

Livro Nº 2 - Registro Geral

REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE TATUI - S. PAULO

MATRÍCULA
68.195

FICHA
001

Tatui, 28 de Agosto de 2.007

Imóvel: Um terreno correspondente à parte do lote 103, com frente para a Rua José Leekninh, da **Vila Bela Vista**, nesta cidade de Tatui-SP, com as seguintes medidas e confrontações: medindo 12,50m de frente para a Rua José Leekninh, por 12,50m nos fundos, dividindo com o prédio n.º 166 da Rua Agenor da Silva Teles (antes com o lote 104), por 10,00m do lado direito de quem da rua olha para o imóvel da frente aos fundos, dividindo com parte do lote 103 (área remanescente), por 10,00m do lado esquerdo da frente aos fundos, dividindo com o prédio n.º 42 da Rua José Leekninh, (antes com o lote 109), encerrando a área de **125,00m²**. Imóvel esse situado do lado par da Rua José Leekninh, distante 17,50m da Rua Agenor da Silva Teles e cadastrado na Prefeitura Municipal local sob n.º 0171.0030-ZN:04, exercício 2.007.

Proprietários: **Florivaldo Nunes**, brasileiro, comerciante, RG n.º 9.791.270-SSP/SP e CPF n.º 853.718.408/00, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **Doralina de Arruda Nunes**, brasileira, comerciante, RG n.º 4.555.994-SSP/SP e CPF n.º 593.100.908/63, residente e domiciliado na Rua José Leekninh, n.º 43.

Registro Anterior: R/3-7.674 no livro 02, Data: 18/11/1992.

Preposto Designado, Luiz Antonio Romanholi.

AV-1/68.195 Tatui, 17 de setembro de 2.010.

Foi ~~efetuada a penhora da parte ideal de 50% do imóvel~~, para assegurar a importância de R\$ 1.099,09, conforme *auto de penhora*, extraído da Execução Fiscal, em 13 de agosto de 2010, pelo Serviço Anexo das Fazendas local, processo nº 1043/2003, promovida pela Fazenda do Estado em face de Florivaldo Nunes Cesário Lange ME e Florivaldo Nunes. Parte esta avaliada em R\$ 10.500,00. Foi nomeado depositário Florivaldo Nunes.

Averbado por Márcia C. Orsi de Moraes-Oficiala-Substituta.

AV.2/68.195 (Protocolo nº 244.989 de 30/09/2015) Tatui, 06 de outubro de 2015

Foi efetuada a *penhora* desta propriedade, para assegurar a importância de R\$ 1.578,18 (mil, quinhentos e setenta e oito reais e dezoito centavos), conforme certidão extraída da Execução Fiscal nº 503541-38.2012, em 30 de setembro de 2015, promovida pela **Prefeitura Municipal de Tatui**, CNPJ nº 46.634.564/0001-87, em face de **Florivaldo Nunes**, perante o Serviço Anexo das Fazendas local

MATRÍCULA

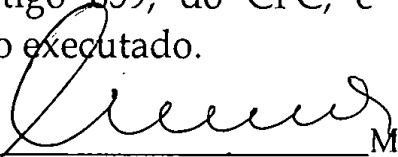
68.195

FICHA

01

vêso

(documento eletrônico - penhora *on line* - protocolo nº PH000102633, na forma do § 6º, do artigo 659, do CPC, e do Provimento CG. 6/2009). Foi nomeado depositário o executado.

Averbado por  Márcia Cristina Orsi de Moraes - Escrevente Autorizada.

AV.3/68.195 (Protocolo nº 323.809 de 23/07/2024) Tatuí, 01 de agosto de 2024
Selo digital.1199903E1032380937KULX24D

Foi efetuada a **penhora da parte ideal de 50% do imóvel**, para assegurar a importância de **R\$ 27.830,53** (vinte e sete mil, oitocentos e trinta reais e cinquenta e três centavos), conforme certidão extraída da Execução Civil nº 0003936-38.2022.8.26.0624, em 22 de julho de 2024, promovida por **Doralina de Arruda**, CPF nº 593.100.908-63, em face de **Florivaldo Nunes**, perante a 3ª Vara Cível local. Foi nomeado depositário o executado. Documento eletrônico - penhora *on line* - protocolo nº PH000524768 (artigo 837, do CPC, e Provimento CG. 6/2009).

Averbado por  Daiane de Santana Costa - Escrevente Substituta.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,19

Visualizar e disponibilizar em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR