulher Mary Elizabeth Teixeira Tranchezzi, referidos no R.3, venderam sua parte ideal correspondente a 2,71920% do imóvel pelo valor de R\$-90.000,00 (VV do todo R\$-3.347.773,80) a EDUARDO GEENEN PIRAGINE, brasileiro, solteiro, maior, médico, portador do RG/SP nº 12.932.372 e do CPF/MF nº 812.567.447-00, residente e domiciliado nesta cidade na rua Barão da Pedra Negra nº 296. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. Dou fé. A Escrevente

[Assinatura]
- MARIA CELINA PADOVANI -

R.10/M-72.773

em 11 de janeiro de 2006 (mic.240.767-egf)

venda e compra de parte ideal

Por escritura de 25.11.2005 do Serviço Notarial do distrito de Quiririm desta comarca, LQ 341, fls. 327/9, o proprietário Decio Marcos Anastacio, referido no R.3, vendeu sua parte ideal correspondente a 0,098750% da fração de 1,41375% do imóvel pelo valor de R\$-10.000,00 (VV do todo R\$-3.347.773,80) a EDUARDO GEENEN PIRAGINE, qualificado no R.9 acima. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. Dou fé. A Escrevente

[Assinatura]
- MARIA CELINA PADOVANI -

Av.11/M-72.773

em 31 de maio de 2006 (mic.243.361-egf)

cadastro no CPF/MF

Pela escritura adiante registrada e cópia autenticada do cartão de identificação do contribuinte expedido pelo Ministério da Fazenda-Secretaria da Receita Federal, é feita a presente para constar que a proprietária Maria de Lourdes Gonçalves Bustamante encontra-se inscrita individualmente no CPF/MF sob nº 348.712.518-88. Dou fé. A Escrevente

[Assinatura]
- MA AUX. N. C. RODRIGUES -

-vide fls. 04-

MATRÍCULA Nº 72.773

FLS. 04

Taubaté 31 de Maio de 2006

Comarca de Taubaté
Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Marcelo Vieira Barbosa
Oficial Designado

R.12/M-72.773 em 31 de maio de 2006 (mic.243.361-egf)

venda e compra de parte ideal

Por escritura de 25.04.2006 do Serviço Notarial do distrito de Quiririm desta comarca, LQ 352, fls. 26, os proprietários Alaor Gonçalves Bustamante e sua mulher Maria de Lourdes Gonçalves Bustamante, referidos no R.3, venderam sua parte ideal correspondente a 1,41375% do imóvel pelo valor de R\$-47.000,00 (VV R\$-88.785,85) à DANIELA PAIVA PORTO ROCHA, brasileira, médica inscrita no CPF/MF sob nº 039.221.936-09, casada no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77 com ALEXANDRE CORREA ROCHA, brasileiro, militar, inscrito no CPF/MF sob nº 032 753.337-47, residentes e domiciliados nesta cidade, na Estrada dos Remédios nº 2135, Rua 01, Casa 101, Vila Militar, Itaim. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. Dou fé. A Escrevente

Maria Aux. N. C. RODRIGUES -

Av.13/M-72.773 em 06 de fevereiro de 2008 (mic.258.906-JCC)
casamento

Pela escritura adiante registrada e à vista da certidão de casamento expedida em 17 de setembro de 2007, pelo Oficial de Registro Civil do 2º Subdistrito desta cidade, extraída do termo nº 396, LQ B-aux. 3, fls. 194, procede-se a presente averbação para constar que, a proprietário Ana Lucia Pereira Barros contraiu matrimônio em 22 de dezembro de 2002, pelo regime da comunhão parcial de bens com Eder da Silva, passando a assinar ANA LUCIA BARROS SILVA. A Escrevente

MARIA CELINA PADOVANI -

R.14/M-72.773 em 06 de fevereiro de 2008 (mic.258.906-JCC)
venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 05 de setembro de 2007, LQ 373, fls. 294, aditada em 21 de novembro de 2007, LQ 375, fls. 256 e re-ratificada em 11 de janeiro de 2008, LQ 381, fls. 207, todas do Tabelião de Notas do distrito de Quiririm desta comarca, a proprietária Ana Lucia Barros Silva, casada com Eder da Silva, brasileiro, gerente administrativo, portador do RG nº 19.211.706-3-SP e inscrito no CPF/MF sob nº 081.196.088-95, referida no R.3, vendeu uma parte ideal correspondente a 0,66067% do imóvel à SELMA BARROS QUEIROZ FERREIRA, brasileira, médica, portadora do RG nº 10.386.367-9-SP e inscrita no CPF/MF sob nº 074.587.138-01, casada no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77 com RAUL QUEIROZ FERREIRA, brasileiro, médico, portador do RG nº 8.781.475-4-SP e inscrito no CPF/MF sob nº 063.692.878-06, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Alcaide Mor Camargo nº 119, ap. 61, pelo valor de R\$-43.500,00 juntamente com a fração alienada no R.15 abaixo. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A Escrevente

