



Valide aqui
este documento

CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º REGISTRO DE IMÓVEIS

SANTO ANDRÉ - SP
CNS cartório: 11257-3

Santo André, 06 de agosto de 2014

Matrícula
88.949

Ficha
1

A casa n.º 100 da Rua Conde de Sarzedas, e seu respectivo terreno, constituído pelo lote 3-A, do desmembramento do lote 01, da "Vila Guarani", situado no perímetro urbano desta cidade, medindo 10,00 metros de frente, por 15,45 metros da frente aos fundos, do lado direito de quem entra no imóvel, onde confina com o lote 3; 17,70 metros do lado esquerdo, onde confina com o lote 4-B, e finalmente nos fundos mede 10,25 metros, e confina com o lote 14-A, encerrando a área de 165,75m². Classificação Fiscal n.º 07.054.017.

PROPRIETÁRIO:- ANTENOR MISSIAGGIA, casado.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição n.º 69.505 de 03 de agosto de 1971, do 1º Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca.

O OFICIAL DELEGADO

Luiz Fernando Martins

AV.1/88.949 - Data:- 06 de agosto de 2014.

Prenotação n.º 235.960 de 24/07/2014 - Reingresso de 31/07/2014.

ALTERAÇÃO DE NUMERAÇÃO PREDIAL

Atendendo ao requerimento datado de 31 de julho de 2014, instruído com a Certidão de Numeração n.º 0786/2014 - 2ª via, datada de 09 de abril de 2014, e com a Certidão de Áreas e Datas n.º 2805/2014, datada de 21 de julho de 2014, ambas expedidas pela Prefeitura Municipal local; é feita a presente averbação para constar que a casa n.º 100 da Rua Conde de Sarzedas, obedece atualmente os n.ºs 62 e 70 do mesmo logradouro.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

adc

AV.2/88.949 - Data:- 06 de agosto de 2014.

Prenotação n.º 235.960 de 24/07/2014 - Reingresso de 31/07/2014.

DO CASAMENTO

Nos termos do Formal de Partilha referido no registro a seguir, é feita a presente averbação para constar que **ANTENOR**

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 112573.2.0088949-52
CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula
88.949

Ficha
1
Verso

MISSIAGGIA, é casado com **ORMINDA TOLEDO MISSIAGGIA**, desde o dia 28 de julho de 1956, no regime da COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS, conforme comprova a respectiva certidão do Registro de Casamento.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Junior
Valdomiro Montes Junior

adc

R.3/88.949 - Data:- 06 de agosto de 2014.

Prenotação n.º 235.960 de 24/07/2014 - Reingresso de 31/07/2014.

PARTILHA DE BENS

Conforme Formal de Partilha expedido em 13 de fevereiro de 2014, aditado em 26 de junho de 2014, pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Família e das Sucessões desta Comarca, processo n.º 4006041-48.2013.8.26.0554, nos autos do Arrolamento dos bens deixados por falecimento de **ANTENOR MISSIAGGIA**, RG. 3.419.416-2-SSP/SP, CPF. 052.779.658-15, ocorrido em 29 de agosto de 2013; o imóvel desta matrícula, ao qual foi atribuído o valor de R\$172.188,97, foi partilhado nas seguintes proporções: **Metade Ideal** à meeira **ORMINDA TOLEDO MISSIAGGIA**, brasileira, viúva, do lar, RG. 17.387.378-9-SSP/SP, CPF. 405.188.188-10, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Conde de Sarzedas n.º 62; e **1/4 parte ideal** para cada um dos herdeiros, à saber:- **1) DEVAIR ANTONIO MISSIAGGIA**, brasileiro, aposentado, RG: 7.603.239-5-SSP/SP, CPF. 918.796.988-20, casado em 24 de julho de 1982, sob o regime da comunhão universal de bens, conforme pacto antenupcial registrado sob n.º 5.749, nesta Serventia, com **SHIRLEI CONCEIÇÃO VOLPE SERRAIN MISSIAGGIA**, brasileira, do lar, RG. 13.449.546-9-SSP/SP, CPF. 028.895.068-27, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Himalaia n.º 61; e **2) DELCÍ APARECIDA TOLEDO MISSIAGGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, brasileira, psicóloga, RG. 9.385.378-SSP/SP, CPF. 007.173.458-90, casada aos 03 de julho de 1982, sob o regime da comunhão universal de bens, conforme pacto antenupcial registrado sob n.º 4.184, nesta Serventia, com **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, brasileiro, empresário, RG. 9.716.869-5-SSP/SP, CPF. 000.834.688-70, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua João Luzo n.º 56; nos termos da Partilha homologada por sentença de 17 de janeiro de 2014, que

Continua na Ficha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º REGISTRO DE IMÓVEIS

SANTO ANDRÉ - SP
CNS cartório: 11257-3

Santo André, 06 de agosto de 2014

Matricula

88.949

Ficha

2

transitou em julgado aos 10 de fevereiro de 2014. Isento do pagamento das custas, emolumentos e contribuições, por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita. (Valor Venal R\$182.132,94).

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

adc

AV.4/88.949 - Data:- 06 de agosto de 2014.

Prenotação nº 235.960 de 24/07/2014 - Reingresso de 31/07/2014.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo nº 201403.1116.00024381-IA-340, data do pedido 12 de março de 2014, na Central de Indisponibilidades, referente ao Processo nº 00008328020114036126, da 3ª Vara Cível desta Comarca - Tribunal Regional Federal da 3ª Região; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **DELCE APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 007.173.458-90 e de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 000.834.688-70.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

adc

AV.5/88.949 - Data:- 02 de julho de 2015.

Prenotação nº 247.297 de 26/06/2015.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo nº 201506.1811.00060537-IA-180, data do pedido 19 de junho de 2015, na Central de Indisponibilidades, referente ao Processo nº 0000735020115140008, da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **DELCE APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 007.173.458-90 e de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 000.834.688-70.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

acp

continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 112573.2.0088949-52
CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matricula

88.949

Ficha

2

Verso

AV.6/88.949 - Data:- 04 de agosto de 2016.

Prenotação n.º 261.124 de 29/07/2016.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo n.º 201607.2809.00167742-IA-040, data do pedido 28 de julho de 2016, na Central de Indisponibilidades, referente ao Processo n.º 0000084020115140001, da 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO.; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **DELCE APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 007.173.458/90, e de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 000.834.688/70.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

p

AV.7/88.949 - Data:- 08 de março de 2018.

Prenotação n.º 280.972 de 02/03/2018.

LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo de Cancelamento n.º 201803.0113.00457429-TA-790, data do pedido de 01 de março de 2018, na Central de Indisponibilidades, referente ao Processo n.º 0000084020115140001, da 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO.; é feita a presente averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade, averbada sob o n.º 6, retro.**

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

p

AV.8/88.949 - Data:- 08 de março de 2018.

Prenotação n.º 280.975 de 02/03/2018.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo n.º 201803.0113.00457432-IA-740, data do pedido 01 de março de 2018, na Central de Indisponibilidades, referente ao Processo n.º

Continua na Ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º REGISTRO DE IMÓVEIS

SANTO ANDRÉ - SP

CNS cartório: 112573

Santo André, 08 de março de 2018

Matrícula

88.949

Ficha

3

00000884020115140001, da 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho-RO.; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **DELCI APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 007.173.458/90, e de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 000.834.688/70.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

p

AV.9/88.949 - Data:- 09 de agosto de 2018.

Prenotação nº 286.596 de 03/08/2018.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo nº 201808.0212.00556847-IA-340, data do pedido 02 de agosto de 2018, na Central de Indisponibilidades, referente ao Processo nº 0000735020115140008, da 8ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 000.834.688-70.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

p

R.10/88.949 - Data:- 15 de março de 2019.

Prenotação nº 293.074 de 12/02/2019 - Reingresso de 13/03/2019.

