

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ALENQUER - PARÁ

LIVRO 2-R.T

FOLHAS 018.

MATRÍCULA 4.510.

Características do Título: Um terreno, situado na avenida Benedito Monteiro, s/n, bairro Centro, Alenquer-Pa; medindo setenta e um (71,00m) metros de frente, por trinta um (31,00m) ditos de fundos, ocupando uma área de (2.201m²) dois mil duzentos e um metros quadrados, confinando pela frente com a avenida Benedito Monteiro, pelo lado direito com a cooperativa Agrícola pelo lado esquerdo com a Travessa Coronel Ramiro Duarte e pelos fundos com Leocôles Cardoso.

TRANSMITENTE: CURUÁ AGRICULTURA E PARTICIPAÇÕES LTDA, empresa esta estabelecida nesta cidade de Alenquer, Estado do Pará, na Travessa 7 de setembro, nº 317, bairro Centro, Cep. 28.200-000, inscrito no CNPJ: 50.608.058/0001-90, representada por **GILBERTO BOUSQUET BOMENY**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG: nº 4.465.108-9-SSP/SP e CPF/MF: nº 003.845.428-91, residente e domiciliado na Rua Luigi Gavani, 42, 13º andar, Brooklin, São Paulo-SP, representado por sua bastante procuradora **MARIA EULINA QUEIROZ LIMA**, brasileira, viúva, portadora da Cédula de Identidade RG: nº 3.699.642 e CPF/MF: nº 847.211.252-00, residente e domiciliada na Trav. 7 de setembro, nº 317, bairro Centro, Alenquer-Pa, conforme Procuração lavrada no Cartório do 13º Tabelião de Notas da Capital de São Paulo sob o Livro 4482, paginas 137/138 em 21 de outubro de 2013. **ADQUIRENTE:** V. C. NUNES COMERCIO E SERVIÇOS - ME, inscrita no CNPJ: 18.528.806/0001-12 e Inscrição Estadual: 15.417.641-9 empresa esta estabelecida nesta cidade de Alenquer, Estado do Pará, na Trav. Colombiano Marvão, nº 490, bairro Centro, Alenquer-Pa, representada do seu legítimo proprietário **VALDEMIR CORRÊA NUNES**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG: nº 6587661-PC/PA e CPF/MF: nº 050.754.832-91, residente e domiciliado na Trav. Colombiano Marvão, nº 490, bairro Centro, Alenquer-Pa. Título: Escritura Publica de Compra e Venda lavrada neste cartório do 1º ofício de Registro de Imóveis sob o Livro 129, folhas 002/002vº em data de 12 de novembro de 2013. Condições: Nenhuma. Valor RS-37.000,00 (trinta e sete mil reais). Alenquer-Pa, 13 de Novembro de 2013. Registro Anterior: 3-J, folhas 12, ordem 6.423. Eu, (Maria Izonilda Monteiro Guimarães), Tabeliã Substituta que mandei digitar, conferi e assino. DOU FÉ. *****
R-4.510 - Protocolo 01, fls. 7/6, ordem 6.826. Para constar o Registro de Cédula de Crédito Bancário nº FMS-M-103-14/0174-9, emitida nesta cidade de Alenquer-Pa, no BANCO DA AMAZÔNIA S/A, em 25/07/2014, o imóvel em HIPOTECA CEDULAR de 1º GRAU, avaliado no valor de R\$ 510.121,37, constituída pelo (a) proprietário (a), V. C. NUNES COMERCIO E SERVIÇOS - ME, acima qualificado, com vencimento para 10/08/2026. Condições no referido contrato. O referido é verdade. Eu, (Maria Izonilda Monteiro Guimarães), Tabeliã Substituta que mandei digitar, conferi e assino. DOU FÉ. ****
Certifico ainda, que o Livro 2-T foi desmembrado do Livro 2-R conforme instrução do MM Juiz Corregedor José Torquato, em correição datada de 10/02/2014. Dou fé. *****

R-2-4.510- Protocolo 01, fls. 104 vº, ordem 9.021. Data 03-11-2021. Para constar a averbação do Auto de Penhora e Avaliação do imóvel supra, conforme Proc. nº 0800806-65.2020.8.14.0003, Exequente: BANCO DA AMAZÔNIA S/A, Executado: V. NUNES COMERCIO E SERVIÇOS - ME rep. **VALDEMIR CORRÊA NUNES**, avaliação do imóvel e de R\$ 745.000,00 (setecentos e quarenta e cinco mil reais), averbação esta solicitada pelo Banco da Amazônia S/A., conforme CARTA - nº 2021/026 datada em 29 de outubro de 2021 e assinada por Nildo de Jesus Ferreira Freitas-Gerente Geral. Alenquer-Pa, 04 de novembro de 2021. Eu, (Maria Izonilda Monteiro Guimarães), Tabeliã Substituta, que mandei digitar, conferi e assino. DOU FÉ. *****

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital