PODER JUDICIÁRIO FEDERAL
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6ª REGIÃO
ÚNICA VARA DO TRABALHO DE BELO JARDIM
AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

PROCESSO Nº 000034-03.2016.5.06.031 **MAND. 3733ef6**

Aos 26 dias do mês de fevereirol do ano de dois mil e vinte e seis, em cumprimento ao mandado expedido pelo(a) MM. Dr.(ª) Juiz(a) Presidente da Vara do Trabalho de Belo Jardim/PE, dirigi-me a sítio Gravatá, perímetro urbano de São Bento do Una, e alí, na execução nº 3733ef6 movida por: GEAGAMY BARBOSA DOS SANTOS , contra; W. MOTOS LTDA E OUTROS , para a cobrança da dívida de R$166.929,57 procedi à PENHORA E AVALIAÇÃO dos bens a seguir enumerados:

- Um (01) **lote do loteamento denominado CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CHÁCARAS DO UNA, localizado no perímetro urbano do Município de São Bento do Una, de número A25. Medindo 29m de frente e 33,40m de fundos, por 31,32metros no flanco direito e 16,40metros no flanco esquerdo, perfazendo uma área total de 549,54 m² .**
CONFRONTAÇÕES , na frente com uma Rua Projetada, nos fundos com propriedade de José Almeida Cordeiro, no lado direito com Ivaldo Valença Cavalcanti e no lado esquerdo com o lote número 24.
Registro Geral de Imóveis, Matricula nº 7894.

CONDOMINIO BEM CUIDADO, COM PORTARIA, LIMPEZA ADEQUADA. ILUMINAÇÃO, BOA MANUTENÇÃO. FATORES QUE VALORIZA O LOTE.
CONTUDO, A FRENTE É REDUZIDA, COM ESPAÇO REDUZIDO PARA A RUA, O QUE DESVALORIZA.

