

Segundo Oficial de Registro de Imóveis

MATRÍCULA

140.161

FOLHA

01

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

Código (CNS) nº . 11.260-7 - CNJ

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Sorocaba, 10 de agosto de 2022.

IMÓVEL: UM TERRENO designado pelo Lote nº 26, da Quadra "J", do loteamento denominado "JARDIM DAS TULIPAS", nesta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: faz frente para a Rua Cícero Ribeiro dos Santos, para a qual mede 8,00 metros, do lado direito, de quem da referida Rua olha para o imóvel, onde mede 25,00 metros, confronta com o lote nº 25, do lado esquerdo, na mesma situação, onde mede 25,00 metros, confronta com o lote nº 27, e nos fundos, onde mede 8,00 metros, confronta com o lote nº 03, encerrando a área de 200,00 metros quadrados.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: não possui.

REGISTRO ANTERIOR: R.5-59.550, em 03 de junho de 2003, deste Livro e Serviço.

PROPRIETÁRIA: ARICÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ nº 04.296.004/0001-10, com sede na Rua Capitão Lisboa, nº 715, 7º andar, Centro, em Tatui/SP. (Protocolo nº 386.276 - 29/07/2022)

(al/ta)

Selo Digital nº 112607311QT000396655MA22V

Luciene Aparecida Meiga
Escrevente Autorizada

Tiago Aurélio Barbosa/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial Interino/Oficial Substituto

Av.01-140.161, em 05 de dezembro de 2022.

TÍTULO: PENHORA.

De conformidade com a Certidão de Penhora, datada de 18 de novembro de 2022, expedida pelo 4º Ofício Cível do Foro Central local, extraída dos autos da Ação de Execução Civil, Número de Ordem: 10164175820178260602, tendo como exequente: ARICÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/MF nº 04.296.004/0001-10; e, executado: CELESTINO FERNANDES SOARES, CPF/MF nº 307.821.388-96, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da Aricá Empreendimentos Imobiliários Ltda., FOI PENHORADO, nos termos da Decisão referente a responsabilidade patrimonial decretada pelo MM. Juiz no Processo (CPC/2015 - (Vigente), arts. 790 e 792), datada de 07 de maio de 2021, Folhas 255, para a garantia da cobrança da dívida no valor de R\$8.099,28; ficando nomeado como depositário: Celestino Fernandes Soares. (Protocolo nº 392.368 - 18/11/2022) (mi/mjc) Selo Digital nº 112607321RE000435735IH228

Eduardo Sonctm
Escrevente Autorizado

Tiago Aurélio Barbosa/Marco Antonio Salum Ferreira
Oficial Interino/Oficial Substituto