Selo Digital nº 1125733210000R10M8894919J

PARTILHA DE BENS

Conforme Formal de Partilha expedido em 18 de agosto de 2018, pelo Juízo da 3ª Vara da Família e das Sucessões desta Comarca, processo digital nº 1017309-14.2017.8.26.0554, nos autos do Arrolamento dos bens deixados por falecimento de **ORMINDA TOLEDO MISSIAGIA**, RG. 17.387.378-9-SSP/SP, CPF. 405.188.188-10, ocorrido em 28 de junho de 2017; é feito o presente registro para constar que **METADE IDEAL** do imóvel desta matrícula, à qual foi atribuído o valor de R\$114.853,76, foi Partilhada nas seguintes proporções: **1/4 parte ideal da totalidade do imóvel** para cada um dos herdeiros, à saber:- **1) DEVAIR ANTONIO**

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 112573.2.0088949-52
CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula
88.949

Ficha
3
Verso

MISSIAGGIA, brasileiro, aposentado, RG. 7.603.239-5-SSP/SP, CPF. 918.796.988-20, casado sob o regime da comunhão universal de bens, em 24 de julho de 1982, conforme pacto antenupcial registrado sob nº 5.749, nesta Serventia, com **SHIRLEI CONCEIÇÃO VOLPE SERRAIN MISSIAGGIA**, brasileira, do lar, RG. 13.449.546-9-SSP/SP, CPF. 028.895.068-27, residentes e domiciliados na Rua Himalaia nº 61, Parque Novo Oratório, nesta cidade; e, 2) **DELCI APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, brasileira, psicóloga, RG. 9.385.378-SSP/SP, CPF. 007.173.458-90, casada sob o regime da comunhão universal de bens, em 03 de julho de 1982, conforme pacto antenupcial registrado sob nº 4.184, nesta Serventia, com **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, brasileiro, empresário, RG. 9.716.869-5-SSP/SP, CPF. 000.834.688-70, residentes e domiciliados na Rua João Luzo nº 56, Bairro Vila Tibiriçá, nesta cidade; nos termos da Partilha homologada por sentença de 09 de abril de 2018, que transitou em julgado aos 10 de maio de 2018. Isento do pagamento das custas, emolumentos e contribuições, por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita. (Valor Venal R\$123.101,70).

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

MOTA

AV.11/88.949 - Data:-16 de novembro de 2020
Prenotação nº 313.552 de 11/11/2020.
Selo Digital nº 112573331000av11m8894920e

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo nº 202011.1014.01387062-IA-970, com data do pedido em 10/11/2020, na Central de Indisponibilidades de bens, referente ao Processo nº 00011626220135020432, do do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Gaepp - Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF nº 000.834.688-70 e de **DELCI APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF nº 007.173.458-90.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

KS

Continua na Ficha 04

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º REGISTRO DE IMÓVEIS

SANTO ANDRÉ - SP
CNS cartório: 11257-3

Matricula
88.949

Ficha
4

AV.12/88.949 - Data:- 30 de novembro de 2020
Prenotação n° 314.179 de 24/11/2020.
Selo Digital n° 112573331000av12m8894920c

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo n° 202011.2010.01401252-IA-360 com data do pedido em 20/11/2020, na Central de Indisponibilidades de bens, referente ao Processo n° 00000884020115140001, da 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 000.834.688-70, e de **DELCI APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 007.173.458-90.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

NM

AV.13/88.949 - Data:-05 de abril de 2021
Prenotação n° 318.995 de 31/03/2021.
Selo Digital n° 112573331000av13m88949218

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo n° 202103.3012.01554931-IA-110, com data do pedido em 30/03/2021, na Central de Indisponibilidades de bens, referente ao Processo n° 00762009020115160002, da 2ª Vara do Trabalho de São Luís - MA Tribunal Superior do Trabalho da 16ª Região - São Luis/MA; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF n° 000.834.688-70 e de **DELCI APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF n° 007.173.458-90.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

KS

AV.14/88.949 - Data:-27 de abril de 2021
Prenotação n° 319.755 de 23/04/2021.
Selo Digital n°112573331000av14m88949216

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Continua no Verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 112573.2.0088949-52
CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matrícula
88.949

Ficha
4
Verso

AV.14/88.949 - Data:-27 de abril de 2021
Prenotação n° 319.755 de 23/04/2021.
Selo Digital n°112573331000av14m88949216

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo n° 202104.2014.01587737-IA-930, com data do pedido em 20/04/2021, na Central de Indisponibilidades de bens, referente ao Processo n° 00654947920114036182, da 10ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de São Paulo/SP, Tribunal Regional Federal da 3ª Região; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **DELCI APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 007.173.458-90. e de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF. 000.834.688-70.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

ca

AV.15/88.949 - Data:-21 de maio de 2021
Prenotação n° 320.719 de 17/05/2021.
Selo Digital n° 112573331000av15m88949214

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo n° 202105.1421.01630350-IA-620, com data do pedido em 14/05/2021, na Central de Indisponibilidades de bens, referente ao Processo n° 02101002419975020432, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF n° 000.834.688-70.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

KS

AV.16/88.949 - Data:-12 de agosto de 2022.
Prenotação n° 339.782 de 10/08/2022.
Selo Digital n°112573331000av16m88949220.

Continua na Ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

2.º REGISTRO DE IMÓVEIS

SANTO ANDRÉ - SP
CNS cartório: 11257-3

Matricula
88.949

Ficha
5

AV.16/88.949 - Data:-12 de agosto de 2022.
Prenotação n° 339.782 de 10/08/2022.
Selo Digital n°112573331000avl6m88949220.

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo n° 20208.0912.02290690-IA-570, com data do pedido em 09/08/2022, na Central de Indisponibilidades de bens, referente ao Processo n° 00020491420115020433, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - Gaep - Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF n° 000.834.688-70 e de **DELCE APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF n° 007.173.458-90.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

KS

AV.17/88.949 - Data:-29 de agosto de 2022.
Prenotação n° 340.355 de 24/08/2022.
Selo Digital n°112573331000avl7m8894922y.

LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo de Cancelamento n° 202208.2408.02314778-TA-890, datado de 24/08/2022, da Central de Indisponibilidade de Bens, referente ao Processo n° 00000735020115140008, da 8ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho/RO; é feita a presente averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade de bens de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, averbada sob o n° 9, retro.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

KS

AV.18/88.949 - Data:-28 de outubro de 2022
Prenotação n° 343.092 de 25/10/2022.
Selo Digital n°112573331000avl8m8894922w

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 112573.2.0088949-52
CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matricula
88.949

Ficha
5
Verso

AV.18/88.949 - Data:-28 de outubro de 2022
Prenotação n.º 343.092 de 25/10/2022.
Selo Digital n.º112573331000av18m8894922w

PENHORA

Conforme Certidão para averbação de penhora, expedida em 25/10/2022, pela 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, nos termos do Provimento n.º 06/2009 - Penhora On-Line, nos autos da Execução Trabalhista, feita sob n.º 0210100-24.1997.5.02.0432, que tem como exequente: **CRISTIANE ARIGONI DA SILVA**, CPF n.º 174.287.178-09, e como executado: **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF n.º 000.834.688-70; é feita a presente averbação para constar que **12,05% do imóvel desta matrícula**, foi **PENHORADO**, figurando como depositário **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$25.526,65. Isento do pagamento das custas, emolumentos e contribuições, por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

MH

AV.19/88.949 - Data: 18 de novembro de 2022.
Prenotação n.º 343.809 de 16/11/2022.
Selo Digital n.º 112573331000av19m8894922u

LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo de Cancelamento n.º 202211.1112.02443097-TA-670, datado de 11/11/2022, da Central de Disponibilidade de Bens, referente ao Processo n.º 00000884020115140001, da 1ª Vara do Trabalho de Porto Velho/RO; é feita a presente averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade de bens, de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA** e de **DELCI APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, averbada sob o n.º 12, retro.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior
Valdomiro Montes Júnior

dos

continua na ficha 06

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 112573.2.0088949-52
CNM - 112573.2.0088949-52
2.º REGISTRO DE IMOVEIS

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SANTO ANDRÉ - SP
CNS cartório: 11257-3

Matrícula

88.949

Ficha

6

AV.20/88.949 - Data:-17 de janeiro de 2023
Prenotação n° 346.339 de 16/01/2023.
Selo Digital n°112573331000av20m88949239

PENHORA

Conforme Certidão para averbação de penhora, expedida em 13/01/2023, pela 2ª Vara do Trabalho desta Comarca, nos termos do Provimento n° 06/2009 - Penhora On-Line, nos autos da Execução Trabalhista, feita sob n° 0001162-62.2013.5.02.0432, que tem como exequente: **ALBERTO JORDAO DE LIMA**, CPF n° 354.060.625-49, e como executados: **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF n° 000.834.688-70; e **DELCE APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF n° 007.173.458-90; é feita a presente averbação para constar que **50% do imóvel desta matrícula**, de propriedade de JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA, e de DELCE APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA, acima qualificados, foi **PENHORADO**, figurando como depositário: JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$482.378,59. Isento do pagamento das custas, emolumentos e contribuições, por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita. (Valor Venal 154.562,41).

