



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE SÃO PAULO
COMARCA DE SANTANA DE PARNAIBA – SP.

AUTO DE AVALIAÇÃO

Processo nº 0026435.94.2006 do Fórum de Santana de Parnaíba.

Aos 05 Dias do mês de setembro do ano de 2.022, Nesta Comarca de Santana de Parnaíba, no endereço constante no mandado, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra assinado, a fim de dar cumprimento ao Respeitável mandado junto e expedido na ação de Cumprimento de Sentença, que LUIZA MARIA AYRES DE LIMA move a DANIEL FAIREN FERRE FILHO, pelo qual procedi a AVALIAÇÃO do imóvel Matrícula 71.956, do Cartorio de Registro de Imóveis de Barueri, Estado de São Paulo, situado na Al. Brilhante, 419, Santana de Parnaíba, Estado de São Paulo, imóvel consiste parte inferior, duas salas, um lavabo, cozinha, área de serviço, banheiro de colaboradores, piscina e churrasqueira, piso superior quatro suítes com sacadas, imóvel em bom estado de conservação, bom acabamento, avalio em R\$ 2.650.000, (Dois milhões, seiscentos e cinquenta mil reais). NADA MAIS.

CLAUDIO SEVERINO DA
 CRUZ:03267562805

Assinado de forma digital por
 CLAUDIO SEVERINO DA
 CRUZ:03267562805
 Dados: 2022.09.05 09:13:03 -03'00'



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMARCA DE BARUERI

FORO DE BARUERI

2ª VARA CÍVEL

Rua Dr. Celso Luiz Limongi, nº 84, ., Vila Porto - CEP 06414-140, Fone: 4635-5233, Barueri-SP - E-mail: barueri2cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0026435-94.2006.8.26.0068/01**
 Classe - Assunto: **Cumprimento de sentença - Construção / Penhora / Avaliação / Indisponibilidade de Bens**
 Exequente: **Luiza Maria Ayres de Lima**
 Executado: **Daniel Fairen Ferre Filho e outro**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Claudio Severino Da Cruz (22400)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 068.2022/011868-8 dirigi-me a Al. Brillhante, 419, Santana de Parnaíba em 02/09, as 10:25 horas e Regina Fairen apresentou o imóvel, apos, consultas em sites, vivareal.com.br e zapimoveis.com.Br PROCEDI A AVALIAÇÃO, pela media dos valores de imóveis daquele residencial.

O referido é verdade e dou fé.

Santana de Parnaiba, 05 de setembro de 2022.

Número de Cotas: R\$ 95,91 – guia 41806