



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO  
**ATOrd 0010457-87.2013.5.06.0311**  
RECLAMANTE: JOSE JOAQUIM ALVES DA SILVA FILHO  
RECLAMADO: JOAO TUDE TRANSPORTES E TURISMO LTDA E OUTROS (5)

ID do mandado: {VAL \$idMandado}

Destinatário: {VAL \$nomeDestinatarioMandado}

### CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 40580ad

Destinatário: GRAVATA CARTORIO 2 OFICIO

Certifico que, no dia 01/09/2023, dirigi-me ao Loteamento Bairro Novo e vistoriei e fotografei os lotes a serem constrictos. Certifico que, no dia 08/09/2023, procedi à penhora dos aludidos imóveis, avaliando-os em R\$ 420.000,000, conforme auto de penhora e avaliação que acompanha a presente certidão. Certifico que deixei de nomear depositário por não encontrar pessoa apta a assumir tal encargo no local. Certifico que deixei de intimar a parte ré da penhora, em razão do seu endereço não integrar a área de atuação desta oficiala. Certifico que, no dia 08/09/2023, às 16h40min, dei ciência da construção ao Cartório do 1º Ofício de Gravatá, na pessoa da tabeliã substituta, Sra. Orlina Rosélie Nascimento Menezes, entregando-lhe as cópias do mandado e do auto de penhora e avaliação. O referido é verdade, dou fé.

CARUARU/PE, 08 de setembro de 2023

**EVELYN CRISTINA NERY FIGUEREDO**

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: EVELYN CRISTINA NERY FIGUEREDO - Juntado em: 08/09/2023 23:00:35 - d504ef6  
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO:02566224000190  
<https://pje.trt6.jus.br/pejkz/validacao/2309082241492700000070739769?instancia=1>  
Número do processo: 0010457-87.2013.5.06.0311  
Número do documento: 2309082241492700000070739769



PODER JUDICIÁRIO  
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO  
 VARA DO TRABALHO DE VITÓRIA DE SANTO ANTÃO/PE

Processo: 0010457-87.2013.5.06.0311

Mandado: ID 40580ad

Autor: JOSÉ JOAQUIM ALVES DA SILVA FILHO

Réus: JOÃO TUDE TRANSPORTES E TURISMO LTDA E OUTROS (5)

Valor da execução em 31/01/2020: R\$ 44.603,29

*Declarado em  
08.9.2023*

**AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO**

Ao primeiro dia do mês de setembro de 2023, em cumprimento ao mandado em epígrafe, dirigi-me ao Loteamento Bairro Novo, em Gravatá/PE (coordenadas: -8.192889, -35.553012), e, ali, vistoriei e fotografei os bens a serem constritos. No dia 08/09/2023, procedi à penhora e avaliação dos referidos imóveis:

**Matrícula:** nº 6750 do Cartório do 1º Ofício de Gravatá/PE.

**Descrição oficial:** lotes nº 6, 7, 18 e 19 da quadra H do Loteamento Bairro Novo, em Gravatá/PE, medindo juntos: 24 m de frente e fundos, por 48 m de comprimento. Limitam-se: ao Norte, com a Avenida Estudante F. M. Carneiro; ao Sul, com a Avenida Monsenhor José Elias de Almeida; ao Nascente, com os lotes nº 8 e 17; ao Poente, com os lotes nº 5 e 20, da quadra H.

**Observações:** os lotes encontram-se a, aproximadamente, 140 m da Avenida Cícero Batista de Oliveira, em uma área predominantemente residencial.

**Avaliação:** R\$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais).

Tal valor foi obtido com base em preço de lote vizinho que está à venda, pesquisa junto a corretores locais e em anúncio na rede mundial de computadores<sup>1</sup>.

Tudo para a garantia da dívida referida no processo e, para constar, eu, Evelyn Cristina Nery Figueredo, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, lavrei o presente auto, que assino.

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

<sup>1</sup> Por exemplo: <https://www.vivareal.com.br/imovel/lote-terreno-alpes-suicos-bairros-gravata-288m2-venda-RS85000-id-2651970961/>