MARIA CELINA PADOVANI -

R.15/M-72.773 em 06 de fevereiro de 2008 (mic.258.906-JCC)
venda e compra de parte ideal

Pela escritura mencionada no R.14, os proprietários Wilson Tashii Yamanaka e sua mulher Regina Fumie Arai Yamanaka, referidos no R.3, venderam uma parte ideal correspondente a 0,66067% do imóvel à SELMA BARROS QUEIROZ FERREIRA e seu marido RAUL QUEIROZ FERREIRA, acima qualificados, pelo valor de R\$-43.500,00 juntamente com a fração alienada no R.14 acima. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A Escrevente

MARIA CELINA PADOVANI -

vide verso

MATRÍCULA Nº

72.773

FLS. 04

VERSO

R.16/M-72.773

em 17 de setembro de 2008 (mic.266.446-DCS)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 03 de setembro de 2008, do Tabelião de Notas do distrito de Quiririm desta comarca, LQ 395, fls. 310/313, os proprietários Emyr Elias Barbare, portador do RG nº 7.840.392-3-SP e sua mulher Angela Popovici Barbare (referidos no R.3) venderam parte ideal correspondente a 1,41780% do imóvel a LUIZ ANTONIO DA SILVA REZENDE, casado no regime da comunhão de bens na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 649 no LQ 03 do Registro Imobiliário de Cachoeira Paulista-SP com MARIA HELENA MAGALHÃES DA SILVA REZENDE, brasileiros, médicos, portadores do RG nºs 3.847.876-SP e 5.283.813-SP, inscritos no CPF/MF sob nºs 005.280.238-88 e 005.279.978-62 respectivamente, residentes e domiciliados na cidade de Tremembé-SP na Rua Pinus nº 20, Condomínio Vale do Sol, pelo valor de R\$-63.000,00 (VV R\$-96.096,51). Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A

Escrevente

- MARIA CELINA RADOVANI -

R.17/M-72.773

em 04 de novembro de 2008 (mic.268.093-MACM)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 20 de outubro de 2008, do Tabelião de Notas do distrito de Quiririm desta comarca, LQ 401, fls. 87/90, o proprietário José Carlos Martins, residente e domiciliado em São Paulo-SP, na Rua Casa do Ator nº 435, Vila Olímpia (qualificado no R.3), vendeu parte ideal correspondente a 1,15149% do imóvel a GENIVAL NUNES JUNIOR, brasileiro, veterinário, portador do RG nº 13.659.702-6-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 027.159.338-51, casado pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com MARCIA MARIA ESTEVES MARTINS NUNES, brasileira, médica, portadora do RG nº 32.311.362-X-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 453.776.506-20, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Itália nº 1551, Taubaté Village, R.3, Rua 9 nº 280, pelo valor de R\$-43.000,00 (VV R\$-66.013,60). Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A

Escrevente

- MARIA CARLINA S. TARGA -

R.18/M-72.773

em 13 de fevereiro de 2009 (mic.271.305-DCS)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 23 de dezembro de 2008, LQ 397, fls. 396/399, aditada em 06 de fevereiro de 2009, LQ 407, fls. 228, ambas do Tabelião de Notas do distrito de Quiririm desta comarca, o proprietário Eduardo Geenen Piragine qualificado no R.3, vendeu parte ideal correspondente a 3,8286% do imóvel a MARCO ANTONIO DE OLIVEIRA CALÇADA, casado no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77 com VANIA CRISTINA BAZZO NASRAUI CALÇADA, brasileiros, ele médico cardiologista, ela do lar, portadores dos RG nºs 8.657.396-2-SP e 17.917.817-9-SP, inscritos no CPF/MF sob nºs 075.269.398-06 e 120.118.228-07, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade na rua Conselheiro Moreira de Barros nº 159, 2º andar, sala 27, pelo valor de R\$-87.332,00 (VV R\$-200.523,29); remanescendo ao proprietário Eduardo Geenen Piragine a parte ideal de 12,09969% do imóvel. Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. O

