

LIVRO N.º 2 -CB

MATRÍCULA N.º 13.371

DATA 12 de Março de 1.987.-

IMÓVEL: - UM LOTE DE TERRENO sob nº 27, da Quadra "E1", do loteamento denominado "PARQUE RESIDENCIAL MARIA EIMIRA", nesta cidade e comarca de Caçapava, Estado de São Paulo, medindo dito lote, que é de forma irregular e que assim se descreve: mede 3,00 metros de frente para a Rua 21, daí segue em curva num raio de 9,00 metros na confluência dessa rua Marginal; e segue confrontando essa mesma rua mais 14,00 metros; do lado direito de quem da Rua 21 olha o imóvel mede 25,00 metros da frente aos fundos confrontando com o lote 26; nos fundos mede 12,00 metros confrontando com o lote 13; do lado esquerdo mede 8,00 metros confrontando com o lote 14, área de 300,00 metros quadrados.-

Cadastro Municipal:= 07.082.027.-

PROPRIETÁRIA:= PARQUE RESIDENCIAL MARIA EIMIRA LIMITADA, com sede nesta cidade e comarca de Caçapava, inscrita no CGC/MF. sob nº 51.610.038/0001-17.-

Registro Anterior:= R.12/4.871.-

Matriculado por:=

(Anna Expédita da Costa - Oficial).-

R.1/13.371, em 12 de Março de 1.987.- VENDA E COMPRA.-

Transmitente:= A proprietária acima identificada.-

Adquirente:= FRANCISCO XAVIER FERREIRA LANFREDI, separado judicialmente, brasileiro, domiciliado na Rodovia João do Amaral Gurgel, 1.245, nesta cidade, portador do CIC. sob nº 024.395.228-72 e do RG. 2.530.594-SP.-

Forma do título:= Escritura pública de 30 de dezembro de 1986, lavrada no 2º Cart. desta cidade, Lº 211, fls. 194.-

Valor:= Cz\$ 5.000,00 (cinco mil cruzados).-PCND 457738 de 30.12.86 constante da escritura.

Registrado por:=

(Anna Expédita da Costa - Oficial).-

Di. 167,80 Rec. 2.906
E. 4830
C. 3356 Guia 47187

R.2/13.371, em 08 de agosto de 1996.- VENDA E COMPRA.-

Por escritura de 02 de julho de 1996, lavrada no 2º Cartório desta cidade, Lº 275, fls. 093, o imóvel desta matrícula foi vendido a MARCO CESAR SALVADOR, brasileiro, industrial, RG. 22.053.488, CIC. 117.870.618-41, casado com EMILENE SOARES CORDEIRO SALVADOR, brasileira, do 1º, RG. 29.399.516-3-SP, CIC. 259.536.938-50, no regime da comunhão parcial de bens, - posterior a Lei 6.515/77, domiciliados à Rua Sebastiana de Unhate, 65, nesta cidade, pelo preço de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais).-

Registrado por:-

(Anna Expédita da Costa-Oficial).-

Di. 174,04 Rec. 34.182
E. 46,99
C. 34,80 Guia 153/96

A escrituração desta matrícula continua à ficha 2
sob forma de ficha corrida, estando extinta sua
subdivisão em livros.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAÇAPAVA - SP

REGISTRO GERAL

CNJ 12.201-0

LIVRO 2

MATRÍCULA - 13.371

FICHA - 02

AV. 03/13.371 em 08 de maio de 2020 - **RENUMERAÇÃO DE MATRÍCULA**

Certifico e dou fé, nos termos do Provimento nº 89 de 18 de dezembro de 2019, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), que foi instituído o Código Nacional de Matrícula (CNM), passando o imóvel dessa matrícula a ter a seguinte numeração: 12201.2.0013371-37.-

Selo digital 122010331SI000081100WO20L

Averbado por.-

ANNA EXPEDICTA DA COSTA - OFICIAL

Código Nacional de Matrícula - 12201.2.0013371-37

AV.04/13.371 em 29 de julho de 2020 - **DIVÓRCIO**

Certifico e dou fé, nos termos de petição e documentos arquivados em cartório, que o casal EMILENE SOARES CORDEIRO SALVADOR e MARCO CESAR SALVADOR divorciou-se por sentença proferida pela MMª Juíza de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, Drª Simone Cristina de Oliveira Souza da Silva, datada de 10/02/2012, que transitou em julgado a 22/03/2012, processo 01.01.2011.005610-5, ordem 1516/2011, voltando a divorcianda a usar o nome de solteira EMILENE SOARES CORDEIRO. Prenotação n.º 80.905.-

Selo Digital 122010331HT000088472JS20E

Averbado por.-

ANNA EXPEDICTA DA COSTA - OFICIAL

Código Nacional de Matrícula - 12201.2.0013371-37

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIFICADO
VALOR: R\$ 22,26

Visualização digitalizada
em www.registrores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis