



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO
PERNAMBUCO

3ª VARA DO TRABALHO DE Jagatins dos Guararapes

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Proc. nº 0001652-28.2017.5.06.0143

Aos Vinte e dois dias do mês de Março do ano de dois mil e vinte e três (2023), na Empresa Executada, em cumprimento ao mandado expedido pelo MM. Dr Juiz Presidente da 3ª Vara do Trabalho de Jagatins dos Guar., execução nº —, movida por João Paulo Oliveira Santos

contra EDESA - EDSON EQUIPAMENTOS ELETRICOS-EIRELI para a cobrança da dívida de R\$ 155,223,01 (cento e cinqüenta e cinco mil duzentos e vinte e três Reais e um centavo)

Procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO dos bens a seguir enumerados:

RS

1) UMA ÁREA DE TERRAS COM 30.000 M² (trinta mil metros quadrados, Na BR 232, Zona Industrial, Setor 1, com os seguintes limites; Frente: 251,00 M, limite fronteira de Drenagem do DNER; Deflete à Direita Ângulo de 90°00'00"; Lado Direito: 150,00 M; Limite: Rua Existente, Deflete à Direita Ângulo de 90°00'00"; fundos: 149,00 M, Limite: Área denominada 15, Deflete à Direita Ângulo de 125°00'00" E Lado Esquerdo: 184,39 5m, Limite: terreno de Terceiros; Deflete à Direita Ângulo de 55°00'00", Chegando Ao ponto INICIAL, fechando o polígono, tudo com forma contida cartorial constando de Autos (Nº 3791 de 15/12/1999 e demais AVs) certidão datada de 03/02/2023). A Área penhorada apresenta diversas Benfeitorias, tais como: Um conjunto de Galpões com 3.500 m², 1 imóvel Residencial com 1.000 m², toda parte de infraestrutura de calçamento e mais, Na estrada Uma Galpão com 400 m² (à margem da BR). Avaliação total → 11.000.000,00

Valor Total

11.000.000,00

(ONZE milhões de Reais)

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais até o final. E para constar, eu, abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador, lavrei o presente auto que assino.

Ressalvas: —

Wellington Martins de Lira
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR
MAT 30861957

AUTO DE DEPÓSITO

Aos Vinte e dois dias do mês de Maio do ano de dois mil e vinte e três, feita a penhora de que trata o auto retro, dela assumiu o encargo o depositário o Sr. EDSON Batista MORAIS de LIRA, nacionalidade BRASIL, estado civil SOLTEIRO, profissão EMPRESÁRIO residente na Endereço do Mandado documento de identificação 8944384 SSP/PE, CPF 955260214-91, o qual com FIEL DEPOSITÁRIO, se obriga, sob as penas da lei, a não abrir mão dos bens penhorados, sob a autorização expressa do MM. Dr. Juiz Presidente da 3ª Vara do Trabalho e J. Representante dos Garanteiros.

E, para constar, eu, Oficial de Justiça Avaliador, lavro o presente auto, que assino com depositário.

Edson Batista Morais de Lira
DEPOSITÁRIO

[Assinatura]
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

CIÊNCIA DA PENHORA

Aos Vinte e dois dias do mês de Maio do ano de dois mil e vinte e três, dei ciência da penhora executada, na pessoa do Sr. EDSON Batista Morais de LIRA, o qual de tudo ficou ciente, inclusive de que tem o prazo de cinco dias para embargá-la, recebendo a contra fê.

Do que, para constar, lavro a presente certidão, que assino.

Edson Batista Morais de Lira
REPRESENTANTE DA EXECUTADA

[Assinatura]
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

TERMO DE RECOLHIMENTO

Nesta data, recolho o presente mandado à MM. _____ Vara do Trabalho e

_____ de _____ de _____

OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

