

VARA DO TRABALHO DE ITANHAÉM**Proc. n.º 10592-78.2014.5.15.0064 -****AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL**

Aos 24 de maio de 2016, eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao processo de **ADOLFO SANTANA COSTA** contra **TEMPERART CRISTAIS DE SEG. LTDA. - ME - ODETE RODRIGUES MANO**, para pagamento da importância de R\$ 51.643,25 (atualizada até 15/07/2009), procedi à **PENHORA E AVALIAÇÃO** do(s) imóvel(is) descrito(s) no mandado, qual(is) seja(m):

1) um lote de terreno nº 20, da quadra nº 63, do Jardim Régina B, em Itanhaém/SP, medindo 10 metros de frente para a Rua São Paulo; por 30 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos igual medida da frente, com área de 300m², confrontando do lado direito de quem da rua olha para o terreno, com o lote 21, do lado esquerdo com o lote 19 e nos fundos com o lote 10.

O imóvel possui matrícula n.º 23.263, livro nº 2 do Registro de Imóveis de Itanhaém/SP.

Localização: Rua São Paulo, lote 20, quadra nº 63, do Jardim Regina B (lado praia), Itanhaém/SP.

Benfeitorias: O imóvel é um lote de terreno sem demarcação, limpo. A rua é de terra e servida de rede elétrica, iluminação pública, água e telefone.

Avaliação total: R\$ 50.000,00.



Critério utilizado para a avaliação: consulta às Imobiliárias Luiz Cruz e Contato.

ITANHAEM, 27 de Maio de 2016

RODRIGO DAS NEVES MESTRINEIRO
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado eletronicamente. A Certificação Digital pertence a: RODRIGO DAS NEVES MESTRINEIRO
<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=16052701273017100000036477557>
Número do documento: 16052701273017100000036477557

Num. ef98015 - Pág. 3



Assinado eletronicamente por: Usuário do Sistema - 04/03/2020 02:17:58 - f2e79b2
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2A REGIAO:03241738000139
<https://pje.trt2.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20022122330300000000169505848>
Número do processo: 0017400-81.1997.5.02.0315
Número do documento: 20022122330300000000169505848

ID. f2e79b2 - Pág. 31