

Matricula
2035

Ficha
001

CNM
031179.2.0002035-15

Livro N° 2 - Registro Geral

Data de Abertura: 28/02/2007

MATRICULA N° 2035 DATA: 28/02/2007 Livro 2-H, Fls. 189 IMÓVEL: Uma Gleba de Terras situada no lugar Cocalinho, neste município de Paulo Ramos – MA, medindo 166,0000 hectares, denominada Fazenda Pé da Serra, com os seguintes limites e confrontações: Partindo do P-1, localizado a Nordeste do Imóvel, este segue com as terras de José Gonçalo, com uma distancia de 1.700,00m (mil e setecentos metros), chega-se ao P-2; este segue pelas terras do Sr. Onofre de tal, com uma distancia de 885,00m (oitocentos e oitenta e cinco metros), chega-se ao P-3; este segue pelas margens da Estrada Paulo Ramos/Cocalinho, com uma distancia de 1.700,00m (mil e setecentos metros), chega-se ao P-4; este segue pelos limites das terras de Domingos Lima dos Santos, com uma distancia de 900,00m (novecentos metros), chega-se ao P-1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Ao Norte limita-se com as terras de José Gonçalo, ao Sul limita-se com as margens da Estrada Paulo Ramos/Cocalinho, ao Leste limita-se com as terras de Onofre de tal e ao Oeste limita-se com as terras de Domingos Lima dos Santos. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n° 878, fls. 191 do livro 2-C de Registro Geral de Paulo Ramos - MA. **PROPRIETÁRIA – ERLI PEREIRA RIBEIRO ALVES**, brasileira, casada, agropecuarista, RG n° 102729000000-SSP/MA e CPF n° 268.581.933-91, residente à Rua Amaral Peixoto n° 05, na cidade de Vitorino Freire - MA. Está conforme. O referido é verdade e dou fé. Paulo Ramos, 28 de fevereiro de 2007. (as) Raimundo Nonato de Assunção Silveira - Escrivão.

R-1-2035 – Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Oficial da Serventia Extrajudicial desta cidade de Paulo Ramos – MA, em data de 28 de fevereiro de 2007, Livro 06, fls. 174 e verso, o imóvel constante da presente matricula foi adquirido pela Sra. **ERLI PEREIRA RIBEIRO ALVES**, brasileira, casada, agropecuarista, RG n° 102729000000-SSP/MA e CPF n° 268.581.933-91, residente à Rua Amaral Peixoto n° 05, na cidade de Vitorino Freire - MA, por compra feita ao Sr. **ANTONIO OLIVEIRA** e sua mulher **MARIA DAS GRAÇAS AMORIM SILVA**, brasileiros, casados, lavradores, ele RG n° 98296098-0-SSP/MA e CPF n° 179.882.803-49, ela RG n° 281971-SSP/MA e CPF n° 093.913.203-68, residentes nesta cidade de Paulo Ramos - MA, pelo valor de R\$ 4.200,00 (quatro mil e duzentos reais). Está conforme. O referido é verdade e dou fé. Paulo Ramos, 28 de fevereiro de 2007. (as) **Raimundo Nonato de Assunção Silveira – Escrivão.**

R-2-2035 – Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas do Oficial da Serventia Extrajudicial desta cidade de Paulo Ramos - MA, em data de 17 de julho de 2013, Livro 08, fls. 164 e verso, o imóvel constante da matricula e registro acima foi adquirido pelo Sr. **JOSÉ HILTON DE MATOS MOURÃO**, brasileiro, solteiro, agropecuarista, RG n° 1688122 - SESP/MA e CPF n° 939.761.001-53, residente na Av. Joaquim Pinto, 97, Centro - Vitorino Freire - MA, por compra feita a **ERLI PEREIRA RIBEIRO ALVES** e seu esposo **OLIVAN ALVES FERREIRA**, brasileiros, casados, agropecuarista, ela: RG n° 102729000000 SSP/MA e CPF n° 268.581.933-91, ele: RG n° 046059432012-0 SSP/MA e CPF n° 476.336.463-49, residentes em Vitorino Freire - MA, pelo valor de R\$ 41.500,00 (quarenta e um mil e quinhentos reais). Está conforme. O referido é verdade e dou fé. Paulo Ramos, 17 de julho de 2013. (as) **Raimundo Nonato de Assunção Silveira - Escrivão.**

R-3-2035 Nos termos da Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecaria n° 40/00772-3, emitida em data de 26 de agosto de 2013 em Vitorino Freire - MA, por **JOSÉ HILTON DE MATOS MOURÃO**, CPF n° 939.761.001-53, o imóvel constante da presente matricula e registro acima foi oferecido e dado em 1° e especial hipoteca ao Banco do Brasil S.A, sendo o credito de R\$ 48.480,00 e juros á taxa efetiva de 2 pontos percentuais ao ano, calculado por dias corridos, com base na taxa equivalente diária debitados e capitalizados no primeiro dia de cada mês, nas remições, nas amortização, no vencimento e na liquidação da dívida com vencimento final para o dia 25 de agosto de 2020. Está conforme. O referido é verdade e dou fé. Paulo Ramos, 26 de agosto de 2013. (as) **Roza Lima de Araújo-Escrivã.**



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico

PAULO RAMOS - MA

Livro N° 2 - Registro Geral

Data de Abertura: 28/02/2007

Matricula
2035

Ficha
001V

CNM
031179.2.0002035-15

Image not found or type unknown

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

