



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE SERRANA

FORO DE SERRANA

1^a VARA

Avenida Habib Jábali, 500, Jardim Boa Vista - CEP 14150-000, Fone: (16) 3987-1090, Serrana-SP - E-mail: serrana@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Públíco: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital n°: **0000988-52.2018.8.26.0596**

Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Dissolução**

Exequente: **Leandra Reis da Silva**

Executado: **Silvio Ricardo Pinhaneli Mendonça**

Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**

Oficial de Justiça: **Adoniran Camillo da Costa (30801)**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 596.2024/000421-8 dirigi-me ao endereço constante do mandado, nesta data e, aí sendo, **CONSTATEI** tratar-se de uma residência, baixa, com terreno medindo 05m X 25m, totalizando 125m². Residência composta de uma garagem na frente; sala; cozinha com um quartinho ao lado; banheiro; e três (3) quartos, com um corredor lateral, visto da frente para os fundos do lado direito.

AVALIO o imóvel em R\$ 120.000,00 (Cento e vinte mil reais), baseado em sites e preço de mercado local.

O referido é verdade e dou fé.

Serrana, 07 de março de 2024.

Número de Cotas: 01

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo

Valor Nominal R\$ 120.000,00

Indexador e metodologia de cálculo TJSP (INPC/IPCA-15 - Lei 14905) - Calculado pro-rata die.

Período da correção 01/03/2024 a 01/12/2025

Dados calculados

Fator de correção do período	640 dias	1,076910
Percentual correspondente	640 dias	7,690973 %
Valor corrigido para 01/12/2025	(=)	R\$ 129.229,17
Sub Total	(=)	R\$ 129.229,17
Valor total	(=)	R\$ 129.229,17

[Retornar](#) [Imprimir](#)