Escrevente

- FRIEDRICH MORAIS MADIA -

R.19/M-72.773

em 22 de setembro de 2009 (mic.279.320-JJ)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 15 de junho de 2009, LQ 411, fls. 367/370, aditada em 11 de setembro de 2009, LQ 416, fls. 396, do Tabelião de Notas do distrito de Quiririm desta comarca, o proprietário José Carlos Martins, qualificado no R.3, vendeu parte ideal correspondente a 0,10280% de sua parte ideal correspondente a 1,52311% do imóvel a GENIVAL NUNES JUNIOR e sua esposa MARCIA MARIA ESTEVES MARTINS NUNES, qualificados no R.17, pelo valor de R\$-11.000,00 (VV do todo R\$-6.708.985,52). Consta do título que foi emitida a

vide fls. 05

MATRÍCULA Nº 72.773

FLS. 05

Taubaté 22 de Setembro de 2009

Comarca de Taubaté
Estado de São PauloOFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERALMarcelo Vieira Barbosa
Oficial Designado

DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A Escrevente

- MARIA CARLINA S. TARGA -

R.20/M-72.773 em 26 de novembro de 2009 (mic.281.728-JJ)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 15 de junho de 2009, do Tabelião de Notas do distrito de Quiririm desta comarca, LQ 411, fls. 363/365, o proprietário José Carlos Martins, qualificado no R.3, residente e domiciliado em São Paulo-SP na Rua Casa do ator nº 435, Ap. 32, Vila Olímpia, vendeu parte ideal correspondente a 1,31500% da parte ideal correspondente a 1,42031% do imóvel a NEUSA ALVES DOS SANTOS MARTINS, brasileira, separada judicialmente, assistente social, portadora do RG nº 6.092.496-SP, inscrita no CPF/MF nº 604.804.408-91, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Armando de Sales Oliveira nº 240, apto 72, Jardim das Nações, pelo valor de R\$-43.000,00 (VV do todo R\$-6.708.985,52). Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A Escrevente

- MARIA CARLINA S. TARGA -

R.21/M-72.773 em 07 de janeiro de 2010 (mic.283.219-SAON)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 27 de outubro de 2009, do 1º Tabelião de Notas desta cidade, LQ 553, páginas 138/141, a proprietária Conceição Linhares da Silva, residente e domiciliada nesta cidade na Avenida das Camassias nº 60, Parque das Flores, qualificada no R.3, vendeu parte ideal correspondente a 35,512% da parte ideal correspondente a 1,91430% do imóvel a JORGE LUIZ DE CARVALHO SANTOS e sua esposa TATIANA APARECIDA OLIVA, casados no regime da separação total de bens na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 8.653 no LQ 03 deste Registro Imobiliário, brasileiros, ele advogado, ela assistente social, portadores dos RG nºs 6.253.680-SP e 26.836.623-8-SP, inscritos no CPF/MF sob nºs 624.878.508-25 e 249.299.558-58, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida Major Acácio nº 35, ap. 31-A, pelo valor de R\$-23.750,00 (VV do todo R\$-6.231.953,42). Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A Escrevente

- MARIA CARLINA S. TARGA -

R.22/M-72.773 em 07 de janeiro de 2010 (mic.283.220-SAON)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 27 de outubro de 2009, do 1º Tabelião de Notas desta cidade, LQ 553, páginas 147/151, os proprietários Ailton Augustinho Marchi e sua esposa Silvana Linhares Machado da Silva, qualificados no R.3, venderam parte ideal correspondente a 21,438% da parte ideal correspondente a 3,17110% do imóvel a JORGE LUIZ DE CARVALHO SANTOS e sua esposa TATIANA APARECIDA SILVA, qualificados no R.21, pelo valor de R\$-23.750,00 (VV do todo R\$-6.231.953,42). Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A Escrevente

- MARIA CARLINA S. TARGA -

R.23/M-72.773 em 07 de janeiro de 2010 (mic.283.222-SAON)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 27 de outubro de 2009, do 1º Tabelião de Notas desta cidade, LQ 553, páginas 157/161, os proprietários Elias Rechdan Filho e sua esposa Alda de Mattos Soares Hungria vide verso

Rechdan, portadora do RG nº 12.658.594-5-SP, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida Itália nº 1551 R.1, Taubaté Village, qualificados no R.3, venderam sua parte ideal correspondente a 1,41375% do imóvel a JORGE LUIZ DE CARVALHO SANTOS e sua esposa TATIANA APARECIDA SILVA, qualificados no R.21, pelo valor de R\$-30.000,00 (VV do todo R\$-6.231.953,42). Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A Escrevente