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

MH

AV.21/88.949 - Data:-20 de abril de 2023
Prenotação n° 349.891 de 18/04/2023.
Selo Digital n° 112573331000av21m88949237

INDISPONIBILIDADE DE BENS

Nos termos do Provimento 13/2012, e conforme Protocolo n° 202304.1815.02660381-IA-680, com data do pedido em 18/04/2023, na Central de Indisponibilidade de bens, referente ao Processo n° 01870004620115160016, da 6ª Vara do Trabalho de São Luis/MA, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região do Maranhão; é feita a presente averbação para constar a **indisponibilidade** dos bens de **DELCE APARECIDA TOLEDO MISSIAGIA NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF.

Continua no Verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/T2LS3-SS9L7-T8RXS-H4PDK>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 112573.2.0088949-52
CNM - 112573.2.0088949-52

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Matricula

88.949

Ficha

6

Verso

007.173.458-90, e de **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF.
000.834.688-70.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

ca

AV.22/88.949 - Data: 16 de junho de 2023.
Prenotação nº 351.592 de 01/06/2023 Reingresso de 12/06/2023.
Selo Digital nº 112573331000av22m88949235

PENHORA

Conforme Certidão para averbação de penhora, expedida em 07/06/2023, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo, nos termos do Provimento nº 06/2009 - Penhora On-Line, nos autos da Execução Trabalhista, feita sob nº 10004430820235020434, que tem como exequente: **RAIMUNDO JOSE SILVA PEREIRA**, CPF nº 054.256.393-25, e como executado: **JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA**, CPF nº 000.834.688-70; é feita a presente averbação para constar que **25% do imóvel desta matrícula**, foi **PENHORADO**, figurando como depositário JEFERSON NEPOMUCENO DA SILVA, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$20.707,51. Isento do pagamento das custas, emolumentos e contribuições, por tratar-se de beneficiário da Justiça Gratuita.

O OFICIAL DELEGADO

Valdomiro Montes Júnior

CG

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE SANTO ANDRÉ

Certifico que a presente certidão é reprodução da matrícula arquivada eletronicamente nesta Serventia Registral (art. 37 da Lei nº 11.977/2009), extraída por meio digital, mediante certificação de conformidade com Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP (MP nº 2.220-2/2001 e art. 38 da Lei nº 11.977/2009), devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

Nada mais constando além dos atos expressamente lançados nesta, sendo que noticia todas as referência relativas ao domínio, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente, desmembrado da Primeira Circunscrição alienações, Imobiliária desta Comarca em 28/02/1973, até a presente data. (Art. 19 § 1º, da Lei 6.015/73). Santo André, 08 de março de 2024.

Assinado Eletronicamente por Vivian Montes, Oficial Substituta, subscrevo.

O PRAZO DE VALIDADE DESTA CERTIDÃO É DE 30(TRINTA) DIAS, CONTADOS DA DATA DE SUA EXPEDIÇÃO.
(este prazo de validade é exclusivamente para efeitos notariais).

Ao Oficial.: R\$ 0,00
Ao Estado.: R\$ 0,00
Ao SEFAZ.: R\$ 0,00
Ao Reg.Civil R\$ 0,00
Ao Trib.Just R\$ 0,00
Ao ISS.: R\$ 0,00
Ao PEDMP.: R\$ 0,00
Total.: R\$ 0,00
SELOS E CONTRIBUIÇÕES
RECOLHIDOS POR VERBA

Selo Digital nº 1125733C3088949C10502524K

Código de controle de certidão :

Pedido Nº 260583



08894908032024