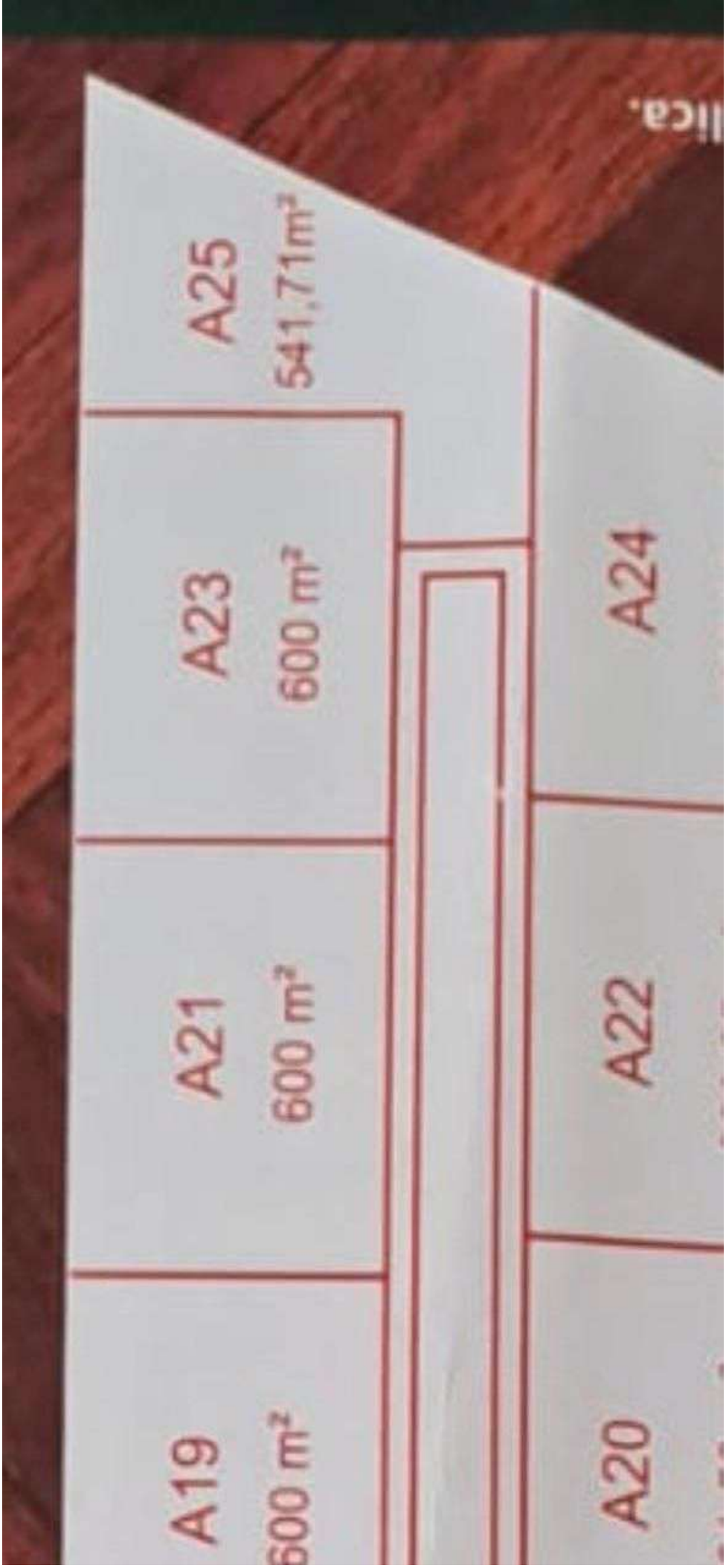
TOTAL DA AVALIAÇÃO: R$ 55.000,00 (CINQUENTA E CINCO MIL REAIS) —

Tudo para garantia da dívida referida no mandado, juros de mora, custas e demais despesas judiciais, até o final. E para constar, eu, abaixo assinado, Oficial de Justiça Avaliador, lavrei o presente auto, que assino.
Ressalvas:

José Lindbergh Batista Leite
Oficial de Justiça Avaliador Federal
Mat. 308.6.1387

Serventia Registral de São Bento do Una - PE
Recebido em: 26/02/2026
Assinatura:
Francisco Janeio Diógenes Peixoto
Oficial Registrador Titular

Documento assinado eletronicamente por JOSE LINDBERGH BATISTA LEITE, em 02/03/2026, às 15:19:19 - 841b1c7
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6A REGIAO:02566224000190
https://pje.trt6.jus.br/pjekz/validacao/26030215120589100000096900413?instancia=1
Número do processo: 0000034-03.2016.5.06.0331
Número do documento: 26030215120589100000096900413



Documento assinado eletronicamente por JOSE LINDBERGH BATISTA LEITE, em 02/03/2026, às 15:19:19 - c00530e
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6A REGIAO:02566224000190
https://pje.trt6.jus.br/pjekz/validacao/26030215160623500000096900809?instancia=1
Número do processo: 0000034-03.2016.5.06.0331
Número do documento: 26030215160623500000096900809



Documento assinado eletronicamente por JOSE LINDBERGH BATISTA LEITE, em 02/03/2026, às 15:19:19 - 3748475



Documento assinado eletronicamente por JOSE LINDBERGH BATISTA LEITE, em 02/03/2026, às 15:19:19 - 3748475



Documento assinado eletronicamente por JOSE LINDBERGH BATISTA LEITE, em 02/03/2026, às 15:19:19 - 3748475



Documento assinado eletronicamente por JOSE LINDBERGH BATISTA LEITE, em 02/03/2026, às 15:19:19 - 3748475
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 6A REGIAO:02566224000190
https://pje.trt6.jus.br/pjekz/validacao/26030215175668500000096900955?instancia=1
Número do processo: 0000034-03.2016.5.06.0331
Número do documento: 26030215175668500000096900955