- MARIA CARLINA S. TARGA -

Av.24/M-72.773

em 08 de janeiro de 2010 (mic.283.922-SAON)

retificação

Procede-se a presente averbação nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei Federal nº 6.015/73 e à vista das escrituras de 27 de outubro de 2009, do 1º Tabelião de Notas desta cidade, LQ 553, fls. 147/151 e 157/161, cujo microfilme acha-se arquivado nesta Serventia, para constar que o nome da compradora referida nos registros feitos sob nºs 22 e 23 é TATIANA APARECIDA OLIVA e não como constou. A Oficial

- PAOLA DE CASTRO RIBEIRO MACEDO -

Av.25/M-72.773

em 20 de janeiro de 2010 (mic.283.221-MACM)

cédula de identidade

Pela escritura adiante registrada e à vista da cédula de identidade expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, procede-se a presente averbação para constar que o proprietário Alcemir de Assis Queiroga atualmente é portador do RG nº 37.858.406-6. A Escrevente

- MARIA CARLINA S. TARGA -

R.26/M-72.773

em 20 de janeiro de 2010 (mic.283.221-MACM)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 27 de outubro de 2009, do 1º Tabelião de Notas desta cidade, LQ 553, páginas 152/156, os proprietários Alcemir de Assis Queiroga e sua esposa Marcia Christina Gomes Queiroga, venderam sua parte ideal correspondente a 1,98800% do imóvel (referida no R.3) a JORGE LUIZ DE CARVALHO SANTOS e sua esposa TATIANA APARECIDA OLIVA, brasileiros, casados no regime da separação total de bens na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 8.653 no LQ 03 deste Registro Imobiliário, brasileiros, ele advogado, ela assistente social, portadores dos RG nºs 6.253.680-SP e 26.836.623-8-SP, inscritos no CPF/MF sob nºs 624.878.508-25 e 249.299.558-58, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida Major Acacio nº 35, apto 31-A, pelo valor de R\$-55.000,00 (VV do todo R\$-6.231.953,42). Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A Escrevente

- MARIA CARLINA S. TARGA -

Av.27/M-72.773

em 22 de janeiro de 2010 (mic.283.273-MACM)

separação

Pela carta de sentença passada em 10 de setembro de 2009, pelo Juízo de Direito da Vara da Família e das Sucessões desta comarca extraída dos autos da ação de separação consensual, processo nº 625.01.2007.014216-2, ordem nº 2632/2007, requerida por Daniela Paiva Porto Rocha e Alexandre Correa Rocha, em conformidade com a sentença proferida em 22 de junho de 2007, transitada em julgado na mesma data, foi homologada a separação do casal voltando a requerente a assinar o nome de solteira, ou seja, DANIELA DIAS PAIVA PORTO. A Escrevente

- MARIA CARLINA S. TARGA -

R.28/M-72.773

em 22 de janeiro de 2010 (mic.283.273-MACM)

vide fls.06

MATRÍCULA Nº 72.773

FLS. 06

Taubaté 22 de Janeiro de 2010

Comarca de Taubaté
Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

PAOLA DE CASTRO RIBEIRO MACEDO
Oficial

doação de parte ideal

Pela carta de sentença mencionada na Av.27, o proprietário Alexandre Correa Rocha doou sua parte ideal correspondente a 50% da fração ideal de 1,41375% do imóvel (referida no R.12) avaliada em R\$-21.788,37 (VV do todo R\$-102.498,08) a sua filha AMANDA PAIVA PORTO ROCHA, brasileira, menor, inscrita no CPF/MF sob nº 389.992.078-38, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida Santa Terezinha nº 36, casa 05, Condomínio Residencial Aquarela do Vale, bairro Jardim das Monções. Emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias nesta data. A Escrevente


- MARIA CARLINA S. TARGA -

R.29/M-72.773 em 22 de janeiro de 2010 (mic.283.273-MACM)

usufruto de parte ideal

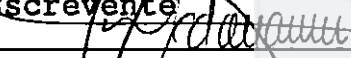
Pela carta de sentença mencionada na Av.27, o proprietário Alexandre Correa Rocha instituiu usufruto sobre parte ideal correspondente a 50% da fração ideal de 1,41375% do imóvel avaliada em R\$-21.788,37 (VV do todo R\$-102.498,08) em favor de DANIELA DIAS PAIVA PORTO, brasileira, separada, médica, inscrita no CPF/MF sob nº 039.221.936-09, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida Santa Terezinha nº 36 casa 5, do Condomínio Residencial Aquarela do Vale, bairro Jardim das Monções. Consta do título o recolhimento do ITCMD. A Escrevente


