

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE SERRANA****FORO DE SERRANA****1ª VARA****Avenida Habib Jábali, 500, ., Jardim Boa Vista - CEP 14150-000, Fone: (16) 3987-1090, Serrana-SP - E-mail: serrana@tjsp.jus.br****Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **0000988-52.2018.8.26.0596**
Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Dissolução**
Exequente: **Leandra Reis da Silva**
Executado: **Silvio Ricardo Pinhaneli Mendonça**
Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
Oficial de Justiça: **Adoniran Camillo da Costa (30801)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 596.2024/000421-8 dirigi-me ao endereço constante do mandado, nesta data e, aí sendo, **CONSTATEI** tratar-se de uma residência, baixa, com terreno medindo 05m X 25m, totalizando 125m². Residência composta de uma garagem na frente; sala; cozinha com um quartinho ao lado; banheiro; e três (3) quartos, com um corredor lateral, visto da frente para os fundos do lado direito.

AVALIO o imóvel em R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais), baseado em sites e preço de mercado local.

O referido é verdade e dou fé.

Serrana, 07 de março de 2024.

Número de Cotas: 01



Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo

Valor Nominal

R\$ 120.000,00

Indexador e metodologia de cálculo

TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die.

Período da correção

01/03/2024 a 01/12/2025

Dados calculados

Fator de correção do período

640 dias

1,076910

Percentual correspondente

640 dias

7,690973 %

Valor corrigido para 01/12/2025

(=)

R\$ 129.229,17

Sub Total

(=)

R\$ 129.229,17

Valor total

(=)

R\$ 129.229,17[Retornar](#) [Imprimir](#)