

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matricula

120.776

folha

01

São Paulo, 06 de março

de 1990

IMÓVEL: O apartamento nº 31, localizado no 3º andar do "EDIFÍCIO VANESSA", situado à rua Roque Petrella nº 335, no Brooklin Paulista, Vila Cordeiro, 30º Subdistrito Ibirapuera, possuindo a área total de 531,80 metros quadrados, composta de 332,52 metros quadrados de área útil de 199,28 metros quadrados de área comum, correspondendo-lhe no terreno a fração ideal de 1/12 ávos, ou 83,3333 metros quadrados, com uma cota de despesas de 8,1188% estando incluído o direito ao uso de 4 vagas ou espaços no subsolo, em locais determinados que receberam os nºs 3, 14, 26 e 27. (sem cadastro).

PROPRIETÁRIOS: JONG KI LEE, brasileiros, do comércio, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com UN HI KIM LEE, coreana, do lar, RG nºs 5.382.558-SSP/SP e RNE W140026-3 e CIC nºs 570.397.048-20 e 111.939.938-65, domiciliados e residentes nesta Capital, à rua Vera Cruz nº 70, apto. 83; SETE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., com sede nesta Capital, à Avenida Morumbi nº 8.234, CGC/ME nº 53.074.373/0001-73, EURÍPEDES BORGES, diretor de empresas, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com MARIA ALICE DE CASTRO BORGES, professora, brasileiros, RG nºs 4.123.006-SSP/SP e 4.432.777-SSP/SP e CIC em comum nº 579.441.568-15, domiciliados e residentes nesta Capital à rua Bernardino de Campos, nº 169; FAUSE TOMÉ, funcionário público, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei nº 6.515/77, com MIRYEN HELOU TOMÉ, do lar, brasileiros, RG nºs 1.809.646-SSP/SP e 3.336.695-SSP/SP e CIC em comum nº 023.663.808-44, domiciliados e residentes nesta Capital, à Alameda dos Guatás nº 1.495; CLAUDIO JOSÉ BARRUFINI, engenheiro civil, casado pelo regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6.515/77, com MARIA ELISA FELIPOZZI BARRUFINI, psicóloga, brasileiros, RG

continua no verso,.

matrícula

120.776

ficha

01

verso

nos 7.264.184-SSP/SP e 3.588.582-SSP/SP e CIC nos 001.978.906-87 e 527.608.208-15, respectivamente, domicilia- dos e residentes nesta Capital, à rua Salto nº 56; AMÉRICO GRACITELLI, industrial, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à lei nº 6.515/77, com JORGINA FERES GRA- CITELLI, do lar, brasileiros, RG nos 2.101.454-SSP/SP e 2.101.453-SSP/SP, e CIC em comum nº 027.395.858-53, domici- liados e residentes à rua Gomes de Freitas nº 562; JORGE SCAFF, do comércio, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com LILLIAN LIMA SCAF, que se assina LILLIAN LIMA SCAFF, do lar, brasileiros, RG nos 1.082.371-SSP/SP e nº 958.272-SP e CIC em comum nº 002.886.168-04, domiciliados e residentes nesta Capital, à Avenida Professor Rubens Gomes de Souza nº 367; GUSTAVO MA- RIANO FILHO, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com MARA CAMPOZANA MARIA- NO, do lar, brasileiros, RG nos 4.500.720-SSP/SP e 8.460.004-SSP/SP e CIC nos 064.709.808-30 e 075.495.978-39, respectivamente, domiciliados nesta Capital, à rua João Gomes Malho nº 02; WILLIAN THOMÉ, advogado, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com NORMA RA- ZUK THOMÉ, do lar, brasileiros, RG nos 1.444.080-SSP/SP e 5.222.766-SSP/SP e CIC em comum nº 008.039.798-00, domicilia- dos e residentes nesta Capital, à Avenida Santo Amaro nº 6.238, apto. 12; MÁRIO CASSETTARI, engenheiro, casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, com MARIA DENISE VITULLI CASSETTARI, do lar, brasileiros, RG nos 2.600.168-SSP/SP e 4.699.483-SSP/SP e CIC em comum nº 034.969.708-63, domiciliados e residentes nesta Capital, à rua Mário nº 152; e, RICARDO CARMO NICOLAO COURI, engenheiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência

continua na ficha 02

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

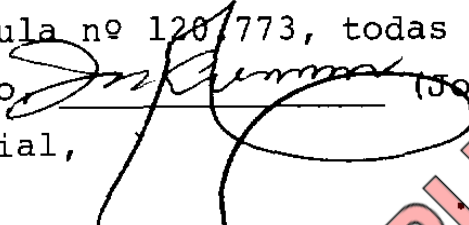
120.776

ficha

02

São Paulo, 06 de março de 19 90.

da Lei 6.515/77, com BREGITTE NAHAS COURI, relações públicas, brasileiros, RG nºs 9.705.447-SSP/SP e 3.674.282-SSP/SP e CIC em comum nº 001.724.136-72, domiciliados e residentes nesta Capital, à rua Manoel da Nobrega nº 1.200.

TITULO AQUISITIVO: R.6, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17 e 18 e Av. 20 na matrícula nº 13.211; R.8, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18 e Av.20 na matrícula nº 30.596; R. 4, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14 e Av.16 na matrícula nº 70.261; e, R.5, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15 e Av.17 na matrícula nº 70.360 e R.2 da matrícula nº 120.773, todas deste Registro. O Escrevente habilitado do  (José Roberto Lopes de Oliveira). O Oficial,

R. 01 - 120.776 - São Paulo, 06 de março de 1990.

TRANSMITENTES: JONG KI LEE e sua mulher UN HI KIM LEE; SETE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; FAUSE TOMÉ e sua mulher MIRYEN HELOU TOMÉ; CLAUDIO JOSÉ BARRUFINI e sua mulher MARIA ELISA FELIPOZZI BARRUFINI; AMÉRICO GRACITELLE e sua mulher JORGINA FERES GRACITELLI; JORGE SCAFF, e sua mulher LILIAN LIMA SCAFF, que se assina LILLIAN LIMA SCAFF; GUSTAVO MARIANO FILHO e sua mulher MARA CAMPOZANA MARIANO; WILLIAN THOMÉ e sua mulher, NORMA RAZUK THOMÉ; MÁRIO CASSETTARI e sua mulher MARIA DENISE VITULLI CASSETTARI; e, RICARDO CARMO NICOLAO COURI e sua mulher BREGITTE NAHAS COURI, já qualificados como proprietários.

ADQUIRENTES: EURIPEDES BORGES e sua mulher MARIA ALICE DE CASTRO BORGES, já qualificados.

TITULO: ATRIBUIÇÃO - (item 23, artigo 167 da Lei nº 6.015/73).

FORMA DO TITULO: Instrumento Particular de 05 de dezembro de 1989.

continua no verso.

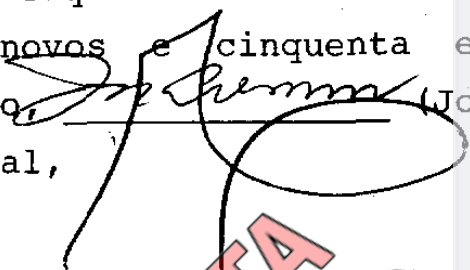
matrícula

120.776

ficha

02

verso

VALOR: NCZ\$ 347.927,52 (Trezentos e quarenta e sete mil, novecentos e vinte e sete cruzados novos e cinquenta e dois centavos). O Escrevente habilitado,  (José Roberto Lopes de Oliveira). O Oficial,

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br