- MARIA CARLINA S. TARGA -

R.30/M-72.773 em 19 de fevereiro de 2010 (mic.284.945-SAON)

venda e compra de parte ideal

Pela escritura de 08 de fevereiro de 2010, do 3º Tabelião de Notas desta cidade, Lº 246, páginas 89/90, a proprietária Conceição Linhares da Silva, residente e domiciliada nesta cidade na Avenida das Caméssias nº 60, Parque das Flores, referida no R.3, vendeu 64,488% da parte ideal correspondente a 1,91430% do imóvel à ANNA HELENA TAVARES LUCCHI, brasileira, solteira, maior professora universitária aposentada, portadora do RG nº 2.031.662-8-SP, inscrita no CPF/MF sob nº 074.645.508-97, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Manoel Cembranelli nº 140, Jardim Maria Augusta, pelo valor de R\$-55.000,00 (VV do todo R\$-5.846.200,60). Consta do título que foi emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias. A Escrevente


- MARIA CELINA RADOVANI -

Av-31 em 06 de março de 2014. Protocolo nº 337.949 em 25/02/2014 (NMO).

bloqueio de parte ideal

Em cumprimento ao determinado no ofício expedido em 24 de fevereiro de 2014, nos autos da Ação de Divórcio requerida por ADRIANA AVILA BITTENCOURT DE BARROS em face de DÉCIO DE BARROS JUNIOR, que se processa sob nº 1000790-47.2014.8.26.0625 pelo pelo Juízo de Direito da Vara da Família e Sucessões desta Comarca, procede-se ao bloqueio da parte ideal correspondente a 4,0525% do imóvel desta matrícula titulada pela requerente e requerido conforme o R-3, até nova ordem em contrário. Taubaté-SP. Os Escreventes.


Maria Carlina Santos Targa


Herivelto Vanderlei Faria

vide verso

MATRÍCULA Nº

72.773

FLS. 06

VERSO

R-32 em 11 de janeiro de 2018. Protocolo nº 383.555 em 15/12/2017 (DPLN).

divórcio e partilha de parte ideal

Pela carta de sentença expedida em 27 de outubro de 2017, nos autos da ação de divórcio que se processou digitalmente sob nº 1003385-48.2016.8.26.0625 pelo Juízo da Vara de Família e Sucessões desta comarca, em conformidade com a r. sentença proferida e transitada em julgado em 09 de maio de 2016, foi homologado o pedido de divórcio formulado por Genival Nunes Júnior e sua esposa Marcia Maria Esteves Martins Nunes, que voltou a assinar o seu nome de solteira **MARCIA MARIA ESTEVES MARTINS**, qualificados nos R-17 e R-19, bem como foi homologada a partilha de bens do casal, pela qual as partes ideais correspondentes a **1,15149%** e **0,10280%** do imóvel desta matrícula, havidas conforme R-17 e R-19 e avaliadas em R\$108.862,32 (VVR\$118.115,46) e R\$45.515,82 (VVR\$49.384,63), respectivamente, foram atribuídas com exclusividade à divorcianda **MARCIA MARIA ESTEVES MARTINS**, já qualificada. Consta do título a manifestação da autoridade fiscal competente, concordando com o recolhimento do ITCMD devido com excesso de meação recebido pela divorcianda. **Emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias**. Taubaté-SP. Os Escreventes.


Elieny Galhardo Ribeiro Monteiro


Herivelto Vanderlei Faria

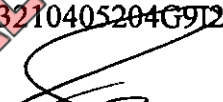
R-33 em 26 de setembro de 2019. Protocolo nº 406.204 em 12/09/2019 (MAS).

divórcio e partilha de parte ideal

Pela escritura de 05 de julho de 2016 do 3º Tabelião de Notas desta cidade, livro 329, folhas 214/219, foi formalizado o divórcio dos condôminos **MARCO ANTONIO DE OLIVEIRA CALÇADA**, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Voluntário Benedito Sérgio nº 1085, casa B-6, Estiva, e sua esposa **VÂNIA CRISTINA BAZZO NASRAUI CALÇADA**, que voltou a assinar o seu nome de solteira **VÂNIA CRISTINA BAZZO NASRAUI**, pedagoga, residente e domiciliada em Tremembé-SP, na Travessa das Esmeraldas nº 55, Residencial Eldorado, qualificados nos R-18, bem como foi homologada a partilha de bens do casal, pela qual a parte ideal correspondente a **3,8286%** do imóvel desta matrícula, havida conforme R-18 e avaliada em R\$330.680,69 (VV total R\$480.217,76), foi partilhada na proporção de 1/3 ao divorciando **MARCO ANTONIO DE OLIVEIRA CALÇADA** e 2/3 à divorcianda **VÂNIA CRISTINA BAZZO NASRAUI**, já qualificados. Consta do título que foi apresentada declaração que isenta o recolhimento do ITCMD devido com excesso de meação recebido pela divorcianda. **Emitida a DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias**. Taubaté-SP. Os Escreventes.

Selo digital 1202793210405204G9T2RG19J.


Núbia Martins de Oliveira

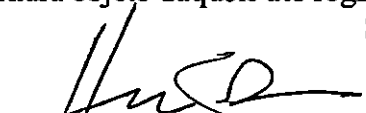

Herivelto Vanderlei Faria

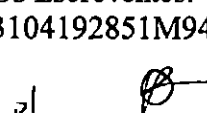
Av-34 em 11 de novembro de 2020. Protocolo nº 419.285 em 20/10/2020 (AVRV).

retificação

Pela escritura adiante mencionada e arquivo em formato digital de cédula de identidade expedida pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo e de Carteira Nacional de Habilitação expedida pelo DETRAN-SP (São Paulo), procede-se a presente averbação nos termos do artigo 213, inciso I, da Lei Federal nº 6.015/73, para constar serem **8.827.438-X-SSP/SP** a numeração correta do RG de **MARILZA TEREZINHA SOARES DE SOUZA**, e **8.510.543-SSP/SP** a numeração correta do RG de seu esposo **ADEMILSON DE SOUZA**, condôminos qualificados no R-3 desta matrícula, e não aquelas indicadas na escritura objeto daquele ato registrário. Taubaté-SP. Os Escreventes.

Selo digital 12027933104192851M943820F.


Henrique Sperduti Rezende


Herivelto Vanderlei Faria

R-35 em 11 de novembro de 2020. Protocolo nº 419.285 em 20/10/2020 (AVRV).

partilha de parte ideal

Continua na ficha 07

Guimaraes

MATRÍCULA Nº

72.773

FICHA 07

Taubaté 11 de novembro de 2020

Comarca de Taubaté
Estado de São Paulo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

CNS 12027-9

Pela escritura de inventário e partilha de 15 de outubro de 2020 do 2º Tabelião de Notas desta cidade, livro 1219, páginas 07/12, dos bens deixados pelo falecimento de Ademilson de Souza (CPF/ME nº 026.062.728-38), ocorrido em 03 de agosto de 2020 no estado civil de casado com Marilza Terezinha Soares de Souza, a parte ideal correspondente a 1,315% do imóvel desta matrícula, avaliada em R\$232.797,12, foi partilhada na proporção de 50% (equivalendo a 0,6575% do imóvel) à viúva meeira **MARILZA TEREZINHA SOARES DE SOUZA**, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida Tiradentes nº 195, apartamento 34, Jardim das Nações, qualificada no R-3 e Av-34, e 25% (equivalendo a 0,32875% do imóvel) a cada uma das seguintes herdeiras filhas: 1) **LARISSA SOARES DE SOUZA**, brasileira, divorciada, relações públicas, portadora do RG nº 44.001.259-4-SSP/SP, inscrita no CPF/ME sob nº 338.994.518-05, residente e domiciliada nesta cidade, na Avenida Tiradentes nº 195, apartamento 34, Jardim das Nações; e 2) **JULIANA SOUZA NARESSI DE CARVALHO**, brasileira, advogada, portadora do RG nº 44.001.151-6-SSP/SP, inscrita no CPF/ME sob nº 341.174.848-69, casada no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **AUGUSTO NARESSI MARCON DE CARVALHO**, brasileiro, psicólogo, portador do RG nº 30.819.176-SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob nº 226.875.368-90, residentes e domiciliados nesta cidade, na Avenida Hodges Danelli nº 401, Piracangagua. Emitida a **DOI - Declaração sobre Operações Imobiliárias**. Taubaté-SP. Os Escreventes.

Selo digital.1202793210419285QTLDKW20Q.

Henrique Sperduti Rezende
Henrique Sperduti Rezende

Herivelto Vanderlei Faria
Herivelto Vanderlei Faria

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,56

Visualização em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis